

## Dodatek č. 3 pachtovní smlouvy

ze dne 10. 10. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2023

### město Přelouč

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

IČ: 002 74 101

DIČ: CZ00274101

zastoupeno Martinem Šmídem, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen „**propachtovatel**“)

### LIPONOVA, a.s.

se sídlem Lipoltice 104, 533 64 Lipoltice

IČ: 252 82 778

DIČ: CZ25282778

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1687

zastoupená: Ing. Václavem Stárkem, předsedou představenstva

(dále jen „**pachtýř**“)

1. Smluvní strany se dohodly, že pachtovní smlouva ze dne 10. 10. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2023 se mění následovně:

Z důvodu výpůjčky pozemků společnosti enteria, a.s. pro výstavbu veřejné dopravní a technické infrastruktury související se stavbou bytových domů v lokalitě Na Hodinářce a z důvodu prodeje, resp. směny pozemků z vlastnictví města, se seznam propachtovaných pozemků v příloze č. 1 mění takto:

p.č.	k.ú.	současná výměra podle smlouvy (m <sup>2</sup> )	nová výměra k propachtování (m <sup>2</sup> )
916/104	Přelouč	70	0
916/105	Přelouč	286	0
917/2	Přelouč	3 803	0
917/13	Přelouč	141	0
930/7	Přelouč	16	0
1820/1	Přelouč	682	0
1764/1	Přelouč	29 759	29 750
571	Lhota pod Přeloučí	736	0

Výše uvedené změny se promítnou do přílohy č. 1 pachtovní smlouvy. Upravená příloha č. 1 je součástí tohoto dodatku.

2. V čl. I. odst. 1.2 bude 2. věta nově znít takto: „Celková výměra propachtovaných pozemků činí 90, 9824 ha.“

3. V čl. III. bude odst. 3.1 nově znít takto: „Počínaje dnem účinnosti této smlouvy je roční pachtovné sjednáno ve výši 758 086,- Kč.“

4. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn a v platnosti.
5. Tento dodatek je vypracován ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
6. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv v registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje ve lhůtě 30 dnů od podpisu smlouvy Město Přelouč.
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním dodatku v registru smluv.
9. Tento dodatek schválilo Zastupitelstvo města Přelouče na svém zasedání dne 18. 4. 2024, usnesením č. IX./8/2024-I.

V Přelouči dne

V Lipolticích dne:

.....  
propachtovatel

.....  
pachtýř