

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 2024001476

Číslo smlouvy zhotovitele:

Číslo veřejné zakázky: 24097

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město České Budějovice
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: ve věcech smluvních: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou,
primátorkou města
ve věcech technických: Petrou Marešovou, referentkou oddělení správy
veřejné zeleně, tel.: 386802524,
e-mail: maresovap@c-budejovice.cz

IČO: 00244732
DIČ: CZ00244732
bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: GARTENSTA PLUS s.r.o.
se sídlem: Za zastávkou 578/21, 111 01 Praha 10
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C,
vložka 87497
zastoupená: ve věcech smluvních: Mgr. Jakub Stašek, jednatel
ve věcech technických: Mgr. Jakub Stašek, Ing. Vratislav Stašek, jednatele
tel. [REDACTED] e-mail: jakub.stasek@gartensta.cz

IČO: 26689472
DIČ: CZ26689472
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Nedílnou součástí smlouvy o dílo jako příloha č. 1 je cenová nabídka zhotovitele (položkový rozpočet). V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom nabídka zhotovitele, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako „smluvní dokumenty“.

- 2.2. Zhotovitel se důkladně seznámil s rozsahem prací a prohlašuje, že jeho nabídka obsahuje veškeré náležitosti potřebné pro bezvadné zhotovení díla, a disponuje veškerými potřebnými oprávněními a schopnostmi provést dílo. Cena za dílo je konečná, úplná a bezvýhradná.
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě minimálně ve výši 1.000.000,- Kč a tento se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy být pojištěn v uvedeném rozsahu. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli kopii pojistné smlouvy do 14 dnů ode dne výzvy objednatele.

3. Předmět a účel smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla označeného jako „**Dětské hřiště a workout Rožnovská, České Budějovice**“ v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací, se kterou se zhotovitel náležitě seznámil před podpisem této smlouvy. Účelem této smlouvy je vybudování oploceného dětského hřiště (s herními prvky, pískovištěm a mlhovištěm) a workoutu s 4 ks cvičebních prvků, a to na části pozemku parc. č. 3114/21 v k.ú. České Budějovice 7 způsobem uvedeným v této smlouvě a zadávací dokumentaci, s náležitou a odbornou péčí v obvyklé kvalitě.
- 3.2. Součástí předmětu smlouvy je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle předchozího odstavce, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel. Součástí díla, které zhotoví zhotovitel je, mimo jiné, dodávka nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění.
- 3.3. Součástí předmětu smlouvy je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele včetně evidence odpadů pro případnou kontrolu. Zhotovitel předloží objednateli po provedení díla doklady o likvidaci odpadů.
- 3.4. Součástí předmětu smlouvy jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob pohybujících se v místech dotčených stavbou).
- 3.5. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smlouvě, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.
- 3.6. Součástí předmětu plnění je také zajištění finálního úklidu prostor po provedení díla dle požadavků objednatele.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Termín provedení díla: do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti smlouvy
- 4.2. V případě nepřekonatelné překážky v provádění díla, která neleží na straně zhotovitele (zejména nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění díla trvající nejméně po dobu 3 po sobě následujících dnů, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc apod.) bude o stejný počet dní, na které bude provádění díla přerušeno, posunut i termín provedení díla, pokud se obě smluvní strany nedohodnou jinak. Takovouto překážku oznámí zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 (tří) dnů od jejího vzniku. O objektivnosti důvodů dle tohoto odstavce je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Nebude-li objednatelem rozhodnuto o objektivnosti důvodů, nemá zhotovitel nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

5. Cenové podmínky

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu nabídkovou jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu částku 5 799 170,20 Kč (slovy: pět milionů sedm set devadesát devět tisíc jedno sto sedmdesát korun českých dvacet haléřů) bez DPH. K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.2. Takto sjednaná cena díla je nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy. Součástí této smlouvy je jako příloha č. 1 položkový rozpočet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje dodat rozpočet v elektronické verzi na nosiči CD ve formátu EXCEL.
- 5.3. Zhotovitel zaručuje úplnost a závaznost rozpočtu. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění přebírá nebezpečí změny okolností, a není tak oprávněn se domáhat v případě mimořádných nepředvídatelných okolností zvýšení ceny díla nebo zrušení smlouvy.
- 5.4. Celková cena pokrývá veškeré náklady spojené s provedením díla. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

