

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0611-2024-061

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany,
IČO: 60162694,
DIČ: CZ60162694,
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohrnc, vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury,
hospodaření s nemovitým majetkem,
oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohrnc,

ve věcech provozních:

Fax:

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu,
Provozní středisko 0611, Dobrovského 25/27, 612 00 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Umělky s.r.o.

Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 91841

Sídlo: Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

IČO: 04776763

DIČ: CZ 04776763

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-8626150277/0100

Zastoupená: Ing. David Kozák, jednatel,

Kontaktní osoba: Ing. David Kozák,

E-mail:

Datová schránka: i5zkt4s

Adresa pro doručování: Fučíkova 909/19, 628 00 Brno

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé,

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení: „Profesionální údržba sportovišť v působnosti PS 0611 Brno“, systémové číslo NENU s.č. N006/24/V00011391, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajistit profesionální údržbu sportovišť v působnosti PS 0611 v Brně s cílem dodržet ekologické a bezpečnostní standardy.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1.** Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2.** Servisní služby budou spočívat v:
Provedení profesionální údržby sportovišť v působnosti PS 0611 Brno v souladu s platnými technologickými postupy.
- 2.3.** Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová nabídka“ a v zadání výběrového řízení „Profesionální údržba sportovišť v působnosti PS 0611 Brno“, systémové číslo NENU s. č. N006/24/V00011391“. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

P.č.	Práce	JM	Množství
	Kasárna Černá Pole - tenisové hřiště s antukou		
1	Odstranění hrubých nečistot a částečné odstranění antuky	m2	1080
2	Dodání a rovnoměrná plošná aplikace antuky 0-4mm - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	tun	2
3	Laserové plošné srovnání spodní vrstvy antuky. Zhutnění podloží a plošná příprava na propojení s vrstvou antuky	m2	1080
4	Plošná laserová aplikace nové vrchní vrstvy antuky CS01 ve výšce 7mm po celé ploše - celkem cca 6 tuny včetně hutnění a propojení se spodní vrstvou vč. Hutnění. Aplikace nové vrstvy bude provedena laserovým graderem s přesností na mm	m2	1080
5	Instalace plastových lajn vč. nového kotvení do podkladu	kpl.	1
6	Doprava materiálů, strojů a osob, odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1
	Kasárna Jana Babáka - sportoviště s umělým povrchem		
7	Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově	m2	1936

8	Hloubkové tří-fázové čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	m2	1936
9	Plošná dekomprese povrchu - provzdušnění	m2	1936
10	Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	kpl.	1
11	Dodání a rovnoměrná plošná aplikace přírodně bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy min 1000kg - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	m2	1936
12	Kartáčování povrchu, zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlasců - srovnání povrchu profesionálním strojem	m2	1936
13	Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem 100g/kg kvarterní amoniové sloučeniny, alkyl C12-C16 benzyl dimethylamonium-chloridy 50g/kg dimethyl amoniumchlorid	m2	1936
14	Doprava materiálů, strojů a osob	kpl	1
Kasárna Jana Babáka - sportoviště s umělým povrchem			
15	Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově Toro rotation	m2	2165
16	Hloubkové tří-fázové čištění syntetického povrchu, odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	m2	2165
17	Plošná dekomprese povrchu - provzdušnění	m2	2165
18	Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	kpl.	1
19	Kartáčování povrchu, zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlasců - srovnání povrchu profesionálním strojem	m2	2165
20	Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem 100g/kg kvarterní amoniové sloučeniny, alkyl C12-C16 benzyl dimethylamonium-chloridy 50g/kg dimethyl amoniumchlorid. Dodání 5l přípravku pro vlastní postřik mezi čištěním povrchu	m2	2165
21	Doprava materiálů, strojů a osob	kpl.	1
22	Křemičitý písek na doplňování pytlováno po 25 kg	t	1

- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje zajistit poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 Doba a místo plnění

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby: **od podpisu smlouvy do 28.06.2024.**
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude

poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání faxové, případně e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.

- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po – Čt od 07:00 hod. do 18:00 hod.
Pá od 07:00 hod. do 18:00 hod.
- 3.4. Termínový rozvrh pravidelně poskytovaných služeb:
1. plnění květen -červen 2024
- 3.5. Místo poskytování služeb je vojenský areál Jana Babáka a kasárna Černá Pole v Brně.
- 3.6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušeni nedojde.
- 3.7. Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.
- 3.8. Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.

Článek 4

Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. **Celková cena za služby bez DPH: 220.155,70 Kč**
(slovy: dvě stě dvacet tisíc sto padesát pět korun českých sedmdesát haléřů).
- 4.3. K celkové ceně bez DPH bude v případě poskytovatele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 46.232,70 Kč a celková cena včetně DPH tedy činí: **266.388,40 Kč**.
- 4.4. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5. Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6. Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1.** Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15 - ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací *a použitého materiálu*. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2.** Poskytované služby budou fakturovány podle poskytovaných plnění.
- 5.3.** Budou-li u poskytovatele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.4.** Poskytovatel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@army.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0611-2024-061**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom poskytovatel objednatel.
- Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatel, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatel s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatel.
- 5.6.** Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel a směřováním na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-

li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.

