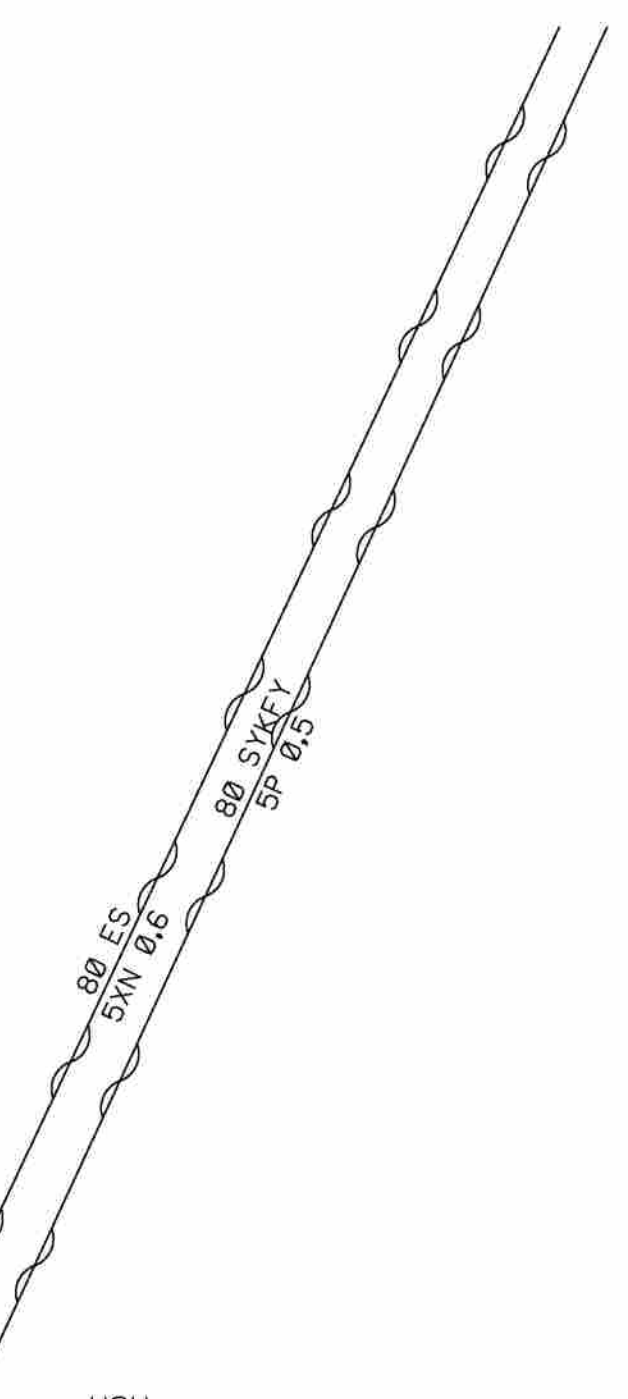


71-2

CHOD226  
 xCHOD223/1.2.1/1-40  
 1xMRK 3 : 01:  
 28xkab. forma 1p. 6xS10-C 10x1:  
 Nadrazní 111:1UR sloup  
 Chodov  
 Chodov

7 m  
 1xkotva  
 HSU bez rozlišení  
 HSU bez rozlišení  
 HSU bez rozlišení



CHOD1149  
 xCHOD226/1.2.3/1-2  
 1xMRK 2:  
 1xžof. sv. 2p.1  
 Nadrazní 1202 : :  
 Chodov  
 Chodov

HSU  
 bez rozlišení

CHOD1150  
 xCHOD226/1.2.4/1-2  
 1xMRK 2:  
 1xžof. sv. 2p.1  
 Nadrazní 1880 : :  
 Chodov  
 Chodov

6,5 m  
 1xpatka 270 cmx4  
 1x50 I D 140 mm1xkáb. SH 1:

CHOD1151  
 xCHOD226/1.2.5/1-2  
 1xMRK 2:  
 1xžof. sv. 2p.1  
 Nadrazní 1881 : :  
 Chodov  
 Chodov

CHOD1152  
 xCHOD226/1.2.6/1-2  
 1xMRK 2:  
 1xžof. sv. 2p.1  
 Nadrazní 1882 : :  
 Chodov  
 Chodov

CHOD1148  
 xCHOD226/1.2.2/1-2  
 1xMRK 2:  
 1xsvork. 2p.1  
 Nadrazní 1174 : :  
 Chodov  
 Chodov

