

# DAROVACÍ SMLOUVA

č. 0994240023

uzavřená podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a podle ust. § 16 odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů

kterou uzavírají

## Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem  
IČO: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zápis v rejstříku: oddíl A, vložka 9473 vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „**dárce**“)

a

## Město Štětí

se sídlem: Mírové náměstí 163, 411 08 Štětí  
zastoupené: Mgr. Ing. Miroslavem Andrtem, starostou  
IČO: 00264466  
DIČ: CZ00264466  
je plátcem DPH

(dále jen „**obdarovaný**“)

## Článek 1

1. Dárce má ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, právo hospodařit s majetkem ve vlastnictví státu, a to s pozemky evidovanými jako **parcely č. 2064/1, č. 2064/5 a č. 2064/6, všechny v katastrálním území Štětí I, obec Štětí**, všechny v druhu ostatní plocha, zapsanými na listu vlastnictví č. 181 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Litoměřice (dále jen „**předmět daru**“).
2. Na předmětu daru se nachází stavba místní komunikace ve vlastnictví obdarovaného.

## Článek 2

1. Dárce touto darovací smlouvou daruje a obdarovaný přijímá předmět daru uvedený v Článku 1 této smlouvy, tj. pozemky označené jako parcely č. 2064/1, č. 2064/5 a č. 2064/6, všechny v katastrálním území Štětí I do vlastnictví obdarovaného, a to v souladu s ust. § 16, odst. 8 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Účetní hodnota předmětu daru, tj.:
  - parcela č. 2064/1 činí 13 478,78 Kč
  - parcela č. 2064/5 činí 1 893,29 Kč
  - parcela č. 2064/6 činí 84,28 Kč

## Článek 3

1. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru, jak je uveden v čl. 1 a 2 této darovací smlouvy, nevážnou žádná práva třetích osob, zástavní právo, ani jiné právní vady, vyjma omezení uvedených

ve veřejném seznamu nebo v následujících odstavcích této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že je jim skutečný fyzický stav předmětu daru v době převodu jeho vlastnictví dobře znám.

2. Na pozemcích č. 2064/1 a č. 2064/5, oba pozemky v k. ú. Štětí I, uvedených v Článku 1, odst. 1. této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno (podle listiny) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 24. 11. 2016 zapsané do katastru nemovitostí pod č. V-241/2017-506.

Na pozemku č. 2064/1 v k. ú. Štětí I, uvedeného v Článku 1, odst. 1. této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno (podle listiny) dle Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 22. 1. 2018 zapsané do katastru nemovitostí pod č. V-2181/2018-506.

Na pozemku č. 2064/1 v k. ú. Štětí I, uvedeného v Článku 1, odst. 1. této smlouvy, je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení dle Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 8DHM200042 ze dne 8. 1. 2021 zapsané do katastru nemovitostí pod č. V-1087/221-506.

## Článek 4

1. Obdarovaný nabude předmět daru do vlastnictví vkladem vlastnického práva dle této darovací smlouvy do katastru nemovitostí. Pro tento účel se obě smluvní strany dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva podle této darovací smlouvy podá Katastrálnímu úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálnímu pracovišti Litoměřice, obdarovaný, který také uhradí příslušný správní poplatek. Učiní tak do jednoho měsíce ode dne nabytí účinnosti této darovací smlouvy a kopii návrhu na vklad s vyznačením data doručení katastrálnímu úřadu neprodleně zašle na vědomí dárce.
2. Dárce současně zmocňuje touto darovací smlouvou obdarovaného k podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

## Článek 5

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Dárce prohlašuje, že má vytvořený ucelený program compliance opatření, v jehož rámci se vymezuje proti protiprávnímu či jinému nekalému jednání, jeho vzniku předchází, jakož i má zavedeny mechanismy k jeho odhalování. Program compliance opatření je dostupný na webové stránce [www.pla.cz](http://www.pla.cz).
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Smluvní strany si neprodleně oznámí důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti.

## Článek 6

Smluvní strany berou na vědomí, že tato darovací smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Dárce zašle tuto darovací smlouvu správci registru smluv, s čímž je obdarovaný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této darovací smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

## Článek 7

Tato darovací smlouva nabývá platnosti dnem podpisu darovací smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění této darovací smlouvy v registru smluv. Vlastnické právo k předmětu daru nabývá obdarovaný dnem právních účinků vkladu práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

## Článek 8

Dárce i obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto darovací smlouvu před jejím podpisem přečetli, její obsah se shoduje s vážným a svobodným projevem jejich vůle a je sepsána na základě pravdivých skutečností. Na důkaz připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

## Článek 9

Tato darovací smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, všechny s platností originálu. Dárce i obdarovaný obdrží každý po jednom vyhotovení smlouvy a jeden exemplář smlouvy bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

## Článek 10

Pro platnost této darovací smlouvy je v souladu s platným Statutem Povodí Labe, státní podnik a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství, které vykonává funkci zakladatele dárce. Zakladatel udělil písemný souhlas s návrhem této smlouvy dne 14. 5. 2024, pod č. j.: MZE-40353/2024-15112.

## Článek 11

Bezúplatné nabytí nemovité věci podle této darovací smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Štětí dne 18. 2. 2021, usnesením číslo č. 2021/13/379.

V Hradci Králové dne .....

Ve Štětí dne .....

.....  
za dárce

Ing. Marián Šebesta  
generální ředitel

.....  
za obdarovaného

Mgr. Ing. Miroslav Andrt  
starosta