




DODATEK č. 3

k nájemní smlouvě č. 0889/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 11. 7. 2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 1. 2011 a dodatku č. 2 ze dne 8. 10. 2012, uzavřený na základě usnesení 9. jednání Rady městské části Praha 4 č. 9R-294/2024 ze dne 9. 5. 2024

I.**Smluvní strany****1. městská část Praha 4**

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4, na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
bankovní spojení: 
č. účtu: 
email: 
ID DS: ergbrf/
/dále jen „pronajímatel“/

a**2. Ústav sociálních služeb v Praze 4**

zastoupený: Mgr. Lindou Obrtelovou, ředitelkou
se sídlem: Podolská 208/31, 147 00 Praha 4
IČ: 708 86 199
/dále jen „nájemce“/

se dohodly na tomto dodatku č. 3 k výše uvedené nájemní smlouvě č. 0889/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 11. 7. 2006, ve znění pozdějších dodatků:

I.**1. Článek III. odst. 3.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:**

„3.1. Předmětem nájmu je pozemek parc. č. 140/45, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou občanského vybavení č.p. 432, Jílovská 11 a dále pozemek parc. č. 140/86, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 3 109 m², pozemek parc. č. 140/207, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 709 m², pozemek parc. č. 140/208, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 680 m² a pozemek parc. č. 140/209, ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 9 m², vše v katastrálním území Lhotka, Praha 4.“

III.

1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva č. 0889/06/NEBYTY/OBFM/CIZI ze dne 11. 7. 2006, ve znění pozdějších dodatků, beze změny.

2. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 3 přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že je tento dodatek č. 1 sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 je jeho příloha:
Příloha č. 1 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

V Praze dne

2024-06-06



za pronajímatele
Filip Vácha
místostarosta MČ Praha 4

V Praze dne



za nájemce
Mgr. Linda Obřitelová
ředitelka





městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta

Praha 19.dubna 2023
č. j.: STA/OOM/74/23/OK

PLNÁ MOC

Městská část Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4 – Krč, PSČ 140 46, IČ 00063584, zastoupená starostou Ing. Ondřejem Kubínem, MBA.

Zmocňuje, na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 9R- 214/2023 ze dne 19. 4. 2023, Filipa Váchu, místostarostu městské části Praha 4,

aby po dobu výkonu funkce místostarosty městské části Praha 4 a po předchozím rozhodnutí příslušných orgánů městské části Praha 4 právně jednal jménem městské části Praha 4 v oblasti věcných práv a relativních majetkových práv, pokud je předmětem právního jednání nemovitost nebo její správa, a dále aby zastupoval městskou část Praha 4 před správními úřady v řízeních týkajících se nemovitostí. Zejména se jedná o kupní smlouvy, směnné smlouvy, smlouvy o výpůjčce, smlouvy darovací, smlouvy o právu stavby, smlouvy o zřízení věcného břemene, smlouvy o zřízení předkupního práva, dohody spoluvlastníků, smlouvy o nájmu, smlouvy o pachtu, smlouvy o stavebních úpravách nemovitosti uzavíraných s nájemcem či budoucím nájemcem, smlouvy o smlouvách budoucích, o změny a ukončení smluv, o zákaz zcizení, o zákaz zatížení, o prohlášení vlastníka, o souhlasy vlastníka, o návrhy a žádosti správním úřadům (např. návrh na vklad do katastru nemovitostí), o oznámení záměru hl. m. Praze rozhodnout o majetkoprávních úkonech.

.....
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta MČ P4

Plnou moc přijímám.

.....
Filip Vácha
místostarosta MČ P4