

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo

č. objednatele ORM/2105/3/2023

k projektu s názvem:

„Revitalizace parku u Roškotova divadla“

Článek 1 - Smluvní strany

Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí**
Se sídlem: Ústí nad Orlicí, 562 24, Ústí nad Orlicí, Sychrova 16
Zastoupeno: p. Petr Hájek - starosta
IČ: 00279676
DIČ: CZ00279676
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:
p. Petr Hájek - starosta
Telefon: xxx
E-mail: xxx
Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat:
Ing. arch. Eva Holásková
Telefon: xxx
E-mail: xxx
(dále také „objednatel“)

a

Zhotovitel: **A.B.V. spol. s.r.o.**
Se sídlem: Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí
Zapsán v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 3620
Zastoupený: panem Vladislavem Aligerem, jednatelem společnosti
IČ: 48154067
DIČ: CZ48154067
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:
pan Vladislav, Aliger, jednatel společnosti
Telefon: xxx
E-mail: xxx
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat:
Ing. Stanislav Lněnička
Telefon: xxx
E-mail: xxx
(dále také „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu se zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 (dále také „dodatek“).

Článek 2 - Úvodní ustanovení

1. V průběhu provádění díla vyvstala potřeba na realizaci dodatečných stavebních prací (dále také „víceprací“), které nebyly objednateli známy a v původní Smlouvě o dílo sjednány a na nerealizaci některých dohodnutých stavebních prací (dále také „méněprací“).
2. Smluvní strany se tedy dohodly na provedení víceprací, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení (DSP) a pro provádění stavby (DPPS) (dále také „DSP+DPPS“) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a tyto vícepráce jsou nutné k dokončení díla.
3. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v rámci díla dle původní DSP+DPPS a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebudou provedeny některé stavební práce = méněpráce.

Článek 3 - Účel dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo z důvodu úpravy rozsahu předmětu díla, které má vliv na cenu díla původní Smlouvy o dílo. Tyto změny, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky.
2. Tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo, se v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, mění dohodnutý rozsah předmětu díla původní Smlouvy o dílo a upravuje se (= rozšiřuje se), popřípadě понижuje se o položky, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu změny (= podrobný položkový rozpočet změny).
3. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o dílo, která se mění následovně:

Článek 4 - Předmět dodatku, změna Smlouvy o dílo

1. S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně Smlouvy o dílo takto:
2. Cena dle základní Smlouvy o dílo:

	Celková cena v Kč bez DPH	21% DPH – Kč (= výše DPH v Kč)	Celková cena v Kč včetně DPH
Celková cena díla	55 873 355,12	11 733 404,58	67 606 759,70

3. Cena předmětu díla za vícepráce (dodatečné stavební práce) řešená v rámci dodatku č. 1 činí:

Celková cena v Kč bez DPH - vícepráce	21% DPH – Kč (= výše DPH v Kč) - vícepráce	Celková cena v Kč včetně DPH – vícepráce
6 266 004	1 315 860,84	7 581 864,84

4. Cena předmětu díla za méněpráce - řešená v rámci dodatku č. 1 činí:

Celková cena v Kč bez DPH - méněpráce	21% DPH – Kč (= výše DPH v Kč) - méněpráce	Celková cena v Kč včetně DPH - méněpráce
45 456,00	9545,76	55 001,76

5. Provedené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

6. Cena za dílo, sjednaná v článku 6 – Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo, se mění o cenu rozdílu v dodatku č. 1 uvedených víceprací, méněprací a záměn. Vzhledem ke změně ceny za dílo o cenu víceprací, méněprací a záměn se článek 6 - Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny Smlouvy o dílo mění a nově činí:

	Celková cena v Kč bez DPH – dle dodatku č. 1	21% DPH – Kč (= výše DPH v Kč) – dle dodatku č. 1	Celková cena v Kč včetně DPH – dle dodatku č. 1
Celková cena díla	62 093 903,12	13 039 719,58	75 133 622,70

Článek 5 - Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo číslo ORM/2105/3/2023 uzavřené dne 6.10.2023 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo je vypracován v jednom elektronickém originále.
3. Tento dodatek smlouvy byl schválen radou města dne 27.5.2024 pod číslem usnesení 1313/52/RM/2024.
4. Na tento dodatek se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část tohoto dodatku nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Zhotovitel bere na vědomí, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, PSČ 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676. O uveřejnění dodatku město Ústí nad Orlicí bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet změn – vícepráce, méněpráce – rekapitulace

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet změny (= podrobný položkový rozpočet změny)

Příloha č. 3 - Změnový listy (= Oznámení změny)

V Ústí nad Orlicí, dne 3.6.2024

V Ústí nad Orlicí, dne 4.6.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

p. Petr Hájek – starosta

p. Vladislav Aliger – jednatel

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

držitel certifikátu ISO 9001, 14001 a 45001

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

REKAPITULACE - VÍCEPRÁCE, MĚNĚPRÁCE ke dni 30.4.2024

REVITALIZACE PARKU U ROŠKOTOVA DIVADLA, ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Objekt	Název objektu	Cena (Kč)
1)	REŽNÉ ZDIVO - navýšení oproti rozpočtu	2 318 112 Kč
2)	MLATOVÝ POVRCH - navýšení oproti rozpočtu	621 670 Kč
3)	Fontána, pítka - prohloubení šachty, čerpání	326 417 Kč
4)	Fontána, pítka - změna provedení podz.šachty pro technologii fontány	144 555 Kč
5)	ŽELEZOBETONOVÉ PREFABRIKÁTY - navýšení oproti rozpočtu	1 788 770 Kč
6)	VRTANÁ STUDNA - navýšení oproti rozpočtu	27 150 Kč
7)	OBKLADY A DLAŽBA NA WC - navýšení oproti rozpočtu	35 704 Kč
8)	OSTATNÍ VÍCEPRÁCE NA WC	-22 402 Kč
9)	PŮLKRUHOVÁ OPĚRNÁ ZEĎ	642 458 Kč
10)	ZPEVNĚNÉ PLOCHY SE STABILIZACÍ	189 343 Kč
11)	ŽULOVÉ OBRUBY A ZÍDKY	171 825 Kč
12)	ODPOČET ŠACHTY S MONOLITICKÝM DNEM	-23 054 Kč

