



Smlouva o poskytnutí dotace

uzavřená v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů

Olomoucký kraj

Sídlo: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Bc. Janem Žůrkem, členem rady Olomouckého kraje,
na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 30. 10. 2020

Bankovní spojení: 27-4228330207/0100, Komerční banka, a.s., Olomouc

(dále jen „poskytovatel“)

a

Starobranská 14 s.r.o.

Sídlo: Sadová 182/13, 787 01 Šumperk

IČO: 08895473

Zapsaná dne 3. 2. 2020 u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka C 81203

Zastoupená: Mgr. Jiřím Gondou, jednatelem a Ing. arch. Janem Skoumalem,
jednatelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „příjemce“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o poskytnutí dotace:**

I.

1. Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje poskytnout příjemci dotaci ve výši 380 000 Kč, slovy: třistaosmdesát tisíc korun českých (dále jen „dotace“).
2. Účelem poskytnutí dotace je částečná úhrada výdajů na – Rekonstrukce poslední části střechy a obnova fasády dvorního traktu včetně výplní otvorů domu a souvisejících prací při rekonstrukci měšťanského domu na ul. Starobranská 14. (dále také „akce“).
3. Dotace bude poskytnuta po provedené obnově památky, kdy obnova bude provedena dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, po předložení

dokladů o úhradě výdajů na obnovu památky příjemcem v souladu s účelem dotace dle čl. I odst. 2 této smlouvy a po předložení úplného vyúčtování dle čl. II odst. 4 této smlouvy. Za doklad o úhradě výdajů se nepovažuje tzv. zálohový daňový doklad - zálohová faktura. Dotace bude poskytnuta převodem na bankovní účet příjemce uvedený v záhlaví této smlouvy do 21. od ukončení kontroly vyúčtování dle čl. II odst. 4 této smlouvy, včetně případné fyzické kontroly provedených prací. Dotace bude poskytnuta pouze v případě, že ve vyúčtování nebudou zjištěny nedostatky, nebo nebude postupováno dle čl. II odst. 5 této smlouvy nebo nebudou zjištěna porušení vyjmenována v čl. II odst. 7. této smlouvy. Za den poskytnutí dotace se pro účely této smlouvy považuje den odepsání finančních prostředků z účtu poskytovatele ve prospěch účtu příjemce.

4. Dotace se poskytuje na účel stanovený v čl. I odst. 2 této smlouvy jako dotace neinvestiční

Pro účely této smlouvy se neinvestiční dotací rozumí dotace, která musí být použita na úhradu jiných výdajů než:

- a) výdajů spojených s pořízením hmotného majetku dle § 26 odst. 2 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „cit. zákona“),
- b) výdajů spojených s pořízením nehmotného majetku,
- c) výdajů spojených s technickým zhodnocením, rekonstrukcí a modernizací ve smyslu § 33 cit. zákona.

II.

1. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se ji použít výlučně v souladu s účelem poskytnutí dotace dle čl. I odst. 2 a 4 této smlouvy, v souladu s podmínkami stanovenými v této smlouvě, v souladu se Zásadami pro poskytování finanční podpory z rozpočtu Olomouckého kraje (dále jen „Zásady“) a v souladu s pravidly dotačního programu Památkové péče v Olomouckém kraji v roce 2024 pro dotační titul Obnova kulturních památek (dále také jen „Pravidla“).

Příjemce je povinen řídit se Zásadami a Pravidly. V případě odchýlného znění Zásad, Pravidel a této smlouvy mají přednost ustanovení této smlouvy.

Příjemce je oprávněn dotaci použít pouze na – Rekonstrukce měšťanského domu Starobranská 378/14.

Dotace musí být použita hospodárně.

Je-li příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a může uplatnit odpočet DPH ve vazbě na ekonomickou činnost, která zakládá nárok na odpočet daně podle § 72 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“), a to v plné nebo částečné výši (tj. v poměrné výši podle § 75 ZDPH nebo krácené výši podle § 76 ZDPH, popř. kombinací obou způsobů), nelze z dotace uhradit DPH ve výši tohoto odpočtu DPH, na který příjemci vznikl nárok. V případě, že si příjemce – plátcem DPH bude uplatňovat nárok na odpočet daně z přijatých zdanitelných plnění v souvislosti s realizací akce, na kterou byla dotace poskytnuta, a to nárok na odpočet v plné či částečné

výši, uvádí na veškerých vyúčtovacích dokladech finanční částky bez DPH odpovídající výši, která mohla být uplatněna v odpočtu daně na základě daňového přiznání k DPH. Příjemce – neplátce DPH uvádí na veškerých vyúčtovacích dokladech finanční částky včetně DPH.