80 FLES  
 1xN 0,6

25 FLES  
 1xN 0,6

35 FLES  
 1xN 0,6

100 FLES  
 1xN 0,6

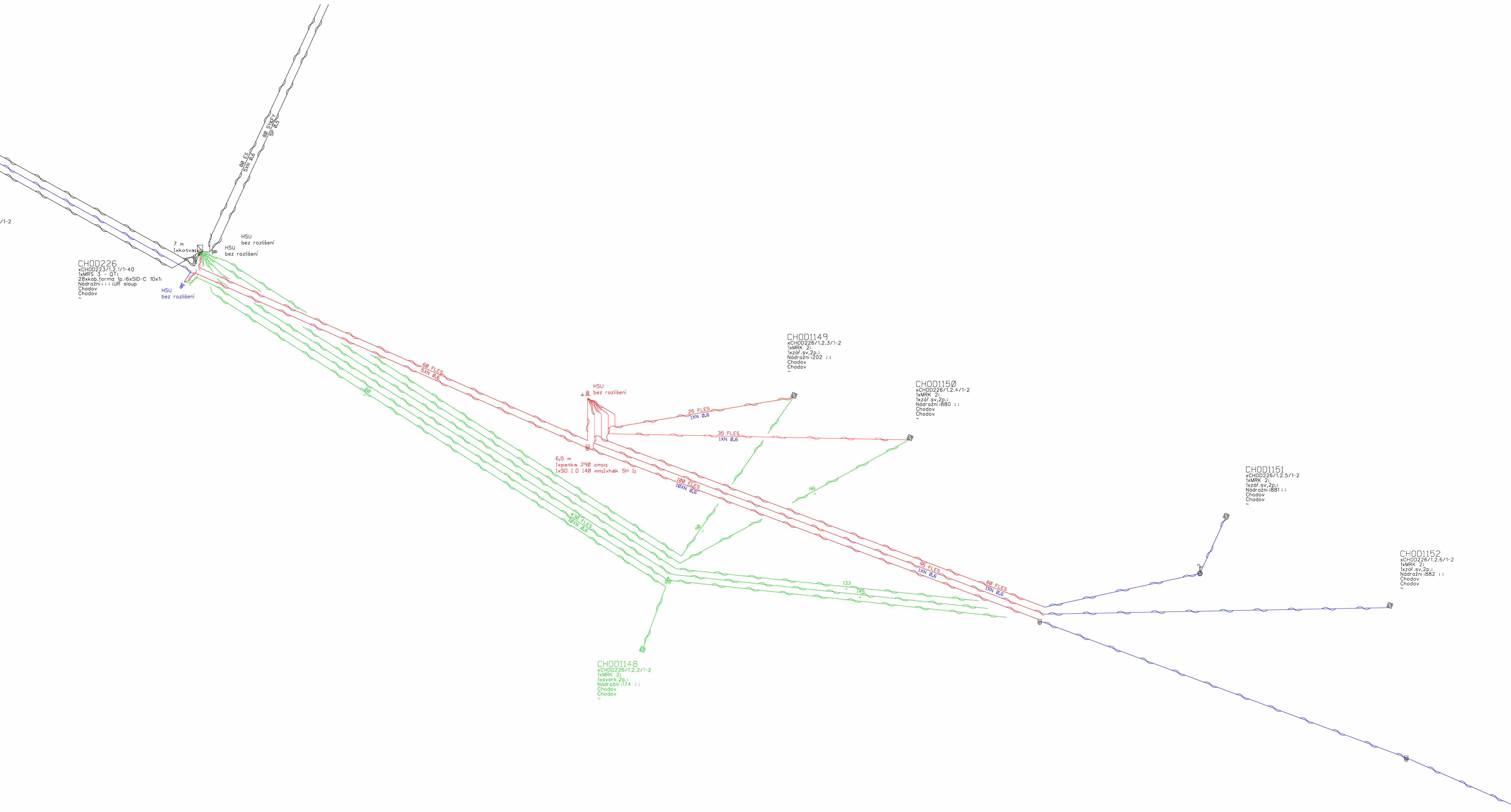
40 FLES  
 1xN 0,6

35 FLES  
 1xN 0,6

80 FLES  
 1xN 0,6

133

145



PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník:

ř VP STAND. ř 2024.04

Položková databáze:

2024.04

**Název stavby:** VPIC Žst. Chodov\_rek. výpravní budovy

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD:

M. Kříž

KPO:

HOST:

VUJ:

Technické údaje:

KMVYK:

■■■■

KMP:

■■■■

bytových HTS:

■

KMVYK: voz.

■■■■

KMMK:

■■■■

podnik. HTS:

■

km otvorů:

■■■■

KMNT:

■■■■

rekreač. HTS:

■

KMTRU:

■■■■

PP HR:

■

KMOK:

■■■■

PP UR:

■

KMVL:

■■■■

KMTRK:

■■■■

Rozdělení dle zón:

1: Nad 100 tis. obyv.

Historické centrum

■■■■

Městská zástavba

■■■■

Předměstí

■■■■

2: Od 10 tis. do 100 tis. obyv.

Historické centrum

■■■■

Městská zástavba

■■■■

Předměstí

■■■■

3: Od 1 tis. do 10 tis. obyv.

Historické centrum

■■■■

Městská zástavba

■■■■

Předměstí

■■■■

4: Do 1 tis. obyv.

Chráněná přírodní území

■■■■

Ostatní terén

■■■■

**Rekapitulace nákladů:**

PŘÍPRAVA

■■■■■■■■■■

ZEMNÍ PRÁCE

■■■■■■■■■■

MONTÁŽ

■■■■■■■■■■

GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA

■■■■■■■■■■

GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE

■■■■■■■■■■

VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA

■■■■■■■■■■

VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE

■■■■■■■■■■

PROVOZNÍ PRÁCE

■■■■■■■■■■

MATERIÁL DOD. CETIN

■■■■■■■■■■

MATERIÁL VYŘAZENÝ

■■■■■■■■■■

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný

■■■■■■■■■■

MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný

■■■■■■■■■■

POPLATKY

■■■■■■■■■■

**Celkové náklady:**

162 895 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST

■■■■■■■■■■

NESTAVEBNÍ ČINNOST

■■■■■■■■■■

**Seznam položek**

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
<b>PŘÍPRAVA</b>				
958084		Návrh cenový a technický	■■■■	■■■■■■■■■■
957746		Šetření technické rozšíření	■■■■	■■■■■■■■■■
<b>MONTÁŽ</b>				
955015 S		Demontáž samonos. kabelů do 5 XN	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■
955016 S		Demontáž samonos. kabelů nad 5 XN	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■
952649 S		Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	■■■■	■■■■■■■■■■
952650 S		Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	■■■■	■■■■■■■■■■
954999 S		Montáž jedné čtyřky s jednostr.číslování	■■■■	■■■■■■■■■■
955267 S		Montáž nadzemní tratě síťové	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■
Koordínace se stavbou, účast na KD, autorský dozor				
954981 S		Montáž samonosných kabelů do 5 XN	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■
954982 S		Montáž samonosných kabelů nad 5 XN	■■■■■■■■■■	■■■■■■■■■■
955285 S		Montáž spojky hrncové	■■■■	■■■■■■■■■■
955303 S		Montáž uzemnění venkovního rozvaděče	■■■■	■■■■■■■■■■
958592 S		Provádění PEW v maintenance window	■■■■	■■■■■■■■■■
954985 S		Vystrojení jednoduchého patkov.stožáru	■■■■	■■■■■■■■■■
955021 S		Vystrojení na stávajících podpěrách - demontáž	■■■■	■■■■■■■■■■
954989 S		Vystrojení na stávajících podpěrách	■■■■	■■■■■■■■■■
958556 S		Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	■■■■	■■■■■■■■■■
955022 S		Zrušení samonosných kabelů do 5 XN	■■■■	■■■■■■■■■■

956510 S	Zrušení samostatné konzole(háku) na stěnu	████	████
955312 S	Zrušení skříň.rozv.na omítku do 10 čtyř.	████	████
955073 S	Zrušení spojky hrncové	████	████
955081 S	Zrušení ukončení jedné čtyřky v rozvad.	████	████
955083 S	Zrušení ukončení kabelu v rozvaděči	████	████
GEODETIKÉ PRÁCE REALIZACE			
956284 S	Zaměření trasy pro stavbu do 100m	████	████
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	████	████
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	████	████
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	████	████
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	████	████
958459	Zápis dokumentu do systému Objednatele	████	████
PROVOZNÍ PRÁCE			
955208 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-1. pár	████	████
955209 S	Zřízení převodu v rozvaděči-Zřízení-další pár	████	████
POPLATKY			
955366	Poplatky k nadzemním tratím síťovým	████	████
	Realizační poplatky stavby		