Celková cena bez DPH

6 220 548 Kč

DPH 21%

1 306 315 Kč

CELKOVÁ CENA VČ. 21% DPH

7 526 863 Kč

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

REŽNÉ ZDIVO - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
	327231159	Zdivo nadzákladové z cihel pálených plných bez spárování, na cementovou maltu dl. 290 mm, P 20 M, pro režné zdivo (dodávka 10.497,-/m3, montáž 7.333,-/m3)	m3	210,606	17 830,00	3 755 104,98
	59623112	pásek obkladový cihlový hladký 290x65x10mm červený	kus	6 449,850	14,00	90 297,90
		CELKEM:				3 845 402,88
NOVÝ ROZPOČET						
		Zdivo nadzákladové z cihel pálených plných bez spárování, na cementovou maltu dl. 290 mm, P 20 M, pro režné zdivo, cihla CK vf (standard) - rubín	m3	193,960	30 081,00	5 834 510,76
		původní množství: 210,606		210,606		
		odpočet-půlkruhová zeď: $-(32,05*2,75)*0,15+(32,05*1,45)*0,2$		-22,515		
		WC-navíc jedna řada: $(3,14*6,6)*0,15*0,07$		0,218		
		navýšení-ztratné: $(210,606-22,515+0,218)*1,03$		193,960		
	970231100	Řezání cihelného zdiva hl. řezu do 100 mm	m	155,000	576,00	89 280,00
	310201112	Příplatek za zaoblení zdiva o poloměru 5 - 15 m	m3	27,400	1 503,00	41 182,20
		vnitřní poloměr: 32,05*4,25*0,15		20,400		
		vnější poloměr: 32,05*1,45*0,15		7,000		
		pásek obkladový PFC 290x65x150mm rubín	kus	6 449,850	25,00	161 246,25
		pásek obkladový PFCR 290/140x65x150mm rubín (roh)	kus	504,000	74,00	37 296,00
		CELKEM:				6 163 515,21
		NAVÝŠENÍ OPROTÍ PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				2 318 112 Kč

Celková cena bez 21% DPH	2 318 112 Kč
DPH 21%	486 804 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	2 804 916 Kč

v Ústí nad Orlicí 9.5.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

MLATOVÝ POVRCH - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
22	56493211R	Zpevněná plocha pochozí kryt mlatový tl. 40 mm - hlinitopísčitá (vápencová) prosívka frakce 0-4 mm	m2	749,000	325,00	243 425,00
		CELKEM:				243 425,00
NOVÝ ROZPOČET						
		Souvrství tl.10 cm, barva okrová - materiál vč.dopravy:	m2	749,000	570,00	426 930,00
		<i>materiál Parkdecor® 0/5mm vrstva 4cm</i>				
		<i>materiál Dynamická 0/16mm vrstva 6cm</i>				
		Souvrství tl.10 cm, barva okrová - pokládká Parkdecor:	m2	749,000	585,00	438 165,00
		<i>materiál Parkdecor® 0/5mm vrstva 4cm</i>				
		<i>materiál Dynamická 0/16mm vrstva 6cm</i>				
		CELKEM:				865 095,00
		NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				621 670 Kč

Celková cena bez 21% DPH	621 670 Kč
DPH 21%	130 551 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	752 221 Kč

v Ústí nad Orlicí 11.3.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2024003VP, MP** Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí
Objekt: **SO 06.1** Fontána, pítko
Rozpočet: **SO 06.1a** Prohloubení šachty, čerpání

Objednatel: **Město Ústí nad Orlicí** IČO: **00279676**
Sychrova 16 DIČ: **CZ00279676**
562 01 **Ústí nad Orlicí**

Zhotovitel: **A.B.V. spol. s r.o.** IČO: **48154067**
Vrbová 625 DIČ: **CZ48154067**
562 03 **Ústí nad Orlicí**

Vypracoval: **Lukáš Kočí, DiS.**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			326 417,30
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			326 417,30

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	326 417,30 CZK
Základní DPH	21 %	68 547,63 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH **394 964,93** CZK

v Ústí nad Orlicí dne 09.04.2024

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			255 239,20	78,2
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			4 671,90	1,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			66 506,20	20,4
Cena celkem					326 417,30	100,0

POZNÁMKY:

Rozpočet obsahuje:

- Čerpání vody při zakládání podzemní šachty pro technologii fontány a pro fontánu.
- Odvoz zvodnělé zeminy na meziskládku A.B.V., zpětný odvoz na placenou skládku do Jablonného nad Orlicí
- Výměna zvodnělé zeminy za štěrkodrt' při zásypu (obsypu) podzemní šachty.
- Prohloubení šachty a zhotovení podkladu ze štěrkopísku pod základovou desku.

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2024003VP, MP Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí		
Objekt:	SO 06.1	Fontána, pítko	
Rozpočet:	SO 06.1a	Změna provedení podzemní šachty pro technologii fontány	
Objednatel:	Město Ústí nad Orlicí Sychrova 16 562 01 Ústí nad Orlicí	IČO: 00279676 DIČ: CZ00279676	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r.o. Vrbová 625 562 03 Ústí nad Orlicí	IČO: 48154067 DIČ: CZ48154067	
Vypracoval:	Lukáš Kočí, DiS.		
Rozpis ceny			Celkem
HSV			257 590,66
PSV			-122 436,06
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			9 400,00
Celkem			144 554,60
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		144 554,60 CZK
Základní DPH	21 %		30 356,47 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			174 911,07 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v <u>Ústí nad Orlicí</u> dne <u>09.04.2024</u></p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			-225 108,42	-155,7
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			471 813,81	326,4
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			11 725,67	8,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-840,40	-0,6
711	Izolace proti vodě	PSV			-122 436,06	-84,7
OST	Ostatní náklady	ON			9 400,00	6,5
Cena celkem					144 554,60	100,0

