

Servisní smlouva

(dále jen „smlouva“) uzavřená smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy.

Smluvní strany

Climat AIR s.r.o.

se sídlem: K Pohansku 3, 690 02 Břeclav
IČ: 26896621
DIČ: CZ26896621
zastoupený: Pavlem Jaborníkem, jednatelem
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
společnost zapsána u KOS v Brně, odd. C, vložka 43459

jako zhotovitel

a

ČR-Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

se sídlem: Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno-střed, Černá Pole
IČO: 71009191
DIČ: CZ 71009191
zastoupená: Ing. Davidem Křivánkem, ředitelem
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

organizační složka státu vzniklá na základě zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

jako objednatel nebo „KHS JmK“

I. Předmět smlouvy

Pravidelný servis a revize klimatizačního a zařízení vzduchotechniky (dále jen „VZT“), specifikováno v příloze č.1, případně jiný vyžádaný servis.

II. Termín plnění

Pravidelné servisní práce budou prováděny 1x ročně.

Další servisní práce budou prováděny dle potřeby na základě písemného požadavku objednatele (formou emailu nebo objednávky odeslané oprávněnou osobou objednavatele, viz. čl. IV.).

Termín pravidelného servisu a revizí si společnost Climat AIR s.r.o. hlídá sama.

Termín aktuálních prací bude odsouhlasen telefonicky nebo emailem, minimálně 2 pracovní dny předem.

III. Popis pravidelných servisních činností

Popis *jednoho* pravidelného servisního zásahu:

- vizuální a fyzická kontrola klimatizačních zařízení
- kontrola a dotažení elektrických a mechanických spojů
- mechanické vyčištění všech filtrů (venkovní i vnitřní jednotky)
- prohlídka a vyčištění kondenzátorů
- kontrola chladících okruhů (proměření - kontrola odpařovacích teplot)
- kontrola stavu chladiva (doplnění), vypsání kontroly v knize chladiv
- kontrola odtoku kondenzační vody, případné vyčištění usazenin
- výměna filtrů
- kontrola provozních a poruchových stavů

Zhotovitel provádí záznam o prováděných periodických revizích, funkčních zkouškách, kontrolách a údržbě zařízení do provozní knihy VZT předložené objednatelem. Objednatel je povinen tuto knihu mít k dispozici a na vyžádání ji předložit technikovi zhotovitele v místě provádění prací dle předmětu této smlouvy.

Objednatel bude poskytovat zhotoviteli účinnou součinnost, zejména mu umožní přístup do všech prostor, ve kterých bude předmět smlouvy plněn.

IV. Poruchy – havárie

V případě vzniku poruchy mimo pravidelný servis, bude nástup pracovníků zhotovitele do 48 hodin po nahlášení poruchy. Ve dnech pracovního klidu do 60 hodin. Tento výkon bude fakturován samostatně (vyjma věcí týkajících se zařízení v záruce).

Oprávněným zaměstnancem objednatele ke sdělení nebo písemnému zaslání požadavků na odstranění závady na stálou servisní službu poskytovatele je:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Závada se považuje za odstraněnou je-li systém VZT funkční nebo byla přijata jiná opatření k zajištění jeho funkce.

Oprávněným zaměstnancem zhotovitele k jednání ohledně plnění předmětu smlouvy je:

- [REDACTED]

V. Platební podmínky

Cena za servis je uvedena v Příloze č. 1: Cena servisu zařízení.

Faktura za provedené práce dle této smlouvy bude zhotovitelem vystavena a odeslána na základě pracovního listu potvrzeného objednatelem ihned po provedení prací dle předmětu této smlouvy. Potvrzená kopie pracovního listu, podepsaná pověřeným zástupcem objednatele bude k faktuře vždy přiložena.

Objednatel se zavazuje uhradit fakturovanou částku do 30 dnů ode dne vystavení faktury a její přílohy. Zhotovitel se zavazuje doručit fakturu objednateli nejpozději do pěti (5) dnů od jejího vystavení.