### Limitka materiálu

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství	Celková cena
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný				
305833 S		Drát ocelový pozink. D 10 mm 1kg=1,54m	████	████
305789 S		Drát ocelový pozink. D 4,0 mm	████	████
300176 S		Kabel samonosný TCEKFLES 5x4x0,6	████	████
312240 S		Konektor UY2 přímý - plněný	████	████
306430 S		Lano uzemňovací 2 x 3 mm FeZn 1kg=8,77m	████	████
301277 S		Lišta dřevěná 200x4,8x2,8 cm ochranná	████	████
306636 S		Napínač šroubový hák-hák M 16	████	████
306701 S		Napínač šroubový oko-hák M 16	████	████
306745 S		Napínač šroubový oko-oko M 16	████	████
307247 S		Objímka kotevní D 140 mm	████	████
303174 S		Objímka stožár. D 140 mm rozvodná	████	████
309698 S		Očnice kovová FeZn pro lano 10mm	████	████
303272 S		Očnice kovová FeZn pro lano 7,1mm	████	████
305506 S		Patka stožárová EZP 16x20x290 cm	████	████
301331 S		Sloup dřevěný 6,5m-impregnace Korasit CK	████	████
314750 S		Spojka kabelová HSU univerzální hrncová	████	████
313971 S		Svorka kabelová SH1 pro up. samon.kabelů	████	████
313998 S		Svorka kabelová SH2 pro up. samon.kabelů	████	████
306997 S		Svorka lanová D 4-6 mm	████	████
307033 S		Svorka lanová D 9-12 mm	████	████
307015 S		Svorka lanová D6-9 mm	████	████
309974 S		Svorka zemnicí SR 02 pro pásek 30x4 mm	████	████
306843 S		Svorník M 20x410x90x25	████	████
306457 S		Šroub s okem M 16 x 140 ČSN021371	████	████
315508 S		Vodič sděl. nf U 2x0,5 rudozelený	████	████
309850 S		Zemnič tyčový UDS 1523 1000 mm	████	████
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný				
401646 S		Matice šestihřanná M 16,0 ČSN 021601	████	████
401706 S		Matice šestihřanná M 20,0 ČSN 021601	████	████
404063 S		Podložka D 17 mm ČSN 021702	████	████
404280 S		Podložka pérová D16,3 mm ČSN 021740	████	████
404231 S		Podložka pro dřev.kon.D22mm FeZn pro M20	████	████
408324 S		Šroub s šestihř.hl. M16x180 ČSN021301	████	████
408348 S		Šroub s šestihř.hl. M16x45 ČSN021301	████	████
402871 S		Vrut s šestihř.hl. 10x80 mm ČSN021810	████	████



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 8. října 2021	
Vyznačeno dne:	Vyznačil:
15. 10. 2021	[redacted]



DS  
D

**DRAŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**  
sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0199/21-3/Ho

V Plzni dne 3. září 2021

Č. j.: DUCR-50030/21/Ho

Telefon: [redacted]

Oprávněná úřední osoba: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j odst. 1 2 stavebního zákona

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

**s p o l e č n é p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**"Rekonstrukce výpravní budovy železniční stanice  
Chodov"**

### Stavebník:

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu dáno organizaci názvu "Správa železnic, státní organizace", její organizační jednotka názvu "Stavební správa západ", Sokolovská č. 1955/278, 190 00 Praha, IČO 70994234

### Zástupce stavebníka:

### Stavba je členěna na:

Stavba není členěna na stavební objekty a a ni na provozní soubory.

### Pozemky pro realizaci stavby:

Pozemky p.č. 1052, 1055/5, 1138, 1055/10, 1055/11, všechny v k.ú. 652172 Dolní Chodov, obci 560383 Chodov, okrese CZ0413 Sokolov.

### Stručný popis stavby:

V rámci této stavby bude postavena nová výpravní budova pro cestující veřejnost (stávající výpravní budova bude odstraněna, zbourána). Nová výpravní budova bude jednopodlažní nepodsklepený objekt, který je částečně zapuštěný do stávajícího terénu, obdelníkového půdorysu se zastavěnou plochou 221,46 m<sup>2</sup>.

### **Pro umístění a provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavba svým řešením musí splňovat požadavky stanovené ve vyhlášce č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, ve znění pozdějších předpisů, (pro stavby projektované před 18.11.2009), pro stavby projektované po 18.11.2009 ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
8. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí **vytýčení** všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
9. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich **zaměření** situačními a výškovými kótami.
10. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
11. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
12. Stavebník je povinen **zajistit** řádnou **údržbu a sjízdnost** všech jím využívaných **přístupových cest** na staveniště po celou dobu výstavby.
13. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
14. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.



15. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
16. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a vylukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.
17. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních **opatření k minimalizaci prašnosti** při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací **předem projednané a schválené** přístupové cesty.
18. Stavebník bude v dostatečném předstihu informovat provozovatele železničních vleček o zahájení stavebních prací.
19. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
20. Stavebník dodrží podmínky stanoviska:
  - 20.1 Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, závazné stanovisko č.j. MUSO/46069/2021/OSÚP/LUSA ze dne 27.5.2021, spis: MUSO/5114/2021/OSÚP/LUSA, sděleno, že záměr je přípustný
  - 20.2 Městský úřad v Chodově, odbor stavební úřad, souhlasné závazné stanovisko pro novostavbu a současně i demolici staré výpravní budovy železniční stanice č.j. OSÚ/4696/2021/RE z 18.5.2021
  - 20.3 Policie České republiky, Dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, vyjádření ze dne 7.6.2021, č.j. KRPK-40 578/ČJ-2021-190906
  - 20.4 Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, závazné stanovisko ze dne 26.5.2021, č.j. HSKV-1030-2/2021-SO
  - 20.5 Městský úřad Chodov, správa majetku, vyjádření ke stavbě č.j. OSM/4605/2021/N ze dne 24.5.2021
  - 20.6 CETIN, sítě, vyjádření č.j. 659142/21, číslo žádosti 0121 139 517 ze dne 13.5.2021
  - 20.7 ČEZ Distribuce, a.s., sítě, vyjádření č.j. 0101526265 ze dne 13.5.2021
  - 20.8 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., sítě, vyjádření č.j. 2020/02286 ze dne 7.12.2020
  - 20.9 Chodovské technicko - ekologické služby s.r.o., vyjádření č.j. 161/20/Po ze dne 7.12.2020
  - 20.10 Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., vyjádření č.j. 73/21/Po ze dne 19.5.2021
  - 20.11 Obvodní báňský úřad pro území kraje karlovarského, Sokolov, vyjádření ke stavbě ze dne 21.5.2021, č.j. SBS/20523/2021/OBÚ-08
  - 20.12 NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s, Karlovy Vary, vyjádření č.j. 051210022 (51/22-21) ze dne 26.5.2021
  - 20.13 Městský úřad v Chodově, útvar rozvoje města a dotační politiky, závazné stanovisko č.j. URM/5408/2021/Při, ze dne 4.6.2021
  - 20.14 Městský úřad v Chodově, útvar rozvoje města a dotační politiky, závazné stanovisko, ze dne 2.6.2021, č.j. URM/4606/2021/Při
21. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
  - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.



Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-42688/21/Ho ze dne 28. července 2021, spisové značky ML-SDL0199/21-2/Ho) účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky mohou uplatnit nejpozději do 18. srpna 2021 (středa), jinak k nim nebude přihlédnuto.

**S ohledem na ustanovení § 184a stavebního zákona nebyly Drážnímu úřadu ze strany stavebníka dokládány souhlasy vlastníků pozemků, které budou stavebním záměrem dotčeny.**

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- výpis z katastru nemovitostí na pozemky ze dne 28.7.2021 včetně i katastrálních map ze stejného data
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou názvu „L.Z.-ATELIER, s.r.o., se sídlem Rybaltova č. 35, Praha 10 – Vršovice, PSČ: 101 00, IČ 62412345.

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### **P o u č e n í o o d v o l á n í**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*otisk úředního razítka*

  
ředitel územního odboru Plzeň

### **Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se stává běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavba je realizována státem, stavebník je osvobozen od uhrazení správního poplatku podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

### **Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení:**

1. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská č. 278/1955, Praha 9, PSČ 190 00 (vlastník: Česká republika)
2. České dráhy, a.s., nábr. L. Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
3. ČD – Telematika, a.s., Pod Tábořem č. 369/8a, 190 00 Praha 9
4. CETIN a.s., Českomoravská č. 2510/19, 190 00 Praha 9
5. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č. 2577/19, 326 00 Plzeň
6. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská č. 328/64, 360 07 Karlovy Vary – Doubí
7. Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., U Porcelánky č. 212, 357 35 Chodov
8. NIPI, ██████████ Karlovy Vary
9. Město Chodov, Komenského č. 1077, 357 35 Chodov

#### **Dotčené orgány:**

1. Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, Rokycanova č. 1929, 356 01 Sokolov
2. Městský úřad Chodov, Komenského č. 1077, 357 35 Chodov
3. Policie České republiky, dopravní inspektorát Sokolov – komunikace, Jednoty č. 1773, Sokolov, PSČ: 356 01
4. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, Petra Chelčického č. 1560, 356 01 Sokolov

#### **Na vědomí:**

1. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská č. 31, Ústí nad Labem, PSČ: 400 03

**Zástupce:**

1. [REDACTED] Karlovy Vary

Spis: ML – SDL0199/21/Ho



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 30. října 2021	
Vyznačeno dne:	Vyznačí:
15. 11. 2021	[redacted]



CRDUX00HZIQJ

**DRAŽNÍ ÚŘAD, ŠKROUPOVA 11, 301 36 PLZEŇ**  
sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň

Sp. zn.: ML-SDL0198/21-6/Ho

Č. j.: DUCR-58097/21/Ho

Oprávněná úřední osoba: [redacted]

V Plzni dne 12. října 2021

Telefon: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

## ROZHODNUTÍ

Dražní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

### *vydává*

na základě výsledku provedeného řízení o povolení odstranění stavby  
podle § 128 odst. 4 stavebního zákona

### **p o v o l e n í k o d s t r a n ě n í**

pro stavbu dráhy:

### **"Rekonstrukce výpravní budovy v železniční stanici Chodov - DEMOLICE VÝPRAVNÍ BUDOVY"**

#### **v rozsahu:**

Odstranění stavby není členěno na žádné stavební objekty ani provozní soubory.

#### **Vlastník stavby:**

Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu dáno organizaci názvu "Správa železnic, státní organizace", Dlážďená č. 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234

#### **Umístění stavby:**

Budova stojí na pozemku p.č. 1052 v k.ú. 652172 Dolní Chodov, obci 560383 Chodov, okrese CZ0413 Sokolov, budova má č.p. 174. Výměra parcely p.č. 1052 činí 428 m<sup>2</sup>, druh pozemku je veden jako "zastavěná plocha a nádvoří".

Při odstraňování stavby budou použity pozemky p.p.č. 1055/11 (vlastník „ČD a.s.“) a 1046 (vlastník Město Chodov), oba v k.ú. 652172 Dolní Chodov, obci 560383 Chodov, okrese CZ0413 Sokolov.

#### **Popis (účel stavby) odstraňované stavby:**

Bude provedena demolice (odstranění) současné výpravní budovy pro cestující veřejnost železniční stanice Chodov. Výpravní budova má č.p. 174. V budově jsou celkem tři byty o velikosti 3-4+1, 2+1 a 2+1. Budova byla postavena v roce 1880. Celková plocha odstraňované budovy činí 257,03 m<sup>2</sup>. Obytná plocha zaniklých bytů je 223,8 m<sup>2</sup>. Budova má přízemí a jedno patro.

## Způsob provedení bouracích prací:

Postupným rozebíráním od střechy a bez použití trhavin. Odstraňovaná stavba neobsahuje azbest.

