**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj, Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „Pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO & KOMBINÁT Dolní Žandov spol. s r.o.**

Sídlo: Dolní Žandov 218, Cheb, PSČ 350 02

IČ: 468 82 189

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 2549

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Milan Krob, jednatel společnosti

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 89N07/02**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 28. 4. 2007 nájemní smlouvu č. 89N07/02 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to **k datu 31. 8. 2024** včetně.

**Pronajímatel a nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu s datem účinnosti 1. 9. 2024.**

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 89N07/02 byl zjištěn **nedoplatek**ve výši **111 457,- Kč** (slovy: stojedenácttisícčtyřistapadesátsedm korun českých).

Tento nedoplatek nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit **nejpozději do 1. 10. 2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu **130016-3723001/0710**, variabilní symbol **8910702**.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 4. 6. 2024

………………………………….. …………………………………….

Ing. Šárka Václavíková AGRO & KOMBINÁT D.Ž., s.r.o.

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Ing. Milan Krob

Karlovarský kraj jednatel společnosti

pronajímatel nájemce

Za správnost: Naďa Boorová

…………………………..

Podpis

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl N. Boorová

V Karlových Varech dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*