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

ŽELEZOBETONOVÉ PREFABRIKÁTY

- navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
	SO 01b	Amfiteátr včetně schodiště				
SO 01b-14	3 - RMAT0007	prefabrikát ŽB stěna 1 - 2498x1249x150 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.2.b-04) - u amfiteátru (boční stěna - horní prefabrikát)	kus	1,000	20 070,00	20 070,00
SO 01b-15	3 - RMAT0008	prefabrikát ŽB stěna 2 - 1995x1250x150 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.2.b-04) - u amfiteátru (boční stěna - střední prefabrikáty)	kus	5,000	13 580,00	67 900,00
SO 01b-16	3 - RMAT0009	prefabrikát ŽB stěna 3 - 3198x1252x150 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.2.b-04) - u amfiteátru (boční stěna - dolní prefabrikát)	kus	1,000	22 040,00	22 040,00
SO 01b-17	3 - RMAT0010	prefabrikát ŽB sedací prvek - 2495x500x490 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.2.b-04) - u amfiteátru	kus	32,000	9 760,00	312 320,00
SO 01b-19	3 - RMAT0011	prefabrikát ŽB schodišťový prvek - 1995x1100x490 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.2.b-04) - u amfiteátru	kus	8,000	18 970,00	151 760,00
	SO 01h	Kruhové žb zídky				
SO 01h-16	3 - RMAT0001	prefabrikát ŽB zídka 1 - část 1 - 2618/2828x400x390/400 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - u fontány (krajový prefabrikát s otvorem pro odvětrání)	kus	1,000	12 600,00	12 600,00
SO 01h-17	3 - RMAT0002	prefabrikát ŽB zídka 1 - část 2 - 2618/2828x400x390/400 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - u fontány (středový prefabrikát)	kus	8,000	11 800,00	94 400,00
SO 01h-18	3 - RMAT0003	prefabrikát ŽB zídka 1 - část 3 - 2618/2828x400x390/400 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - u fontány (krajový prefabrikát s otvorem pro odvětrání)	kus	1,000	12 600,00	12 600,00
SO 01h-19	3 - RMAT0004	prefabrikát ŽB zídka 2 - část 1 - 2954/3079x400x490/500 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - před kavárnou	kus	4,000	17 300,00	69 200,00
SO 01h-20	3 - RMAT0005	prefabrikát ŽB zídka 2 - část 2 - 2954/3079x400x490/500 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - před kavárnou (prefabrikát bude s otvorem pro rozvaděč)	kus	1,000	18 500,00	18 500,00
SO 01h-21	3 - RMAT0006	prefabrikát ŽB zídka 3 - 2506/2978x300x493/500 mm (podrobněji viz dokumentace - výkres D.1.1.01h.05) - v dětském hřišti	kus	4,000	11 400,00	45 600,00
		CELKEM:				826 990,00

NOVÝ ROZPOČET - nabídka od firmy GODELMANN CZ, s.r.o.						
SO 01h-22	624631211	Úprava vnějších spár obvodového pláště z prefabrikovaných dílců tmelení spáry včetně penetračního nátěru tmelem akrylátovým, šířky spáry do 15 mm stěny: (0,8+0,15+0,8)*6 sedací prvek: (0,5+0,5+0,5)*4*8 schodišťový prvek: (0,2+0,3+0,15+0,3+0,15+0,5)*8	m	71,300 10,500 48,000 12,800	162,00	11 550,60
SO 01h-23	632451103	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 5 do 10 mm stěny: (3,2+(2,0*5)+2,5)*0,15 sedací prvek: ((0,5*0,3*4)+(0,5*0,15))*8 schodišťový prvek: (2,0*1,1)*8	m2	25,400 2,400 5,400 17,600	522,00	13 258,80
SO 01h-24	63381111R	Broušení nerovností betonových povrchů do 2 mm - stržení šlemu	m2	25,400	157,00	3 987,80
SO 01h-26	998014011	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců betonových plošných nebo tyčových s jakýmkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného, i bez pláště vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	0,500	93,00	46,50
SO 01h-27	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi cementu na ploše vodorovné V	m2	25,400	473,00	12 014,20
SO 01h-28	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,100	1 169,00	116,90
SO 01h-32	783901451	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru zametením	m2	25,400	6,00	152,40
SO 01h-33	783901453	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru vysátím	m2	25,400	8,00	203,20
	713131131	Montáž tepelné izolace stěn lepením stěny: (2,6*0,7)+(2,1*0,7)*5+(3,3*0,6) sedací prvek: ((2,5*0,5*4)+(0,5*0,5))*8 schodišťový prvek: (2,0*0,5)*8	m2	61,200 11,200 42,000 8,000	211,00	12 913,20
	28376352.AR	Deska Styrodur 2800 C mřížkovaná tl. 20 mm zelená 61,2*1,1	m2	67,300 67,300	94,00	6 326,20
SO 02-70	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,400	992,00	396,80
	4400623999	zaoblený sedák, šedý, hladký, s krajním výkusem pro odtok vody, rozměr: cca 2828/400/400 mm tl. stěny 35 mm, R= 5000 - u fontány (středový prefabrikát)	kus	8,000	44 760,00	358 080,00
	4400623999	zaoblený sedák, šedý, hladký, s pouzdrem pro světlo, rozměr: cca 3079/500/500 mm tl. stěny 35 mm, R = 9400 - před kavárnou	kus	4,000	63 780,00	255 120,00
	4400623999	zaoblený sedák, šedý, hladký, s pouzdrem pro světlo a pouzdrem pro rozvaděč, rozměr: cca 3079/500/500 mm tl. stěny 35 mm, R = 9400 - před kavárnou (prefabrikát bude s otvorem pro rozvaděč)	kus	1,000	63 633,00	63 633,00
	4400623999	plný blok k pískovišti, zaoblený, šedý, hladký, rozměr: cca 2978/500/200 mm, R=1600 - v dětském hřišti	kus	4,000	44 090,00	176 360,00
	4400623999	opěrná stěna, šedá, hladká, s chráničkou pro kabel, rozměr: cca 2500/1272/100 mm - u amfiteátru (boční stěna - horní prefabrikát)	kus	1,000	29 590,00	29 590,00
	4400623999	opěrná stěna, šedá, hladká, s chráničkou pro kabel, rozměr: 1995/1272/100 mm - u amfiteátru (boční stěna - střední prefabrikáty)	kus	5,000	25 580,00	127 900,00
	4400623999	opěrná stěna, šedá, hladká, s chráničkou pro kabel, rozměr: 3196/1272/100 mm - u amfiteátru (boční stěna - dolní prefabrikát)	kus	1,000	34 890,00	34 890,00
	4400623999	betonový sedák, šedý, hladký, rozměr: 2500/440/500 mm tl. stěny 35 mm - u amfiteátru	kus	32,000	28 740,00	919 680,00
	4400623999	dvojschod plný blok, šedá, hladká, vytryskaný pruh, rozměr: 2000/600/350 mm - u amfiteátru	kus	8,000	27 400,00	219 200,00
	4400623999	betonový sedák/schod, šedý, hladký, s vytryskaným pruhem, rozměr: 2000/440/500 tl. 35 mm - u amfiteátru	kus	8,000	23 630,00	189 040,00

