

Kupní smlouva č. 1021

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany, organizační složka státu

Se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Datová schránka: hjyaavk

Datová schránka pouze pro fakturaci: ukbwexd

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zaměstnanec pověřený jednáním:

ředitel Odboru nemovité infrastruktury Sekce majetkové MO
Ing. Karel Toufar

Kontaktní osoba:

Adresa pro doručování korespondence:

Sekce majetková MO
Odbor nemovité infrastruktury
náměstí Svobody 471/4
160 01 Praha 6

(dále jen „kupující“)

a

2. INTERIER TECH s.r.o.

Se sídlem: Za Drahou 253, 282 01 Český Brod

Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u MS soudu v Praze, oddíl C, vložka 163550

Jednající: Anna Vidrmanová, jednatelka společnosti

IČO: 29058155

DIČ: CZ29058155

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Telefonické, faxové a popř. e-mailové spojení:

Adresa pro doručování korespondence:

Za Drahou 253, 282 01 Český Brod, 4winziy

(dále jen „prodávající“)

uzavřely s použitím § 1746 odst. 2 občanského zákoníku (dále jen „OZ“) tuto kupní smlouvu (dále také „Smlouva“) na základě zavedeného dynamického nákupního systému a výsledku výzvy k podání nabídky v Národním elektronickém nástroji (NEN) k veřejné zakázce „Nábytek kancelářský 2023-2026“.

I.

Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je dodávka nábytku blíže specifikovaného v článku II. Smlouvy s cílem vybavení vojenských útvarů a zařízení nábytkem.

II.

Předmět Smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu za podmínek stanovených touto Smlouvou poptávané druhy nábytku v množství dle přílohy č. 1 – Cenové kalkulace dodávky. Požadované parametry poptávaného nábytku jsou uvedeny v příloze č. 2 – Podrobné specifikaci dodávek.
2. Prodávající se zavazuje nábytek dodat do jednotlivých míst plnění dle pokynů kontaktní osoby příjemce (vynesení do jednotlivých pater), vybalit jej a provést montáž.
3. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu cenu poskytnutého plnění a to v rozsahu a způsobem stanoveným v této Smlouvě.

III.

Kupní cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí plnění prodávajícím dle této Smlouvy činí

**949 425,00 Kč bez DPH,
1 148 804,25 Kč včetně DPH.**

2. Podrobné vymezení celkové kupní ceny je uvedeno v příloze č. 1 – Cenové kalkulaci dodávky.
3. Cena za poskytnuté plnění obsahuje veškeré náklady prodávajícího, je cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být měněna.

IV.

Platební podmínky

1. Právo fakturovat vzniká prodávajícímu dnem řádného dodání nábytku na základě Smlouvy. Za řádné dodání nábytku se považuje úplné dodání nábytku specifikovaného ve Smlouvě. Částečné plnění převzaté kupujícími nezakládá prodávajícímu právo fakturovat, nedohodnou-li se prodávající a kupující jinak. Obdobně platí, že pokud bude nábytek při předání vykazovat vady ve smyslu čl. VII Smlouvy, právo fakturovat vznikne prodávajícímu až po řádném odstranění vad.

2. Prodávající je povinen po vzniku práva fakturovat vystavit do 10 pracovních dnů daňový doklad (dále jen „faktura“) za dodaný nábytek na dohodnutou smluvní cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů **a elektronicky odeslat datovou zprávou do datové schránky objednatele pro fakturaci**, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Formát faktury včetně jejích příloh je PDF. Faktura bude zaslána vždy jen jednou datovou zprávou.
3. Kromě náležitostí v zákoně o dani z přidané hodnoty uvedených musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako faktura,
 - b) číslo této Smlouvy,
 - c) den vystavení, den odeslání a den (lhůta) splatnosti faktury,
 - d) příjemce (osoba pověřená kupujícím k převzetí nábytku) a místo dodání nábytku,
 - e) IČO a DIČ smluvních stran,
 - f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
 - g) počet příloh a razítko s podpisem prodávajícího,
 - h) Kupující:
Ministerstvo obrany – Česká republika
Tychonova 1
160 01 Praha 6

Konečný příjemce:
Sekce majetková MO
NS 132200, AP 57
Odbor nemovité infrastruktury
náměstí Svobody 471/4
160 01 Praha 6
4. Společně s fakturou je prodávající povinen předložit též originál přejímacího protokolu potvrzeného příjemcem.
5. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů od jejího doručení.
6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je kupující povinen ji bezodkladně vrátit prodávajícímu. Prodávající vrácenou fakturu opraví, eventuálně vyhotoví novou, bezvadnou. V takovém případě běží kupujícímu nová lhůta splatnosti dle odst. 5 tohoto ustanovení ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
7. Faktura se považuje za uhrazenou připsáním fakturované částky na bankovní účet prodávajícího. Kupující neposkytuje zálohové platby.
8. Pokud budou u prodávajícího zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba prodávajícímu za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného prodávajícího. Prodávající obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

VI.

