



TSKRX007GS18

18

Technická správa komunikací hlavního města Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17. 12. 2009
společností Lasesmed, s.r.o.

IČO: 63834197

DIČ: CZ63834197

Název a číslo účtu:

TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

č.ú.: [REDACTED]

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

/dále jen pronajímatel/

a

NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1

Zastoupena: Petr Čáp – jednatelem společnosti

IČO: 25609815

DIČ: CZ25609815

Bankovní spojení: Fio banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze, oddíl C,
vločka 54569

/dále jen nájemce/

uzavírají tuto

N á j e m n í s m l o u v u č. 1/12/6100/048

Článek I.

Předmět a účel smlouvy

1/ Zřizovací listinou, vydanou Radou hl. města Prahy, byla pronajímateli svěřena správa, údržba a rozvoj komunikační sítě včetně určených autobusových stanovišť a nácestných zastávek na území hl. m. Prahy.

2/ **Předmětem nájmu je nácestná zastávka Praha, Hlavní nádraží** za účelem provozování linkové autobusové dopravy.

3/ Na zřízených nácestných zastávkách /dále jen NZ/ umožní pronajímatel nájemci zastavení a stání při průjezdu autobusového spoje na dobu nezbytně nutnou pro výstup cestujících - dle platného jízdního řádu.

Článek II. Doba nájmu

1/ Nájem se sjednává na dobu neurčitou.

2/ Nájem počíná běžet a nájemné je splatné ode dne účinnosti smlouvy podle čl. VII, odst. 1/ smlouvy.

Článek III. Výše nájemného

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 100,- Kč + 20% (20,-Kč) DPH tj. 120,- Kč za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 100,- Kč + 20% (20,- Kč) DPH tj. 120,- Kč za jeden mezinárodní autobusový spoj na NZ Praha, Hlavní nádraží. Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.07.2012 do dne účinnosti této smlouvy a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2012 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.07.2012 do 31.12.2012 činí 7.200,- Kč + 20% (1.440,-Kč) DPH tj. 8.640,- Kč**, za 72 plánovaných spojů. Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

3/ Splátky nájemného jsou splatné dle splátkového kalendáře uvedeného v příloze (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí smlouvy) k této nájemní smlouvě. Splátkový kalendář obsahuje všechny náležitosti daňového dokladu a faktura nebude na uvedená plnění vystavována. V případě, že bude uznána sleva z důvodu nerealizovaného spoje bude vystaven daňový dobropis. V případě jiné změny na nájemném v důsledku změn jízdního řádu, bude vystaven dodatek ke smlouvě s účinky nového splátkového kalendáře. .

4/ Nájemce se zavazuje provést úhrady splátek bezhotovostním převodem na výše uvedený účet pronajímatele. Číslo Nájemní smlouvy je variabilním symbolem.

5/ Pronajímatel je oprávněn jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý kalendářní rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to o inflaci (vyjádřenou průměrným ročním vývojem spotřebitelských cen za 12 měsíců předchozího kalendářního roku) nebo o míru zvýšení vstupů (tj. zvýšení nákladů na údržbu označnicků) za uplynulých 12 měsíců předchozího kalendářního roku. O tomto svém rozhodnutí bude pronajímatel písemně informovat nájemce.

6/ Po dobu omezení užívání předmětu nájmu podle čl. IV, odst. 3/ má nájemce právo na poskytnutí slevy z nájemného, nebo podle rozsahu omezení na jeho prominutí. Toto právo zanikne, nebude-li uplatněno do 3 měsíců ode dne, kdy došlo ke skutečným toto právo zakládajícím.

