Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. INV/2023/26
na provedení prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel: **Město Bílina**
sídlo: Břežánská 50/4, 418 01 Bílina
IČ: 00266230
DIČ: CZ00266230

zastoupené: Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města
telefon: 417 810 811
email: ePodatelna@bilina.cz
ID Datové schránky: qdtb7vx

zastoupení ve věcech technických: [redacted]

*(dále jen **„objednatel“**)*

Zhotovitel: **PRAGOTRADE, spol. s. r. o.**
sídlo: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery - Humny
IČ: 161 89 612
DIČ: CZ16189612
ID Datové schránky: djjuegp

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1274

Zastoupené ve věcech smluvních: Josef Mládek, jednatel společnosti

zástupce pro věci technické: Josef Mládek, jednatel společnosti
telefon:
email:

bankovní spojení:
číslo účtu: [redacted]

*(dále jen **„zhotovitel“**)*

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. INV/2023/26 o dílo na provedení prací uzavřené dne 10.03.2023

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2023/26 uzavřené dne 10.03.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.05.2023, jejímž předmětem je realizace zakázky

s názvem **„Správní objekt tenisových kurtů Kyselka, Bílina – část č. 2 Novostavba“** dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. [redacted]

Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo č. INV/2023/26 na provedené víceprací, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku - Změnový list č. 1.

II.

V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost provedení dodatečných prací v souladu s **ust. § 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, které nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť se jedná o dodatečné stavební práce od zhotovitele původní veřejné zakázky, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Popis provedených změn na základě změnového listu č.1: Změny se týkají nového založení stavby. Vzhledem k neuspokojivým závěrům zatěžovacích zkoušek a doplňkového inženýrsko geologického průzkumu vyplynulo doporučení provést založení objektu na úrovni – 2,3m. Rozdíl oproti PD je 0,63m.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce dle Změnových listů č.1) ve smyslu ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

a) ***vícepráce 684 753,22 Kč bez DPH***

III.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2023/26, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: ***32 182 354,45 Kč***

(slovy: třicet dva milionů jedno sto osmdesát dva tisíc tři sta padesát čtyři korun českých čtyřicet pět haléřů)

21 % DPH: ***6 758 294,43 Kč***

(slovy: šest milionů sedm set padesát osm tisíc dvě stě devadesát čtyři korun českých čtyřicet tři haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: ***38 940 648,88 Kč***

(slovy: třicet osm milionů devět set čtyřicet tisíc šest set čtyřicet osm korun českých osmdesát osm haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

IV.

Dále se smluvní strany v souladu se čl. 4.3. Smlouvy o dílo dohodly na následující změně Smlouvy o dílo, čl. 4.2, z důvodu doplňkového inženýrsko geologického průzkumu pro nové založení stavby.

Původní změní čl. 4.2. Smlouvy o dílo zní následovně:

4.2. Zahájení realizace díla: převzetím staveniště
Kompletní dokončení díla: do 14 měsíců od obdržení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště

Nové změní čl. 4.2. Smlouvy o dílo zní tímto dodatkem následovně:

4.2. Zahájení realizace díla: převzetím staveniště
Kompletní dokončení díla: do 15 měsíců od obdržení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště, tj. do 18.06.2025

V.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2023/26 na provedení stavebních prací ze dne 10.03.2023

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/3015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 1 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 1 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 1 níže vlastnoručně podepisují.

VI.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno radou Města Bílina dne 21.05.2024 usnesením č. 586.
Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Evidenční list – návrh změny č. 1
Příloha č. 2: Výkaz výměr

V Bílině, dne 03.06.2024
Město Bílina

……
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

V Pcherech, dne 03.06.2024
PRAGOTRADE, spol. s. r. o.

……..
Josef Mládek
jednatel společnosti

Evidenční list, návrh změny stavby/projektové dokumentace - je podkladem pro změnu termínu a ceny díla dle smlouvy o dílo

Stavební akce:	**Správní objekt tenisových kurtů Kyselka, Bílina – část č. 2 NOVOSTAVBA**		
Změna stavby / projektové dokumentace č.	**01**		
Dotčená část stavby:	D.1.1. Architektonicky stavebni řešení, Stavebně konstrukční řešení		D.1.2.
Název/označení změny:	Úprava – Zemní práce, zakládání		
Podklad pro změnu:			
Zápis ve stavebním deníku ze dne:	č. listu ze dne		
Návrh pro změnu podal:	Josef Mládek	*Dne:*	

Zdůvodnění a popis změny:

Vzhledem ke značným rozptylům v zatřídění základové zeminy a její únosnoti zjištěných mezi inženýrsko geologickým průzkumem provedeným v rámci projektových prací, zatěžovací zkouškou a doplňkovým inženýsko geologickým průzkumem provedeným při realizaci, došlo na straně bezpečnosti k rozhodnutí o změně hloubky založení objektu z projektované hloubky -1,64m na hloubku -2,3m (rozdíl oproti PD 0,63m). Zároveň bylo rozhodnuto provést vyšší mocnost hutněného zásypu mezi základovými pasy pod základovou deskou do hloubky -0,73m od projektové 0 (rozdíl oproti PD 0,25m) . Zdůvodnění: Před započetím výkopových prací pro novostavbu správního objektu tenisových kurtů byly provedeny dne 25.3.2024 zatěžovací zkoušky zeminy na úrovni základové spáry -1,64m (zatřídění zeminy F6 CL/Cl jako jíl s nízkou až střední plasticitou měkké konzistence , zjištěná únosnost Rdt= 40kPa). Vzhledem k nevyhovujícím únosnosti zeminy (projektovaná únosnost zeminy stanovena Rdt = 80kPa) došlo k prohloubení výkopu na úroveň -2,3m, kde byla zjištěna únosnost Rdt = 80kPa pro F6 CL/Cl jíl s nízkou až střední plasticitou tuhé konzistence. Vzhledem k neuspokojivým závěrům zatěžovacích zkoušek byl proveden doplňkový Inženýrsko geologickýo průzkum dne 10.4. 2024. Na základě kopaných sond byl sestaven geologický profil a zatříděna zemina na úrovni -2,3 jako S4 SM písek jemnozrnný až střednozrnný zahlíněný a stanovena tabulková únosnost v rozmezí 15 200 kPa. Z doplňkového IG průzkumu vyplývá doporučení provést založení objektu na úrovni -2,3m.

Vliv změny na termín dokončení díla:	ANO	30 dní
Vliv změny na cenu díla (bez DPH):	ANO	684 753,22 Kč
Přípočty celkem (bez DPH):		**684 753,22 Kč**
Odpočty celkem (bez DPH):		**0,00 Kč**

Přílohy:

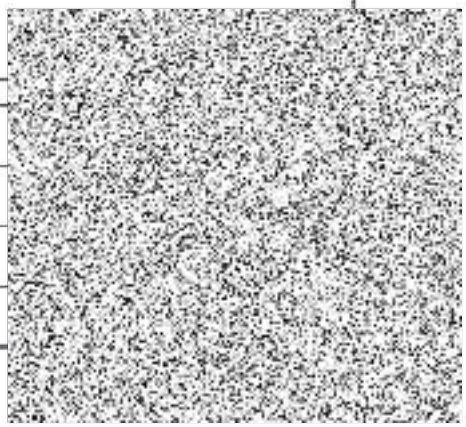
Příloha č.1 - změnový rozpočet

Příloha č. 2 - TECHNICKÁ ZPRÁVA Z PROVÁDĚNÍ STATICKÝCH ZATĚŽOVACÍCH ZKOUŠEK

Příloha č. 3 a č. 4 – rekognoskace IG poměrů a rekognoskace základové spáry

Příloha č. 5 a č.6 – Protokoly o zkoušce stupně agresivity prostředí

Za útvar / oddělení / firma	*Jméno*	*Datum*
zhotovitel PRAGOTRADE spol. s r.o.	Josef Mládek	
projektant /AD/		
objednatel		
TDS		



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-057a
Stavba: **VCP - Správní objekt tenisových kurtů Keyselka, Bílina**

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15. 4. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**684 753,22**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**684 753,22**	**143 798,18**
snížená	12,00%	**0,00**	**0,00**
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**828 551,40**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023-057a

Stavba: **VCP - Správní objekt tenisových kurtů Keyselka, Bílina**

Místo: Datum: 15. 4. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**684 753,22**	**828 551,40**
1	**Založení**	684 753,22	828 551,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP - Správní objekt tenisových kurtů Keyselka, Bílina
Objekt:
1 - Založení

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 15. 4. 2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**684 753,22**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	684 753,22	21,00%	143 798,18
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	**v CZK**		**828 551,40**

Projektant		**Zpracovatel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		**Zhotovitel**	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VCP - Správní objekt tenisových kurtů Keyselka, Bílina
Objekt:
1 - Založení

Místo: Datum: 15. 4. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**684 753,22**
HSV - Práce a dodávky HSV	662 878,25
1 - Zemní práce	165 745,26
2 - Zakládání	458 257,46
998 - Přesun hmot	38 875,53
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	21 874,97
VRN9 - Ostatní náklady	21 874,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
VCP - Správní objekt tenisových kurtů Keyselka, Bílina
Objekt:
1 - Založení

