

Znalec: [REDACTED] Karlovy Vary, tel [REDACTED]
IČ 1136461
Zadavatel: Lesy České Republiky S.P. Přemyslova 1106/19 Hradec Králové
IC 42196451

ZNALCKÝ POSUDEK

16211/2024

základní obor-ekonomika
odvětví-ceny a odhady
specializace-motorová vozidla

Evidence znalce	8491/24
Předmět: Tovární značka / typ vozidla:	Škoda Yeti 2,0 TDI
Druh vozidla:	osobní automobil kombi
VIN:	TMBLC45L7H6024089
RZ:	6H6-9463

Počet stran:	11
Seznam příloh:	fotodokumentace

Počet příloh:	8
Číslo vyhotovení:	1
Počet vyhotovení:	1
Datum zpracování:	16.03.24

1.Zadání znaleckého posudku

1.1 Odborná otázka zadavatele:

Stanovení ceny obvyklé motorového vozidla

Žádost ze dne: 16.02.2024

Termín vyhotovení: 16.03.2024

1.2 Účel znaleckého posudku

- 1.Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé (obecné) ceny vozidla
- 2.Posouzení celkového stavu předmětu, zejména s ohledem na zasažení vodou z povodní nebo jiných událostí, které mají nebo mohou mít významný vliv na užitnou hodnotu
- 3.Znalecký posudek je vyhotoven za účelem prodeje vozidla

- 1.3.** 1.Zadavatel nesdělil znalci žádnou skutečnost, která může mít vliv na přesnost závěru znaleckého posudku

1.4 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena

19.02.2024

2. Výčet podkladů

2.1.Popis postupu při výběru dat

telefoní konzultace, knižní vydání, poskytnuté podklady majitelem, internet

2.2. Výčet vybraných zdrojů dat

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.: UH530760
Podklady pro stanovení výchozí ceny: katalog IBS,

Metodické pomůcky- Znalecký standard č. I/2005

Prohlídka vozidla

Archiv znalce

Sdělení zástupce majitele pí.Řezníčkové

Konzultace autobazary

Internetové nabídky vozidel k prodeji

2.3. Věrohodnost zdroje dat: ověřeno

-

3. NÁLEZ

3.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	osobní automobil kombi			M1
Tovární značka / typ vozidla	:	Škoda Yeti 2,0 TDI			
Obchodní označení	:				
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	TMBLC45L7H6024089			
Motor - palivo,výkon,zdvih. objem	:	NM	81/4500	1 968	cm ³
Emise	:	E6			
Karoserie/nástava - výrobce	:	Škoda Auto Mladá Boleslav			
Karoserie/nástava - druh	:	kombi			
Kola a pneumatiky na nápravě	:	1.	7Jx16	215/60 R 16	
(1-2-3-4), rozměry, montáž	:	2.			
(2) zdvojená	:	3.	7Jx16	215/60 R 16	
	:	4.			
Technický průkaz - série - číslo	:	UH530760			
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	žádné			
Rok výroby	:	2016			
Způsob určení roku výroby	:	UH530760			
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	24.10.2016	stát :		CR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	24.10.2016			
Technická prohlídka platná do	:	18.10.2024			
Registrační značka	:	6H6-9463			
Vlastník vozidla (dovozce)	:	Lesy ČR s.p. Přemyslova 1106/19 Hradec Králové			
Počet předchozích vlastníků	:	0	minimálně :		
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	226 531			
Ujeté km dle provozovatele	:	226 531	pí.Řezníčková		
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí			
Převládající způsob provozu	:	silniční			

3.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy (výměny).

Dle záznamu v TP :	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovatele :	nebyly předloženy
Dle sdělení vlastníka/provozovatele :	žádné
Zjištěno na vozidle :	viz čl. 1.5.

3.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

3.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupině		
datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

3.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

3.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v T	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	
Mimořádná výbava	:	v ceně vozidla

3.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne 19.02.2024

Tech.prohlídka byla provedena v Toužimi, za přítomnosti pí.Řezníčkové

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

Byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění. **Hodnocené vozidlo bylo provozováno jako pracovní, převážně po lesních a polních komunikacích, loukách a lesích. Používáno jako referentské více uživateli.**

Zkušební jízda dne : 19.02.2024
 Důvod neprovedení zkušební jízdy :
 Vozidlo řídil : znalec
 Stav vozovky, atmosférické : mokro zataženo, teplota cca 5 st.C
 Atmosférické podmínky : západní vítr
 Počet ujetých km při zkušební jízdě : 3
 Stabilita vozidla - v přímé jízdě : vozidlo drží stopu bez korekce směru volantem
 Stabilita vozidla - v zatáčkách : stabilní
 Stabilita vozidla při brzdění : bez nadměrné stranové odchylky z přímého směru;