6. Platební podmínky

- 6.1. Nárok na zaplacení ceny za dílo vznikne zhotoviteli teprve tehdy, je-li dílo řádně provedeno a je-li plně způsobilé sloužit ke svému účelu dle této smlouvy. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Při předání předmětu smlouvy bude sepsán protokol o předání předmětu smlouvy podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
- 6.2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle čl. 5 této smlouvy na základě konečné faktury, která je podkladem pro úhradu ceny. Konečná faktura (daňový doklad) bude vystavena nejdříve po řádném dokončení díla a po jeho protokolárním předání bez výhrad, vad a nedodělků, a to do 15 dnů ode dne potvrzení protokolu převzetí řádně dokončeného díla. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad. Objednatel neposkytuje zálohy.

- 6.3. Vystavenou fakturu uhradí objednatel do 30 dnů po jejím doručení do sídla objednatele bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I smlouvy. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.4. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit a tuto zhotoviteli vrátit k přepracování. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená, se tímto oznámením přerušuje do doby odstranění vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu v délce dle odst. 6.3 tohoto článku.

7. Zařízení ploch

- 7.1. Požadovaný rozsah ploch pro vybudování hřiště, jeho uspořádání a vztahy k okolí, je součástí nabídky zhotovitele. Pozemky potřebné pro vybudování hřiště, které jsou ve vlastnictví objednatele nebo které objednatel obstaral, poskytuje objednatel bezplatně.
- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzaté ploše pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech.

8. Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 8.2. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla poddodavatele, je povinen se seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.4. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Zhotovitel však takovým vlastníkům nemovitostí odpovídá za vzniklou škodu dle ust. § 2926 občanského zákoníku. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 8.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na dotčených plochách pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

9. Splnění povinnosti provést dílo

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků; povinnost provést dílo není splněna, není-li tato skutečnost výslovně konstatována v závěrečném protokolu o předání předmětu díla. Dílo není dokončeno a způsobilé k předání, není-li provedeno výše uvedeným způsobem.
- 9.2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo jím pověřeného zástupce nejméně 2 dni před požadovaným termínem předání.
- 9.3. Definitivní převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak; objednatel se zhotovitelem o tom sepíše závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo a definitivní předání předmětu díla.

10. Záruka, odpovědnost za škody a sankce

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění.
- 10.2. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v článku 3. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců**, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
- 10.3. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci odstranění vad díla včetně záručních vad v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést, zda vadu považuje za podstatné nebo nepodstatné porušení smlouvy a podle toho zvolit a navrhnout způsob odstranění vad.
- 10.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.6. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení nastoupit k odstranění reklamované vady nejdéle však do **5 kalendářních dnů** po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.7. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho části v záruční době, zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace. Za nedodržení termínu odstranění oprávněné reklamované

vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.

- 10.8. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši **0,2 %** z celkové ceny za dílo včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 10.9. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dle čl. 13 odst. 13.3. smlouvy ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každý započatý den prodlení.
- 10.10. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur, vyjma nároků vyplývajících z článku 6.4. této smlouvy, uplatní zhotovitel vůči objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,02 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.11. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
- 10.12. Povinnost zaplatit smluvní pokutu nemá vliv na povinnost k náhradě škody způsobené porušením povinností smluvní pokutou zajištěné, když obě smluvní strany mají právo domáhat se náhrady škody přesahující výši sjednané pokuty.

11. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 11.1. Objednatel je vlastníkem nemovitostí, kde bude dílo prováděno, a vlastníkem všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel po celou dobu provádění díla přejímá všechny části zařízení, které jsou výsledkem jeho demontážní a montážní činností, nebo všechny části zařízení, které byly jeho demontážní, výrobní a montážní činnostmi dotčeny do užívání, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich až do okamžiku jejich definitivního předání objednateli ust. § 2624 občanského zákoníku.
- 11.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu díla je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednateli.

12. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

- 12.1. Objednatel je oprávněn z důvodu hrubého a opakovaného porušování kvality prací nebo z důvodu hrubého a opakovaného porušování bezpečnostních předpisů nebo pracovněprávních předpisů, odstoupit od smlouvy. Opakovaným porušením se rozumí porušení nejméně ve 3 případech.
- 12.2. Prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla, případně prodlení se zhotovením jednotlivých dílčích plnění, je považováno za podstatné porušení smlouvy, když na základě této skutečnosti je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit neprodleně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit také z jiných důvodů stanovených zákonem. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanoveními smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost stavebních

prací a dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do tohoto odstoupení realizoval.

- 12.3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.
- 12.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 12.5. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

13. Principy odpovědného veřejného zadávání

- 13.1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádné platební morálce napříč dodavatelským řetězcem, na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.
- 13.2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.
- 13.3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli.
- 13.5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit

zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

14. Prohlášení

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezuující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím) předloženém v jeho nabídce v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky pravdivé.
- 14.2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - 14.2.1. zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - 14.2.2. zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele dle odst. 14.1. nebo 14.2. tohoto článku vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý takový případ.
- 14.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že nastane skutečnost předjímaná v pododstavci 14.2.1. nebo 14.2.2. tohoto článku. Odstoupení od smlouvy bude provedeno prostřednictvím písemného oznámení o odstoupení, přičemž je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně, není-li v oznámení o odstoupení od smlouvy uvedeno pozdější datum účinnosti odstoupení.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, nazvaným "Dodatek ke smlouvě", podepsaným odpovědnými zástupci smluvních stran.

- 15.3. Tato smlouva je uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
- 15.4. Ve smyslu ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem k řešení sporů z této smlouvy je příslušný soud dle sídla objednatele. Rozhodným právem této smlouvy je právo České republiky.
- 15.5. Účastníci prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Účastníci dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 15.6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
- 15.7. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 (rozpočet zhotovitele).
- 15.8. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města České Budějovice č. 516/2024 ze dne 15. 4. 2024.

V Českých Budějovicích dle el. podpisu

Za objednatele:



Digitálně podepsal doc.
Dr. Ing. Dagmar
Škodová Parmová
Datum: 2024.05.31
09:16:44 +02'00'

.....
doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka města

V Praze dle el. podpisu

Za zhotovitele:

Jakub
Stašek

Digitálně podepsal
Jakub Stašek
Datum: 2024.06.01
10:54:13 +02'00'

.....
Mgr. Jakub Stašek
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202313

Stavba: Statutární město České Budějovice

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			5 799 170,20
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 799 170,20	1 217 825,74
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			7 016 995,94

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202313

Stavba: Statutární město České Budějovice

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		5 799 170,20	7 016 995,94	
01	Stavební část	5 714 170,20	6 914 145,94	STA
02	VRN	85 000,00	102 850,00	STA

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Statutární město České Budějovice

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

5 714 170,20

HSV - Práce a dodávky HSV

5 714 170,20

1 - Zemní práce

478 542,53

2 - Zakládání

169 729,97

5 - Komunikace pozemní

808 215,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 132 882,00

998 - Přesun hmot

125 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Statutární město České Budějovice