Článek IV. Práva a povinnosti nájemce

- 1/ Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu jen ke sjednanému účelu a bez souhlasu pronajímatele ho nesmí přenechat do užívání jiné osobě.
- 2/ Nájemce je povinen předmět nájmu a jeho bezprostřední okolí udržovat v čistotě a pořádku v souladu s platnými právními předpisy, zejména ve smyslu vyhlášky NVP č. 5/1985 Sb., o čistotě na území hl.m. Prahy.
- 3/ Nájemce je povinen snášet omezení v užívání předmětu nájmu v rozsahu nutném pro provedení oprav a udržování věci a je povinen za tímto účelem umožnit k předmětu nájmu přístup.
- 4/ Nájemce nesmí provádět jakékoli zásahy do předmětu nájmu bez souhlasu a dodatečných podmínek pronajímatele, a povolení příslušných správních orgánů.
- 5/ Nájemce není oprávněn požadovat úhradu vzniklých škod nebo ušlého zisku zaviněných vyšší mocí, či vyplývajících z dopadu stavební činnosti na komunikacích nebo ze změny dopravního režimu.
- 6/ Na předmětu nájmu nesmí být umístována reklama bez předchozího souhlasu pronajímatele.
- 7/ Nájemce se zavazuje, že svým provozem nenaruší stávající harmonogram odjezdů a příjezdů autobusových linek na NZ.
- 8/ Nájemce se zavazuje při skončení nájmu užívat NZ nejdéle do posledního dne výpovědní lhůty. Bude-li nájemce užívat NZ i po skončení výpovědní lhůty, je TSK oprávněna dát je vyklidit na náklady nájemce, přitom TSK neodpovídá za škody vzniklé při vyklizení předmětu nájmu.

Článek V. Práva a povinnosti pronajímatele

- 1/ Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k účelu uvedeném v čl. I, odst. 2/.
- 2/ V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného podle termínu splatnosti uvedeného v příloze ke smlouvě (splátkovém kalendáři), je pronajímatel oprávněn

požadovat úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky, a to za každý i jen započatý den prodlení.

3/ V případě, že nájemce poruší povinnosti ustanovené v čl.IV, odst. 1/, odst.4/, odst. 6/ a odst. 8/ smlouvy, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2% z celkové roční výše nájemného, a to za každý i jen započatý den porušování této povinnosti.

4/ Pronajímatel je také oprávněn domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinností, na které se vztahuje smluvní pokuta, a to ve výši přesahující smluvní pokutu.

5/ V případě, že počty spojů předané nájemcem nebudou odpovídat skutečnosti, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč jednorázově a doplacení nájmu.

6/ Při změně jízdních řádů pronajímatel zajistí vylepení nových jízdních řádů ke dni jejich platnosti nebo do pěti pracovních dnů po jejich předložení nájemcem. Další informace pro cestující veřejnost vylepí pronajímatel po předchozí dohodě s nájemcem.

7/ V případě, že nájemce nenahlásí posilové (mimořádné) spoje, je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový spoj a doplacení nájmu na základě vystavené faktury.

8/ V případě, že nájemce opozdí záměrně odjezd spoje na stáních NZ je pronajímatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový spoj.

Článek VI. Skončení nájmu

1/ V případě nájmní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou dojde k zrušení nájmu výpovědí, nédohodne-li se pronajímatel s nájemcem jinak. Výpověď může být podána i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení.

2/ Pokud je nájemce v prodlení s úhradou splátky nájemného delším než 3 měsíce ode dne její splatnosti, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14 dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.

3/ Pokud nájemce, přes písemné upozornění pronajímatele, porušuje povinnosti uvedené v čl. IV, nebo vyžaduje-li to obecný zájem, je pronajímatel oprávněn podat výpověď smlouvy s kratší výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta je v tomto případě 14

dní a počíná běžet po doručení výpovědi nájemci vždy tak, aby skončila k 15. dni nebo ke konci měsíce.


Článek VII. Zvláštní ustanovení

- 1/ Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 2/ Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

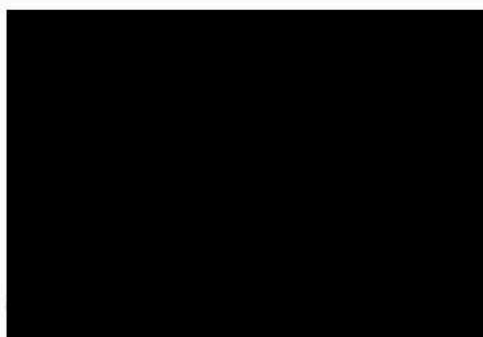
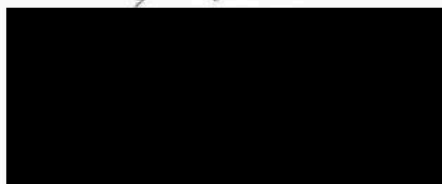
Článek VIII. Závěrečná ustanovení

- 1/ Pronajímatel i nájemce potvrzují, že si smlouvu přečetli a prohlašují, že tato je projevem jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz dohody o všech bodech smlouvy připojují své podpisy.
- 2/ Jakékoli případné změny této smlouvy lze provést jen písemnou formou po vzájemné dohodě obou stran.
- 3/ Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

V Praze dne 01.07.2012.