V případě, že příjemce je povinen přiznat a zaplatit daň z přijatého plnění v režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a ZDPH, a to ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, a současně neuplatňuje nárok na odpočet, je příjemce povinen do 10 dnů po uplynutí lhůty pro podání daňového přiznání k DPH předložit poskytovateli dodatečně daňové přiznání, daňovou doloženost a bankovní výpis. V případě, že příjemce dotace nepředloží tyto podklady, bude DPH neuznatelným výdajem čerpané dotace.

Dotaci nelze rovněž použít na úhradu ostatních daní.

Příjemce je povinen vést dotaci ve svém účetnictví odděleně.

2. Příjemce je povinen použít poskytnutou dotaci nejpozději do 31. 10. 2024.

Příjemce je oprávněn použít dotaci také na úhradu výdajů vynaložených příjemcem v souladu s účelem poskytnutí dotace dle čl. I odst. 2 a 4 této smlouvy a podmínkami použití dotace dle čl. II odst. 1 této smlouvy v období od 1. 1. 2024 do nabytí účinnosti této smlouvy.

Celkové předpokládané uznatelné výdaje na účel uvedený v čl. I odst. 2 a 4 této smlouvy činí 950 000 Kč (slovy: devětsetpadesát tisíc korun českých). Příjemce je povinen na tento účel vynaložit nejméně 50 % z vlastních a jiných zdrojů. Budou-li celkové skutečně vynaložené uznatelné výdaje nižší než celkové předpokládané uznatelné výdaje, bude příjemci po předložení vyúčtování dotace poskytnuta dotace v souladu se Smlouvou tak, aby výše dotace odpovídala nejvýše 50 % celkových skutečně vynaložených uznatelných výdajů na účel dle čl. I odst. 2 a 4 této smlouvy. V případě, že skutečné vynaložené uznatelné výdaje budou po odečtení 50% spoluúčasti nižší než minimální výše dotace poskytovaná v dotačním titulu, nebude dotace poskytnuta.

Uznatelné výdaje z vlastních a jiných zdrojů dle tohoto ustanovení je příjemce povinen vynaložit nejpozději ve stejné lhůtě, jaká je v tomto čl. II odst. 2 stanovena pro použití dotace-

3. Příjemce je povinen umožnit poskytovateli provedení kontroly dodržení účelu a podmínek použití poskytnuté dotace. Při této kontrole je příjemce povinen vyvíjet veškerou poskytovatelem požadovanou součinnost.
4. Příjemce je povinen nejpozději do 15.11. 2024 předložit poskytovateli vyúčtování poskytnuté dotace, vyplněné prostřednictvím systému, v němž příjemce podal žádost o poskytnutí dotace, a to elektronicky dodáním do datové schránky poskytovatele nebo v listinné podobě doručením na adresu poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy (dále jen „vyúčtování“). V případě předložení vyúčtování v listinné podobě prostřednictvím poštovní přepravy je lhůta zachována, je-li poslední den lhůty pro předložení vyúčtování zásilka, obsahující vyúčtování se všemi formálními náležitostmi, podána k poštovní přepravě na adresu poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Případně-li konec lhůty pro předložení vyúčtování na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší následující pracovní den.

Vyúčtování musí obsahovat:

- 4.1. Soupis všech příjmů, které příjemce obdržel v souvislosti s realizací akce, na niž byla poskytnuta dotace dle této smlouvy, a to v rozsahu uvedeném ve vzoru vyúčtování dotace, který je zveřejněn v systému RAP. Za příjem se považují veškeré příjmy uvedené v odst. 10.18 Pravidel.
- 4.2. Soupis celkových skutečně vynaložených výdajů na akci, na jejíž realizaci byla poskytnuta dotace dle této smlouvy, a to v rozsahu uvedeném ve vzoru vyúčtování dotace.
- 4.3. Soupis výdajů hrazených z poskytnuté dotace na akci, na jejíž realizaci byla poskytnuta dotace dle této smlouvy, a to v rozsahu uvedeném ve vzoru vyúčtování dotace, doložený:
 - a) fotokopii faktur s podrobným rozpisem dodávky (případně dodacím listem), popřípadě jiných účetních dokladů včetně příloh, prokazujících vynaložení výdajů,
 - b) fotokopii výdajových dokladů včetně příloh (stvrzenky, paragony apod.), na základě, kterých je pokladní doklad vystaven, a to pouze u jednotlivých výdajů přesahujících částku 1000 Kč. U jednotlivých výdajů do výše 1000 Kč doloží příjemce pouze soupis těchto výdajů,
 - c) fotokopii všech výpisů z bankovního účtu, které dokládají úhradu předložených faktur, s vyznačením dotčených plateb.

