

Číslo objednatele: **23/SML3126/02/SOD/INV**  
Číslo zhotovitele:

### **SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 2**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

#### **Objednatel**

##### **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem  
Zastoupený: Ing. Janem Schillerem, hejtmánem Ústeckého kraje  
Ústeckého kraje

IČ: 70892156  
DIČ: CZ70892156  
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.,  
číslo účtu: 5512232/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ing. Pavla Svítilová, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: svitilova.p@kr-ustecky.cz / 475 657 319

Zástupce pro věcná a technická jednání:

Jaroslav Kotlík, oddělení investic a údržby majetku kraje odboru investičního Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: kotlik.j@kr-ustecky.cz / 475 657 348

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### **Zhotovitel/dodavatel:**

##### **NATURTEP spol. s r.o.**

Sídlo: Údolí 632/16, 417 01 Dubí  
Zastoupený: Lenkou Pasqual, jednatelkou společnosti  
E-mail/telefon: naturtep@naturtep.cz / 777 772 495  
IČO: 27347311  
DIČ: CZ27347311  
Bank. spojení: Československá obchodní banka a.s.  
číslo účtu: 219484361/0300

Kontaktní osoba ve věcech smluvních i technických:

Petr Macháček, jednatel společnosti

E-mail/telefon: naturtep@naturtep.cz / 777 772 495

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK Č. 2

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 13.10.2023 na akci: „**VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem - Rozšíření prostorových kapacit pro výuku odborných předmětů ve volných prostorách DM, Kpt. Jaroše 622**“ (dále jen „smlouva“) takto:

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

**doplňuje se odstavec 2 tímto textem:**

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 6

### II.

#### Doba a místo plnění díla

**ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do **24 týdnů** od předání staveniště.

Prodloužení termínu realizace o 3 týdny od předání staveniště je zapříčiněno rozšířením předmětu díla o dodatečné stavební práce a časovou náročností jejich realizace, jak je uvedeno v odsouhlasené změně č. 2.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

**ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo **24/RP920065** a veřejnou zakázkou **KUUK/098897/2023/INV/VZ-INV/0131**:

Původní cena díla (včetně dodatku č. 1) byla sjednána ve výši:

- **7 510 592,82** Kč bez DPH a
- **9 087 817,31** Kč s 21 % DPH.

Cena dodatku č. 2 dle změny č. 2 činí:

- **653 986,78** Kč bez DPH a
- **791 324,00** s 21 % DPH.

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **8 164 579,60** Kč bez DPH a
- **9 879 141,31** Kč s 21 % DPH.

### IX.

#### Závěrečná ustanovení

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítílová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21.

8. 2019.

**doplňuje se odstavec 1 tímto textem:**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 85bppu8

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 28. 05. 2024

V Dubí dne 23. 05. 2024

.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

**Ústecký kraj**

Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí odboru investičního

**NATURTEP spol. s r.o.**

Lenka Pasqual  
jednatelka společnosti

**Přílohy**

Příloha č. 1: Změna č. 2

# NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

Název díla:	<b>VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem – Rozšíření prostorových kapacit pro výuku odborných předmětů ve volných prostorách DM, Kpt. Jaroše</b>
Číslo smlouvy:	23/SML3126/SoD/INV
Změna číslo:	2
Datum návrhu ocenění změny:	25.4.2024

## **Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):**

ZL č. 6: VOŠZ a SŠZ UL Rozšíření prostorových kapacit DM 653 986,78 Kč bez DPH

## **Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):**

-----

## **Rekapitulace (v Kč bez DPH):**

Vícepráce - přípočty:	653 986,78 Kč bez DPH
Méněpráce - odpočty:	0,- Kč bez DPH
Rozdíl (vícepráce – méněpráce):	653 986,78 Kč bez DPH

Navrhované zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	653 986,78
Navrhované snížení ceny o (v Kč bez DPH):	0,-
Navrhované prodloužení lhůty o (v týdnech):	3
Navrhované zkrácení lhůty o (v týdnech):	0