	4400623999	"L" spojovací ocelové úhelníky, (kotvení laviček amfiteátru)	kus	64,000	1 450,00	92 800,00
	4400623999	zaoblený sedák, šedý, hladký, s krajním výkusem pro odtok vody-koncové, rozměr: cca 2828/400/400 mm tl. stěny 35 mm, R = 5000 - u fontány (krajový prefabrikát s otvorem pro odvětrání)	kus	2,000	44 250,00	88 500,00
		CELKEM:				2 615 759,60
		NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				1 788 770 Kč

Celková cena bez 21% DPH	1 788 770 Kč
DPH 21%	375 642 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	2 164 411 Kč

POZNÁMKY:

- Firma GODELMANN CZ, s.r.o. požaduje po podpisu smlouvy uhradit 70 % ceny a po dodání 2/3 výrobků doplatit 30 % ceny.

v Ústí nad Orlicí 30.4.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

VRTANÁ STUDNA - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pól.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 16-49	pc03	průměr vrtu 254 mm, výstroj PVC o průměru 200 mm, síla stěny 8 mm	m	8,000	4 740,00	37 920,00
		CELKEM:				37 920,00
NOVÝ ROZPOČET						
SO 16-49a	pc03	průměr vrtu 254 mm, výstroj PVC o průměru 200 mm, síla stěny 8 mm	m	10,000	4 740,00	47 400,00
	"R1"	Sled, řízení a dokumentace hloubení a vystrojení studny SO 16	kpl.	1,000	3 960,00	3 960,00
	"R2"	Provedení čerpací zkoušky, zapouštění a vytěžení čerpadl	den	1,000	4 950,00	4 950,00
	"R3"	Odběr analýza vzorků vody	kus	1,000	2 160,00	2 160,00
	"R4"	Zpracování zprávy o provedení studny SO-16	kpl.	1,000	6 600,00	6 600,00
		CELKEM:				65 070,00
NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:						27 150 Kč

Celková cena bez 21% DPH	27 150 Kč
DPH 21%	5 702 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	32 852 Kč

v Ústí nad Orlicí 30.4.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

OBKLADY A DLAŽBA NA WC - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 5.1-120	771574266	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových pro vysoké mechanické zatížení protiskluzných nebo reliéfních (bezbariérových) přes 22 do 25 ks/m2	m2	13,860	656,00	9 092,16
SO 5.1-121	59761406	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>15,246</i>	<i>650,00</i>	<i>9 909,90</i>
SO 5.1-131	781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2	m2	30,160	676,00	20 388,16
SO 5.1-132	59761039	<i>obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2</i>	<i>m2</i>	<i>33,176</i>	<i>650,00</i>	<i>21 564,40</i>
		CELKEM:				60 954,62
NOVÝ ROZPOČET						
	771575118	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 60x60 cm	m2	13,860	873,00	12 099,78
		<i>dlažba keramická Rako Block, DAK 63782, dlaždice slinutá neglazovaná, rektifikovaná, barva tmavě šedá, rozměr 598x598 mm</i>	<i>m2</i>	<i>18,700</i>	<i>560,00</i>	<i>10 472,00</i>
	781475111	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 10x10 cm (5,7*2,8)*2	m2	31,900	1 113,00	35 504,70
		<i>obklad keramický Rako Block, DAK12782, dlaždice slinutá neglazovaná, rektifikovaná, barva tmavě šedá, rozměr 98x98 mm</i>	<i>m2</i>	<i>38,200</i>	<i>1 010,00</i>	<i>38 582,00</i>
		CELKEM:				96 658,48
		NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				35 704 Kč

Celková cena bez 21% DPH	35 704 Kč
DPH 21%	7 498 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	43 202 Kč

v Ústí nad Orlicí 25.4.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

OSTATNÍ VÍCEPRÁCE NA WC

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 5.1-111	RMAT001	deska kompaktní laminátová jádro obtížně hořlavé tl 6mm	m2	22,890	3 826,00	87 577,14
CELKEM:						87 577,14
NOVÝ ROZPOČET						
SO 5.1-97	713131146	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově nízkoexpanzní (PUR) pěnou s mechanickým kotvením (2,8*0,3)*2 atika: 3,14*6,2*(0,25+0,2)	m2	10,500 1,700 8,800	187,00	1 963,50
SO 5.1-99	63151513	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád kolmé vlákno $\lambda=0,040-0,041$ tl 100mm 10,5*1,05	m2	11,000 11,000	291,00	3 201,00
SO 5.1-104	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,100	992,00	99,20
SO 5.1-111a	RMAT001a	Deska cementovláknitá Fermacell Powerpanel H2O 1250x3010x12,5 mm 21,8*1,3	m2	28,300 28,300	748,00	21 168,40
SO 19-19	781734111	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2 čelní stěna WC: (0,3+0,5+0,9+0,5+0,3+0,8+0,3+0,5+0,9+0,5+0,3)*2,8 odpočet dveří WC: -((0,9*2,6)*2+(0,8*2,6))	m2	9,400 16,200 -6,800	863,00	8 112,20
		pásek obkladový PFC 290x65x15mm rubín čelní stěna WC: 9,4*49,5	kus	465,000 465,000	25,00	11 625,00
	970251200	Řezání železobetonu hl. řezu 200 mm ztr.bednění tl.200 mm: 2,8*2	m	5,600 5,600	1 500,00	8 400,00
	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového ztr.bednění tl.200 mm: (2,8*0,15*0,2)*2	m3	0,200 0,200	5 295,00	1 059,00
SO 18.1-17	997013211	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,500	332,00	166,00
SO 18.1-18	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,500	96,00	48,00
SO 18.1-19	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km 0,5*9	t	4,500 4,500	14,00	63,00

SO 18.1-20	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,500	1 200,00	600,00
SO 18.1-21	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	0,500	139,00	69,50
	"R1"	Statický výpočet změny žb průvlaku nad vchodem pro objekt SO 05 veřejné WC - Ing. Vojtěch Zábojník	kpl.	1,000	8 600,00	8 600,00
		CELKEM:				65 174,80
		NAVÝŠENÍ OPROTÍ PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				-22 402 Kč