Ve lhůtě pro předložení vyúčtování předloží příjemce poskytovateli také závěrečnou zprávu, a to elektronicky dodáním do datové schránky poskytovatele nebo v listinné podobě doručením na adresu poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Závěrečná zpráva musí obsahovat stručné zhodnocení V příloze závěrečné zprávy je příjemce povinen předložit poskytovateli fotodokumentaci z průběhu akce, fotodokumentaci splnění povinné propagace poskytovatele a užití jeho loga dle čl. II odst. 10 této smlouvy vč. printscreenu webových stránek nebo sociálních sítí s logem Olomouckého kraje.

5. V případě, že celkové skutečně vynaložené uznatelné výdaje budou nižší než celkové předpokládané uznatelné výdaje uvedené v žádosti příjemce, bude příjemci po předložení vyúčtování dotace poskytnuta v souladu se Smlouvou tak, aby výše dotace odpovídala nejvýše 50 % z celkových skutečně vynaložených uznatelných výdajů. V případě, že skutečně vynaložené uznatelné výdaje budou po odečtení 50% spoluúčasti nižší než minimální výše dotace poskytovaná v dotačním titulu, nebude dotace poskytnuta. Dále pokud příjemce při obnově památky poruší některou z povinností uvedených v ustanovení čl. I. odst. 2. nebo 4. čl. II. odst. 1., 2., 3., 4., 9., 10., 12., nebo 13. této smlouvy nebo pokud nebude obnova památky provedena dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel oprávněn dotaci nebo její část podle této smlouvy příjemci neposkytnout.
6. V případě, že příjemce použije dotaci nebo její část na jiný účel než účel sjednaný touto smlouvou v čl. I odst. 2 a 4, poruší některou z jiných podmínek použití dotace, stanovených v čl. II odst. 1 této smlouvy, nebo poruší některou

z povinností uvedených v této smlouvě, dopustí se porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Pokud příjemce předloží vyúčtování a/nebo závěrečnou zprávu ve lhůtě stanovené v čl. II odst. 4 této smlouvy, ale vyúčtování a/nebo závěrečná zpráva nebudou předloženy způsobem stanoveným v čl. II odst. 4 této smlouvy nebo nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené v čl. II odst. 4 této smlouvy, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní nebo neopraví chybné nebo neúplné vyúčtování a/nebo závěrečnou zprávu ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele.

7. Za porušení rozpočtové kázně uloží poskytovatel příjemci odvod ve výši stanovené platnými právními předpisy. V případech porušení rozpočtové kázně specifikovaných níže v tabulce uloží poskytovatel příjemci odvod ve výši stanovené v této tabulce:

Typ porušení smluvních ujednání (procentní sazba bude v případě porušení jednotlivých ujednání uplatňována kumulativně)	Výše odvodu v % z celkově poskytnuté dotace
Nedodržení povinnosti vést dotaci v účetnictví analyticky odděleně nebo na samostatném bankovním účtu, je-li tato povinnost uvedena ve smlouvě	5 %
Použití dotace nebo její části do 30 kalendářních dnů po uplynutí lhůty pro použití dotace uvedené ve smlouvě	5 %
Předložení vyúčtování a/nebo závěrečné zprávy o využití dotace s prodlením do 60 kalendářních dnů od data uvedeného ve smlouvě	2 %
Předložení doplněného nebo opraveného vyúčtování a/nebo závěrečné zprávy o využití dotace s prodlením do 15 kalendářních dnů od marného uplynutí 15denní lhůty od doručení výzvy poskytovatele k doplnění nebo opravě vyúčtování a/nebo závěrečné zprávy	5 %
Nedodržení podmínek povinné propagace uvedených ve smlouvě	5 %
Porušení povinnosti informovat poskytovatele o změnách zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce a o jiných změnách, které mohou podstatně ovlivnit způsob finančního hospodaření příjemce a náplň jeho aktivit ve vztahu k dotaci, je-li tato povinnost uvedena ve smlouvě	5 %
Jiné formální porušení podmínek smlouvy, pokud nemělo vliv na splnění účelu, za kterým byla dotace poskytnuta	5 %

