

Smlouva o spolupráci

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“), mezi těmito smluvními stranami

Janáčkova akademie múzických umění

veřejná vysoká škola

se sídlem Beethovenova 650/2, 662 15 Brno

IČ: 62156462, DIČ: CZ62156462, plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zastoupená: Ing. Mgr. Alena Valentová, tajemnice Divadelní fakulty JAMU

(dále „**strana 1**“/ **pronajímatel**)

a

Základní umělecká škola Uherské Hradiště

se sídlem Mariánské náměstí 125, 686 01

IČ: 46254323, DIČ: CZ46254323, neplátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zastoupená: **MgA. Jiřím Pospichalem, Ph.D., ředitelem školy**

(dále „**strana 2**“/ **nájemce**)

(strana 1 a strana 2 společně dále jako „**smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“).

Preambule

Smluvní strany mají zájem spolupracovat na projektu „**přehlídka LDO ZUŠ**“ konající se ve dnech **13. až 15. června 2024** (dále jen „akce“) a rozhodly se proto uzavřít tuto smlouvu o spolupráci.

Čl. I

Předmět spolupráce

1. Strana 1 se zavazuje poskytnout straně 2 následující:
 - a. poskytnout pronájem prostor upřesněných dále v této smlouvě,
 - b. poskytnout spolupráci na organizaci akce,
 - c. připravit doprovodný program (dílňy) pro účastníky akce.
2. Strana 2 se zavazuje:
 - a. využívat pronajaté prostory v souladu s níže v této smlouvě uvedenými podmínkami,
 - b. organizovat akci jako hlavní pořadatel,
 - c. nahradit níže v této smlouvě specifikované náklady vzniklé straně 1 z této spolupráce.
3. Smluvní strany se dohodli na následujícím:
 - a. Kontaktní osobou za stranu 1:
 - i. v oblasti správy poskytnutých prostor a technické podpory je xxxxxxxxxxxx
 - ii. v oblasti spolupráce na organizaci akce je xxxxxxxx, tel. č. + 420 xxxxxx a xxxxxx, tel. č. + xxxxxxxx
 - iii. v oblasti přípravy doprovodného programu (dílňy) je xxxxx.xxxx xxxxx, tel. č. + xxxxxxxx
 - b. Kontaktními osobami za stranu 2:
 - i. xxxxxxxxxxxx – organizační záležitosti, tel. č + xxxxxxxx
 - ii. xxxxxx – ekonomické záležitosti, tel. č. + xxxxxxxxxxxx
 - iii. xxxxxxxx – organizační záležitosti v době konání soutěže, tel. č. xxxxxxxxxxxx

Čl. II

Předmět nájmu

1. Předmětem nájmu jsou prostory místností název/číslo: Klidová místnost, 013, 2, 4, 104, 202 a 401 včetně sociálního zázemí těchto prostor, foyer a veškeré veřejné prostory k místnostem přilehlé (dále jen „prostory“), to vše v objektu Divadelní fakulty, na adrese Mozartova 647/1, 602 00 Brno-střed.
2. Strana 1 výslovně prohlašuje, že je výlučným majitelem budovy, ve kterých se prostory nachází.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že prostory jsou ve stavu způsobilém k dohodnutému způsobu užívání. Strana 2 dále prohlašuje, že se seznámila se stavem prostor a k jeho stavu nemá žádných připomínek.

Čl. III.

Práva a povinnosti strany 1 spojené s nájmem prostor

1. Strana 1 je povinna zajistit přístup účastníkům akce do prostor a umožnit straně 2 použití vybavení v prostorech.
2. Strana 1 je povinna zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv strany 1 po celou dobu trvání nájmu.
3. Pronajímatel nenese odpovědnost za poškození, zničení, ztrátu nebo jinou újmu na majetku a zdraví návštěvníků či účastníků akce.
4. Pronajímatel zajistí technickou podporu a úklid po celou dobu konání akce.

Čl. IV.

