

Nájemce: Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Fakulta logistiky a krizového řízení UTB
Studentské nám 1532
686 01 Uh. Hradiště

Kontaktní osoba:
Mgr. Eva Skýbová
724 646 726, skybova@utb.cz

IČ: 70883521
DIČ: CZ70883521

Účel pronájmu: FLKŘ UTB - Promoce

Číslo smlouvy: 20240089

Prostory	Datum a čas	Hodin	Cena Kč	Sleva	Cena Kč
Reduta: Komorní sál	28. 6. 2024, 07:30 - 16:00	8,5	625/h	70%	1 594
Jezuitská kolej: Nádvoří	28. 6. 2024, 07:30 - 16:00	8,5	1 875/h	25%	11 953
Reduta: Komorní sál	29. 6. 2024, 07:30 - 15:00	7,5	625/h	70%	1 406
Jezuitská kolej: Nádvoří	29. 6. 2024, 07:30 - 15:00	7,5	1 875/h	25%	10 547
Celková cena za pronájem prostor bez DPH					25 500

Služby	Počet	Hodin *	Cena Kč **	Sleva	Cena Kč
ALU pódium 8x6m (nájem, montáž, demontáž) přední výkryt, dvoje schůdky (zprava a zleva). Logo k zavěšení, stůl a řečnický pult + barel na vodu doveze nájemce 27.6. v čase 10.30 - 12.00, WC k dispozici (označit).	-	-	25 000	80%	5 000
zvukař, osvětlovač Pátek 7:30 - 16:30, sobota 8:00 - 16:00. Začátek promocií po oba dny v 10:00. Ozvučení mluveného slova (1 x mic na stojanu, 1 x mic hand), reprodukováná hudba + živá muzika (bez požadavku na ozvučení). Scénář (a repro hudba) bude zaslán do 25.6. na mail: svozil@kkuh.cz. Příjezd nájemce v pátek v 7:30, v sobotu v 8:00.	1	19,5	510/h		9 945
požární dozor pátek 8:00 - 16:30, sobota 8:00 - 15:30	2	19	260/h		9 880
židle interiérová 9 x na pódium (vysoké se zelenou opěrkou) + 20 x do Komorního sálu (k řadám stolů: 5 + 10 + 5)	29	-	10	100%	0
židle exteriérová s uličkou středem, min. šířka 1,2 m	300	-	20	50%	3 000
nůžkový stan 3x3m pro muzikanty	1	-	1 000		1 000
stůl interiérový do Komorního sálu (šatna), paravan, 3 - 4 věšáky stoly do tří řad vždy po šesti + 2 stoly ke vchodu na catering	10	-	18	100%	0
stůl skládací exteriérový 0,8x1,2m k Felix. sálu (pronájem Felixova sálu dohodnutý - sleva 100%)	2	-	50	100%	0
Služba mimo specifikaci Režim Café Koleční dle dohody s provozovatelkou. Způsob úhrady celkové částky převodem - fakturou se splatností 14 dnů.	1	-	0		0
Celková cena za služby bez DPH					28 825

*) počet uvedených hodin udává počet hodin ve standardní sazbě + počet hodin s víkendovými a nočními příplatky
**) cena za jednotku, v závorce je uveden procentuální příplatek za víkend a noc

Celkem	Cena bez DPH	Sazba DPH	Výše DPH	Cena s DPH
Prostory	25 500	21%	5 355	30 855
Služby	28 825	21%	6 053	34 878
Celkem	54 325		11 408	65 733 Kč

Způsob úhrady: převodem



Všeobecné podmínky pro smlouvu o pronájmu místností KK

KK pronajímá místnosti ve volných termínech a poskytuje s tím spojené služby v souladu se Statutem KK a ustanovením zák.č. 455/91 Sb. - Živnostenský list č.j.: 1146/92 UH a č.j.: 1143/92 UH. Uzavření této nájemní smlouvy se řídí ustanoveními §2201 a násl.,zák. č. 89/2012, Občanského zákoníku. Základním předpokladem smlouvy o užívání místností KK je písemně uzavřená smlouva na formuláři KK. Obsahuje zejména účel, termín, dobu konání akce, podrobné požadavky na služby, předběžnou kalkulaci.