3.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor:	start motoru snadný, volnoběh pravidelný, výkon odpovídá ujetým km, příslušenství motoru je kompletní a funkční; výfuk korozní; spojka je funkční; palivové a chladicí potrubí bez zjevného úniku média; systém chlazení a mazání funkční; elektr. systém a spotřebiče funkční,	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km,	S/P "%"

Převodovka:	manuální řazení dopředních a zpátečních převodových stupňů je přesné a bezproblémové; nebyla zjištěna nadměrná hlučnost; opotřebení všech ostatních systémů je přiměřené době provozu; rozvodovka + poloosy bez poškození	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

PN 1+řízení:	uložení nápravy i uložení kol je bez nadměrných vůlí; odpružení předních náprav včetně tlumičů je funkční, řízení-skříň řízení, klouby řídicích tyčí a uložení pák řízení nevykazují nadměrné vůle; posilovač řízení je funkční; kolové brzdy jsou funkční, ABS+ESP+ASR funkční, ocelové disky korozní	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

PN 2 (střední):		
		S/P "%"

ZN1	uložení nápravy i kol bez nadměrných vůlí,náprava nepoškozena,brzdy i brzdový rozvod nepoškozen-funkční,perování funkční,ABS+ESP+ASR funkční,rozvodovka+poloosy+spojovací hřídel bez poškození,ocelové disky korozní	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

ZN 2:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%"

Rám s přísluš.:		
Hodnocení technického stavu:	svým stavem odpovídá stáří a ujetým km	S/P "%"

Karoserie	karoserie nehavarována,nosné i karosářské profily bez poškození-korodovány,lak čteně poškrábán po celé ploše vozidla+poškozen+korodovány napadené díly,poškozeno korozi-dveře levé přední,dveře pravé zadní,zadní páte dveře,blatník levý zadní,blatník levý přední,blatník pravý zadní-dále v poznámce	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem neodpovídá stáří a ujetým km,stav horší	S/P "%"
		-20

Vybava	ovladače-přístroje-spotřebiče v kabině i vně funkční,radio,příprava pro telefon,el ovládání a vyhřívání zrcátek,el.ovládání předních oken,klima,mlhovky,CZ,vše funkční,interier včetně sedaček znečištěn,dále v poznámce	
Hodnocení technického stavu:	svým stavem neodpovídá stáří a ujetým km,stav horší	S/P "%"
		-10

3.6 Pneumatiky

3.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP	Typ pneumatiky	cena bez DPH		
počet ks		+ duše	[1 ks]	
5	215/60 R 16	1 500	Kč	
0		0	Kč	
Cena celkem za pneumatiky z prvomontáže bez DPH				7 500

3.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	Fulda	Fulda
Rozměr:	215/60 R 16	215/60 R 16
Druh:	orig.	orig.
Výchozí cena pneu. bez DPH:	1 500	1 500
Výchozí cena duše bez DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	40%	40%
Časová cena 1 pneu bez DPH	600	600

PN 2 (střední) - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	0	0
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. bez DPH:		
Výchozí cena duše bez DPH:		
Technická hodnota (%):		
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0

Rezerva	
R	R
1	0
Fulda	
215/60 R 16	
orig.	
1 500	
0	
20%	
300	0

ZN 1 (střední) - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1	0	1	0
Typ:	Fulda		Nokian	
Rozměr:	215/60 R 16		215/60 R 16	
Druh:	orig.		orig.	
Výchozí cena pneu. bez DPH:	1 500		1 500	
Výchozí cena duše bez DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	40%		40%	

Časová cena 1 pneu bez DPH	600	0	600	0
-----------------------------------	------------	----------	------------	----------

ZN 2 - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	0	0	0	0
Typ:				
Rozměr:				
Druh:				
Výchozí cena pneu. bez DPH:				
Výchozí cena duše bez DPH:				
Technická hodnota (%):				
Časová cena 1 pneu bez DPH	0	0	0	0

Časová cena pneumatik na vozidle bez DPH :	2 700	Kč
---	--------------	-----------

3.7 Mimořádná výbava

CČVM [Kč]	ks	Výchozí cena Kč bez DPH	Stáří roků (měsíců)	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč bez DPH
Druh, typ:						
tažné zařízení	1	5 000	8 roků	dobrý	10%	500
ocelový disk	4	6 000	8 roků	koroze	10%	600
						0
						0
						0
						0
Časová cena mimořádné výbavy bez DPH :						1 100