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							5 714 170,20	
0	HSV		Práce a dodávky HSV				5 714 170,20	
0	1		Zemní práce				478 542,53	
1	K	121151124R	Sejmutí omíčky plochy přes 500 m2 tl vstřevy přes 200 do 250 mm strojně	m2	879,250	58,00	39 396,50	CS ÚRS 2023 02
	vv		*stávající plocha					
	vv		(60+146+35,5+11+48,5+10,5+166+20+120)*1,1		679,250			
	vv		Součet		679,250			
2	K	133251102	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3	m3	25,620	1 010,00	25 876,20	CS ÚRS 2023 02
	vv		*výkop jam pro spodní stavbu hřiště, předpokladané množství					
	vv		*P1-P7		8,850			
			*V1-V5		4,600			
			*W1-W4		3,800			
			*M1-M6		3,220			
			*zděné oplocení		5,150			
	vv		Součet		25,620			
3	K	162251102R	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 vzdálenost přes 20 do 50 m s naložením	m3	195,433	47,10	9 204,87	CS ÚRS 2023 02
	vv		169,813		169,813			
	vv		25,620		25,620			
	vv		Součet		195,433			
4	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	351,779	310,00	109 051,34	CS ÚRS 2023 02
	vv		351,779		351,779			
	vv		Součet		351,779			
5	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 849,406	15,00	42 741,09	CS ÚRS 2023 02
	vv		2 849,406		2 849,406			
	vv		Součet		2 849,406			
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	351,779	440,00	154 782,54	CS ÚRS 2023 02
	vv		351,779		351,779			
	vv		Součet		351,779			
7	K	184201142R	Výsadba stromu do jamky v kmene přes 1,8 do 2,5 m v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	899,00	4 495,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			5,000		5,000			
			Součet		5,000			
8	M	AC	ACER CAMPESTRE OK. 14-16cm	kus	5,000	9 899,00	49 495,00	CS ÚRS 2023 02
			5,000		5,000			
			Součet		5,000			
9	K	184004512R	Výsadba sazenic stromů nebo keřů do jamky hl do 250 mm	kus	200,000	55,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 02
			200,000		200,000			
			Součet		200,000			
10	M	SJ	SPIREA JAPONICA 'GOLDFLAME'	kus	100,000	190,00	19 000,00	CS ÚRS 2023 02
			100,000		100,000			
			Součet		100,000			
11	M	SJ	SPIREA JAPONICA 'FIRELIGHT'	kus	50,000	150,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
			50,000		50,000			
			Součet		50,000			
12	M	LC	LONICERA CAERULE	kus	50,000	120,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
			50,000		50,000			
			Součet		50,000			
	D	2	Zakládání				169 729,97	
13	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky do 3 m <i>geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní, PES 100g/m2</i>	m2	535,394	35,00	18 738,79	CS ÚRS 2023 02
14	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, o plošné hmotnosti 300g/m2	m2	393,254	64,00	25 168,26	CS ÚRS 2023 02
			*skladba S2					
			166		166,000			
			*skladba S4					
			146		146,000			
			*skladba S6					
			20		20,000			
			Součet		332,000			
			393,254*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		393,254			
15	M	69311081R	geotextilie protierozní s travním semenem	m2	142,140	220,00	31 270,80	CS ÚRS 2023 02
			*skladba S5					
			120		120,000			
			Součet		120,000			
			376*1,1845 *Přepočtené koeficientem množství		142,140			
16	K	275313711	Základy z betonu tl. C 20/25	m3	18,460	5 122,00	94 552,12	CS ÚRS 2023 02
			*základy pro spodní stavbu hřiště, předpokladané množství					
			*P1-P7		7,150			
			*V1-V5		3,440			
			*W1-W4		2,900			
			*M1-M6		2,620			
			*zděné oplocení		2,350			
			Součet		18,460			
	D	5	Komunikace pozemní				808 215,70	
17	K	596211111R0	Založení šterkového lože pro šterkový trávník	m2	60,0	855,00	51 300,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		*S3					
	W		60,000		60,000			
	W		Součet		60,0			