Místo: Datum: 15. 4. 2024

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**684 753,22**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				662 878,25
	D	1	Zemní práce				165 745,26
1	K	131251104	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	47,590	199,02	9 471,36
	PP		Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně				
	VV		"novostavba"				
	VV		"výkop na pracovní rovinu -1,10- Úprava -0,63 lokálně z původních -0,48"				
	VV		(23,01+7,23+16,74+11,78+16,78)*0,63		47,590		
	VV		Součet		47,590		
19	K	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	91,805	343,13	31 501,05
	PP		Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně				
	VV		"prohloubení výkopu pasů 0,61m - plocha pasů 150,5m2"				
	VV		150,5*0,61		91,805		
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	139,395	147,06	20 499,43
	PP		Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3				
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	2 648,505	0,98	2 595,53
	PP		Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m				
6	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	139,395	49,21	6 859,63
	PP		Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3				
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	250,770	343,13	86 046,71
	PP		Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04				
17	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	62,569	140,19	8 771,55
	PP		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním				
	VV		"novostavba - SoD" -174,479		-174,479		
	VV		"novostavba - prohloubení o 0,61m"				
	VV		(174,179*2,3)/1,69		237,048		
	VV		Součet		62,569		
	D	2	Zakládání				458 257,46
18	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě	m3	73,987	1 305,95	96 623,32
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděné štěrkodrtě				
	VV		"podsyp pod základy"				
	VV		"pod základovou desku tl. 150mm - dle SoD" -(10,40*4,10+(PI*5,20*5,20)/2+5,00*4,67+21,80*8,60)*0,15		-44,392		
	VV		" podsyp pod základovou desku tl. 400mm - navýšení dle úpravy PD"				
	VV		(44,392*0,4)/0,15		118,379		
	VV		Součet		73,987		
14	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari - základový pas	t	1,546	47 916,72	74 079,25
	PP		Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari				
	VV		"základové pasy - specifikace výztuže" (150,5*1,3*7,9)/1000		1,546		
15	*M*	*56284701*	*distanční profil pro výztuž (UKS06)*	*kus*	*195,000*	*2,25*	*438,75*
	PP		distanční profil pro výztuž (UKS06)				
	VV		"základové desky - specifikace výztuže" 195		195,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
16	K	274321311	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	16,041	4 033,07	64 694,48
	PP		Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20				
	VV		"základové pasy ZP1 - úprava" (1,45+1,00+2,05+0,80+11,20+0,93+1,03+22,60*2+9,40)*1,00*0,64		46,758		
	VV		"základové pasy ZP1v - úprava" (2,65*2+9,20+4,50+7,40*3+15,60)*1,00*0,64		36,352		
	VV		"základové pasy ZP1v - úprava*" 4,50*1,00*0,64		2,880		
	VV		"základové pasy ZP2 - úprava" (PI*0,05*(5,70*5,70-4,50*4,50))/2+3,90*1,20*0,64		3,957		
	VV		"základové pasy ZP3 - úprava" (4,20+4,292)*0,80*0,64		4,348		
	VV		"SoD"				
	VV		-38,722-30,104-2,385-3,442-3,601		-78,254		
	VV		Součet		16,041		
10	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,410	59 535,80	24 409,68
	PP		Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)				
	VV		1,824-1,414		0,410		
	VV		Součet		0,410		
9	K	279113134	Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	105,208	1 882,10	198 011,98
	PP		Základová zeď tl přes 250 do 300 mm z tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20				
	VV		"základové pasy ZP1 - SoD" -56,987		-56,987		
	VV		"základové pasy ZP1v" -44,304		-44,304		
	VV		"základové pasy ZP1v*" -3,51		-3,510		
	VV		"základové pasy ZP2" -3,042		-3,042		
	VV		"základové pasy ZP2" -12,742		-12,742		
	VV		"základové pasy ZP3" -6,624		-6,624		
	VV		"základové pasy ZP1" (1,45+1,00+2,05+0,80+11,20+0,93+1,03+22,60*2+9,40)*1,25*1,1		100,458		
	VV		"základové pasy ZP1v" (2,65*2+9,20+4,50+7,40*3+15,60)*1,25*1,1		78,100		
	VV		"základové pasy ZP1v*" 4,50*1,25*1,1		6,188		
	VV		"základové pasy ZP2" 3,90*1,25*1,1		5,363		
	VV		"základové pasy ZP2" 2*PI*5,20*1,25/2*1,5		30,631		
	VV		"základové pasy ZP3" (4,20+4,292)*1,25*1,1		11,677		
	VV		Součet		105,208		
	D	998	Přesun hmot				38 875,53
12	K	998012021	Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m	t	269,894	144,04	38 875,53
	PP		Přesun hmot pro budovy monolitické v do 6 m				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				21 874,97
	D	VRN9	Ostatní náklady				21 874,97
13	K	090001000	Ostatní náklady	%	3,300	6 628,78	21 874,97
	PP		Ostatní náklady				