## Odstranění stavby se povoluje za těchto podmínek:

1. Vlastník stavby odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem (§ 128 odst. 5 stavebního zákona). Před zahájením bouracích prací je vlastník stavby povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude práce provádět.
2. Stavba bude odstraněna ve lhůtě **do 30. června 2024**
3. Vlastník stavby zajistí **odborné odpojení** a zajištění všech inženýrských sítí odstraňované stavby v dohodě s jejich vlastníky (správci).
4. Stavba bude odstraněna postupným rozebráním, bez použití trhavin. Při provádění prací na odstranění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát o ochranu osob na staveništi.
5. Před započítím bouracích prací stavebník zabezpečí **vytýčení** všech podzemních vedení a zařízení v prostoru odstraňované stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu vlastníků (správců) vedení a zařízení.
6. Práce na odstranění stavby budou prováděny tak, aby okolí stavby nebylo narušeno nadměrným hlukem a prachem. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin. Případné práce v tuto dobu projedná vlastník stavby předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a s Drážním úřadem.
7. Při odstraňování stavby musí být zajištěna bezpečnost provozu dráhy a drážní dopravy i osob zajišťujících jejich provoz. Rovněž bude zajištěno bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích.
8. Po ukončení prací bude pozemek pod odstraněnou stavbou **uklizen a urovnán**. Vlastník odstraněné stavby zabezpečí svedení povrchových vod tak, aby nedošlo k podmáčení tělesa dráhy ani okolních pozemků či staveb na nich.
9. S odpadem vzniklým při odstraňování stavby musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
10. Vlastník stavby zajistí splnění podmínek
  - 10.1 Městský úřad v Chodově, odbor stavební úřad, souhlasné závazné stanovisko č.j. OSÚ/4696/2021/RE, ze dne 18.5.2021, spisové značky č. 4539/21
  - 10.2 Městský úřad Sokolov, odbor životního prostředí, souhlasné závazné stanovisko dle zákona o ochraně ovzduší č.j. MUSO/55690/2021/OŽP/IVST ze dne 7.6.2021
  - 10.3. Městský úřad Sokolov, správa majetku, vyjádření č.j. OSM/4605/2021/N z 24.5.2021
  - 10.4 Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, souhlasné závazné stanovisko č.j. HSKV-1030-2/2021-SO ze dne 26.5.2021
  - 10.5 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., sítě, vyjádření č.j. 2020/02286 ze dne 7.12.2020
  - 10.6 ČEZ Distribuce, a.s., sítě, vyjádření č.j. 0101526260 ze dne 13.5.2021
  - 10.7 GasNet Služby, s.r.o., sítě, vyjádření č.j. 5002379997 ze dne 3.6.2021
  - 10.8 CETIN a.s., sítě, vyjádření č.j. 659129/21 ze dne 17.5.2021

- 10.9 ČD – Telematika a.s., síť, vyjádření č.j. 1202110196 ze dne 20.5.2021
- 10.10 Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., vyjádření č.j. 161/20/Po ze dne 7.12.20
11. Ukončení bouracích prací a splnění podmínek uvedených v tomto rozhodnutí vlastník stavby písemně oznámí Drážnímu úřadu.

**Účastníci řízení:** (§ 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"))

1. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská č. 278/1955, Praha 9, PSČ: 190 00 (vlastník: Česká republika)
2. Město Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov
3. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská č. 328/64, 360 07 Karlovy Vary
4. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č. 2577/19, 326 00 Plzeň
5. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. 499/1 – Zábřovice, 602 00 Brno
6. CETIN a.s., Českomoravská č. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
7. ČD-Telematika a.s., Pod Tábořem č. 369/8a, 190 00 Praha 9
8. Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., U Porcelánky č. 212, 357 35 Chodov

### Odůvodnění

Vlastníkem stavby je Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu dáno organizací názvu „Správa železnic, státní organizace“, Dlážďená č. 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, ohlásil dne 9. června 2021, podle § 128 odst. 1 stavebního zákona, záměr odstranit výše uvedenou stavbu. Drážní úřad dospěl k závěru, že nejsou splněny podmínky k vydání souhlasu, proto rozhodl, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení. Uvedené oznámil usnesením č.j. DUCR-41701/21/Ho ze dne 22. července 2021. Toto usnesení nabylo právní moci dne 28. července 2021. Řízení o povolení odstranění stavby bylo zahájeno právní mocí usnesení výše uvedeného č.j.

Drážní úřad dne 2. září 2021 pod č.j. DUCR-41779/21/Ho a pod spisovou značkou ML-SDL0198/21-4/Ho oznámil zahájení řízení o povolení odstranění stavby všem známým účastníkům řízení a následně usnesením stanovil lhůtu k vyjádření účastním řízení a dotčeným orgánům do 22. září 2021.

K řízení o povolení odstranění výše uvedené stavby vlastník předložil Drážnímu úřadu následující podklady a doklady:

- výpis z katastru nemovitostí ze dne 21.7.2021 na pozemek p.č. 1052 v k.ú. 652172 Dolní Chodov, obci 560383 Chodov, okrese CZ0413 Sokolov
- dokumentaci bouracích prací, kterou vypracoval autorizovaný architekt p. Ing. arch. Lubomír Zeman, ČKA 02 392

Drážní úřad v provedeném řízení zjistil, že stavbu je možné odstranit a že za předpokladu dodržení stanovených podmínek odstraněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. K podmínkám vyjádření dotčených orgánů a účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí. Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s § 27 správního řádu. Z výše popsaných důvodů rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odbor Plzeň, Škroupova 11, 301 36 Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se



podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

*otisk úředního razítka*



ředitel územního odboru Plzeň

Žadatel uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky č. 18 bodu 12, bankovním převodem ve výši 500,- Kč.

### **Rozdělovník:**

#### Účastníci řízení:

1. Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ, Sokolovská č. 278/1955, Praha 9, PSČ: 190 00 (vlastník: Česká republika)
2. Město Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov
3. Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Studentská č. 328/64, 360 07 Karlovy Vary
4. ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova č. 2577/19, 326 00 Plzeň
5. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. 499/1 – Zábrdovice, 602 00 Brno
6. CETIN a.s., Českomoravská č. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
7. ČD-Telematika a.s., Pod Táborem č. 369/8a, 190 00 Praha 9
8. Chodovské technicko – ekologické služby s.r.o., U Porcelánky č. 212, 357 35 Chodov

#### Dotčené orgány:

1. Městský úřad Chodov, Komenského 1077, 357 35 Chodov
2. Městský úřad Sokolov, Rokycanova č. 1929, 356 01 Sokolov
3. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, územní odbor Sokolov, Petra Chelčického č. 1560, 356 01 Sokolov

#### Na vědomí:

1. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská č. 31, Ústí nad Labem, PSČ: 400 03

#### Zmocněnec:

1. [redacted] Karlovy Vary

Spis: ML – SDL0198/21/Ho

## Zápis

z předání staveniště, které bylo zahájeno dne **10. 8. 2022** v jednací místnosti SŽ,SSZ, pracoviště Purkyňova 22, Plzeň (místnost č. 131) za účasti zástupců a organizací podepsaných na prezenční listině, která je součástí tohoto zápisu.