Pro případ prodlení objednatele s placením faktur se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené fakturované částky za každý započatý den prodlení.

Pro případ, že zhotovitel nedodrží dohodnutý termín nástupu na opravu dle této smlouvy se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení nad rámec určené doby k dostavení se na místo provedení prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Uvedené ceny jsou založeny na současných cenách materiálů, použitých prostředků, sazbách a daních. Pokud dojde k legislativním nebo regulatorním změnám, které mají bezprostřední vliv na vstupní

autorizovaný partner

náklady služeb poskytovaných zhotovitelem, má zhotovitel právo okamžitě po jejich vyhlášení upravit ceny za poskytované služby s ohledem na tyto změny.

VI. Záruka a jakost

Záruka na materiál a nově instalované díly zařízení činí 12 měsíců vyjma akumulátorů a baterií na které je poskytována záruka 6 měsíců a záruka na práce činí 24 měsíců, ode dne potvrzení provedení prací na pracovním listě zhotovitele objednatelem, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel neodpovídá za závady, které byly způsobeny běžným provozním opotřebením, neodborným zásahem do zařízení, nevhodnou obsluhou či jinou údržbou než prováděnou zhotovitelem, mechanickým poškozením nebo vyšší mocí.

Objednatel je oprávněn reklamovat zjevné vady oprav, kvality či rozsahu dodávaného materiálu, součástek zařízení a práce bez zbytečného odkladu (to je do tří dnů od provedení práce). V písemné reklamaci uvede zjištěné vady, případně popíše, jak se projevují, nebo jiné nedostatky. Reklamace se uplatňuje prostřednictvím e-mailu nebo listovní zásilky zřetelně označených jako "REKLAMACE" doručené na adresu zhotovitele. Reklamace bude zhotovitelem vyřízena do 30 pracovních dnů ode dne jejího uplatnění objednatelem.

V případě, že objednatel neumožní v dohodnutém termínu provedení revizí, zkoušek, kontrol či oprav, odpovědnost zhotovitele za technický stav zařízení zaniká.

Zhotovitel odpovídá objednateli pouze za škodu a/nebo újmu způsobenou z nedbalosti nebo úmyslně. Odpovědnost zhotovitele za škody a/nebo újmy, které mohou vzniknout objednateli z titulu provádění této smlouvy, jsou omezeny pevnou maximální částkou, a to do výše 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) ze všech událostí vzniklých v souvislosti s touto smlouvou.

Zhotovitel neodpovídá za prodlení, újmy či škody způsobené vyšší mocí. Za vyšší moc se považuje překážka, která brání řádnému splnění závazku zhotovitelem, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následek odvrátila nebo překonala.

VII. Ostatní podmínky

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2010 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel. Tuto Smlouvu je možné ukončit:

- dohodou smluvních stran
- písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran;
- přičemž výpovědní lhůta v obou případech činí jeden (1) kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne v měsíci, následujícím po měsíci, kdy byla výpověď doručena druhé straně.

V případě ukončení smlouvy si obě smluvní strany předají veškerou dokumentaci a písemné podklady nutné pro jejich nástupce a provedou vyúčtování již poskytnutých služeb a prací.

Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této smlouvy.

Žádná ze smluvních stran není oprávněna převést práva a povinnosti z této smlouvy bez písemného souhlasu druhé smluvní strany na jiné subjekty. Tato smlouva a závazky smluvních stran v ní obsažené jsou závazné též pro případné právní nástupce smluvních stran.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat na základě dohody smluvních stran formou písemně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, a to výhradně v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že v dotčeném případě není písemná forma zachována při jednání učiněném elektronickými nebo technickými prostředky, není-li stanoveno v jednotlivých případech jinak, a za písemnou formu se považuje pouze forma listinná.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) stejnopisu. Všechny stejnopisy mají platnost originálu.