8. V případě, že je příjemce dle této smlouvy povinen vrátit dotaci nebo její část, vrátí příjemce dotaci nebo její část na účet poskytovatele č. 27-4228330207/0100 Případný odvod či penále se hradí na účet poskytovatele č. 27-4228320287/0100.

9. Příjemce se zavazuje seznámit poskytovatele, do 15 dnů od jejich vzniku, s těmito skutečnostmi: se změnami zakladatelské listiny, adresy sídla, bankovního spojení, statutárního zástupce, jakož i jinými změnami, které mohou podstatně ovlivnit způsob jeho finančního hospodaření a náplň jeho aktivit ve vztahu k poskytnuté dotaci. V případě přeměny příjemce, který je právnickou osobou, nebo jeho zrušení s likvidací, je příjemce povinen o této skutečnosti poskytovatele předem informovat.
10. Příjemce je povinen uvádět logo poskytovatele na svých webových stránkách nebo sociálních sítích (jsou-li zřízeny) po dobu realizace akce, dále je příjemce povinen označit propagační materiály, vztahující se k účelu dotace, logem poskytovatele (jsou-li vydávány), a umístit reklamní panel nebo obdobné zařízení, s logem poskytovatele do místa, ve kterém je realizována podpořená akce, po dobu realizace akce.

Příjemce je povinen pořídit fotodokumentaci o propagaci poskytovatele při akci podporované dle této smlouvy. Povinně pořízená fotodokumentace (minimálně dvě fotografie dokladující propagaci poskytovatele na viditelném veřejně přístupném místě) musí být poskytovateli příjemcem předložena společně se závěrečnou zprávou.

11. Poskytovatel uděluje příjemci souhlas s bezúplatným užitím loga Olomouckého kraje způsobem a v rozsahu uvedeném v čl. II odst. 10 této smlouvy.
12. Pokud bude příjemce při realizaci akce, na niž je poskytována dotace dle této smlouvy, zadavatelem veřejné zakázky dle příslušných ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, je povinen při její realizaci postupovat dle tohoto zákona.
13. Příjemce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy u něj není dána žádná ze skutečností, pro kterou nelze poskytnout dotaci dle čl. 1 odst. 6 Zásad.

Příjemce dále prohlašuje, že v době od podání žádosti o dotaci do dne podpisu této smlouvy u něj nedošlo k žádné změně předpokládané v čl. 1 odst. 6 Zásad, kterou ve lhůtě stanovené Zásadami neoznámil poskytovateli.

V případě nepravdivosti některého z těchto prohlášení se jedná o porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

1. Smlouva se uzavírá v souladu s § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů, a se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.
2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.

Příjemce bere na vědomí, že tato smlouva bude také zveřejněna postupem dle § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších právních předpisů.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Příjemce bere na vědomí, že pokud podal žádost o dotaci elektronicky e-mailem formou skenu žádosti ve formátu PDF, tj. způsobem uvedeným v čl. 3 části A odst. 4 písm. e) Zásad, tato smlouva zaniká nepředložením originálu žádosti o dotaci poskytovateli nejpozději v den, kdy je poskytovateli doručena tato oboustranně podepsaná smlouva.
5. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s případným zveřejněním textu této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce bere na vědomí, že osobní údaje poskytnuté Olomouckému kraji v souvislosti s poskytnutím dotace dle této smlouvy budou zpracovávány v souladu s nařízením EU o ochraně osobních údajů (GDPR). Bližší informace o způsobech zpracování a právech příjemce při zpracování osobních údajů jsou zveřejněny na webových stránkách Olomouckého kraje www.olkraj.cz.
8. Poskytnutí dotace a uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Olomouckého kraje č. UZ/19/40 ze dne 29. 4. 2024.
9. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Olomouci dne V dne

Za poskytovatele:..... Za příjemce:.....

Bc. Jan Žůrek
člen rady Olomouckého kraje

Mgr. Jiří Gonda
jednatel
Ing. arch. Jan Skoumal
jednatel