



MHMPXP6T1W6S

Stejnopis č: 1

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají
podle § 2193 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9 – Černý Most, PSČ 198 21
IČ: 00231312
zastoupena: Mgr. Radkem Vondrou, starostou
bankovní spojení: PPF banka, a. s, Praha
číslo účtu: 9021-9800050998/6000

(dále jen „Půjčitel“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, PSČ 110 01
Vyšehradská 2075/51, Praha 2, PSČ 128 00
IČ: 00064581
zastoupené: Ing. Martinem Vlčkem, ředitelem odboru technické vybavenosti
bankovní spojení: PPF banka a. s., Praha
číslo účtu: 20028 – 5157998/6000
zapsáno: 804 – Kraj, všeobecné činnosti veřejné správy

(dále jen „Vypůjčitel“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků ve Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na jejím následujícím znění:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1 Půjčitel prohlašuje, že pozemky parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1, parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739 druh pozemků ostatní plochy, katastrální území 731226 Kyje, obec 554782 Praha, zapsáno na LV č. 1686, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a byly předány do svěřené správy městské části Praha 14.
- 1.2 Půjčitel prohlašuje, že při nakládání se svěřeným majetkem vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou danou ustanovením § 18 vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.3 Půjčitel prohlašuje, že záměr na výpůjčku pozemku uvedeného v čl. II. odst. 2.1 této smlouvy byl zveřejněn od 19. 10. 2016 do 3. 11. 2016 na úřední desce Půjčitele

a zveřejněn byl též elektronicky tak, jak ukládá ust. § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět a účel výpůjčky

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného užívání pozemky parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1, parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739 druh pozemků ostatní plochy, katastrální území Kyje, o celkové výměře předmětu výpůjčky **3491 m²** se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „pozemek“).
- 2.2 Specifikace pozemku je vyznačena v katastrálním situačním výkrese B.3., který tvoří nedílnou přílohu této smlouvy a je označen jako příloha č. 2.
- 2.3 Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemek výlučně za účelem a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 2.4 Vypůjčitel bude realizovat stavbu **“č. 0137 TV – Kyje Hutě, etapa 0006, ulice Cidlinská – Jaroslavická, část 2”** (dále jen „stavba“). Za účelem celkové rekonstrukce místních komunikací je uzavírána tato smlouva.
- 2.5 Půjčitel touto Smlouvou přenechává pozemek specifikovaný v odst. 2.1 a 2.2 tohoto článku k užívání Vypůjčiteli, a to za účelem užívání pozemku pro realizaci stavby.
- 2.6 Půjčitel přenechává Vypůjčiteli pozemek ve stavu způsobilém k ujednanému užívání.
- 2.7 Ohledně předání pozemku bude sepsán mezi účastníky protokol o předání a převzetí pozemku, ve kterém bude stanoven stav pozemku v době předání.

III.

Doba výpůjčky

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne zahájení stavby, kdy bude Vypůjčiteli předán pozemek na základě předávacího protokolu do dne, kdy bude stavba ukončena a Vypůjčitel předá pozemek Půjčiteli taktéž na základě předávacího protokolu. Maximální délka trvání výpůjčky pozemku nesmí přesáhnout lhůtu 12 měsíců.
- 3.2 Při ukončení výpůjčky je Vypůjčitel povinen pozemek vyklidit, a v den ukončení výpůjčky předat ho na základě protokolu Půjčiteli na základě vydaného kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli nerušené užívání pozemku k účelu sjednanému v odst. č. 2.5 této smlouvy, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
- 4.2 Vypůjčitel nesmí používat předmět výpůjčky k jinému účelu, než jaký byl dohodnut touto Smlouvou.
- 4.3 Vypůjčitel se zavazuje:
 - a) užívat pozemek v souladu s touto Smlouvou;
 - b) dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, řídit se pokyny Půjčitele;

- c) neumístit na předmětu výpůjčky žádnou reklamu (nevztahuje se na označení stavby);
- d) Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky a jeho části třetí osobě, vyjma dodavatelské firmy, která bude provádět realizaci uvedené stavby;
- e) vymezit předmět výpůjčky označením dopravními značkami, pokud se to ukáže potřebné;
- f) v průběhu stavby bude důsledně chráněna stávající zeleň podle ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích;
- g) po celou dobu realizace stavby umožnit vjezd vozidlům zásobování, služeb a pohotovostním vozidlům (policie, zdravotnictví, hasičů);
- h) nést plnou majetkovou odpovědnost za způsobenou škodu;
- i) dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě) a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- j) oznámit neprodleně půjčiteli změny skutečností uváděných v této Smlouvě;
- k) po ukončení výpůjčky uvede na své náklady pozemek do dohodnutého stavu a vrátí Půjčiteli.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, jinak dnem předání předmětu výpůjčky Vypůjčiteli, dojde-li k němu později než k uveřejnění Smlouvy v registru smluv.
- 5.2 Pokud v této Smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy všech smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 5.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 5.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené městskou částí Praha 14 a hl. m. Prahou, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a vlastní text Smlouvy.
- 5.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
- 5.6 Souhlas s uzavřením této Smlouvy dala Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. 607/RMČ/2016 ze dne 11. 11. 2016, příloha č. 1 této Smlouvy.
- 5.7 Smluvní strany svými podpisy potvrzují respektování závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 5.8 Tato Smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů všech smluvních stran a jejich určité a svobodné vůle. Tato Smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž tři obdrží Půjčitel a tři Vypůjčitel.

