

# DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

## „AUTOCAMP BEROUN – STAVEBNÍ ÚPRAVY AMFITEÁTRU“

Číslo smlouvy objednatele: 0079/2024/SOD/OMI

Číslo smlouvy dle evidence zhotovitele: 3641/24

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi:

|   |  |
|---|--|
| <b>Název:</b>                             | <b>Město Beroun</b>  |
| Sídlo:                                    | Husovo nám. 68, Beroun – Centrum, 266 01 Beroun  |
| IČO:                                      | 00233129   |
| DIČ:                                      | CZ00233129   |
| Právní forma:                             | 801 - Obec   |
| Zastoupen:                                | RNDr. Soňou Chalupovou, starostkou   |
| Bankovní spojení:                         | Komerční banka, a.s.   |
| Číslo účtu:                               | 326131/0100  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických: | Ing. Jindra Nová, vedoucí odboru majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 230, e-mail: omi@muberoun.cz<br>Jakub Zelinka, odbor majetku a investic Městského úřadu Beroun, tel. č. 311 654 236, e-mail: omi10@muberoun.cz |

(„objednatel“)

a

|  |   |
|--|---|
| <b>Název:</b>  | <b>ROYAL DIAMOND – stavební společnost s. r. o.</b>                                 |
| Sídlo:   | U Hřiště 577, 267 24 Hostomice  |
| IČO:   | 47122439  |
| DIČ:   | CZ47122439  |
| Právní forma:  | s.r.o. – společnost s ručením omezeným  |
| Zápis v OR:  | Městským soud v Praze, oddíl C, vložka 13 420                                       |
| Zastoupen:   | Ing. Josef Záhořík, jednatel společnosti  |
| Bankovní spojení:  | Moneta Money Bank, a.s.   |
| Číslo účtu:  | 804607684/0600  |
| Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: | Ing. Josef Záhořík, jednatel  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických:                    |  |

(„zhotovitel“)

## 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 2. 2024 smlouvu o dílo „Autocamp Beroun – stavební úpravy amfiteátru“ (dále jen „smlouva“), dne 18. 4. 2024 dodatek č. 1 a dne 25. 4. 2024 dodatek č. 2.
- 1.2. V souladu s čl. 3.7., čl. 5.6. a čl. 14.2. smlouvy uzavírají účastníci smlouvy po vzájemné dohodě tento dodatek č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“), který mění smlouvu s tím, že v ostatních ustanoveních nedotčených tímto dodatkem se smlouva nemění a zůstává v platnosti.

## 2. Předmět dodatku

- 2.1. Předmětem tohoto dodatku je nepodstatná změna závazku ze smlouvy v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), spočívající v úpravě předmětu díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce, a na to navazující změna ceny díla, jak je uvedeno níže. Změna závazku ze smlouvy dle tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která je předmětem smlouvy.
- 2.2. Tímto dodatkem se upravuje předmět díla dle čl. 3 smlouvy o schválené vícepráce, jejichž přesný popis a ocenění je součástí změnového listu č. 2, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.
- 2.3. Změny dle změnového listu č. 2 byly provedeny v souladu s § 222 odst. 4 zákona, přičemž absolutní hodnota těchto změn nepřesahuje 15 % původní hodnoty závazku.
- 2.4. Vyčíslení změn závazku ze smlouvy na základě změnového listu, který je přílohou tohoto dodatku:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| Původní cena stavebních prací ze smlouvy       | 1.637.421,55 Kč bez DPH |
| Původní cena stavebních prací dle dodatku č. 2 | 1.637.291,05 Kč bez DPH |
| Cena víceprací dle dodatku č. 3 (přípočet)     | 8.788,05 Kč bez DPH     |

- 2.5. Změna celkové ceny díla dle odst. 5.1. smlouvy se tímto dodatkem mění následovně:

|  |                 |
|--|-----------------|
| Cena bez DPH dle smlouvy:                    | 1.637.421,55 Kč |
| Cena bez DPH dle dodatku č. 2:               | 1.637.291,05 Kč |
| Zvýšení ceny dle tohoto dodatku č. 3 bez DPH | 8.788,05 Kč     |
| Celková cena bez DPH                         | 1.646.079,10 Kč |
| DPH 21%                                      | 345.676,61 Kč   |
| Cena s DPH                                   | 1.991.755,71 Kč |

## 3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.2. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto

dotatku se smluvní strany dohody, že dodatek v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne jeho podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany se dohody, že město Beroun uveřejní tento dodatek za stejných podmínek jako v registru smluv také na svém profilu zadavatele.

- 3.3. Plnění předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se považuje za plnění podle tohoto dodatku a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto dodatkem.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 3.5. Tento dodatek je uzavírán na základě zmocnění v ustanovení článku 14.2. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 3/2019, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 98/2019 ze dne 18. 12. 2019, v platném znění. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.
- 3.6. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 3.7. Tento dodatek je vyhotoven v elektronickém originále.