pronajímatel



602 333 369

Příloha č.1 k NS č. 1/12/6100/048

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u KS soudu v Praze, oddíl C, vložka 54565 Variabilní symbol: 1126100048 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																												
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">karta/měsíc celkem</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mezinárodní spoj na NZ</td> <td style="text-align: center;">100</td> <td style="text-align: center;">72</td> <td style="text-align: right;">7200</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;">přiznaná sleva</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;"><i>7200</i></td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč	Mezinárodní spoj na NZ	100	72	7200	přiznaná sleva				<i>celkem k úhradě</i>			<i>7200</i>												
Jednotková cena	à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč																										
Mezinárodní spoj na NZ	100	72	7200																										
přiznaná sleva																													
<i>celkem k úhradě</i>			<i>7200</i>																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 20%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 10%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">I.</td> <td>Mezinár. spoj na NZ</td> <td style="text-align: right;">7200</td> <td style="text-align: right;">1440,00</td> <td style="text-align: right;">8640,00</td> <td style="text-align: center;">15.8.2012</td> <td style="text-align: center;">15.8.2012</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období</td> <td style="text-align: center;">základ</td> <td style="text-align: center;">DPH</td> <td style="text-align: center;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8.12</td> <td style="text-align: center;">20%</td> <td style="text-align: right;">7200</td> <td style="text-align: right;">1440,00</td> <td style="text-align: right;">8640,00</td> <td colspan="2"></td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	I.	Mezinár. spoj na NZ	7200	1440,00	8640,00	15.8.2012	15.8.2012	Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			8.12	20%	7200	1440,00	8640,00		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 20%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																							
I.	Mezinár. spoj na NZ	7200	1440,00	8640,00	15.8.2012	15.8.2012																							
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč																									
8.12	20%	7200	1440,00	8640,00																									
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 1.7.2012 																													

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.1/12/6100/048 uzavřené dne 01.07.2012 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o jako pronajímatelem a společností NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 100,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 100,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj vyjíždějící z NZ Praha, Hlavní nádraží.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2013 do dne účinnosti tohoto dodatku a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2013 (dále jen „nájemné“), tedy za období **od 01.01.2013 do 31.12.2013** činí 10.400,- Kč + DPH v zákonné výši za 104 plánovaných spojů spojů.

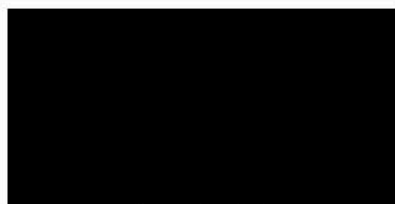
Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

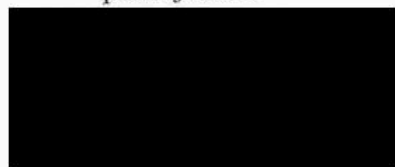
Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Praha, 08.01.2013



pronajímatel



nájemce

Příloha č.1 k Dodatku č.1 NS č. 1/12/6100/048

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: XXXXXXXXXX zapsáno v OR u KS soudu v Praze, oddíl C, vložka 54565																																	
	Variabilní symbol: 1126100048 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																																	
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.1 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">à Kč</th> <th style="width: 20%;">karta/měsíc celkem</th> <th style="width: 30%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Mezinárodní spoj na NZ</td> <td style="text-align: center;">100</td> <td style="text-align: center;">104</td> <td style="text-align: right;">10400</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: center;">přiznaná sleva</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">10400</td> </tr> </tbody> </table>	Jednotková cena	à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč	Mezinárodní spoj na NZ	100	104	10400			přiznaná sleva		<i>celkem k úhradě</i>			10400																		
Jednotková cena	à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč																															
Mezinárodní spoj na NZ	100	104	10400																															
		přiznaná sleva																																
<i>celkem k úhradě</i>			10400																															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Splátka</th> <th style="width: 20%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 20%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1.</td> <td>Mezinár.spoj na NZ</td> <td style="text-align: right;">10400</td> <td style="text-align: right;">2184,00</td> <td style="text-align: right;">12584,00</td> <td style="text-align: center;">25.1.2013</td> <td style="text-align: center;">25.1.2013</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období</td> <td style="text-align: center;">základ</td> <td style="text-align: center;">DPH</td> <td style="text-align: center;">Celkem Kč</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">1.13</td> <td style="text-align: center;">21%</td> <td style="text-align: right;">10400</td> <td style="text-align: right;">2184,00</td> <td style="text-align: right;">12584,00</td> <td style="text-align: center;">2: 1.3.2013</td> </tr> </tbody> </table>							Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Mezinár.spoj na NZ	10400	2184,00	12584,00	25.1.2013	25.1.2013	Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			1.13		21%	10400	2184,00	12584,00	2: 1.3.2013
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																												
1.	Mezinár.spoj na NZ	10400	2184,00	12584,00	25.1.2013	25.1.2013																												
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč																														
1.13		21%	10400	2184,00	12584,00	2: 1.3.2013																												
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 8.1.2013 																																		
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Razítko a podpis																																		
<div style="background-color: black; width: 100%; height: 50px; margin-top: 20px;"></div>																																		

