

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Marta Srnková, vedoucí pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 30.09.2019

SPU 391620/2019

listy: 3

přílohy:

druh:



spuess7441261d

AGRO Skalice s.r.o.

IČO:

254 81 479

sídlo:

Skalice čp. 471, PSČ 471 17, Skalice u České Lípy

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 20159;

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Carola Moddemann- jednatelka společnosti

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

číslo účtu: 4200284624/6800

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci
č. 46 N 18/39**

Čl. I

Uživatel nemovité věci ve vlastnictví státu, se kterou je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsané u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj Katastrálního pracoviště Česká Lípa.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Česká Lípa	Dobranov	KN	697/3 - část	248	Ostatní plocha

* část v PB č. 1901/15 v evidenci LPIS

se zavazuje za jejich užívání od 1.1.2016 do 30.9.2019 zaplatit, Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovité věci specifikované v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí 500 Kč (slovy: pětset korun českých).

Výpočet: 248 m² x 6,51 Kč/m² x 2,2 % = 36 Kč > 500 Kč (minimální roční úhrada) : 365 (rok) x 1.369 (od 1.1.2016 do 30.9.2019) = 1.875 Kč

Celková úhrada za období od 1.1.2016 do 30.9.2019 tedy činí 1.875 Kč (slovy: jedentisícosmsetšedmdesátpět korun českých).

Náhrada celkem činí 400 Kč (slovy: čtyřista korun českých), a to:
za zdaňovací období 2016 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých)
za zdaňovací období 2017 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých)
za zdaňovací období 2018 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých)
za zdaňovací období 2019 100 Kč (slovy: jedno sto korun českých)

Celková částka k úhradě činí 2.275 Kč (slovy: dvatisíc dvěstě sedmdesátpět korun českých).

Čl. III

Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 150017-3723001/0710, variabilní symbol 4611839 před podpisem této dohody, a to v jedné splátce /respektive do 30.9.2019/.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 46N18/39, který bude uzavřen po podpisu této dohody.

Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

Čl. VI

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 30.9.2019

.....
Státní pozemkový úřad
Mgr. Marta Srnková
vedoucí pobočky Česká Lípa

.....
AGRO Skalice s.r.o.
Carola Moddemann
jednatelka společnosti
uživatel

za správnost: Mgr. Ilyeta Jurčová
.....

Informace o parcelách

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 23.08.2019 13:35

/vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: 1112728 pro Státní pozemkový úřad

kres CZ0511 Česká Lípa

Obec 561380 Česká Lípa

st. území 627127 Dobranov

parcela 697/3

výměra [m2] 5118

ruh pozemku ostatní plocha

apa DKM

Výměra vypočtena Ze souřadnic v S-JTSK

Způsob využití ostatní komunikace

Řízení Z-12041/2005-501

✓ Vlastník, jiný oprávněný

Adresa

Char.

Spoluvl.podíl

Typ práv.vztahu

1002 Česká republika

Vlastnické právo

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000
Praha 3

Příslušnost hospodařit s
majetkem státu