### **1 Identifikační údaje a předmět předání staveniště**

Stavba: **Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov**

**Místo stavby:** Chodov

**Katastrální území:** Dolní Chodov

**Parcelní čísla pozemku:** 1052, 1055/5, 1138, 1055/10, 1055/11

#### **1.1 Soupis PS a SO (v souladu s přílohou č. 4 uzavřené smlouvy o dílo)**

SO 01-71D0.1 Demolice výpravní budovy ŽST Chodov  
SO 01-71D1.1.1 Architektonicko – stavební a konstrukční část  
SO 01-71D1.1.1P Přístřešek na popelnice, přístřešek na VZT jednotky  
SO 01-71D1.4.1.1 ZTI – vodovod  
SO 01-71D1.4.1.2 ZTI – kanalizace a zařizovací předměty  
SO 01-71D1.4.2 VZT a chlazení  
SO 01-71D1.4.3 Vytápění  
SO 01-71D1.4.4 MaR  
SO 01-71D1.4.5 Zařízení silnoproudé elektrotechniky  
SO 01-71D1.4.6.1 Rozhlasové zařízení  
SO 01-71D1.4.6.2 Hodinové rozvody  
SO 01-71D1.4.6.3 Dohledový videosystém (VSS)  
SO 01-71D1.4.6.4 Strukturovaná kabeláž  
SO 01-71D1.4.6.5 Poplachový zabez. a tísňový systém (PZTS) a Elektronický systém kontroly  
SO 01-71D1.4.6.6 Elektronický informační systém  
SO 01-71D1.4.6.7 Ostatní výpomocné práce pro slaboproudá vedení  
SO 01-71D1.4.6.8 Místní kabelizace  
SO 01-71D1.5.1 Komunikace a zpevněné plochy  
SO 01-71D1.5.1A Odstavné parkoviště – oddělená plocha  
SO 01-71D1.5.2 Náhradní výsadby  
SO 01-71D2.4.1 Vodovodní přípojka  
SO 01-71D2.4.2 Přeložka optického kabelu  
SO 01-71D2.4.3 Přípojka silnoproud  
SO 01-71D2.4.3E Nabíjení elektromobilů  
SO 01-71D2.4.4 Přeložka NN  
SO 01-71D2.4.5 Přeložka sloupu VO  
SO 01-71D3 Orientační a informační systém  
SO 90-90 Odpadové hospodářství  
SO 98-98 Všeobecný objekt



**Sídlo stavby:**

Žst. Chodov

„Personál zhotovitele“ znamená personál zástupce zhotovitele, který pro tuto stavbu tvoří zejména:

Ve věcech smluvních a obchodních:

[REDACTED]

Ve věcech technických:

[REDACTED]

Ředitel stavby dle směrnice SŽDC 105 Změny během výstavby:

[REDACTED]

Oprávněný stavbyvedoucí:

[REDACTED]

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Bude stanoven dodatečně

## **1.4 Smlouva o dílo**

Smlouva o dílo na zhotovení stavby ze dne 15. 7. 2022.

č. smlouvy Objednatele :

E618-S-2351/2022/TOV

č. smlouvy Zhotovitele :

1-01-22-004-JABR

## **1.5 Zpracovatel projektu stavby**

**L.Z. Ateliér, s.r.o.**

Sídlo:

Rybalkova 35, Praha 10

Osoba autorského dozoru:

[REDACTED]

## **1.6 Výchozí dokumenty**

**Stavební povolení:**

- 1) *Stavební povolení vydané Drážním úřadem Plzeň dne 3.9.2021 pod č.j.: DUCR-50030/21/Ho s nabytím právní moci dne 30.10.2021.*
- 2) *Povolení k odstranění stavby „Demolice výpravní budovy“ vydané Drážním úřadem Plzeň dne 12.10.2021 pod č.j.: DUCR-58097/21/Ho s nabytím právní moci dne 30.10.2021.*

Zhotovitel při tomto předání obdržel projektovou dokumentaci stavby, stavební povolení včetně štítku v listinné podobě, vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí technické infrastruktury, vyjádření ČD a.s.

Posuzovací protokol projektu stavby: ze dne 22.2.2022

Zástupce zhotovitele byl seznámen s nutností respektovat podmínky a ustanovení výše identifikovaného „společného povolení“, resp. podmínek a požadavků příslušných dokladů dokladové části projektu stavby, podmínek schvalovacího a posuzovacího protokolu projektu stavby a podmínek zadávací dokumentace stavby.

## **2 Projekt stavby**

**Projekt stavby:**

Zhotovitel obdržel dne 10.8.2022 soupravu projektu stavby – **dvě paré** v tištěné podobě a odkaz ve formátu <https://datashare.spravazeleznic.cz/ad/index.php/s/PK2mwtC26hGngQT> na aktuální projektovou dokumentaci v uzavřené verzi.

## **3 Předeepsané náležitosti předání staveniště**

### **3.1 Vytýčení základních směrových a výškových bodů, jejich předání a zabezpečení**

Zajišťuje zhotovitel podle závazných podmínek geodetické dokumentace stavby.

Geodetická dokumentace je součástí předaného projektu stavby.

#### **a) Vytýčení obvodu staveniště, vytýčení stavby**

Vytýčení obvodu staveniště, jakož i vytýčení stavby bude provedeno dle seznamu souřadnic lomových bodů v souladu geodetickou dokumentací.

#### **b) Příjezdy a přístupy na staveniště:**

Dle ZOV stavby.

#### **c) Oprávnění a podmínky k zahájení výkopových a překopových prací, podmínky vlastníků rozvodných sítí:**

Viz. PD a příslušná vyjádření a doklady.

#### **d) Dopravní opatření na staveništi a jeho okolí:**

Zajišťuje zhotovitel dle POV projektu.

#### **e) Skládky zeminy (deponie), použití zemníků:**

Dle PD.

#### **f) Zajištění elektrické energie pro staveniště, montážní pracoviště:**

Smluvně si zajistí zhotovitel.

#### **g) Zajištění užitné a pitné vody pro staveniště, montážní pracoviště:**

Smluvně si zajistí zhotovitel.

**h) Telefonní přípojka na staveniště, montážní pracoviště:**

Není nutná – využití mobilních telefonů

**i) Zajištění vytyčení a ochrany stávajících inženýrských sítí v obvodu staveniště:**

Zajistí zhotovitel, viz PD a příslušná vyjádření a doklady.

**j) Zajištění:**

- ekologických podmínek na pracovišti: Dle projektu stavby a platné legislativy.

## **4 Sdělení a požadavky objednatele**

### **4.1 Plochy pro ZS:**

Pouze v místě stavby

### **4.2 Další upozornění a požadavky objednatelů:**

#### 4.2.1

Objednatel upozorňuje na potřebu čištění komunikací v průběhu realizace stavby.