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č.1/12/6100/048 uzavřené dne 01.07.2012 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o jako pronajímatelem a společností NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 105,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 105,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj vyjíždějící z NZ Praha, Hlavní nádraží.
Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2014 do dne účinnosti tohoto dodatku a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2014 (dále jen „nájemné“), tedy za období **od 01.01.2014 do 31.12.2014 činí 10.100,- Kč + DPH v zákonné výši** za 101 plánovaných spojů spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

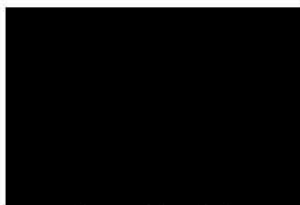
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

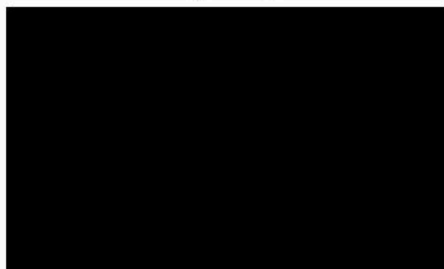
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2014

Dne 02.01.2014



pronajímatel



Příloha č.1 k Dodatku č.2 NS č. 1/12/6100/048

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)	nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u KS soudu v Praze, oddíl C, vložka 54565					
Variabilní symbol: 1126100048 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.2 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč			
Mezinárodní spoj na NZ	100	101	10100			
<i>přiznaná sleva</i>						
celkem k úhradě			10100			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
1.	Mezinár.spoj na NZ	10100	2121,00	12221,00	25.1.2014	25.1.2014
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
1.14	21%	10100	2121,00	12221,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 2.1.2014						
_____ Razítko a podpis						

Dodatek č. 3

k Nájemní smlouvě č.1/12/6100/048 uzavřené dne 01.07.2012 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/09/6100/314 ze dne 17.12.2009 společností Lasesmed, s.r.o jako pronajímatelem a společností NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 105,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 105,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj vyjíždějící z NZ Praha, Hlavní nádraží.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2015 do dne účinnosti tohoto dodatku a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2015 (dále jen „nájemné“), tedy za období **od 01.01.2015 do 31.12.2015 činí 10.100,- Kč + DPH v zákonné výši** za 101 plánovaných spojů spojů.

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

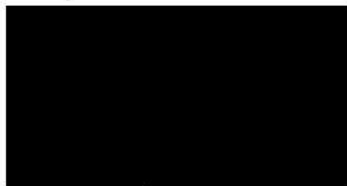
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

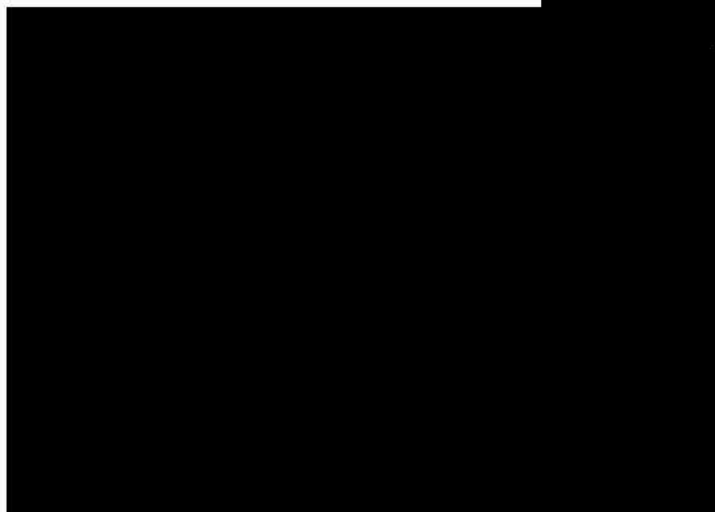
Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 14.01.2015

