

Zařízení následné rehabilitační
a hospicové péče, p. o.
Perninská 975
362 21 Nejdek
IČ: 69979821

Příloha č. 1

Výlučné užívání, společné prostory

Budou 2 samostatné úseky:

REHOS – hlavní budova (hospic) propojená krčkem na původní budovu na oddělení B 2.patro

Personál REHOSU bude docházet do šaten bočním nouzovým vchodem, po převlečení odejde na oddělení bočním schodištěm.

K určení velikosti podílu na společně užívaných plochách byl použit výpočet dle poměru celkové a výlučně užívané podlahové plochy výpočet: $(880,82 \times 100) / 4.376,20 = 20,13\%$

1. a) celková plocha objektů 4 376,20 m²

1. b) výlučné prostory užívané výhradně vypůjčitelem 880,82 m²

1. c) společné prostory 330,86 m²

z toho přepočtená plocha užívaná vypůjčitelem je 66,6 m²

výpočet: $(330,86 / 100) \times 20,13 = 66,6 \text{ m}^2$

Seznam ploch v m²

Původní budova

1.PP - přízemí

název místnosti	označení	výlučné m ²	společné m ²
vstup	0.5		11,85
vstupní chodba	0,20		37,37
chodba k prádelně	0.19		23,66
žehlárna	0.30		16,07
sklad	0,17		7,18
chodba sklad	0,11		8,48
výlučné prostory		0,00	
společné prostory			104,61
celkem		104,61	

Zařízení následné rehabilitační
a hospicové péče, p. o.
Perninská 975
362 21 Nejdek
IČ: 69979821

1.NP - oddělení A

název místnosti	označení	výlučné m ²	společné m ²
ředitel	1.3	13,41	
společenská místnost	1.5	41,63	
jídelna zaměstnanci	1.6		14,09
vstupní chodba	1.9		56,78
schodiště na 1.NP A	1.10		15,38
eps - přípravná	1.12	5,95	
sesterna	1.13	13,09	
myčka	1.14	5,25	
koupelna	1.15	7,7	
WC boční	1.16	3,34	
kuchyňka	1.16	3,35	
jídelna klienti	1.18	12,81	
WC zadní	1.19	6,38	
pokoj 7	1.20	14,36	
pokoj 6	1.21	16,13	
pokoj 5	1.22	15,95	
pokoj 4	1.23	15,95	
pokoj 3	1.24	15,95	
pokoj 2	1.25	15,95	
pokoj 1	1.26	15,51	
kancelář 2	1.27	13,02	
kancelář 1	1.28	17,17	
chodba A	1.36	48,86	
výlučné prostory		301,76	
společné prostory			86,25
celkem		388,01	

Zařízení následné rehabilitační
a hospicové péče, p. o.
Perninská 975
362 21 Nejdek
IČ: 69979821

3. NP - oddělení C

název místnosti	označení	výlučné m ²	společné m ²
schodiště	4.1	16,72	
pokoj 1	4.2	15,75	
pokoj 2	4.3	32,04	
pokoj 3	4.4	14,93	
pokoj 4	4.5	13,58	
pokoj 14	4.6	13,03	
přípravná	4.7	14,93	
pokoj 6	4.8	32,04	
pokoj 7	4.9	30,95	
pokoj 8	4.9	17,55	
pokoj 9	4.10	16,93	
pokoj 10	4.11	18,27	
WC vedle čističky	4.12	3,03	
čistička	4.13	8,73	
pokoj 11	4.14	23,39	
sklad vedle pokoje 12	4.15	6,01	
pokoj 12	4.16	12,85	
kuchyně	4.17	8,01	
koupelna	4.18	9,52	
WC vedle koupelny	4.19	3,43	
schodiště vedle výtahu	4.20	15,30	
WC+sprcha	4.21	8,62	
pokoj 5	4.22	17,87	
pokoj 13	4.23	10,71	
společenská místnost	4.23	21,30	
sklad za výtahem	4.24	14,58	
denní místnost	4.25	10,29	
společná chodbička	4.26	7,38	
chodba velká	4.27	131,82	
výlučné prostory		549,56	
společné prostory			0,00
celkem		549,56	

Zařízení následné rehabilitační
a hospicové péče, p. o.
Perninská 975
362 21 Nejdek
IČ: 69979821

5. NP - šatny

název místnosti	označení	výlučné m ²	společné m ²
schodiště venkovní 4x	5.1		62
chodba sklad	5.5		12,5
šatna	5.7	13,5	
šatna	5.8	16	
výlučné prostory		29,50	
společné prostory			74,50
celkem		104,00	

Nová budova

nová budova - kantýna

název místnosti	označení	výlučné m ²	společné m ²
kantýna			65,5

celkové plochy	výlučné m ²	společné m ²
výlučné prostory	880,82	
společné prostory	330,86	
společné přepočtené	0,00	
celkem	1211,68	
celkem objekt	4376,2	
podíl výlučných/celkových v %	20,13	
společné přepočtené (330,86 x 20,13%)	66,6	

Platnost od 1.7.2024