Celková cena bez 21% DPH	-22 402 Kč
DPH 21%	-4 704 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	-27 107 Kč

v Ústí nad Orlicí 30.4.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

PŮLKRUHOVÁ OPĚRNÁ ZEĎ

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pól.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
		VÍCEPRÁCE				
	"R1"	Příplatek za ztížený obsyp drenáží - vyplnění štěrkem v cihelné zdi	m	32,100	94,00	3 017,40
	"R2"	Napojení drenážního potrubí do kanalizace DN 300 vč.zemních prací	m	7,000	3 950,00	27 650,00
SO 03c-12	274272120RT4	Zdivo základové z bednicích tvárnic, tl. 200 mm, výplň tvárnic betonem C 20/25 (32,05*4,25)-(32,05*0,75)	m2	112,175 112,175	1 440,00	161 532,00
SO 01d-28	279113144	Základové zdi z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 20/25, tloušťky zdiva přes 250 do 300 mm 32,05*0,75	m2	24,038 24,038	1 870,00	44 951,06
SO 01d-32	279361821	výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jiných žebor z betonářské oceli 10 505 (B) nebo BSt 500 podélná ØR10: (32,05*2*17)*1,15*0,62*0,001 příčná ØR20: (32,05*4,13*2)*1,15*2,47*0,001 příčná ØR10: (32,05*4,13*2)*1,15*0,62*0,001 spojení se základem ØR20: (32,05*1,4*2)*1,15*2,47*0,001 spojení se základem ØR10: (32,05*1,4*2)*1,15*0,62*0,001	t	2,037 0,777 0,752 0,189 0,255 0,064	57 290,00	116 699,73
	310201112	Příplatek za zaoblení zdiva o poloměru 5 - 15 m ztr.bednění tl.200 mm: 112,2*0,2 ztr.bednění tl.300 mm: 24,0*0,3	m3	29,600 22,400 7,200	1 503,00	44 488,80
SO 01g-16	953961115	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene tmel, velikost M 20 spojení se základem ØR20: 32,05*2 spojení se základem ØR12: 32,05*2	kus	128,000 64,000 64,000	134,00	17 152,00
SO 01g-17	95396514R	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 20, délka 560 mm	kus	128,000	481,00	61 568,00
	457311117	Vyrovnávací beton výplňový nebo spádový C 20/25 vyplnění za cihelnou zdi: 32,05*4,25*0,12	m3	16,346 16,346	4 330,00	70 778,18
	"R3"	Doprava betonu čerpadlem s obsluhou + montáž, demontáž hadic	kpl.	4,000	12 730,00	50 920,00
SO 01d-48	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	119,400	366,00	43 700,40
		CELKEM:				642 457,57
		NAVÝŠENÍ OPROTÍ PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				642 458 Kč

Celková cena bez 21% DPH	642 458 Kč
DPH 21%	134 916 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	777 374 Kč

v Ústí nad Orlicí 9.5.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY SE STABILIZACÍ - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 07-21	564871111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	332,500	295,00	98 087,50
		CELKEM:				98 087,50
NOVÝ ROZPOČET						
SO 07-3	122252516	Odkopávky a prokopávky zapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I přes 1 000 do 5 000 m3 389,8*0,05	m3	19,500 19,500	93,00	1 813,50
SO 07-6	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	19,500	105,00	2 047,50
SO 07-7	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	19,500	282,00	28 256,40
SO 07-8	167101102	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 v množství nad 100 m3	m3	19,500	77,00	1 501,50
SO 07-10	199000002	Poplatek za skládkovné zeminy 19,5*1,85	t	36,100 36,100	200,00	7 220,00
SO 07-11	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	19,500	18,00	351,00
SO 07-19	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	332,500	185,00	61 512,50
SO 07-25	567122114	Podklad ze směsi stmelené cementem SC bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním SC C 8/10 (KSC I), po zhutnění tl. 150 mm	m2	332,500	375,00	124 687,50
SO 07-75	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	242,100	248,00	60 040,80
		CELKEM:				287 430,70
		NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				189 343 Kč
Celková cena bez 21% DPH						189 343 Kč
DPH 21%						39 762 Kč
Celková cena vč. 21% DPH						229 105 Kč

v Ústí nad Orlicí 30.4.2024

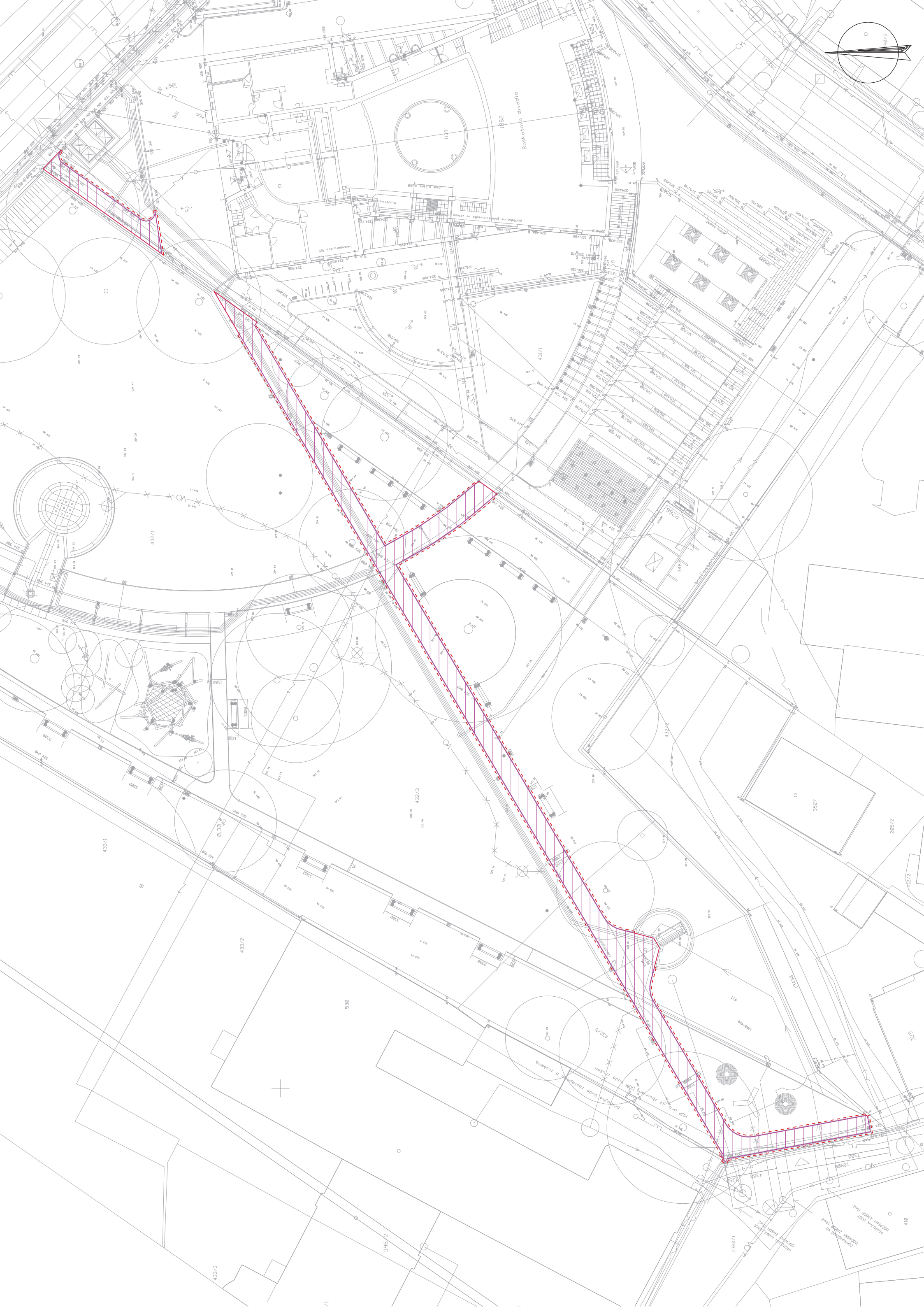
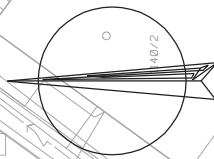
Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí



A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

ŽULOVÉ OBRUBY A ZÍDKY - navýšení oproti rozpočtu

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 01g Pergola						
SO 01g-13	91624111R	Osazení obrubníku kamenného na kotvící ocelové trny navrtané do základových pasů	m	-155,532	326,00	-50 703,43
SO 01g-14	5838000R	obrubník kamenný žulový 171x250mm	m	-158,643	1 870,00	-296 662,41
SO 01g-18	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské vystavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy a haly	t	-41,500	93,00	-3 859,50
SO 07 Venkovní stezky, komunikace a zpevněné plochy						
SO 07-56	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého "obruha 100x200 mm, vč. obloukových" původní množství: -3,5	m	-3,500	326,00	-1 141,00
SO 07-58	583803R1	obrubník kamenný žulový přímý 100x200mm	m	-3,570	1 050,00	-3 748,50
SO 07-75	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	-0,900	248,00	-223,20
CELKEM:						-356 338,04
NOVÝ ROZPOČET						
SO 01a Terasa před divadlem vč.vyrovňovacích schodišť						
SO 01a-2	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 6,7*0,3*0,8	m3	1,600	561,00	897,60
SO 01a-4	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1,600	105,00	168,00
SO 01a-5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,600	282,00	451,20
SO 01a-6	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,600	77,00	123,20
SO 01a-7	199000002	Poplatek za skládkovné zeminy 1,6*1,85	t	3,000	200,00	600,00
SO 01a-8	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	1,600	18,00	28,80

SO 01a-23	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 6,7*0,3*0,8*1,1	m3	1,800 1,800	3 260,00	5 868,00
	"R1"	Žulová zídka š.150 mm lemující chodník pro hendikepované u hlavního vstupu do divadla - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	48 310,00	48 310,00
SO 01a-37	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svíslou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	6,200	366,00	2 269,20
	SO 01d	Půlkruhová opěrná zeď vč.schodiště				
SO 01d-2	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3 3,1*0,6*0,8	m3	1,500 1,500	561,00	841,50
SO 01d-4	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	1,500	105,00	157,50
SO 01d-5	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,500	282,00	423,00
SO 01d-6	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,500	293,00	439,50
SO 01d-7	199000002	Poplatek za skládkovné zeminy 1,5*1,85	t	2,800 2,800	200,00	560,00
SO 01d-8	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	1,500	18,00	27,00
SO 01d-22	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 3,1*0,6*0,8*1,1	m3	1,600 1,600	3 260,00	5 216,00
	"R2"	Žulová zídka š.350 mm u půlkruhové opěrné zdi - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	46 590,00	46 590,00
SO 01d-48	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svíslou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	5,600	366,00	2 049,60
	SO 01g	Pergola				
SO 01g-13	91624111R	Osazení obrubníku kamenného na kotvící ocelové trny navrtané do základových pasů	m	83,900	326,00	27 351,40
SO 01g-14a	5838000R	obrubník kamenný žulový 170x250mm	m	85,600	1 870,00	160 072,00
SO 01g-18	998014211	Přesun hmot pro budovy a haly občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí montovanou z dílců kovových vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro budovy a haly jednopodlažní	t	22,400	93,00	2 083,20
	SO 01i	Zídky a opěrky z režného zdiva				
SO 01i-1	132251102	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (5,0*0,3*0,7)*2 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (5,2*0,3*0,7)*2 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (12,7*0,3*0,7)*2	m3	9,600 2,100 2,200 5,300	561,00	5 385,60
SO 01i-3	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	9,600	105,00	1 008,00
SO 01i-4	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	9,600	282,00	2 707,20
SO 01i-5	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	9,600	293,00	2 812,80
SO 01i-6	199000002	Poplatek za skládkovné zeminy 9,6*1,85	t	17,800 17,800	200,00	3 560,00

