

DODATEK Č. 6 K PACHTOVNÍ SMLouvĚ

Smluvní strany:

1. Město Horažďovice

se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
zastoupené Ing. Michaelem Formanem, starostou města
IČO: 00255513, DIČ: CZ00255513
/propachtovatel/

a

2. Výrobně - obchodní družstvo Velký Bor, Velký Bor 114, 341 01 Horažďovice

Zastoupené Petrem Makovcem, předsedou představenstva,
Václavem Černým, místopředsedou představenstva,
IČO: 49788183, DIČ: CZ49788183
Zapsané u Krajského soudu v Plzni, oddíl Dr, vložka 1601
/pachtýř/

Na základě sloučení pozemku p.č. 186 orná půda o výměře 1 093 m² v k.ú. Horažďovická Lhota do pozemku p.č. 176 orná půda o nové výměře 3 657 m² v k.ú. Horažďovická Lhota došlo k vyřazení pozemku z pachtu a výměra původního pozemku vstupuje do pachtovní smlouvy uzavřené dne 06.09.2011, kterou je propachtován pozemek p.č. 176 v k.ú. Horažďovická Lhota. Tímto dodatkem č. 6 se mění pachtovní smlouva ze dne 11.03.1999 ve znění dodatků ze dne 22.07.2011, 08.01.2014, 08.03.2016, 12.12.2016, 28.02.2019 takto:

Článek I. nově zní:

Město Horažďovice je vlastníkem pozemkových parcel v k.ú. Horažďovická Lhota, Třebomyslice u Horažďovic:

Kat.území	P.č.	Druh pozemku	Výměra
HD Lhota	57	Travní porost	647 m ²
HD Lhota	58	Travní porost	471 m ²
HD Lhota	168/13	Orná půda	23 009 m ²
HD Lhota	465/1	Travní porost	1 289 m ²
HD Lhota	465/2	Travní porost	1 552 m ²
HD Lhota	468	Orná půda	3 234 m ²
HD Lhota	450/2	Orná půda	593 m ²
HD Lhota	483/4	Orná půda	5 307 m ²
HD Lhota	497/7	Orná půda	12 349 m ²
HD Lhota	541/1	Ostatní plocha komunikace	280 m ²
Třebomyslice	112	Orná půda	1 541 m ²
Třebomyslice	173	Orná půda	575 m ²
Třebomyslice	233/90	Orná půda	7 411 m ²
Třebomyslice	291	Orná půda	1 259 m ²
Třebomyslice	292	Orná půda	12 624 m ²
Třebomyslice	294	Orná půda	1 036 m ²
Třebomyslice	341	Orná půda	53 708 m ²
Třebomyslice	381/4	Travní porost	2 277 m ²
Třebomyslice	392/1	Travní porost	44 074 m ²
Třebomyslice	392/2	Travní porost	12 973 m ²
Celkem			186 209 m ²

Článek III. nově zní:

Účastníci smlouvy se dohodli tak, že pachtýř zaplatí roční pachtovné ve výši 4.108,912 Kč/ha + příslušná sazba DPH platná dle daňových předpisů. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 18,6209 ha. Celkové roční pachtovné činí 76.511,64 Kč + příslušná sazba DPH platná dle daňových předpisů. Pachtýř je povinen hradit pachtovné ročně pozadu vždy k 1.říjnu toho kterého roku.

Propachtovatel je oprávněn jednostranně zvýšit pachtovné počínaje dnem 01.01.2025 a v následujících letech vždy k 1.1. o tolik procent, o kolik procent stoupne za přecházející kalendářní rok na území ČR celková míra inflace. Inflační nárůst bude vycházet ze zprávy Českého statistického úřadu pro ten který kalendářní rok. Pachtýř je povinen doplatit dlužné pachtovné nejpozději do 30.06. toho kterého roku.

Tento dodatek se uzavírá s platností od 01.01.2019. Ostatní smluvní ustanovení nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží jedno podepsané vyhotovení.

Dodatek č. 6 byl schválen 38. Radou města Horažďovice dne 13.05.2024, záměr změny u pachtovné smlouvy byl zveřejněn v termínu od 24.04.2024 do 09.05.2024.

Pachtýř bere ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 „o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů“ (GDPR) také na vědomí, že jeho osobní údaje uvedené v této nájemní smlouvě (jméno, bydliště, datum narození, rodné číslo) budou propachtovatelem evidovány a zpracovány z důvodu plnění této smlouvy a vypořádávání práv a povinností z ní plynoucích, pro ochranu a uplatňování práv propachtovatele a pro vedení zákonem předepsaných evidencí a plnění zákonem uložených povinností propachtovatele.

Pachtýř bere na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv v režimu zákona č. 340/2015 Sb., a že osobní údaje uvedené v této smlouvě budou přístupné nahlédnutím do tohoto registru a dále skutečnost, že tento postup je zákonnou podmínkou účinnosti této smlouvy.

V Horažďovicích: 31-05-2024



Ing. Michael Forman, starosta města
propachtovatel



Ve Velkém Boru: 24.5.2024



Petr Makovec
předseda představenstva
pachtýř



Václav Černý
místopředseda představenstva
pachtýř

