

Dodatek č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě čp. 90/II, ul. Husova v Poděbradech, kterou uzavřelo dne 1.2.2015:

Město Poděbrady

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

IČO : 00239640

DIČ : CZ00239640

bankovní spojení :

číslo účtu pronajímatele :

variabilní symbol :

zastoupeném

Městskou realitní Poděbrady, a.s.

nám. T.G.Masaryka 1130/18, 290 01 Poděbrady

IČO: 46357564

tel. spojení:

za společnost jedná:

na straně jedné jako „pronajímatel“

a

Lázně Nymburk, s.r.o.

IČO : 24700941

sídlo : Benešovská 1951/16, Vinohrady, 101 00 Praha 10

zast.

na strane druhé jako „nájemce“

Tímto dodatkem se mění a doplňuje:

I.

1. Výpočet ročního nájemného:

Nebytový prostor o výměře 6,50 m² po 1.500,- Kč

Roční nájemné činí celkem

1.1 Měsíční nájemné činí celkem **9.750,- Kč**
813,- Kč

2. Výše měsíčních úhrad záloh na služby poskytované s nájmem nebytových prostor:

2.1 záloha na dodávku studené vody vč. stočného 50,- Kč

2.2 záloha na dodávku tepelné energie 900,- Kč

2.3 záloha na dodávku el. energie 100,- Kč

2.4 záloha na odvoz TDO 20,- Kč

Měsíční úhrady záloh na služby celkem 1.070,- Kč

3. Měsíční úhrada nájemného a záloh **1.883,- Kč**

II.

- 1) Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
- 2) Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, dvě podepsaná vyhotovení obdrží pronajímatel a zbývající jedno nájemce.

- 3) Smluvní strany si ujednaly, že uveřejnění Dodatku č. 3 v centrálním registru smluv zajistí pronajímatel.
- 4) Dodatek č.3 byl schválen Radou města Poděbrady dne 21.2.2024 usnesením č. 76/2024.
- 5) Účinnost Dodatku č. 3 nabývá dnem 1. března 2024.

V Poděbradech dne 14. 5. 2024

V Poděbradech dne 19. 2. 2024

.....
pronajímatel

.....
nájemce