SO 01i-7	171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	9,600	18,00	172,80
SO 01i-16	274313711	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 20/25 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (5,0*0,3*0,7)*2*1,1 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (5,2*0,3*0,7)*2*1,1 2x žulové zídky oboustranně lemující šikmou stezku: (12,7*0,3*0,7)*2*1,1	m3	10,600 2,300 2,400 5,900	3 260,00	34 556,00
	"R3"	2x žulové zídky š.150 mm délky 2 x 5,0 m v parku - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	44 310,00	44 310,00
	"R4"	2x žulové zídky š.150 mm délky 2 x 5,2 m v parku - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	46 100,00	46 100,00
	"R5"	2x žulové zídky š.150 mm délky 2 x 12,7 m v parku - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	129 660,00	129 660,00
SO 01i-22	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	34,000	366,00	12 444,00
	SO 07	Venkovní stezky, komunikace a zpevněné plochy				
SO 07-56	916241113	Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého "obruba 50x200 mm, vč. obloukových" původní množství: -844,0 nové množství: 815,5 "obruba 150x200 mm" původní množství: -124,2 nové množství: 30,6 "obruba 100x250 mm" původní množství: -305,0 nové množství: 215,0 "obruba 80x200 mm" původní množství: 0,0 nové množství: 224,8	m	12,700 -844,000 815,500 -124,200 30,600 -305,000 215,000 0,000 224,800	326,00	4 140,20
SO 07-57	583803R5	obrubník kamenný žulový přímý 50x200mm původní množství: -860,88 nové množství: 815,5*1,02	m	-29,100 -860,880 831,800	610,00	-17 751,00
SO 07-59	583800R2	obrubník kamenný žulový přímý 150x200mm původní množství: -126,684 nové množství: 30,6*1,02	m	-95,500 -126,684 31,212	1 380,00	-131 790,00
SO 07-60	583803R3	obrubník kamenný žulový přímý 100x250mm původní množství: -311,1 nové množství: 215,0*1,02	m	-91,800 -311,100 219,300	1 380,00	-126 684,00
SO 07-60a		obrubník kamenný žulový přímý 80x200mm nové množství: 224,8*1,02	m	229,300 229,300	780,00	178 854,00
SO 07-75	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	-3,500	248,00	-868,00
	SO 19	Obklad trafostanice				
	"R6"	Žulový stupeň 2800x300x250 mm ve vstupu do trafostanice - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	17 140,00	17 140,00
	"R7"	Žulový stupeň 1350x300x250 mm ve vstupu do trafostanice - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	8 260,00	8 260,00
	"R8"	Žulový stupeň 1500x300x250 mm ve vstupu do trafostanice - DODÁVKA + MONTÁŽ	kpl.	1,000	9 180,00	9 180,00
SO 01a-37	998153131	Přesun hmot pro zdi a valy samostatně se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi výšky do 12 m	t	1,200	366,00	439,20

		CELKEM:				528 163,50
		NAVÝŠENÍ OPROTI PŮVODNÍMU ROZPOČTU:				171 825 Kč

Celková cena bez 21% DPH	171 825 Kč
DPH 21%	36 083 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	207 909 Kč

v Ústí nad Orlicí 9.5.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

A.B.V. spol. s r.o. Ústí nad Orlicí

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí, tel. 465 524 314

IČO: 48154067, DIČ: CZ48154067, č.ú. 238660025/0300, <http://www.abv-uo.cz>, e-mail: abv@abv-uo.cz

Firma je zapsána u Krajského soudu v Hradci Králové oddíl C, vložka 3620.

ODPOČET ŠACHTY S MONOLITICKÝM DNEM

Stavba: Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ústí nad Orlicí

Investor: Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, Ústí nad Orlicí

Č.pol.v rozpočtu	Číslo pol.	Popis	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
PŮVODNÍ ROZPOČET - A.B.V. spol. s r.o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí						
SO 14-40	894211121	Šachty kanalizační z prostého betonu výšky vstupu do 1,50 m kruhové s obložením dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN 250 nebo 300	kus	-1,000	14 310,00	-14 310,00
SO 14-45	59224315	deska betonová zákrytová pro kruhové šachty 100/62,5x16,5cm	kus	-1,000	3 961,00	-3 961,00
SO 14-46	59224348	těsnění elastomerové pro spojení šachetných dílů DN 1000	kus	-1,000	241,00	-241,00
SO 14-47	899104112	Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	-1,000	1 089,00	-1 089,00
SO 14-48	63126039	poklop šachtový s BEGU rámem a zámky kruhový, DN 600 D400	kus	-1,000	3 060,00	-3 060,00
SO 14-61	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	-2,500	157,00	-392,50
CELKEM:						-23 053,50

Celková cena bez 21% DPH	-23 054 Kč
DPH 21%	-4 841 Kč
Celková cena vč. 21% DPH	-27 895 Kč

v Ústí nad Orlicí 30.4.2024

Vypracoval:

Lukáš Kočí, DiS.

příprava staveb

A.B.V. spol. s r.o.

Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 1	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce: Realizace parku u Roškotova divadla			
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Režné zdivo z cihel pálených</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Projekt i stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje předepisují vzorkování materiálu přímo na místě. Na stavbě bylo provedeno několik vzorků – zkušebních zdí. Za přítomnosti autorského dozoru a památkářů byl odsouhlasena „zkušební zed“ a tedy přesně nadefinován výběr pálených cihel, spárovacích hmot i způsob zdění. Vybrané vzorky zdiva představují cenové navýšení oproti původnímu zdivu uvažovanému zhotovitelem, které sice odpovídalo specifikaci v soupisu prací a PD, avšak nebylo odsouhlaseno památkáři. Současně v soupise stavebních prací, dodávek a služeb chyběly položky pro řezání cihelného zdiva, rohový obkladový pásek a příplatek za zaoblení zdiva.</p>			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Režné zdivo			

Cena méněprací bez DPH: ,- Kč	Cena víceprací bez DPH: ,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 2 318 112,70 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 2	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Mlatový povrch</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Z důvodu kvalitnějšího materiálu s následnou delší životností souvrství zpevněných ploch a z důvodu snazší a levnější údržby se investor rozhodl místo hlinitopísčité (vápencové) prosívky použít materiál Parkdecor, což s sebou nese cenové navýšení. Změna materiálu byla schválena zástupcem Krajského úřadu Pardubického kraje, oddělení kultury a památkové péče.</p>			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Mlatový povrch			

