1. **Město Aš**

Sídlo: **Kamenná 52, 352 01 Aš**

IČ: 00253901

DIČ CZ00253901

Bankovní spojení: ČSOB a.s., Aš, č. ú. 13371337/0300

Zastoupené: Vítězslavem Kokořem, starostou města

*(dále jen „Objednatel“)*

**a**

**2. RMC STAVBY s.r.o.**

sídlo: Wolkerova 1540/8, 350 02 Cheb

IČ: 29156033

DIČ: CZ29156033

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupen: Marian Caran - jednatel

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C vložka 27357

*(dále jen „****Zhotovitel****“)*

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně jen „**Smluvní strana**“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku a za podmínek dále uvedených, tento

**Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 0084/2022/OSM**

na akci **„Rekonstrukce mateřské školy Neumannova 2560/41, Aš“**

(dále jen „Dodatek č.2“)

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

Zhotovitel je vítězem poptávkového řízení na veřejnou zakázku **„****Rekonstrukce mateřské školy Neumannova 2560/41, Aš“** zahájeného dne 3.11.2021. Výběr vítěze veřejné zakázky byl potvrzen rozhodnutím RM č. RM 3.1.2022 č. usnesení 01/05/22.

.

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 26.01.2022 Smlouvu na „**Rekonstrukce mateřské školy Neumannova 2560/41, Aš**“. Tato smlouva má číslo 0084/2022/OSM.

**I.**

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

* 1. Předmětem tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě jsou tyto vícepráce a méněpráce :

- Změna podlahových krytin

- Provedení změny podlahových krytin

- Změna stropních podhledů v hernách

- Provedení změny sádrokartonových stropních podhledů za podhledy akustické - doplnění rozvodů vzduchotechniky a zdravotechniky o krycí sádrokartonový kastlík - Doplnění sádrokartonových podhledů v provozních částech mateřské školy dle projektové dokumentace

- Zrušení vnitřní závěsné kolejnice pro instalaci závěsu (členění místností na jednotlivé sektory)

- Oprava odvodnění dešťových vod, instalace jímky

- Provedení opravy části venkovní dešťové kanalizace - propadlý úsek na JZ rohu budovy - změna provádění výkopových prací při instalaci jímky na dešťovou vodu - Odpočet nerealizovaných zemních prací při pokládce vnitřní kanalizace

- Úprava nik pro vestavné lednice, odstranění plísní

- Nové vyzdění nik v m.č. 1.01 a 2.01 - Odstranění zabudovaných plísní v 1.NP

- Obnova nátěru zábradlí, doplnění dveří o panikové kování, výměna okenních tabulek

- Doplnění antipanikových zámků do únikových dveří dle PBŘ - Provedení oprav nátěrů ocelového zábradlí na vnitřních schodištích - Provedení nátěrových hydroizolací ve společných toaletách a koupelnách - Provedení výměny okenních tabulek v m.č. 0.13, 0.19

Jednotlivé položky za více a méněpráce jsou obsaženy ve změnových listech ZL07a, ZL07b, ZL08a, ZL08b, ZL09a, ZL09b, ZL10a, ZL11a, které tvoří Přílohu 1, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č.2 smlouvy.

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

* 1. Zhotovitel předá Objednateli předmět plnění v termínu:

Dokončení stavebních prací 28.02.2023

Předání a převzetí stavby 28.02.2023

* 1. Místem plnění a předání ukončeného díla je objekt Mateřské školy Neumannova 2560, 352 01 Aš .

**III.**

**CENA DÍLA**

* 1. V souladu s ustanovením § 2 zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byla cena sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídkové ceny Zhotovitele za provedení díla včetně rozsahu předmětu tohoto Dodatku č.2 ve výši:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH**  **(a)** | **DPH 21%**  **(b)** | **Celková cena včetně DPH**  **(c)=(a)+(b)** |
| Původní smlouva | **30 500 000,00 Kč** | **6 405 000,00 Kč** | **36 905 000,00 Kč** |
| Dodatek č.1 | **1 050 852,40 Kč** | **220 679,00 Kč** | **1 271 531,40 Kč** |
| Dodatek č.2 | **2 437 387,38 Kč** | **578 875,04 Kč** | **3 335 422,84 Kč** |
| **Cena celkem** | **33 988 239,78 Kč** | **7 137 530,35 Kč** | **41 125 770,13 Kč** |

* 1. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná se započetím veškerých předpokládaných nákladů, prací, rizik a zisku zhotovitele a pokrývá veškerá plnění zhotovitele, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla a splnění podmínek této smlouvy.

**IV.**

**PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**4.1** Objednatelem nebudou na Cenu za provedení Díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění Díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly, že Cena za provedení Díla bude hrazena Objednatelem průběžně, a to na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem ve smyslu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předaných Objednateli.

**4.2** Objednatel může pozdržet dílčí platbu, dokud neobdrží bankovní záruku za odstranění vad podle článku IX. této smlouvy.

**4.3** Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné dílčí faktury bude písemný, odsouhlasený a Objednatelem podepsaný zjišťovací protokol provedených prací a dodávek ke dni vystavení té které dílčí faktury zpracovaný podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Do 15 (patnácti) dnů po řádném protokolárním předání a převzetí Díla bude Zhotovitelem vystavena a Objednateli předána konečná faktura na zbývající část Ceny za provedení Díla doposud neuhrazenou na základě dílčích faktur.

**4.4** Faktura musí obsahovat text:

- „Fakturujeme Vám v rámci projektu "Energetické úspory pro budovu MŠ Neumannova Aš" registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19\_121/0011568, který je spolufinancován z programu 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, aktivita 5.1. b), 121. výzva OPŽP"

(Realizace systémů nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla, instalace fotovoltaického systému).

- "Fakturujeme Vám v rámci projektu "Energetické úspory pro budovu MŠ Neumannova Aš - Výměna kotle" registrační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0012847, který je spolufinancován z programu 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020, Prioritní osa 5, specifický cíl 5.1: Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie, aktivita 5.1. b), 146. výzva OPŽP" (Výměna zdroje vytápění - nové plynové kondenzační kotle).

**V.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

* 1. Ostatní ustanovení SOD č. 0084/2022/OSM jsou nedotčena a tímto Dodatkem č. 2 se nemění a zůstávají v platnosti.
  2. Smluvní strana, která je na základě tohoto dodatku ve vztahu s Městem Aš, bere vědomí a výslovně souhlasí, že Dodatek č. 1 a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespadají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Město Aš. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Dodatku v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Dodatku, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.
  3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
  4. V souladu s  § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Aš potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření tohoto Dodatku č.2 SOD č. 0084/2022/OSM. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením RM č. 102/23 ze dne 27.02.2023
  5. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři originály obdrží objednatel a jeden originál obdrží zhotovitel. Každý stejnopis tohoto dodatku má právní sílu originálu.
  6. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísni ani za jinak jednostranně nevyhovujících podmínek, což stvrzují svým podpisem.

……………………………………………. …………………………..

Za objednatele: Za zhotovitele:

Vítězslav Kokoř Marian Caran

Starosta města Aš jednatel RMC STAVBY s.r.o.

Za věcnou správnost :

**Příloha č. 1 – Změnové listy ZL07a, ZL07b, ZL08a, ZL08b, ZL09a, ZL09b, ZL10a, ZL11a**