Práva a povinnosti strany 2 spojené s nájmem prostor

1. Strana 2 je povinna užívat prostory v souladu s jeho určením a k činnostem, pro které byly prostory pronajaty, a nakládat s nimi s péčí řádného hospodáře.
2. Strana 2 je povinna dodržovat obecně závazné předpisy, především předpisy protipožární, o ochraně bezpečnosti a zdraví při práci, ekologické, hygienické a další související právní předpisy a hradit eventuální sankce, udělené příslušnými státními či správními orgány.
3. Strana 2 je povinna udržovat v prostorech a v přilehlém okolí pořádek.
4. Strana 2 je povinna dodržovat zákaz kouření v budově.
5. Strana 2 není oprávněna přenechat prostory nebo jejich část do podnájmu či užívání třetí osobě bez písemného souhlasu strany 1.
6. Strana 2 se zavazuje, že škodu, která byla na majetku strany 1 způsobena v době sjednaného pronájmu jím nebo účastníky jím uskutečněné akce nebo osobami, které pro něho akci zajišťovaly, neprodleně oznámí straně 1 a nahradí v plném rozsahu v souladu s ustanoveními občanského zákoníku nejpozději do 1 měsíce od data vzniku škody.
7. Strana 2 se zavazuje, že svou činností nebude narušovat činnosti probíhající v ostatních prostorách objektu.
8. Po skončení užívání předmětu nájmu je strana 2 povinna uvést prostory do stavu, v jakém jej převzala. Stranou 2 vnesené předměty zůstávají v jejím vlastnictví a strana 2 je musí ke dni skončení platnosti smlouvy o spolupráci vyklidit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Čl. III

Předmět spolupráce na organizaci

1. Předmětem spolupráce ze strany 1 na organizaci akce je:
 - a. příprava a pronájem prostor

- b. provozní a administrativní zabezpečení akce
- c. příprava a organizačně technické zabezpečení doprovodného programu akce

Čl. IV

Předmět přípravy doprovodného programu

2. Předmětem přípravy doprovodného programu ze strany 1 je:
 - a. příprava náplně dílen pro účastníky a jejich realizace,
 - b. personální zajištění lektorů pro dílny a program "brněnská procházka",
 - c. personální zajištění péče o účastníky (koordinátor, pomocná síla koordinátora, průvodci).

Čl. V

Finanční ujednání

1. Strana 2 se zavazuje straně 1 za výše specifikovanou spolupráci uhradit částku **v celkové výši 78.000 Kč**, slovy sedmdesát osm tisíc korun českých, **bez DPH**. Částka se skládá z následujících náhrad nákladů:
 - a. xxxxxxxx Kč bez DPH za činnosti dle čl. I, odst. 1. písm. a.,
 - b. xxxxxxxx Kč bez DPH za činnosti dle čl. I, odst. 1. písm. b. a
 - c. xxxxxxxx Kč bez DPH za činnosti dle čl. I, odst. 1. písm. c.
2. Cena v českých korunách bude uhrazena stranou 2 na základě daňového dokladu – faktury vystavené stranou 1 k poslednímu dni konání akce, které je současně dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost daňového dokladu je 14 kalendářních dnů od data jeho vystavení.
3. Pro případ prodlení s úhradou má strana 1 nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každý, byť započatý den prodlení.

Čl. VI

Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákony souvisejícími.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tato smlouva je uzavřena v českém jazyce a řídí se právem České republiky. Veškeré spory vzniklé z právních vztahů založených smlouvou budou přednostně řešeny vzájemným jednáním a dohodou. V případě řešení sporů soudní cestou se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem bude podle povahy věci Městský soud v Brně, resp. Krajský soud v Brně.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to poté, co bylo započato s plněním.
5. Strana 2 bere na vědomí, že strana 1 je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se straně 1 poskytnout nezbytnou součinnost při plnění jeho povinností vyplývajících z tohoto zákona.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, který je zřízen na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zveřejní strana 1, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany.

7. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího zveřejnění v registru smluv v případě, že podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, jinak nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že se s obsahem této smlouvy seznámily, obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

.....
za stranu 1
Ing. Mgr. Alena Valentová,
tajemnice Divadelní fakulty JAMU

.....
za stranu 2
MgA. Jiří Pospíchal, Ph.D.,
ředitel ZUŠ Uherské Hradiště