



12191/H/2024-HMSO

Čj.: UZSVM/H/8688/2024-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Oblastního ředitelství Východní Čechy, na základě  
pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen „**přejímající**“)

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“),

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona  
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb.,  
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění  
pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a  
doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon  
č. 289/1995 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů,  
tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/H/8623/2024-HMSO**

#### **ČI. I**

Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení  
s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),  
ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 (dále jen  
„**předávaný majetek**“) a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 2  
ZMS příslušný s předávaným majetkem hospodařit.

#### **ČI. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. Rozhodnutí  
o nepotřebnosti se ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 ZMS nevydává.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný  
majetek přejímající přebírá na základě usnesení vlády č. 710 ze dne 27. září 2023.
3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně  
pohledávek státu a jeho doposud nevyčíslených nároků na plnění vzniklých od 2. ledna

2024, ať již na základě právního důvodu, či bez právního důvodu. Přejímající od předávajícího předávaný majetek se všemu právy a povinnostmi přejímá.

4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

### **Čl. IV.**

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.
2. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou ani smluvní dokumentaci k předávanému majetku.
3. Fyzické předání předávaného majetku se neuskuteční.
4. V případě, že po převzetí zjistí přejímající u předávaného majetku, resp. jeho části, že jeho skutečný stav neodpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí nebo není určen k plnění funkcí lesa, je přejímající oprávněn od této smlouvy, resp. její části týkající se majetku, který neodpovídá evidovanému stavu v katastru nemovitostí, písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení předávajícímu a tímto dnem se tato smlouva nebo její část od počátku ruší. V případě odstoupení přejímajícího od smlouvy dle předchozí věty uzavřou předávající a přejímající souhlasné prohlášení pro účely provedení zápisu do katastru nemovitostí. Souhlasné prohlášení předloží předávající přejímajícímu do 45 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy (části smlouvy).

### **Čl. V.**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

### **Čl. VI.**

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.

## Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
4. Předchozí souhlas Ministerstva zemědělství podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.

Příloha č. 1: Seznam nemovitostí

**Česká republika - Úřad pro  
zastupování státu ve věcech  
majetkových**

V Hradci Králové dne „datum uvedeno  
v doložce elektronického podpisu“

29. 5. 2024

JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel Územního pracoviště  
Hradec Králové  
(předávající)

**Lesy České republiky, s. p.**

V Hradci Králové dne „datum uvedeno  
v doložce elektronického podpisu“

23. 5. 2024

Ing. Karel Fišer  
ředitel Oblastního ředitelství  
východní Čechy  
(přejímající)