5.9 V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1683 ze dne 27. 6. 2017.

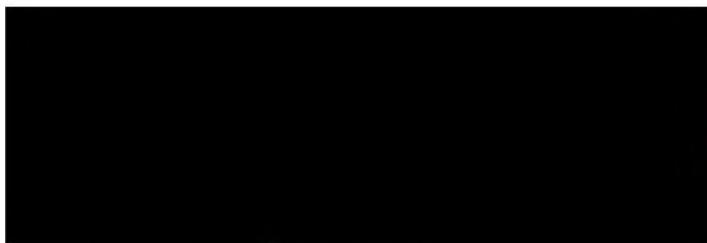
Přílohy:

1. Usnesení RMČ
2. Katastrální situační výkres B.3
3. Záměr

Praha dne: - 3 -07- 2017

Půjčitel

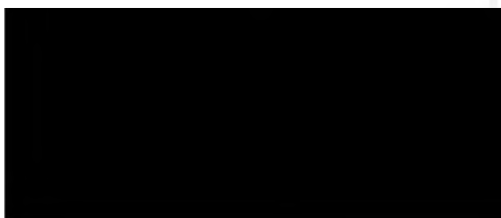
Vypůjčitel



Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14



Ing. Martin Vlk
ředitel odboru technické vybavenosti MHMP



Městská část Praha 14
Rada městské části

U s n e s e n í

47. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 11. 11. 2016

č. 607/RMČ/2016

**k uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1,
parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739, katastrální území Kyje**

Rada městské části Praha 14

I. s o u h l a s í


s uzavřením smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1, parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739, katastrální území Kyje mezi městskou částí Praha 14 a stavebníkem hlavním městem Prahou MHMP odborem technické vybavenosti, za účelem realizace stavby č. 0137 TV Kyje Hutě, etapa 0006, ul. Cidlinská – Jaroslavická, část 2

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, zástupci starosty městské části Praha 14

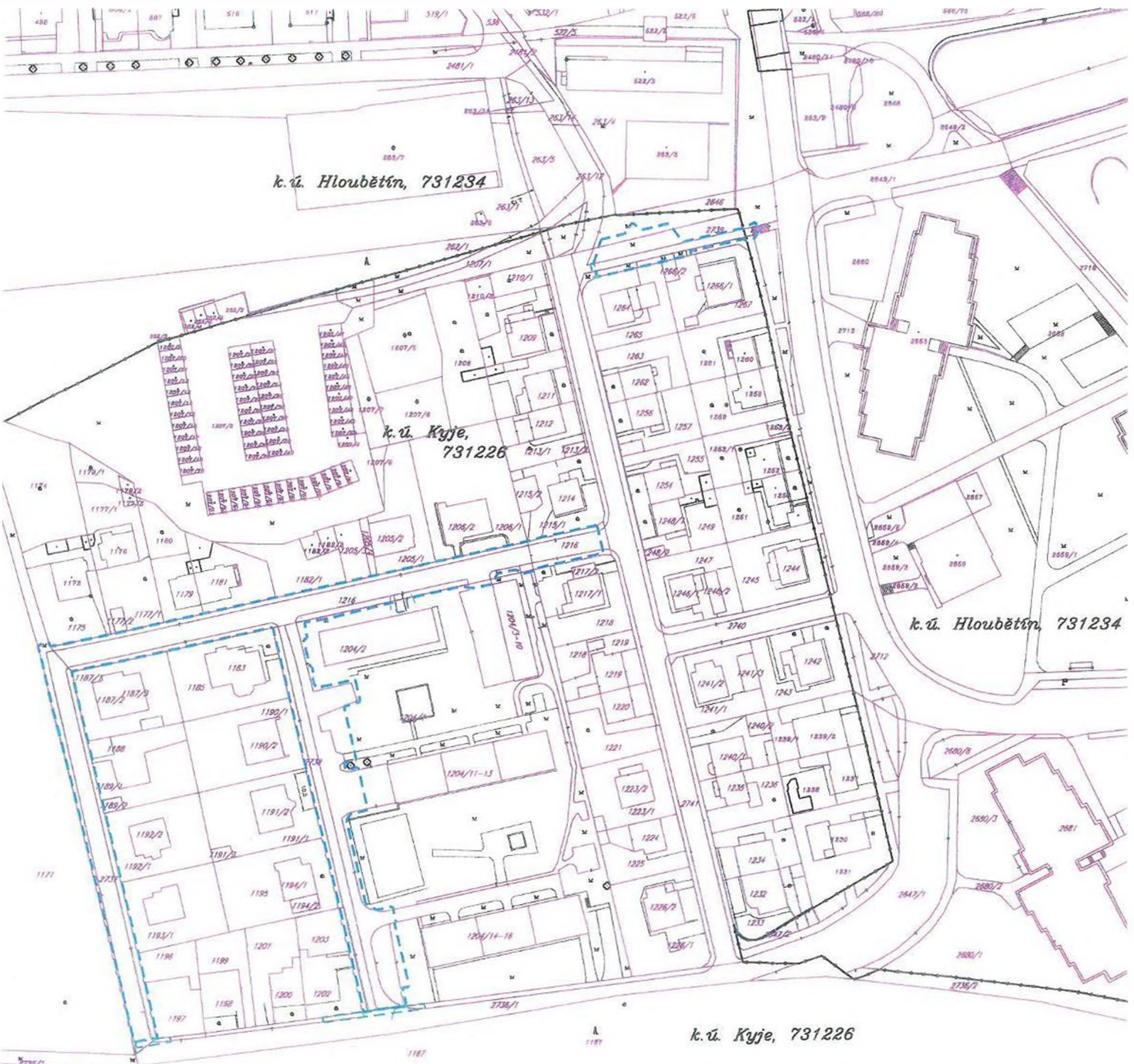
zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1, parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739, katastrální území Kyje s investorem hlavním městem Prahou MHMP odborem technické vybavenosti, za účelem realizace stavby č. 0137 TV Kyje Hutě, etapa 0006, ul. Cidlinská – Jaroslavická, část 2