Dne 14.01.2015



pronajímatel



Příloha č.1 k Dodatku č.3 NS č. 1/12/6100/048

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásovnka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u KS soudu v Praze, oddíl C, vložka 54565			
				Variabilní symbol: 1126100048			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.3 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		à Kč	karta/měsíc celkem		celkem Kč		
Mezinárodní spoj na NZ		100	101		10100		
					přiznaná sleva		
<i>celkem k úhradě</i>					10100		
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Mezinár.spoj na NZ	10100	2121,00	12221,00	30.1.2015	30.1.2015	
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			
1.15		21%	10100	2121,00	12221,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková							
Dne: 14.1.2015							
_____ Razítko a podpis							
_____ _____							

Dodatek č. 4

k Nájemní smlouvě č.1/12/6100/048 uzavřené dne 01.07.2012 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o jako pronajímatelem a společností NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 110,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 110,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj vyjíždějící z NZ Praha, Hlavní nádraží.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2016 do dne účinnosti tohoto dodatku a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2016 (dále jen „nájemné“), tedy za období **od 01.01.2016 do 31.12.2016 činí 10.010,- Kč + DPH** v zákonné výši za 91 plánovaných spojů spojů(linka č.000050)

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

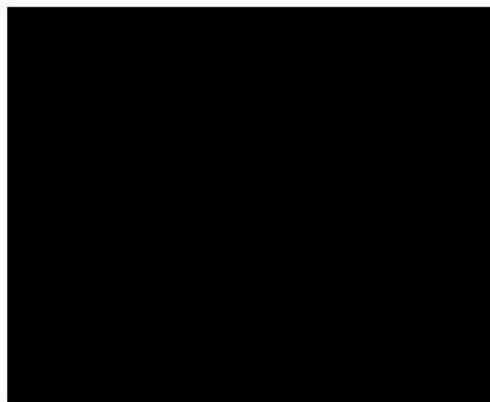
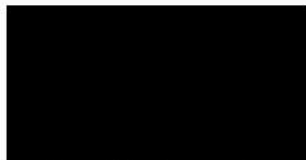
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 12.01.2016

Dne 12.01.2016



Příloha č.1 k Dodatku č.4 NS č. 1/12/6100/048

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)				nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u KS soudu v Praze, oddíl C, vložka 54565			
				Variabilní symbol: 1126100048			
				Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!			
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.4 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.							
Jednotková cena		à Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč			
Mezinárodní spoj na NZ		110	91	10010			
				přiznaná sleva			
				<i>celkem k úhradě</i> 10010			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	
1.	Mezinár.spoj na NZ	10100	2121,00	12221,00	30.1.2016	30.1.2016	
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč			
1.16		21%	10010	2121,00	12221,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková ██████████ Dne: 12.1.2016 ██████████							
Razítko a podpis ██████████							

+

Dodatek č. 5

k Nájemní smlouvě č.1/12/6100/048 uzavřené dne 01.07.2012 mezi Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, se sídlem Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1, zastoupené na základě pověření dle smlouvy 9/15/6100/027 ze dne 18.05.2015 společností Lasesmed, s.r.o jako pronajímatelem a společností NOBLESS LINE s.r.o., Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1/ Výše nájemného je stanovena dohodou a činí 110,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj na **NZ Praha, Hlavní nádraží**. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a činí 110,- Kč + DPH v zákonné výši za jeden mezinárodní autobusový spoj vyjíždějící z NZ Praha, Hlavní nádraží.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2017 do dne účinnosti tohoto dodatku a příspěvku na údržbu ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2017 (dále jen „nájemné“), tedy za období **od 01.01.2017 do 31.12.2017 činí 10.010,- Kč + DPH v zákonné výši** za 91 plánovaných spojů spojů(linka č.000050)

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10%.

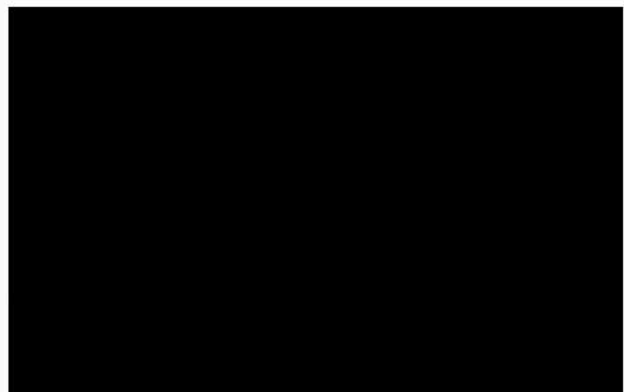
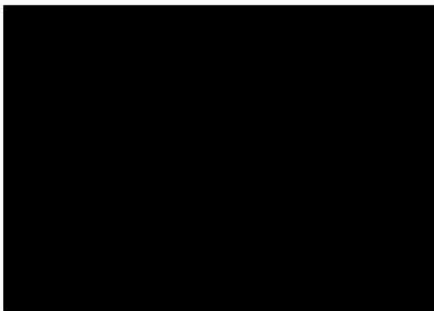
Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.