#### 4.2.2

Zhotovitel předloží aktualizovaný harmonogram díla do **1.9.2022** s termínem dokončení **14 měsíců** od předání a převzetí staveniště v souladu se Smlouvou o dílo.

#### 4.2.3

Na stavbě je zákaz užívání alkoholu a návykových látek. Koordinátor BOZP nebo pracovník SŽ může kdykoli provést kontrolu.

#### 4.2.4

Na staveništi jsou vazby na další osoby jako vlastníky pozemků. Podmínky jsou uvedeny ve smlouvě mezi zadavatelem stavby a vlastníkem dotčených pozemků, která je součástí dokladové části projektové dokumentace.

#### 4.2.5

Zhotovitel zajistí vyvěšení štítků STAVBA POVOLENA.

#### 4.2.6



Objednatel má smlouvu na autorský dozor s projektantem, proto požaduje být vždy informován o komunikaci mezi zhotovitelem a projektantem. Bude rozlišováno, zda projektant provádí buď autorský dozor, nebo technickou pomoc zhotoviteli, anebo nápravu svých chyb.

### 5 Bezpečnostní pokyny

Objednatel stavby stanovil, aby zhotovitel díla a jeho subdodavatelé (CPS) dodržovali bezpečnostní předpisy při všech pracích na stavbě a staveništi. Všichni zaměstnanci a OSVČ musí mít zdravotní a smyslovou způsobilost pro práci na dráze a v ochranném pásmu ŽDC a musí být prokazatelně proškoleni z bezpečnostního Předpisu SŽDC Bp1. Při práci musí používat ochranné pomůcky a musí dbát příslušných bezpečnostních předpisů a norem. Zhotovitel díla proškolí všechny pracovníky (CPS) vyskytující se na staveništi dle Směrnice SŽDC č. 49 o školení a odborné přípravě zaměstnanců v oblasti požární ochrany a zástupci investora předá kopii dokladů o školení.

Dále musí dbát na zajištění bezpečnosti nejen svých zaměstnanců, zaměstnanců svých smluvních zhotovitelů a OSVČ, ale i zaměstnanců SŽDC (ČD), ostatních železničářů a cestující veřejnosti, řídit se Plánem BOZP na staveništi této stavby – seznámit s Plánem BOZP v aktuálním znění všechny své podzhotovitele – subdodavatele (CPS) podílející se zhotovení díla, nebo se fyzicky nacházejí na staveništi a zajistit jeho dodržování z jejich strany. Objednatel a zhotovitel jsou vzájemně informováni, také prostřednictvím koordinátora BOZP na staveništi o bezpečnostních rizicích (BOZP) všech svých činnostech na stavbě a staveništi. Vzhledem k tomu, že byla v SOD s dodavatelem stavebních prací stanoven koordinátorem BOZP - fyzická osoba uvedena v příloze č. 6 (Oprávněné osoby), zavazuje se zhotovitel s ním spolupracovat a písemně zavázat ke spolupráci všechny své podzhotovitele – subdodavatele (CPS) podílející se zhotovení díla, nebo se fyzicky nacházejí na staveništi, a to v rozsahu stanoveném zákonem č. 309/2006 Sb., část třetí (Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v patném znění. **Objednatel stavby uvádí skutečnost, že všech osoby nacházejících se staveništi jsou povinni se podrobit kontrole na požívání alkoholu a užívání návykových látek mino jiné také, koordinátorům BOZP a zaměstnanců SŽDC (dle - SoD, Plánu BOZP, předpisů SŽDC, zákonů ČR, atd.)! Pro práci mimo železniční dopravní cestu-železniční trať postačuje po osoby podílející se na stavebních pracích školení dle Zam 1, VŠ -00 (průkazy dle Ob1).** Pro osoby pracující nacházející se mino pozemky SŽDC neplatí povinnosti z předešlé věty. Hranice pozemků SŽDC a jiných vlastníků jsou podrobněji zpracovány v Plánu BOZP.

Zhotovitel zajistí na staveništi vyvěšení Požárně poplachových směrnic. HZS-S

### 6 Vyjádření dalších účastníků jednání

Samostatně nebyla vyjádření dalších účastníků vznesena.

### 7 Závěr jednání o předání a převzetí staveniště

Objednatel upozorňuje:

- že předmětné staveniště není prosté práv třetích osob, a to zejména ve staveništích mimo pozemky dráhy. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen respektovat.



- na povinnost používat na stavbě typizované stavební deníky vydané objednatelem (vyplývá z příloh SOD)
- na důsledné vytýčení a následné udržování hranic stavby. V případě, že po skončení stavby a po zaměření skutečného provedení budou zjištěny zábory cizích pozemků nad rámec projektové dokumentace, provede zhotovitel na své náklady majetkoprávní vypořádání těchto případů ve prospěch objednatele.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště a nic mu nebrání provést dílo v souladu s projektovou dokumentací a souvisejícími doklady a podklady.

Tímto předává zástupce objednatele staveniště zástupci zhotovitele, který toto staveniště přijímá za podmínek uvedených v tomto zápisu.

Předání staveniště bylo ukončeno dne: **10.8.2022**. Zápis o předání staveniště je vyhotoven a podepsán ve třech originálních provedeních.

**Podpis zástupce objednatele :**

Správa železnic s.o., SSZ [redacted] dipl. technik

**Podpis zástupce zhotovitele (na základě plné moci):**

STRABAG Rail a.s. [redacted], vedoucí provozní jednotky

Zapsal: [redacted] dipl. technik

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Prezenční listina předání staveniště

