

**Balneologický institut Karlovy Vary, o.p.s.**

**a**

**Město Mariánské Lázně**

---

**Smlouva o spolupráci**

---

MARIÁNSKÉ LÁZNĚ 2017

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

**Balneologický institut Karlovy Vary, o.p.s.**

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČ: 291 64 338

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle O, vložka 241

zastoupená Renatou Bezdíčkovou, ředitelkou

bankovní spojení: číslo účtu 107-4026570237/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Karlovy Vary

*na straně jedné (dále jen „společnost“)*

a

**Město Mariánské Lázně**

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČ: 00254061

DIČ:CZ00254061

zastoupené Ing. Petrem Třešňákem, starostou

bankovní spojení: číslo účtu 720331/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Mariánské Lázně

*na straně druhé (dále jen „město“)*

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. Společnost zajišťuje obecně prospěšné služby v oblasti lázeňství a balneologie;
- B. Město má zájem podílet se na činnosti společnosti a ovlivňovat její činnost;
- C. Zastupitelstvo města schválilo uzavření této smlouvy na svém zasedání dne 23.5.2017, a to usnesením č. ZM/495/17,

dohodly se smluvní strany

**podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na uzavření této**

**SMLOUVY O SPOLUPRÁCI**

## **I. Předmět smlouvy**

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s jejich vzájemnou spoluprací dle této dohody.

## **II. Práva a povinnosti stran**

- 2.1. Město je oprávněno podílet se na činnosti společnosti.
- 2.2. Město je oprávněno vykonávat kontrolní funkci ve společnosti, a to tak, že:
- i. má právo vyžadovat vysvětlení jakéhokoliv rozhodnutí statutárního orgánu nebo správní, popřípadě dozorčí rady společnosti,
  - ii. má právo pomocí svého zástupce v dozorčí radě nahlížet do všech účetních, právních nebo ekonomických záznamů společnosti,
  - iii. má právo na svého zástupce ve správní a dozorčí radě společnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy,
  - iv. má právo na konzultaci před jmenováním statutárního orgánu (konečné rozhodnutí přísluší správní radě).
- 2.3. Město je oprávněno:
- i. kdykoliv navrhnout zakladateli změnu zakladatelské listiny nebo statutu,
  - ii. kdykoliv navrhnout zakladateli transformaci společnosti na jinou vhodnou právní formu,
  - iii. kdykoliv navrhnout změnu této smlouvy.
- 2.4. Město je povinno:
- i. přispívat na činnost společnosti, a to ročním příspěvkem v částce ve výši 6 Kč na 1 obyvatele (dle počtu obyvatel zjištěného na základě posledního sčítání lidu), když tato částka je splatná vždy nejpozději do 30. června běžného roku, v případě členství Města jen po určitou část roku je příspěvek alikvotně krácen,
  - ii. v případě prodlení s příspěvkem dle čl. II. odst. 2.4. bod i. uhradit společnosti zákonný úrok z prodlení,
  - iii. společnosti na její žádost poskytnout konzultační, poradenskou a jinou pomoc, to však jen za podmínky využití vlastního odborného aparátu svého úřadu,
  - iv. propagovat společnost ve svých propagačních materiálech a radničních listech.
- 2.5. Společnost je povinna:
- i. plně respektovat veškerá práva města, která zakotvuje tato smlouva,
  - ii. zaslat městu výroční zprávu společnosti, a to neprodleně po jejím schválení správní radou společnosti,
  - iii. spolupracovat s městem na zkvalitňování lázeňských služeb, a zejména to odbornými konzultacemi,
  - iv. realizovat vzdělávací akce i ve městě, nejen v místě svého sídla,
  - v. propagovat město ve svých materiálech i výroční zprávě.