Doba, místo a podmínky plnění dodávek

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu nábytek dle této Smlouvy **nejpozději do 31. října 2024.**
2. Místem dodání nábytku jsou vojenské útvary a zařízení uvedené v příloze č. 1 – Specifikaci dodávky této Smlouvy. Konkrétní místo dodání upřesní příjemce; může být požadováno i vynesení nábytku do určitého poschodí budovy.
3. O každé přejímce nábytku (počet přejímek odpovídá počtu plnění) bude příjemcem a prodávajícím v jednotlivých místech plnění sepsán přejímací protokol s uvedením data provedení každé přejímky. V přejímacím protokolu prodávající uvede označení položek, čitelné jméno a podpis, příjemce uvede též své čitelné jméno, podpis a razítko útvaru. Zjistí-li příjemce, že dodaný nábytek trpí vadami, zejména že nebyl dodán ve sjednaném množství či jakosti, může odmítnout jeho převzetí s vytčením vad. O takovém odmítnutí sepiší smluvní strany zápis.
4. Kupující je oprávněn převzít i částečné plnění a pokud tak učiní, tato skutečnost bude vyznačena v přejímacím protokolu.
5. Před dodávkou nábytku je prodávající povinen objednatele informovat **nejméně tři pracovní dny předem**, a to telefonicky na kontakty uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy. Prodávající sdělí zejména informace o:
 - a) dopravci nábytku,
 - b) množství nábytku,
 - c) termínu dodání nábytku.
6. Dodávaný nábytek bude zabalen způsobem obvyklým s přihlédnutím k místu dodání a způsobu přepravy tak, aby byla zajištěna ochrana nábytku proti poškození mechanickými a atmosférickými vlivy.
7. Prodávající se zavazuje v rámci každého plnění (i částečného) dodat návody k použití, údržbě a ošetřování nábytku v elektronickém a tištěném formátu, v českém jazyce. Návody k obsluze budou součástí každého dílčího plnění.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Prodávající zaručuje objednateli, že nábytek dodaný v souladu s touto Smlouvou bude:
 - a) nový a nepoužitý,
 - b) plně funkční, v originálních obalech výrobce nábytku, nerenovovaný, kompletní, zkompletovaný z dílů vyrobených ne dříve než v roce 2022. Prodávající je povinen obaly nábytku po přejímce odvézt a ekologicky šetrným způsobem zlikvidovat,
 - c) použitelné v České republice; zejména v této souvislosti prodávající zaručuje kupujícímu, že nábytek získal veškerá nezbytná osvědčení pro užití nábytku v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Prodávající předá kopie těchto osvědčení kupujícímu při předání nábytku,
 - d) odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této Smlouvě,
 - e) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,