T: 30. 12. 2016


Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14


Jiří Zajac
zástupce starosty městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: OSM



- VŠEOBECNÁ LEGENDA**
- HHRANICE PARCEL KN
 - 39/1 PARCELNÍ ČÍSLO
 - - - HHRANICE TRVALÉHO ZABORU STAVBY
 - - - HHRANICE DOČASNÉHO ZABORU STAVBY

| | | |
|--|-------------------------|---|
| NÁZEV STAVBY TV Kyje - Hutě etapa 0006 - Cidlinská - Jaroslavičká stavba č.0137 | | STUPŇ DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ |
| MAKRO MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY, Městské náměstí 2, Praha 1 ODBOR MĚSTSKÉHO INVESTORA, Vyšehradská 51, Praha 2 | | |
| KODOVÉ PŘEDČÍSLÍ BOMART spol. s r.o. PROJEKČNÍ KANCELÁŘ OHRADNÍ 65, PRAHA 4, TEL.: 266 710 157 INTERNET: WWW.BOMART.CZ E-MAIL: INFO@BOMART.CZ | | MAKRO KODOVÉ PŘEDČÍSLÍ Ing. Josef Frydřín |
| ZODPOVĚDNÝ ČLÁN BOMART spol. s r.o. PROJEKČNÍ KANCELÁŘ OHRADNÍ 65, PRAHA 4, TEL.: 266 710 157 INTERNET: WWW.BOMART.CZ E-MAIL: INFO@BOMART.CZ | | ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Milen Chalupa VERZE/OPRAVA Armonová Jilfina |
| PROJEKT | | STAVEBNÍ ÚSTUP JTS |
| ROZSAH VÝKRY Zákres stavby do katastrální mapy | | VÝKRY ČSN |
| Zpracované číslo 03/11/B | Datum 05/2016 | Měřítko 1:1000 |
| Číslo výkru B.3. | Formát A3 | PRÍLOHA Č. 2 |

k.ú. Kyje, 731226

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

ve smyslu § 36, odst. 1, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze zveřejňuje

Z Á M Ě R

výpůjčky pozemků parc. č. 1204/1, parc. č. 1207/1, parc. č. 1216, parc. č. 2737, parc. č. 2738, parc. č. 2739, katastrální území Kyje, o celkové výměře 3491 m² za účelem realizace stavby "TV Kyje - Hutě, etapa 0006, Cidlinská - Jaroslavická, část 2"

Výpůjčitel: HMP MHMP odbor technické vybavenosti, zastoupený společností Istar s. r. o.

Doba výpůjčky: od nabytí právní moci rozhodnutí o povolení stavby do ukončení prací tj. II. Q 2017 – II. Q 2018

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení je právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své připomínky do posledního dne zveřejnění záměru, do 13.00 hodin, na adresu:

**Úřad městské části Praha 14
Bratří Venclíků 1073/8, Praha 9, PSČ 198 21**

Připomínky je nutné doručit do podatelny Úřadu městské části Praha 14 v uzavřených obálkách označených "výpůjčka pozemku – TV Kyje Hutě, etapa 0006".

Vyhlašovatel si ponechává právo od záměru odstoupit.

Bližší informace k tomuto záměru na telefonním čísle

V Praze dne: 19. 10. 2016

Mgr. Radek Vondra
starosta městské části Praha 14

První den zveřejnění: 19. 10. 2016
Doba zveřejnění: 15 dnů
Poslední den zveřejnění: 3. 11. 2016
Sejmuto dne: [redacted]

4 - 11 - 2016