### III. Doručování

- 3.1. Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, do datové schránky nebo doporučenou listovní zásilkou.
- 3.2. Aniž by tím byly dotčeny další prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že oznámení bylo řádně doručené:
- (i) při doručování osobně:
- dnem faktického přijetí oznámení adresátem; nebo
  - dnem, v němž bylo doručeno osobě adresáta na adrese, která je oprávněna k přebírání listovních zásilek; nebo
  - dnem, kdy bylo doručováno osobě na adresátově adrese určené k přebírání listovních zásilek, a tato osoba odmítla listovní zásilku převzít; nebo
  - dnem, kdy bylo doručováno adresátovi na adresátovu adresu dle článku IV. odst. 4.1., resp. IV. odst. 4.2. této Smlouvy a adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje.
- (ii) při doručování prostřednictvím držitele poštovní licence:
- dnem předání listovní zásilky adresátovi; nebo
  - dnem, kdy adresát při prvním pokusu o doručení zásilku z jakýchkoli důvodů nepřevzal či odmítl zásilku převzít, a to i přesto, že se v místě doručení nezdržuje, pokud byla na zásilce uvedena adresa pro doručování dle článku IV. odst. 4.1., resp. IV. odst. 4.2. této Smlouvy.
- (iii) při doručování do datové schránky:
- dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů.

### IV. Adresy pro doručování

- 4.1. Ke dni podpisu smlouvy je:  
adresou pro doručování společnosti:

**Balneologický institut, o.p.s.**  
Jugoslávská 856/2  
360 01 Karlovy Vary

adresou pro doručování městu:

**Město Mariánské Lázně**  
Ruská 155/3  
353 01 Mariánské Lázně

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa pro doručování, a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu.

## **V. Společná ustanovení**

- 5.1. Pokud není v předchozích částech smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
- 5.2. Smlouva se řídí právním řádem České republiky.
- 5.3. V případě sporů souvisejících se smlouvou se smluvní strany vždy pokusí o smírné řešení. Nedojde-li k takovému řešení a není-li dále uvedeno jinak, rozhodne o sporu místně a věcně příslušný soud v České republice.
- 5.4. Smluvní strany se zavazují:
  - a) vzájemně včas a řádně informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na plnění dle dohody,
  - b) vyvinout potřebnou součinnost k plnění dohody.
- 5.5. Pokud kterékoliv ustanovení smlouvy nebo jeho část
  - a) bude neplatné či nevynutitelné;
  - b) stane se neplatným či nevynutitelným;
  - c) bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem;tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
- 5.6. Změny smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.
- 5.7. Přílohy uvedené v textu smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních smlouvy tvoří nedílnou součást dohody.

## **VI. Doba uzavření smlouvy a její ukončení**

- 6.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.
- 6.2. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu.
- 6.3. Výpověď musí být písemná a musí být prokazatelně doručena druhé smluvní straně.
- 6.4. Výpovědní doba smlouvy je jeden kalendářní rok, když výpověď počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.5. V případě zvláště závažného porušení této smlouvy jednou smluvní stranou má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být písemné a musí být prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Ke dni doručení odstoupení se smlouva zrušuje s účinností k tomuto dni.
- 6.6. V případě ukončení této smlouvy jakoukoliv smluvní stranou má Město právo na základně písemné žádosti na vrácení alikvotní části členského příspěvku, a to max. ve lhůtě 12 kalendářních měsíců.

## VII. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž společnost obdrží jeden stejnopis a město dva stejnopisy.
- 7.3. Smlouvu je nutné vykládat dle jejího smyslu a účelu, jakož i dle úmyslu jednajících stran při jejím uzavření.
- 7.4. Smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisem svého oprávněného zástupce.
- 7.5. Město ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly ze strany města splněny veškeré obligatorní náležitosti, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

**Příloha č. 1:** Výpis z rejstříku obecně prospěšných společností

**Příloha č. 2:** Výpis u usnesení Zastupitelstva města č. ZM/495/17 ze dne 23.5.2017

**Příloha č. 3:** Výpis z registru ekonomických subjektů města

**Příloha č. 4:** Potvrzení o volbě starosty

V Mariánských Lázních dne

---

**Balneologický institut Karlovy Vary, o.p.s.**  
zastoupená  
Renatou Bezdíčkovou  
ředitelkou

---

**Město Mariánské Lázně**  
zastoupené  
Ing. Petrem Třešňákem  
starostou