18	M	59246095R	šetrník pro šetrkový trávník dle PD včetně dopravy	t	26,09	422,00	11 008,70	CS ÚRS 2023 02
	W		26,087		26,087			
	W		Součet		26,087			
19	M	005724400	osivo směs travní pro šetrkový trávník	kg	2,13	700,00	1 491,00	CS ÚRS 2023 02
	W		2,130		2,130			
	W		Součet		2,130			
20	K	181411132	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 100 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	60,000	125,00	7 500,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*S3					
	W		60		60,000			
	W		Součet		60,000			
21	K	596211111R0	Kladení velkoformátové dlažby komunikací pro pěší ručně do 100 m2	ks	4,000	488,00	1 952,00	CS ÚRS 2023 02
	W		nová dlažba 4 x		4,000			
	W		Součet		4,000			
22	M	567000R00	velkoformátová dlažba 1000x250x55 mm, barva šedá	ks	4,000	899,00	3 596,00	CS ÚRS 2023 02
	W		4		4,000			
	W		Součet		4,000			
23	K	936009111R00	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti tloušťky 30 cm z kačírku	m2	166,000	1 065,00	176 790,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*S2 kačírka					
	W		166		166,000			
	W		Součet		166,000			
24	K	936009112	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti tloušťky 30 cm z písku, výplň pískoviště	m2	20,000	1 250,00	25 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*S6 písek, CERTIFIKOVANÝ PÍSEK DLE VYHLÁŠKY č.238/2011 Sb, FRAKCE 0/2					
	W		20		20,000			
	W		Součet		20,000			
25	K	564760101R0	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 0-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	105,500	412,00	43 466,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*skladba pod EPDM povrch S1					
	W		35,5+11+48,5+10,5		105,500			
	W		Součet		105,500			
26	K	271562211R00	Podklad nebo podsyp, lomový prach fr. 0-4 mm	m2	105,500	130,00	13 715,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*skladba pod EPDM povrch S1					
	W		35,5+11+48,5+10,5		105,500			
	W		Součet		105,500			
27	K	589161119R00	Vyrovnávací elastická podložka na hřišti SBR, tl. dle výšky pádu herních prvků	m2	105,500	600,00	63 300,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*skladba pod EPDM povrch S1					
	W		35,5+11+48,5+10,5		105,500			
	W		Součet		105,500			
28	K	589161110R00	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti, polyuretanový povrch EPDM, barevnost dle PD, tl.	m2	105,500	2 390,00	252 145,00	CS ÚRS 2023 02
	W		11 mm					
	W		*EPDM povrch					
	W		35,5+11+48,5+10,5		105,500			
	W		Součet		105,500			
29	K	936009111R00	Bezpečnostní dopadová plocha na dětském hřišti, gumové zatrávňovací rohože	m2	120,000	1 050,00	126 000,00	CS ÚRS 2023 02
	W		*S5					
	W		120		120,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		120,000			
30	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	9,2	2 000,00	18 396,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		*S4					
	vv		146*0,06		8,760			
	vv		Součet		8,760			
	vv		146*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		9,2			
31	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	146,000	86,00	12 556,00	CS ÚRS 2023 02
	vv		*S4					
	vv		146		146,000			
	vv		Součet		146,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				4 132 682,00	
32	K	V1	D+M Polokoule - Ø200 mm, v.100 mm	kus	3,000	3 500,00	10 500,00	
33	K	V2	D+M Polokoule - Ø300 mm, v.150 mm	kus	3,000	4 500,00	13 500,00	
34	K	V3	D+M Polokoule - Ø400 mm, v.200 mm	kus	3,000	6 000,00	18 000,00	
35	K	V4	D+M Polokoule - Ø500 mm, v.250 mm	kus	3,000	7 500,00	22 500,00	
36	K	V5	D+M Betonové pódium s pískovištěm a povrchem z EPDM, rozměr tl 680 x 6990 x (100-300) mm, 2x schůrkv	kus	1,000	162 000,00	162 000,00	