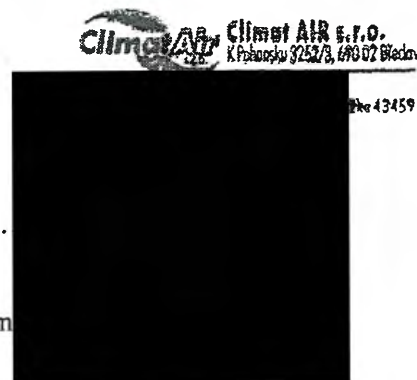
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Za objednatele:



Ing. David Krivánek
ředitel
KHS Jihomoravského kraje
se sídlem v Brně

Za zhotovitele:



Climat AIR s.r.o.
K Pohansku 3/252/3, 690 02 Břeclav
IČO 43459

Clim

V Břeclavi dne 1.7.2024

Příloha č. 1 - cena servisu zařízení

Břeclav - KHS									při aktuálním servisu provedeno
ozn.	pozice	počet jed.(ks)	četnost servisu				cena za kus	cena celkem	
			1.Q	2.Q	3.Q	4.Q			
	Zařízení A - chlazení server								
A	venkovní jednotka PC18SK (LG) - servis	1		●		●	575 Kč	575 Kč	
	Zařízení a1 (2.NP)								
a1	nástěnná jednotka PC18SK (LG) - servis	1		●		●	525 Kč	525 Kč	
	Zařízení B - VRV systém								
B	venkovní jednotka ARUN080LSS0 (LG) - servis	1		●			675 Kč	675 Kč	
	Zařízení b1, b2-4 (1.NP)								
b1	nástěnná jednotka ARNU07GSJC4 (LG) - servis	1		●			425 Kč	425 Kč	
b2-4	nástěnná jednotka ARNU09GSJC4 (LG) - servis	3		●			425 Kč	1 275 Kč	
	Zařízení b5-8 (2.NP)								
b5-8	nástěnná jednotka ARNU07GSJC4 (LG) - servis	4		●			425 Kč	1 700 Kč	
	Zařízení b9-11, b12 (3.NP)								
b9-11	nástěnná jednotka ARNU07GSJC4 (LG) - servis	3		●			425 Kč	1 275 Kč	
b12	nástěnná jednotka ARNU09GSJC4 (LG) - servis	1		●			425 Kč	425 Kč	
	Zařízení Re1								
Re1	revize úniku chladiva u jednotky ARUN080LSS0	1		●			350 Kč	350 Kč	
	Zařízení C - VZT jednotka (1.NP)								
C	periodický servis VZT jednotky Duplex 650 Flexi RD5 (Atrea)	1		●			850 Kč	850 Kč	
	demontáž a montáž kazetového podhledu	1		●			500 Kč	500 Kč	
	sada filtrů (kazetové)	1		●			2 088 Kč	2 088 Kč	
	Zařízení D - VZT jednotka (2.NP)								
D	periodický servis VZT jednotky Duplex 650 Flexi RD5 (Atrea)	1		●			850 Kč	850 Kč	
	demontáž a montáž kazetového podhledu	1		●			500 Kč	500 Kč	
	sada filtrů (kazetové)	1		●			2 088 Kč	2 088 Kč	
	Zařízení E - VZT jednotka (3.NP)								
E	periodický servis VZT jednotky Duplex 580 ECV5 (Atrea)	1		●			850 Kč	850 Kč	
	sada filtrů (tkanina)	1		●			390 Kč	390 Kč	

Případný servis jiných zařízení:									
	Náklady na dopravu Břeclav-Břeclav a ztrátový čas techniků. Doprava nebude účtována v případě řešení záručních věcí, dále doprava nebude účtována v případě servisu převyšujícího 2 000 Kč bez DPH.						100 Kč		0 Kč
	Hodina servisního technika u prací nad rámec servisu (požadavky navíc)						450 Kč		0 Kč

Cena celkem bez DPH		0 Kč
----------------------------	--	-------------

Cena celkem bez DPH po 10% slevě		0 Kč
---	--	-------------

vypracoval:

Jakub Kolek

příprava výroby

Climat AIR s.r.o.

690 02 Břeclav, K Pohansku 3