- f) bezpečné, zejména že tento nábytek neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - g) splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a zákona č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na nábytek **záruku za jakost a vlastnosti nábytku**, jež odpovídají předmětu a účelu této Smlouvy, a to po dobu **24 měsíců** ode dne převzetí jednotlivých dodávek nábytku. Zárukou za jakost prodávající přejímá závazek, že nábytek bude po dobu záruky způsobilý pro smluvený nebo obvyklý účel a že si zachová smluvené nebo obvyklé vlastnosti.
 3. Prodávající v rámci odpovědnosti za vady odpovídá za vady, které má nábytek v okamžiku převzetí kupujícím, i když se vada stane zjevnou až po této době. Prodávající odpovídá rovněž za jakoukoli vadu, jež vznikne po okamžiku převzetí nábytku kupujícím, jestliže je způsobena porušením povinnosti prodávajícího. Kupující je povinen takto zjištěné vady oznámit prodávajícímu nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění (dále jen „reklamace“).
 4. Prodávající prohlašuje, že nábytek nemá žádné právní vady, zejména že:
 - a) je oprávněn převést bez dalšího vlastnické právo k nábytku na kupujícího,
 - b) nábytek není zatížen zástavními, předkupními, nájemními či jinými právy třetích osob,
 - c) kupující je oprávněn tento nábytek užívat a prodávat dále třetím osobám na území celého světa, aniž by byl povinen uzavírat s třetími osobami zvláštní smlouvy a aniž by mu vůči třetím osobám vznikaly jakékoli jiné závazky,
 - d) kupující je povinen jakékoliv zjištěné právní vady oznámit prodávajícímu nejpozději do 30 kalendářních dnů od jejich zjištění. Prodávající odpovídá za zjištěné právní vady, jež mu kupující oznámil v této lhůtě.
 5. Uplatnění reklamací včetně zápisu o odstranění vad dle ustanovení čl. VII. odst. 7 realizuje za kupujícího příjemce (osoba pověřená objednatelem k převzetí požadovaného nábytku).
 6. Prodávající je povinen odstranit reklamovanou vadu ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od doručení reklamace.
 7. O odstranění reklamované vady sepíše kupující zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou. Neodstraní-li prodávající vadu nábytku ve lhůtě 5 kalendářních dnů od odmítnutí uznání odstranění vady, je kupující oprávněn požadovat dodání náhradního nábytku za nábytek vadný, odstoupit od této Smlouvy, požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo je kupující oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu, přičemž veškeré takto vzniklé náklady na odstranění vady uhradí kupujícímu prodávající. Tím není dotčeno právo kupujícího na uhrazení smluvní pokuty.
 8. Prodávající je povinen dodat náhradní nábytek za nábytek vadný ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění tohoto nároku. Nedodá-li prodávající náhradní nábytek za vadný v této lhůtě nebo oznámí-li prodávající před uplynutím této lhůty kupujícímu, že náhradní nábytek nedodá, je kupující oprávněn odstoupit od této Smlouvy nebo požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny.
 9. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu přiměřenou slevu z kupní ceny ve lhůtě 10 kalendářních dnů od uplatnění tohoto nároku. Výše slevy z kupní ceny odpovídá

rozdílu mezi hodnotou, kterou by měl nábytek bez vad, a hodnotou, kterou měl nábytek dodaný s vadami, přičemž pro určení hodnot je rozhodující doba předání nábytku kupujícímu. Kupující i prodávající budou považovat takto stanovenou slevu za závaznou a neměnnou. Za každý den prodlení prodávajícího s vrácením slevy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

10. Nebyla-li do okamžiku uplatnění reklamace uhrazena celá kupní cena, kupující:
 - a) není v prodlení s úhradou kupní ceny až do vyřešení reklamce,
 - b) není povinen platit kupní cenu ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže reklamace je vyřešena poskytnutím slevy z kupní ceny.
11. Uhradil-li kupující kupní cenu před uplatněním reklamace, může požadovat její vrácení do výše slevy nebo v případě odstoupení od této Smlouvy její plnou výši spolu s úrokem ve výši 0,1 % denně z vrácené částky, a to od okamžiku zaplacení ceny do doby jejího vrácení.
12. Uplatněním nároku z odpovědnosti za vady nábytku není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody.
13. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí prodávající sám na své náklady v součinnosti s kupujícím v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost kupujícího.

VIII. Sankce

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním nábytku netrpícího vadami ve smyslu této Smlouvy ve sjednaném termínu dle čl. VI odst. 1 Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu **ve výši 0,2 % z ceny nábytku**, se kterým je prodávající v prodlení (**minimálně však 500 Kč**) za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vad nábytku uplatněných v záruční době v termínu dle čl. VII odst. 5 je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu **ve výši 1 000 Kč**, a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.
3. V případě porušení povinnosti prodávajícího uvedené v čl. IX odst. 3 nebo odst. 5 Smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu jednorázovou smluvní pokutu **ve výši 10 000 Kč**, a to za každé jednotlivé porušení.
4. Pokud se prodávající dopustí podstatného porušení Smlouvy ve smyslu čl. X odst. 2 písm. b) a c) Smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu **ve výši 1 % z ceny včetně DPH** uvedené v čl. III odst. 1 Smlouvy.
5. Zhotovitel zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu **3 000 Kč** v případě porušení jiné, zde výslovně nesankcionované povinnosti dle Smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení.
6. Kupující zaplatí prodávajícímu za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení za každý započatý den prodlení **ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.**, kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
7. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