Přílohou dodatku je:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 2

V Hostomicích dne elektronického podpisu

**Ing. Josef  
Záhořík** Digitally signed by  
Ing. Josef Záhořík  
Date: 2024.06.04  
09:57:30 +02'00'

Ing. Josef Záhořík  
jednatel

V Berouně dne elektronického podpisu

**RNDr. Soňa  
Chalupová** Digitálně podepsal RNDr.  
Soňa Chalupová  
Datum: 2024.06.04 12:17:19  
+02'00'

RNDr. Soňa Chalupová  
starostka

# Změnový list č. 2

**Dílo:** AUTOCAMP Beroun - stavební úpravy amfiteátru  
**Objekt:** SO 06 - Výměna schodišť vč. chodníků, SO 07 - Oprava promítací stěny, SO 09 - Elektroinstal. a osvětlení podia

|                                  |                                     |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| Datum vystavení: 23.5.2024       | Požadováno kým: investor            |
| Podklady: zápis z KD z 22.5.2024 | Počet příloh: 1x položkový rozpočet |

**Je požadováno provedení následující změny:**

Odvedení dešťové vody z rohu betonové plochy do přilehlé zeleně. Vybudování okapového chodníku podél schodišťových zdí. Začištění povrchu uvnitř prostorových sloupů promítací stěny. Oprava stříšky a nátěr stávajícího rozvaděče.

**Zdůvodnění změny:**

Nutnost odvedení dešťové vody z betonové plochy. Zabránění znečišťování schodišťové zdi odkapávající dešťovou vodou. Ochránění stavebních materiálů uvnitř prostorových sloupů promítací stěny. Barevné sjednocení kovových prvků na podiu.

**Technický popis změny:**

Vytvoření mělkého širokého koryta. Položení betonových dlaždic do šterkového lože. Stěrkování a nátěr částí promítací stěny uvnitř prostorových sloupů. Nátěr kovových částí rozvaděče stejným barevným odstínem, jako ostatní kovové konstrukce.

**134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek**

|                             |                        |                        |                        |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| odstavec 4, § 222 ZZVZ<br>X | odstavec 5, § 222 ZZVZ | odstavec 6, § 222 ZZVZ | odstavec 7, § 222 ZZVZ |
|-----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|

Cenový dopad (je-li nějaký): **8 788,05 Kč**

|                                     |                                |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| z toho přípočtová část: 8 788,05 Kč | z toho odpočtová část: 0,00 Kč |
|-------------------------------------|--------------------------------|

Časový dopad (je-li nějaký) **bez dopadu**

Dopad do standardu (je-li nějaký):

Za zhotovitele předkládá:  
 ROYAL DIAMOND - stavební společnost s.r.o.  
 Podpis: Datum: 30.5.2024

Za AD schválil:  
 Podpis: Datum: 3.6.2024

Za TDS schválil:  
 Podpis: Datum: 3.6.2024

Za objednatele schválil:  
 Město Beroun  
 Podpis: Jakub Zelinka Datum: 3.6.2024

Distribuce:

|            |    |     |            |
|------------|----|-----|------------|
| Zhotovitel | AD | TDS | Objednatel |
|------------|----|-----|------------|

## Položkový rozpočet - vícepráce, méněpráce - ZL č. 2

|    |   |
|----|---|
| S: | <b>Autocamp Beroun - stavební úpravy amfiteátru</b> |
| O: |   |
| R: |   |
| C: |   |

| P.č. | Číslo položky | Název položky   | MJ | množství | cena / MJ | Celkem   |
|------|---------------|---|----|----------|-----------|----------|
| Díl: | 1             | Zemní práce   |    |          |           |          |
|      | 1             | 139600011RA Ruční výkop ,žlab odvodnění a pod dlažbu                    | m3 | 0,65000  | 1 600,00  | 1 040,00 |
| Díl: | 4             | Vodorovné konstrukce  |    |          |           |          |
|      | 2             | 451577977R0 Podklad pod dlažbu z štěrkodrti tl.do 10 cm                 | m2 | 3,40000  | 117,50    | 399,50   |
| Díl: | 5             | Komunikace  |    |          |           |          |
|      | 3             | 596811111RT4 Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně | m2 | 3,40000  | 686,00    | 2 332,40 |
| Díl: | 61            | Úpravy povrchů vnitřní  |    |          |           |          |
|      | 4             | 612100020RA Začištění uvnitř sloupů,nátěr                               | m  | 24,00000 | 103,00    | 2 472,00 |
| Díl: | 764           | Konstrukce klempířské   |    |          |           |          |
|      | 5             | 764311300RA Krytina střech z Al plechu                                  | m2 | 0,36000  | 1 840,00  | 662,40   |
| Díl: | 783           | Nátěry  |    |          |           |          |
|      | 6             | 783220010RA Nátěr elektro skříně  | m2 | 6,50000  | 289,50    | 1 881,75 |

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| přípočty (bez DPH) | 8 788,05 Kč |
| odpočty (bez DPH)  | 0,00 Kč     |

|                  |             |
|------------------|-------------|
| rozdíl (bez DPH) | 8 788,05 Kč |
|------------------|-------------|