



DODATEK č. 1

uzavřený na základě usnesení Rady Městské části Praha 4 č. 41R-1237/2010 ze dne 13.10.2010 k nájemní smlouvě č. 0889/06/NEBYTY/OBFM/CIZI uzavřené dne 11.7.2006 mezi těmito smluvními stranami:

I.

Smluvní strany

1. Městská část Praha 4

zastoupená: Pavlem Caldrem, radním, na základě plné moci ze dne 24.11.2010
se sídlem: Tábořská 350, 140 45 Praha 4
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank.spoj.: 
č.účtu: 
/dále jen „pronajímatel“/

a

2. ÚSTAV SOCIÁLNÍCH SLUŽEB V PRAZE 4, přísp. org.

zastoupená: Milošem Hájkem, ředitelem
se sídlem: Podolská 31, 143 00 Praha 4
IČ: 70886199
/dále jen „nájemce“/

Shora uvedené smluvní strany se dohodly na tomto
dotatku č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 11.7.2006:

II.

1. Článek III. smlouvy se rozšiřuje o odstavec 3.3. takto:

„3.3. Předmětem nájmu není zařízení tepelného hospodářství (výměníková stanice) v objektu č.p. 432, Jílovská 11, k.ú. Lhotka.“

2. Článek VIII. smlouvy se rozšiřuje o odstavec 8.13. takto:

„8.13. Nájemce je povinen umožnit přístup oprávněných pracovníků společnosti 4-Energetická, a.s., se sídlem Tábořská 350/32, Praha 4, která je nájemcem zařízení tepelného hospodářství ve vlastnictví HMP, svěřené do správy MČ Praha 4, do výměňkové stanice umístěné v objektu uvedeném v čl. III. odst. 3.1. smlouvy, za účelem provozování, údržby a správy tohoto zařízení tepelného hospodářství.“

III.

3.1. V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 11.7.2006 beze změny.

3.2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

3.3. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.9.2010.

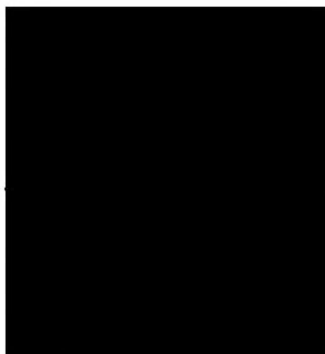
3.4. Tento dodatek č. 1 je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

3.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je jeho příloha:
Příloha č. 1 - plná moc Pavla Caldra ze dne 24.11.2010

V Praze dne 11 -01- 2011



Pavel Caldr
radní MČ Praha 4
/za pronajímatele/



Miloš Hájek
ředitel
/za nájemce/



11 -01- 2011



PLNÁ MOC

Ing. Pavel Horálek, starosta městské části Praha 4, se sídlem Praha 4, Tábořská 350

t í m t o z m o c ň u j e

Pavla Caldra, radního městské části Praha 4

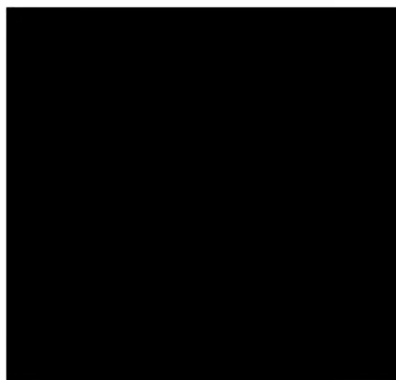
k podepisování veškerých právních úkonů v oblasti hospodaření s bytovými domy, v oblasti privatizace bytového fondu včetně zastavěných a souvisejících pozemků a v oblasti hospodaření s nebytovými objekty, zejména nájemních smluv, dohod o ukončení nájmu, výpovědí, smluv o stavebních úpravách nemovitostí, smluv o smlouvě budoucí, kupních smluv a návrhů na vklad, smluv o směně nemovitostí, prohlášení vlastníka, dohod o zániku předkupního práva, potvrzení zástavního věřitele, čestného prohlášení (dle Statutu hl.m.Prahy § 18), smluv o výpůjčce, o zřízení věcného břemene, tedy právních úkonů týkajících se bytů, bytových domů, nebytových prostor, nebytových objektů, bytových a nebytových jednotek a pozemků městské části Praha 4, v souladu s usnesením Rady městské části Praha 4 č. 2NR-21/2010 ze dne 24.11.2010.

V Praze dne 24.11.2010



Ing. Pavel Horálek

starosta městské části Praha 4



Přijímám zmocnění

