



13669/H/2024-HMSO

Čj.: UZSVM/H/9621/2024-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

zastoupený: Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Oblastního ředitelství Východní Čechy, na základě
pověření ze dne 9. 1. 2023

(dále jen „přejímající“)

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“),

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a na základě ustanovení § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), a podle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o
hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění
pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a
doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.
289/1995 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit na právo hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/H/9621/2024-HMSO

Čl. I

Česká republika je na základě ustanovení § 1045 odst. 2 občanského zákoníku ve spojení
s ustanovením § 65 odst. 9 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve
znění pozdějších předpisů, vlastníkem majetku uvedeného v Příloze č. 1 (dále jen „předávaný
majetek“) a předávající je podle ustanovení § 10 písm. a) a ustanovení § 11 odst. 2 ZMS příslušný
s předávaným majetkem hospodařit.

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů. Rozhodnutí
o nepotřebnosti se ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 ZMS nevydává.
2. Přejímající potřebuje předávaný majetek k plnění úkolů v rámci své působnosti. Předávaný
majetek přejímající přebírá na základě usnesení vlády č. 710 ze dne 27. září 2023.
3. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi, včetně
pohledávek státu a jeho doposud nevyčíslených nároků na plnění vzniklých od 2. ledna 2024,
ať již na základě právního důvodu, či bez právního důvodu. Přejímající
od předávajícího předávaný majetek se všemu právy a povinnostmi přejímá.

4. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem na právo hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky.
2. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou ani smluvní dokumentaci k předávanému majetku.
3. Fyzické předání předávaného majetku se neuskuteční.
4. V případě, že po převzetí zjistí přejímající u předávaného majetku, resp. jeho části, že jeho skutečný stav neodpovídá stavu evidovanému v katastru nemovitostí nebo není určen k plnění funkcí lesa, je přejímající oprávněn od této smlouvy, resp. její části týkající se majetku, který neodpovídá evidovanému stavu v katastru nemovitostí, písemně odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení předávajícímu a tímto dnem se tato smlouva nebo její část od počátku ruší. V případě odstoupení přejímajícího od smlouvy dle předchozí věty uzavřou předávající a přejímající souhlasné prohlášení pro účely provedení zápisu do katastru nemovitostí. Souhlasné prohlášení předloží předávající přejímajícímu do 45 kalendářních dnů od odstoupení od smlouvy (části smlouvy).

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz/ccp), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky předávajícího a přejímajícího v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit na právo hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu předávající.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
4. Předchozí souhlas Ministerstva zemědělství podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. byl vydán předběžně Instrukcí Ministerstva zemědělství č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2013, dodatku č. 2 ze dne 25. 9. 2017 a dodatku č. 3 ze dne 28. 11. 2019.

Příloha č. 1: Seznam nemovitostí

**Česká republika - Úřad pro
zastupování státu ve věcech
majetkových**

V Hradci Králové dne „datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu“

27. 5. 2024

JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště
Hradec Králové
(předávající)

Lesy České republiky, s. p.

V Hradci Králové dne „datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu“

16. 5. 2024

Ing. Karel Fišer
ředitel Oblastního ředitelství
východní Čechy
(přejímající)