IX. Zvláštní ujednání

1. Prodávající není oprávněn v průběhu plnění svého závazku podle této Smlouvy a ani po jejím splnění bez písemného souhlasu kupujícího poskytovat jakékoli informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku a podkladovými materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku podle této Smlouvy, třetím osobám (mimo případné poddodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), důvěrné.
2. Jestliže vznikne na straně prodávajícího stav bránící prodávajícímu v řádném plnění Smlouvy ovlivněný vyšší mocí, prodávající bez zbytečného odkladu uvědomí kupujícího písemně o takových podmínkách a jejich příčině. Pokud nebude jinak stanoveno písemně kupujícím, bude prodávající pokračovat v realizaci svých závazků vyplývajících ze smluvního vztahu v rozsahu svých nejlepších možností a schopností a bude hledat alternativní prostředky pro realizaci té části plnění, kde brání vyšší moc. Pokud by stav vyšší moci trval déle než 90 kalendářních dní, je kupující oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Pro účely této Smlouvy „vyšší moc“ znamená událost, která je mimo kontrolu smluvní strany, nastalou po nabytí účinnosti této Smlouvy, kterou nebylo možno předvídat, ke které došlo bez jejího zavinění, pokud nebyla způsobena její chybou či nedbalostí.
3. Nábytek bude kompletován ve vojenských (střežených) objektech se zvláštním režimem. Kupující je povinen poučit pracovníky prodávajícího, kteří budou provádět dodávku nábytku, o podmínkách vstupu do objektu kupujícího a o pohybu na vyhrazeném místě. Prodávající se zavazuje, že tyto podmínky budou jeho pracovníci respektovat. Nedodržení těchto podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu do příslušných objektů kupujícího pro pracovníky prodávajícího, popř. zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Tímto není dotčena povinnost prodávajícího provést dodávku nábytku.
4. Kupující se zavazuje zajistit pracovníkům prodávajícího během plnění předmětu této Smlouvy, je-li to nezbytné, přístup na příslušná pracoviště kupujícího a součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění.
5. Prodávající odpovídá za to, že dodaný nábytek je způsobilý k užití v souladu s jeho určením, a že odpovídá všem jeho požadavkům obecně závazných právních předpisů českých a evropských norem ČSN a EN, zejména z hlediska technického, materiálového, bezpečnostního, požárního, hygienického, ochrany životního prostředí apod.
6. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
7. Při plnění této Smlouvy je prodávající vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny kupujícího, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy kupujícího. Prodávající je povinen včas písemně upozornit kupujícího na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud kupující navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, prodávající neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.

8. Prodávající není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
9. Prodávající podpisem Smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas kupujícímu, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.
10. Prodávající souhlasí s uveřejněním údajů v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

X.

Zánik závazků

1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
 - a) splněním všech závazků vyplývajících ze Smlouvy;
 - b) jednostranným odstoupením od Smlouvy kupujícím pro její podstatné porušení prodávajícím.
2. Nastanou-li u některé ze Smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato Smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech Smluvních.

XI.

Odstoupení od Smlouvy

3. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy, kromě důvodů uvedených v OZ, v případě:
 - a) podstatného porušení Smlouvy;
 - b) kdy je na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo likvidaci;
 - c) že zhotovitel předal objednateli před uzavřením Smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje, na něž bylo vázáno uzavření Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 OZ se rozumí:
 - a) prodlení prodávajícího s poskytnutím řádného plnění ve smyslu této Smlouvy v termínu stanoveném v čl. VI odst. 1 delší než 10 kalendářních dní,
 - b) porušení povinnosti stanovené v čl. IX odst. 1 Smlouvy,
 - c) neodstranění vady způsobu uvedenými v čl. VII Smlouvy ve stanovených lhůtách.
5. Kupující má také právo odstoupit od Smlouvy, pokud je prodávající v prodlení s dodáním plnění v termínu dle čl. VI. odst. 1 Smlouvy delším jak 30 kalendářních dnů, přičemž tímto není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody ani právo na uplatnění sankce dle čl. VIII Smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními OZ.
2. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů bude soud příslušný dle místa sídla kupujícího.
3. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky o 9 stranách.
4. Tato Smlouva může být měněna či doplňována písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu Smlouvy se nepovažuje změna kontaktních údajů smluvních stran.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou **a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.**
6. Na důkaz toho, že smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně.

V Praze

Ing. Karel Toufar
ředitel

podepsáno elektronicky

Anna
Vidrmanová
.....
Anna Vidrmanová
jednatelka společnosti
podepsáno elektronicky

Digitálně podepsal Anna
Vidrmanová
Datum: 2024.05.23
09:53:32 +02'00'

Nedílnou součástí Smlouvy je:

- příloha č. 1 Cenová kalkulace dodávky
- příloha č. 2 Podrobná specifikace dodávky