Dne 02.01.2017

Dne 02.01.2017



Příloha č.1 k Dodatku č.5 NS č. 1/12/6100/048

SPLATKOVY KALENDAR (daňový doklad)

pronajímatel: Technická správa komunikací hlavního města Prahy Řásoňka 770/8, 110 15 Praha 1 IČO: 63834197 DIČ: CZ63834197 Bankovní spojení: PPF banka a.s. č.ú.: ██████████ <small>pronajímatel (na základě zřizovací listiny hlavního města Prahy)</small>	nájemce: NOBLESS LINE s.r.o. Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1 IČO: 25609815 DIČ: CZ25609815 Bankovní spojení: Fio banka, a.s. č.ú.: ██████████ <small>zapsáno v OR u KS scudu v Praze, oddíl C, vložka 54565</small>					
Variabilní symbol: 1126100048 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!						
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 01.07.2012 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č.5 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.						
Jednotková cena	a Kč	karta/měsíc celkem	celkem Kč			
Mezinárodní spoj na NZ	110	91	10010			
			přiznaná sleva			
<i>celkem k úhradě</i>			10010			
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
I.	Mezinár.spoj na NZ	10100	2121,00	12221,00	30.1.2017	30.1.2017
Rozpis DPH celkem za období		základ	DPH	Celkem Kč		
1.17	21%	10010	2121,00	12221,00		
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 2.1.2017						
██████████ _____ Razítko a podpis						
██████████						

Dohoda

**o postoupení smlouvy č. 1/12/6100/048
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 63834197

zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

zastoupená na základě Smlouvy na správu a provozování autobusových stanišť a
nácestných zastávek v hl. m. Praze ze dne 18. 5. 2015, č. 9/15/6100/027, společností

Lasesmed, s.r.o.

se sídlem Praha 3, Jeseniova 1226/139, PSČ 130 00

IČ: 28363809

DIČ: CZ 28363809

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 136282

zastoupená: Ing. Zdeňkem Zadinou, jednatelem

(dále jen „Postupitel“)

a

Hlavní město Praha,

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a

Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

NOBLESS LINE s.r.o.

Václavské náměstí 832/19, 11000 Praha 1

IČ: 25609815

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54565

zastoupená: Petrem Čápem, jednatelem

(dále jen „**Postoupená strana**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy č. 1/12/6100/048 ze dne 1.7.2012

(dále jen „**Dohoda**“)

Článek I

Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
2. Převedením činností dosud zajišťovaných příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy na společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Technickou správu komunikací hl. m. Prahy, a.s. zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u příspěvkové organizace Technická správa komunikací hl. m. Prahy.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 1.7.2012 uzavřena Smlouva o nájmu (dále jen „**Smlouva**“). Obsahem této Smlouvy je nájem NZ Hlavní nádraží za účelem provozování linkové autobusové dopravy
Vzhledem k tomu, že přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.

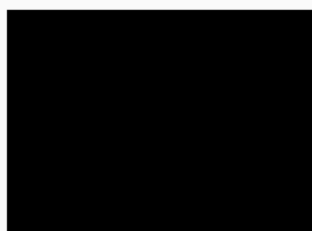
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně neuvedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

V Praze dne 28.3.2017

.....


Postupitel

Ing. Zdeněk Zadina
jednatel



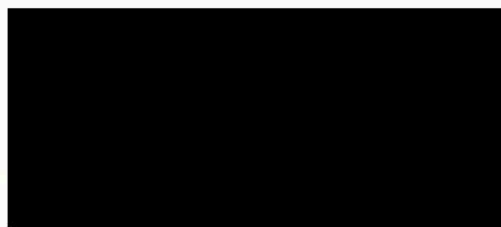
Postupník

Ing. Miroslav Svoboda
předseda představenstva



Ing. Petr Smolka

člen představenstva



V Praze dne