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Lenka Pasqual jednatelka společnosti	Ing. Martin Sosnovec

# ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Název díla:	<b>VOŠZ a SŠZ, Ústí nad Labem – Rozšíření prostorových kapacit pro výuku odborných předmětů ve volných prostorách DM, Kpt. Jaroše 622</b>	
Číslo smlouvy	<b>23/SML3126/SoD/INV</b>	
Změna číslo:	2	
Datum odsouhlasení změny:	25.4.2024	

**Vícepráce – přípočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):**

ZL č. 6: VOŠZ a SŠZ UL Rozšíření prostorových kapacit DM 653 986,78 Kč bez DPH

**Méněpráce – odpočty (číslo změny, název změny, hodnota změny v Kč bez DPH):**

-----

**Rekapitulace (v Kč bez DPH):**

Vícepráce - přípočty: 653 986,78 Kč bez DPH

Méněpráce - odpočty: 0,- Kč bez DPH

Rozdíl (vícepráce – méněpráce): 653 986,78 Kč bez DPH

Původní cena díla vč. dodatků (v Kč bez DPH):	7 510 592,82
Zvýšení ceny o (v Kč bez DPH):	653 986,78
Snížení ceny o (v Kč bez DPH):	0,-
Nová cena díla (v Kč bez DPH):	8 164 579,60
Původní lhůta plnění vč. dodatků (v týdnech):	21
Prodloužení lhůty plnění o (v týdnech):	3
Zkrácení lhůty plnění o (v týdnech):	0
Nová lhůta plnění (v týdnech):	24
Termín dokončení díla:	Prodloužen o 3 týdny

Za zhotovitele (jméno, příjmení, podpis):	Za TDS (jméno, příjmení, podpis):
Lenka Pasqual	Ing. Martin Sosnovec
Za objednatele (jméno, příjmení, podpis):	Za AD (jméno, příjmení, podpis):
Jaroslav Kotlík	Ing. J. Kopal

## **Komentář ke změně č. 2 – důvodová zpráva**

**Stavba: VOŠZ a SŠZ , Ústí nad Labem – Rozšíření prostorových kapacit pro výuku odborných předmětů ve volných prostorách DM, Kpt. Jaroše 622**

### **VÍCEPRÁCE:**

Z následujících důvodů vznikly vícepráce, které jsou členěny po jednotlivých částech:

- přípočet SDK podhledu odsouhlaseného projektantem Ing. Kopalem 1x deska RF tl 12,5 mm z důvodu naplnění požadavku PBR
- vysekání rýh různých rozměrů pro elektroinstalaci a ZTI různých profilů
- začištění instalačních rýh po elektroinstalaci a ZTI
- bourání stávajících betonových podlah z důvodu jejich zatížení na stropní panely – statické odlehčení
- odstranění souvrství pod bet. mazaninami / lepenka, skelná vata /
- odstranění bet. nálitků různých velikostí ze stropních panelů po odstranění souvrství / lepenka, skelná vata / - zajištění rovinnosti pro pokládku EPS desek nového souvrství
- použití kloubové plošiny pro montáž odtahů od VZT jednotek nad úroveň střechy objektu
- pročištění stávající ležaté kanalizace z důvodu její neprůchodnosti a častému ucpávání stoupaček, požadavek projektanta stavby – odsouhlaseno TDS Ing. Sosnovcem
- demontáž stávajících uzavíracích ventilů přípojek k radiátorům z důvodu jejich malé funkčnosti
- dodávka a montáž nových uzavíracích ventilů včetně osazení termohlavic na radiátory
- přesunutí 1 ks radiátoru z důvodu projektovaného osazení jednotky VZT na místo, kde se radiátor nacházel
- doplnění položky oškrábaní stávajících olejových nátěrů o skutečnost na stavbě

V Ústí nad Labem dne: 30. dubna 2024

Za zhotovitele: Lenka Pasqual – jednatelka společnosti NATURTEP spol. s r.o.

za TDS: Ing. Martin Sosnovec, POCHL spol. s r.o.