Příloha č. 2: Plná moc zástupce zhotovitele

Příloha č. 3: Oznámení o zahájení prací na OIP pro Plzeňský a Karlovarský kraj

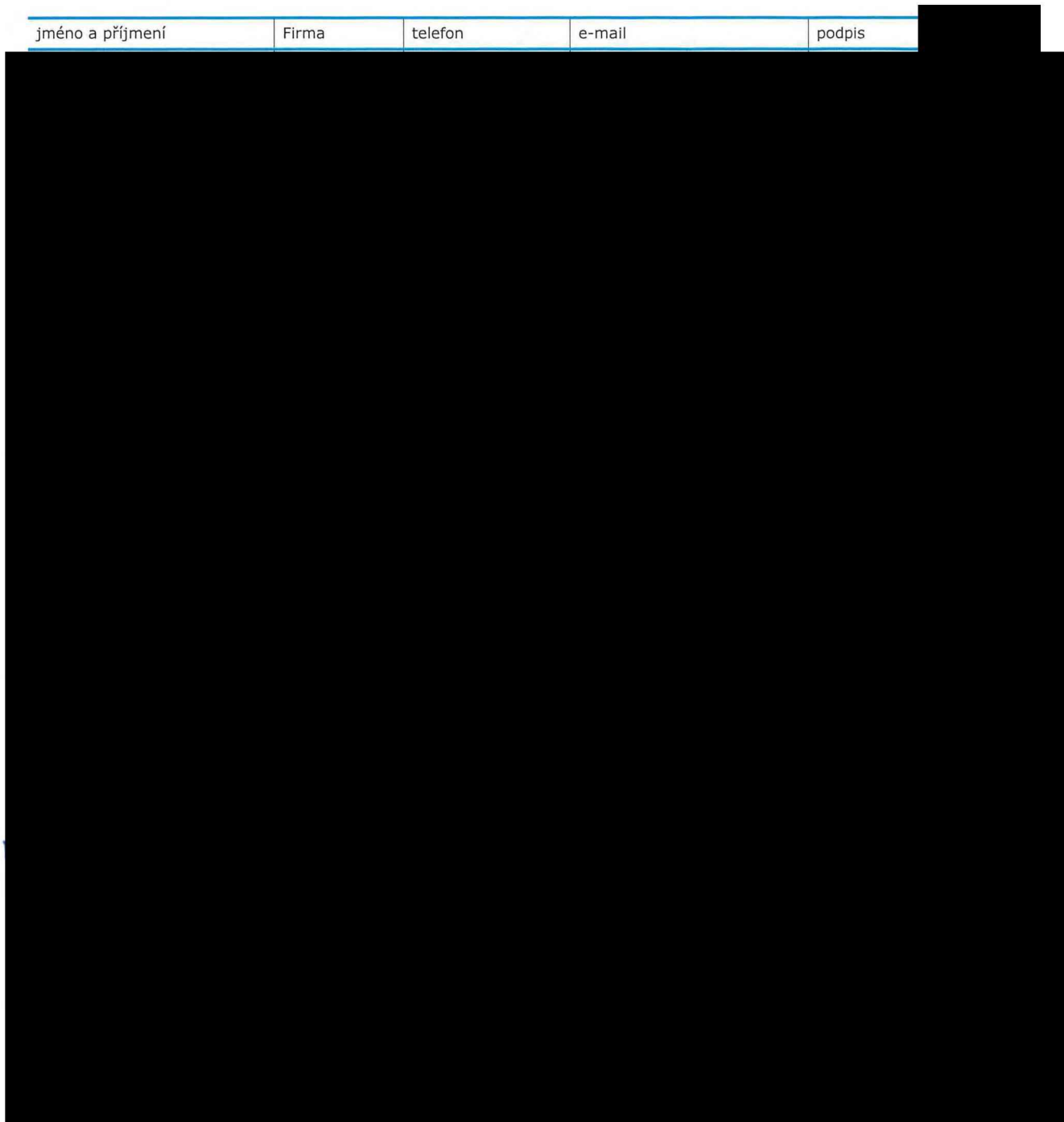




## Zápis o předání staveniště – „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov“ ze dne 10.8.2022

Místo konání Správa železnic, s.o., Purkyňova 22, Plzeň (místnost č. 131)

jméno a příjmení	Firma	telefon	e-mail	podpis
------------------	-------	---------	--------	--------




**Svým podpisem souhlasím s případným pořízením fotodokumentace z jednání pro další zpracování za účelem splnění podmínek poskytovatelů dotace a propagaci SŽDC.**



# Oznámení o zahájení prací

pro Oblastní inspektorát práce pro Plzeňský kraj a  
Karlovarský kraj

Podle zákona č. 309/2006 § 15, odst. 1, náležitosti v příloze č. 4 k nařízení vlády  
č. 591/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Zadavatel stavby (stavebník)		Datum odeslání / podací číslo OIP
Název	Správa železnic, státní organizace	<b>25.7.2022</b> vyřizuje se pod podacím číslem <b>13705/6.42/22-1</b>
Sídlo	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
IČO	709 94 234	
Organizační jednotka	Stavební správa západ	
Kontaktní adresa	Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 - Karlín	
Zastoupena	██████████ ředitelem OJ SSZ	
Kontaktní osoba (TDS)	██	

<b>Umístění staveniště</b> (adresa/popis umístění)	Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Chodov  pozemky: p. č. 1055/11, 1055/10, 1055/5, 1052, 1138 obec: Chodov, katastr. území: Dolní Chodov
<b>Druh stavby</b> (stručný popis)	výpravní budova ŽST Chodov – novostavba včetně: částí přípojek na veřejný vodovod, kanalizaci a elektro, řešení parkovacích ploch a demolice stávající výpravní budovy

### Provádění prací dle přílohy č. 5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

6.	Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
11.	Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

### Zhotovitel stavby

Název/Jméno	STRABAG Rail a.s.
Sídlo (adresa)	Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
IČO/RČ	254 29 949
Kontaktní adresa	Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
Odborné vedení stavby (Stavbyvedoucí)	██████████

### Koordinátor BOZP při přípravě stavby

Název organizace	STIS Stavební a inženýrská společnost s.r.o.	Název organizace	Správa železnic, státní organizace
Jméno a Příjmení	██	Jméno a Příjmení	██
Č. osvědčení	██	Č. osvědčení	██
IČO/RČ	██	IČO/RČ	██
Kontaktní adresa	██	Kontaktní adresa	██

Datum předání staveniště zhotoviteli	Plánované datum ukončení prací	Odhadovaný max. počet fyzických osob na staveništi	Plánovaný počet zhotovitelů na staveništi
10. 8. 2022	10/2023	50	2

### Identifikační údaje o zhotovitelích: Název, IČO

STRABAG Rail a.s., IČ: 254 29 949	STRABAG a.s., IČ: 608 38 744

██████████ vedoucí oddělení koordinátorů BOZP

# POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („**Společnost**“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

  
Supervizor, VFS Čechy jih

os. č. 

(„**Zaměstnanec**“)

**adresa pro doručování:** CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,  
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,

- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozem přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,
- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžité částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.12.2024. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne uvedeného na obrazu elektronického podpisu níže.

CETIN a.s.

Představenstvo

\*\*\*

*Toto pověření je elektronicky podepsáno, obraz elektronického podpisu naleznete níže, metadata užitých certifikátů jsou obsažena ve vlastnostech dokumentu.*

\*\*\*



**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 2485467

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 865808d6-b267-4c9d-8066-dc9b897e38f6

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu [REDACTED])

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 09.02.2022 16:24:04



e9754228-0795-4301-813d-492f77cc73fe