Odstoupení od smlouvy

Obě smluvní strany mohou bez vzájemných nároků od dohody odstoupit v dohodnuté lhůtě 30 dnů před akcí. Při zrušení dohody ze strany KK po dohodnutém termínu hradí KK objednateli prokazatelně vzniklé náklady spojené s přípravou akce. V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce bude pronajímatel požadovat od nájemce sankci ve výši 25% z celkové částky za pronájem v případě, že k odstoupení dojde 29 - 15 dní před dnem uskutečnění pronájmu, 50% v případě odstoupení 14 - 3 dny před dnem uskutečnění pronájmu a plnou výši nájmu v případě odstoupení 1 nebo 2 dny před uskutečněním pronájmu nebo při neuskutečnění pronájmu. Nájemce může od odhody odstoupit i po stanované lhůtě bez postihu v případě, že KK nesplnil základní dohodnuté podmínky.

Povinnosti nájemce

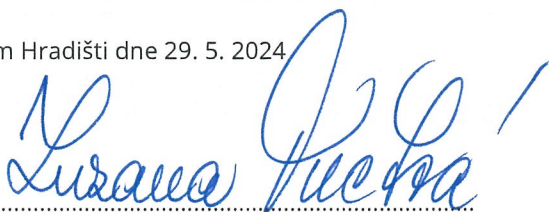
Pověřený pracovník uvedený v této smlouvě musí být v objektu přítomen 60 minut před zahájením akce, prokáže se platnou smlouvou a převezme od pověřeného pracovníka KK prostory a další vybavení. Zjištěné nedostatky je povinen ihned oznámit pronajímateli. Po skončení akce tentýž pověřený pracovník předá pověřenému pracovníku KK pronajaté místnosti a ostatní vybavení. V případě zaviněného poškození bude nájemci vystavena faktura za případnou opravu nebo náhradu škody. Mezi nájemcem a pronajímatelem musí dojít ke vzájemnému představení stanovené požární hlídky a pořadatelské služby. Nájemce odpovídá za dodržování protipožárních a bezpečnostních opatření KK a dodržování zákazů kouření. Nepřipustí přemísťování a odnášení vybavení z prostor KK. Odpovídá za dodržení podmínek smlouvy, zejména za včasné ukončení akce. V případě nedodržení zákazu kouření bude nájemci uložena pokuta ve výši 10.000,- Kč. Skončí-li akce před plánovanou dobou, vyhledá v objektu pověřeného pracovníka KK a o této skutečnosti jej informuje. Nájemce je povinen uhradit do 14 dnů všechny škody prokazatelně vzniklé při akci, které vznikly zaviněným porušením povinností nájemce. Prodleva v této platbě, jakož i prodleva v úhradě nájmu, bude sankciována 0,5% z celkové částky za každý den prodlení. Pokud není ve smlouvě určeno jinak, veškeré povinnosti vůči třetím osobám (např. OSA) na sebe přebírá nájemce.

Povinnosti pronajímatele

Zajistí včasnou přípravu prostor a poskytnutí sjednaných služeb pro akci dle uzavřené smlouvy. Kontroluje plnění povinností ze strany nájemce. Požární hlídce předkládá deník požární hlídky a dbá, aby po akci byl učiněn zápis. Zjistí - li pověřený pracovník KK, že ze strany nájemce nejsou dodrženy dohodnuté podmínky a není možno sjednat nápravu na místě, je povinen akci zastavit a zrušit. KK trvá na dodržení povolené doby akce. V případě nedodržení této doby bude nájemci účtováno 5.000,- Kč za každou započatou hodinu navíc.

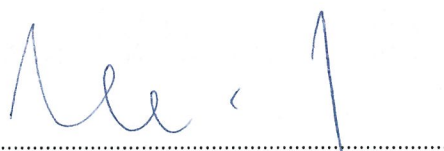
Dohoda o dočasném užívání místností nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.

V Uherském Hradišti dne 29. 5. 2024



Nájemce





Pronajímatel


hradební 1198 • 686 60 uh. hradiště
DIČ CZ00092100 • www.kkuh.cz