37	K	P1	D+M Herní sestava - Obchodník	kus	1,000	132 825,00	132 825,00	
38	K	P2	D+M Točidlo pro nejmenší	kus	1,000	30 976,00	30 976,00	
39	K	P3	D+M Pružinové houpadlo	kus	1,000	21 554,00	21 554,00	
40	K	P4	D+M Herní sestava - Akrobat	kus	1,000	688 742,00	688 742,00	
41	K	P5	D+M Pružinové houpadlo pro čtyři	kus	1,000	36 510,00	36 510,00	
42	K	P6	D+M Opičí stezka se skluzavkou a točidlem	kus	1,000	811 120,00	811 120,00	
43	K	P7	D+M Houpačka malý pavouk	kus	1,000	59 190,00	59 190,00	
44	K	W1	D+M Stroj na posilování ramen	kus	1,000	291 121,00	291 121,00	
45	K	W2	D+M Stroj na posilování horní části těla	kus	1,000	277 615,00	277 615,00	
46	K	W3	D+M Stroj na posilování spodní části těla	kus	1,000	399 499,00	399 499,00	
47	K	W4	D+M Workoutová sestava	kus	1,000	250 000,00	250 000,00	
48	K	M1	D+M Lavice bez opěradla	kus	10,000	26 814,00	268 140,00	
49	K	M2	D+M Stolek k lavici	kus	3,000	12 130,00	36 390,00	
50	K	M3	D+M Stojan na kola	kus	5,000	6 500,00	32 500,00	
51	K	M4	D+M, Zastínění - oc. KCE Ø100mm, v. 3 000, lakované barva Night sky - 4x, 2x Plachta trojúhelníková rozměr 4,7 x 4,9 x 6,9 m	kus	1,000	85 000,00	85 000,00	
52	K	M5	D+M Návštěvní řád + KCE PAR3004-Custom-antracit	kus	3,000	12 000,00	36 000,00	
53	K	M6	D+M Odpadkový koš	kus	1,000	16 000,00	16 000,00	
55	K	M8	D+M, Mlhoviště	kus	1,000	72 000,00	72 000,00	
56	K	IK1	D+M Zděné oplocení ze ztraceného bednění š. 200mm, v.1 030mm + omílka barva šedá	m	29,000	5 800,00	168 200,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	IK2	D+M Zděné oplocení ze ztraceného bednění š. 200mm, v.1 030mm + omítka šedá na vnější straně, vnitřní strana s povrchovou úpravou pro kreslení	m	2,000	10 000,00	20 000,00	
58	K	IK3	D+M Zděná podezdívka oplocení ze ztraceného bednění š. 200mm, v.200mm + omítka barva šedá	m	28,000	3 500,00	98 000,00	
59	K	IK4	D+M Branka výplň svařovaný panel 3D dvoukřídlá, výška 1 030x1000 mm antracit	kus	2,000	15 000,00	30 000,00	
60	K	IK5	D+M Oplocení Nylofor 3D s prolisem, antracit, výška 830 mm, průměr drátu 5 mm	m	28,000	1 600,00	44 800,00	
D 998 Přesun hmot							125 000,00	
61	K	998223011	Přesun hmot	kpl	1,000	125 000,00	125 000,00	CS ÚRS 2023 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Statutární město České Budějovice

Objekt:

02 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

00.01.1900

IČ:

DIČ:

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

85 000,00

DPH základní
snižená

Základ daně

85 000,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

17 850,00

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

102 850,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Statutární město České Budějovice

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Datum:

00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

85 000,00

ON - Ostatní náklady

30 000,00

VN - Vedlejší náklady

55 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Statutární město České Budějovice

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Datum: 00.01.1900

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							85 000,00	
D ON			Ostatní náklady				30 000,00	
1	K	ON0000R14	Geodetické vytyčení geodetických sítí	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	ON0000R16	Dokladová část předání díla	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
D VN			Vedlejší náklady				55 000,00	
3	K	VRN000R01	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,000	30 000,00	30 000,00	
4	K	VRN000R02	Provoz zařízení staveniště	sada	1,000	20 000,00	20 000,00	
5	K	VRN000R03	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,000	5 000,00	5 000,00	