- 5.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9. Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1. Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo podle pokynu objednatele.
- 6.2. Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán *předávací protokol*, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.
- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti podle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Před zahájením prací poskytovatel předloží harmonogram provádění prací, který bude odsouhlasen přímým uživatelem objektu, za něhož jedná Jan Vlček, tel. 724 801 069.
- 6.13. Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce při poskytování služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.14. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů.

Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

- 6.15.** Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění podle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatel povinen předložit.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1.** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3.** Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na službu podle této smlouvy.
- 7.4.** V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 12 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamace“), a to zpravidla faxem na faxové číslo poskytovatele uvedené v záhlaví smlouvy nebo emailem elektronickou cestou. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 24 hodin od reklamace. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatel, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5.** Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.6.** Poskytovatelem daná záruční doba je *36 měsíců*. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1.** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu *ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH*, za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2.** Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě podle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu *ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH*, za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3.** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.14. smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu *ve výši 2.000,-Kč*, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.4.** V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu *ve výši 3.000,- Kč*.
- 8.5.** V případě prodlení objednatel s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje

výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.

- 8.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.8. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9

Zánik závazků

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
 - a) splněním závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů,
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran,
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
 - a) prodlení se zahájením a poskytováním služeb v dohodnutých termínech podle této smlouvy o dva a více dní,
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami,
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době podle této smlouvy,
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.14. smlouvy.
- 9.3. Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10

Závěrečná ujednání

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným podle sídla objednatele.
- 10.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo

prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- 10.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty podle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty podle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.5. Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a ustanovení § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 10.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.7. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.8. Tato smlouva o 9 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1: *cenová nabídka* – počet listů: 1

za objednatele

*Ing. Zdenko Pohrnc
vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem*

za poskytovatele

*Ing. David Kozák
jednatel*

**Ing. David
Kozák**

Digitálně podepsal Ing.
David Kozák
Datum: 2024.05.31
16:29:48 +02'00'

Specifikace zakázky - Profesionální údržba sportovišť v působnosti PS 0611 Brno

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
Kasárna Černá Pole - tenisové hřiště s antukou					
1	Odstranění hrubých nečistot a částečné odstranění antuky	m2	1080		
2	Dodání a rovnoměrná plošná aplikace antuky 0-4mm - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	tun	2		
3	Laserové plošné srovnání spodní vrstvy antuky.Zhutnění podloží a plošná příprava na propojení s vrstvou antuky	m2	1080		
4	Plošná laserová aplikace nové vrchní vrstvy antuky CS01 ve výšce 7mm po celé ploše - celkem cca 6 tuny včetně hutnění a propojení se spodní vrstvou vč.Hutnění.Aplikace nové vrstvy bude provedena laserovým graderem s přesností na mm	m2	1080		
5	Instalace plastových lajn vč.nového kotvení do podkladu	kpl.	1		
6	Doprava materiálů,strojů a osob,odvoz a likvidace odpadu	kpl.	1		
Kasárna Jana Babáka - sportoviště s umělým povrchem					
7	Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově	m2	1936		
8	Hloubkové tři-fázové čištění syntetického povrchu,odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	m2	1936		
9	Plošná dekomprese povrchu - provzdušnění	m2	1936		
10	Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	kpl.	1		
11	Dodání a rovnoměrná plošná aplikace přírodně bílého křemičitého písku oválného zrna dle normy min 1000kg - aplikace bude provedena profesionálním strojem pod tlakem pro zajištění rovnoměrné aplikace po celém povrchu	m2	1936		
12	Kartáčování povrchu,zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlásců - srovnání povrchu profesionálním strojem	m2	1936		
13	Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem 100g/kg kvarterní amoniové sloučeniny,alkyl C12-C16 benzyl dimethylamonium-chloridy 50g/kg dimethyl amoniumchlorid	m2	1936		
14	Doprava materiálů,strojů a osob	kpl.	1		
Kasárna Jana Babáka - sportoviště s umělým povrchem					
15	Odstranění hrubých nečistot a mechu mechanicky a chemicky v několika fázích vždy v jednotlivých hloubkových rovinách - strojově Toro rotation	m2	2165		
16	Hloubkové tři-fázové čištění syntetického povrchu,odstranění hrubých a jemných nečistot z povrchu a pročištění výplně profesionálním strojem SMG	m2	2165		
17	Plošná dekomprese povrchu - provzdušnění	m2	2165		
18	Plošná kontrola spojů umělého trávníku včetně kontroly lepených lajn	kpl.	1		
19	Kartáčování povrchu,zapravení nového křemičitého písku a vzpřímení vlásců - srovnání povrchu profesionálním strojem	m2	2165		
20	Provedení plošného postřiku proti mechu speciálním přípravkem na sportoviště z umělého povrchu s obsahem 100g/kg kvarterní amoniové sloučeniny,alkyl C12-C16 benzyl dimethylamonium-chloridy 50g/kg dimethyl amoniumchlorid.Dodání 5l přípravku pro vlastní postřik mezi čištěním povrchu	m2	2165		
21	Doprava materiálů,strojů a osob	kpl.	1		
22	Křemičitý písek na doplňování pytlováno po 25 kg	t	1		
Cena celkem bez DPH					220 155,70
DPH 21% čini					46 232,70
Cena zakázky včetně DPH čini					266 388,40