Poznámka:

karoserie-poškozen pravý a levý rám střechy,poškozena podlaha karoserie ze spodní části,**výbava**-poškozen přední nárazník včetně lišt a spodních plastů podvozku,chybí plast levého podélného střešního nosiče,poškozeno obvodové těsnění levých předních dveří,poškozeno čalounění levých předních dveří

4. POSUDEK

4.1 Stanovení technické hodnoty vozidla (vozidlo jako celek)

4.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 24.10.2016

Doba provozu: DP = 8 roků ZAD = 65,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1. znaleckého standardu

Stav počítadla ujetých km: 226 531

Počet ujetých km: PKM = 226 531 ZAP = 100,00 %

Pramen, zdůvodnění: srážka za každých 1 000 km 0,50

Základní amortizace (aritmetický průměr):	ZA = 82,50 %
--	---------------------

4.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

#####

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Motor:	100	82,50	0	18	24	4,20
Převodovka:	100	82,50	0	18	7	1,23
PN 1+řízení:	100	82,50	0	18	13	2,28
PN 2 (střední):		82,50	0	0		0,00
ZN 1 (střední):	100	82,50	0	18	8	1,40
ZN 2:		82,50	0	0		0,00
Rám s přísluš.:		82,50	0	0		0,00
Karoserie:	100	82,50	-20	14	22	3,08
Výbava:	100	82,50	-10	16	26	4,10
Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:						16,28

Vozidlo s platnou technickou prohlídkou, provozováno, stanovuji TH 20%.

4.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny CN:	388 800 Kč	bez DPH
------------------------------	-------------------	----------------

Pramen, zdůvodnění: fa za pořízení vozidla, ceník Škoda Auto Mladá Boleslav

4.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	388 800	Kč
Výchozí cena pneu. prvomontáže:	CNPP	7 500	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	381 300	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	20,00	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	76 260	Kč
Časová cena pneu.na vozidle:	CČPV	2 700	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	1 100	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	80 060	Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení:		80 100	Kč

bez DPH

4.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: KP = 1,100

Pramen, zdůvodnění: konzultace Vans centre Praha, Auto Mudra K.Vary, Autobazar Hlavatý K.Vary, internetové nabídky Sauto.cz, TipCars.cz, Mobile.de nenabízejí k prodeji takto poškozená a daným způsobem používaná vozidla,

$$KP \times CČV$$

$$1,100 \times 80\,100$$
 Obvyklá cena vozidla bez DPH: 88 110 Kč

Obvyklá cena vozidla s DPH po zaokrouhlení	107 000 Kč
Slovy: stosedmtisíckorunčeských	

Obvyklá cena vozidla bez DPH po zaokrouhlení	88 100 Kč
Slovy: osmdesátosmtisícstokorunčeských	

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodejkch stejné, případně obdobné věci (dílu, skupiny, vozidla) nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obchodním styku v tuzemsku k datu ocenění. Přitom se zvažují všechny skutečnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobní poměru prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblby.

5.Odůvodnění : Znalec zkontroloval svůj postup dle § 52 odst. a) až e) vyhlášky 503/2020

6.Závěr:

- 1.Znalec stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla.
- 2.Vozidlo nebylo zasaženo povodní a znalec nezjistil jiné události, které by měly podstatný vliv na užitnou hodnotu hodnoceného vozidla.
- 3.Konzultatnt nebyl přibrán

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědí na dotazy znalce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných znalcem jako podklad pro zpracování znaleckého posudku.

Při stanovení cen znalec použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

Za vypracování znaleckého posudku byla sjednána smluvní odměna.

Cena je stanovena jako obecná /obvyklá-tržní/ a slouží především jako výchozí /nabídková/ cena pro jednání o prodeji. Podle momentální nabídky a poptávky a počtu zájemců o koupi se může realizovaná cena od uvedené lišit...

Znalec si je vědom následků,podáním vědomě nepravdivého znaleckého posudku ve smyslu ustanovení § 127a OSŘ.

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný dekretem Krajského soudu v Plzni ze dne 10.5.2001 zn.Spr.783/00 pro
základní obor - ekonomika,odvětví-ceny a odhady,specializace-motorová vozidla
Znalecký posudek byl sepsán po pořadovém číslem
16211/2024

V Pile

21.02.2024



podpis znalce