Cena méněprací bez DPH: - 243 425,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 865 095,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 1 108 520,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 621 670,0 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 3
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí	
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí	
Datum:		
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla	
Odkazy na		
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023	
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc	
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)	
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč	
Předmět změny: <u>Fontána</u>		
Popis a zdůvodnění změny:	<p>Navržená konstrukce stěn technologické místnosti dle návrhu projektanta neumožňuje provedení dokonale těsněných prostupů. Bylo nutné zvolit jinou technologii provedení. Místo stěn ze ztraceného bednění s následnou hydroizolační vrstvou byla zvolena technologie železobetonové konstrukce z vodostavebního betonu. V rozpočtu následně chyběly položky související s nutností zřízení podkladní vrstvy pod desku technologické místnosti a položky pro čerpání vody, jejíž hladina se vyskytuje již cca 0,8 m pod povrchem (?) a bez čerpání by docházelo k zatopení výkopu.</p> <p>V průběhu výkopových prací bylo zjištěno, že vytěžený materiál nebude vhodný jako zásyp technologické místnosti a bylo nutné jej vyměnit za materiál, který lze hutnit.</p>	
Důvod vícepráce / méněpráce:	<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p> <p>odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/> odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/></p>	
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Příloha:	<p>Oceněný změnový rozpočet – Fontána, pítko – prohloubení šachty, čerpání vody Oceněný změnový rozpočet – Fontána, pítko – změna provedení podz. šachty pro technologii fontány</p>	

Cena méněprací bez DPH: - 348 384,88 Kč	Cena víceprací bez DPH: 887 904,41 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 470 971,90 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 4	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Železobetonové prefabrikáty</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>V projektové dokumentaci byl obecně popsán materiál železobetonových prefabrikovaných prvků, na základě upřesnění, vzorkování a hledání konkrétního technického řešení se došlo k jinému technickému řešení, než původně předpokládala projektová dokumentace, a tedy i zhotovitel v rámci své cenové nabídky. V této podobě byly prefabrikované prvky odsouhlaseny autorským dozorem a památkáři.</p>			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Železobetonové prefabrikáty			

Cena méněprací bez DPH: - ,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 1 788 770,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 1 788 770,00 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 5	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny:	<u>Vrtaná studna</u>		
Popis a zdůvodnění změny:	<p>V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb bylo uvedena výměra pro vrt, avšak soupis dále již neobsahoval položky pro přítomnost hydrogeologa při vrtných pracích, předepsané zkoušky a další úkony, které jsou vyžadovány projektovou dokumentací.</p>		
Důvod vícepráce / méněpráce:	<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>		
odstavec 4, § 222	odstavec 5, § 222	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:	Oceněný změnový rozpočet – Vrtaná studna		

Cena méněprací bez DPH: - ,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 27 150,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 27 150,00 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 6
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí	
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí	
Datum:		
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla	
Odkazy na		
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023	
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc	
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)	
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč	
Předmět změny: <u>WC</u>		
Popis a zdůvodnění změny:		
Objednatelem a AD byly vybrány obklady a dlažby ve vyšší cenové relaci, než je uvedeno v položkovém rozpočtu, zejména z důvodu jiného rozměru obkladových prvků, což s sebou nese cenové navýšení.		
Z důvodu efektivnější realizace bylo navrženo jiné statické řešení překladu nad vstupem na WC vč. nezbytného vypracování nového statického posudku.		
Důvod vícepráce / méněpráce:		
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>		
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>
		odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:		
Stanovisko projektanta stavby:		
Příloha:		
Oceněný změnový rozpočet – Obklady a dlažby na WC		
Oceněný změnový rozpočet – Ostatní vícepráce na WC		

Cena méněprací bez DPH: - 85 577,14 Kč	Cena víceprací bez DPH: 65 174,80 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: - 20 402,34 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 7	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Půlkruhová opěrná zeď</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Po odkrytí nepůvodní přízdívky kruhové opěrné zdi bylo zjištěno, že původní zeď je v nevyhovujícím stavu a není dostatečně stabilní, proto muselo být použito jiné řešení, než se kterým původně uvažoval projektant v rámci projektové dokumentace. Byla navržena železobetonová opěrná zeď, která zajistí stabilitu přilehlého svahu.</p>			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Půlkruhová opěrná zeď			

Cena méněprací bez DPH: - ,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: 642 457,57 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 642 457,57 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Datum:	Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 8	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Zpevněné plochy se stabilizací</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
<p>Z důvodu zjištění špatného technického stavu kanalizačního potrubí bude nutné vybudovat novou kanalizační síť pro odvod vod z divadla a zpevněných ploch. Toto nové vedení bude umístěno pod nově budovanou cestní síť. Na novém kanalizačním vedením budou umístěny šachty. Z důvodu obsluhy a údržby kanalizace je nutné, aby byla cestní síť nad kanalizačním potrubí pojezdová a pro tyto účely je nezbytné do skladby cest přidat stabilizační vrstvu.</p>			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<p><i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i></p>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Zpevněné plochy se stabilizací			

Cena méněprací bez DPH: - 98 087,50 Kč	Cena víceprací bez DPH: 287 430,70 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 189 343,20 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 9	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Žulové obruby a zídky</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
Bylo zjištěno chybné množství žulových obrub ve soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a chybějící položky pro žulové zídky. Změnový list č. 8 množství uvádí do souladu s projektovou dokumentací.			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Žulové obruby a zídky			

Cena méněprací bez DPH: - 356 338,04 Kč	Cena víceprací bez DPH: 528 163,50 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: 171 825,46 Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum:

ZMĚNOVÝ LIST		číslo: 10	
Zhotovitel:	A.B.V. spol. s r. o., Vrbová 625, 562 03 Ústí nad Orlicí		
Investor:	Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí		
Datum:			
Název akce:	Realizace parku u Roškotova divadla		
Odkazy na			
smlouvu o dílo:	ORM/2105/3/2023		
projektovou dokumentaci:	Revitalizace parku u Roškotova divadla, Ing arch. Vladimír Šolc		
na rozpočtové podklady:	Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)		
Smluvní cena	55 873 355,12 Kč		
Předmět změny: <u>Odpočet šachty s monolitickým dnem</u>			
Popis a zdůvodnění změny:			
Provozovatel kanalizační sítě požadoval jiný typ napojení potrubí na kanalizační řad, než uvádí projektová dokumentace. Kanalizační šachta byla odečtena.			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
<i>Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.</i>			
odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Stanovisko technického dozoru stavby:			
Stanovisko projektanta stavby:			
Příloha:			
Oceněný změnový rozpočet – Odpočet šachty s monolitickým dnem			

Cena méněprací bez DPH: - 23 053,50 Kč	Cena víceprací bez DPH: ,- Kč
Výsledná cena změny bez DPH: ,- Kč	Cenové navýšení bez DPH: ,- Kč
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele: Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: Datum: