

Smlouva o dílo

dle § 2586 - § 2622 a násl. zákona 89/2012 Sb ve znění pozdějších předpisů

Zakázka: „Administrace žádosti o dotaci a příprava energetického hodnocení projektu
„Výstavba fotovoltaické elektrárny v areálu úpravný vody ve Světlé nad Sázavou“
z programu RES 1+“

I. Smluvní strany

I.

Zhotovitel: **Ing. Jaroslav Bártl**
Se sídlem: Nezvalova 7, 586 01 Jihlava
Zastoupený: ing. Jaroslav Bártl
IČ: 423238632
DIČ: neplátce DPH
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

Objednatel: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod a.s.**
Se sídlem: Žižkova 832, 581 51 Havlíčkův Brod
Zastoupený: Ing. Jan Kadlec – ředitel společnosti
IČ: 481783002
Bankovní spojení:

Zástupci pro věci díla:
Za objednavatele: Ing. Jan Kadlec – ředitel společnosti
Za zhotovitele: Ing. Jaroslav Bártl – energetický specialista

II. Předmět smlouvy

Předmětem díla je:

1. Příprava podkladů k žádosti o dotaci, podání žádosti, opravy a doplnění dle požadavků poskytovatele dotace
2. vypracování energetického posouzení dle požadavků poskytovatele dotace
3. příprava, organizace a vyhodnocení podlimitního výběrového řízení na výběr zhotovitele
4. dotační management projektu

III. Čas plnění, lhůty zahájení a odevzdání díla

1. Práce na díle zahájí zhotovitel i hned po obdržení projektové dokumentace
2. Termín dokončení díla se stanovuje nejpozději do 30. 9. 2024. Pokud nebude tento termín akceptovatelný posouvá se automaticky na předposlední den otevření následující výzvy. Dřívější termín dokončení díla se připouští.
3. Termín dokončení všech předmětů této smlouvy o dílo je reálný pouze za podmínky maximální součinnosti zástupců objednavatele a splnění všech požadavků stanovených plánem EA.

IV. Způsob provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a závazky vyplývajícími z této smlouvy, je oprávněn dožadovat se odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomuto má právo stanovit přiměřenou dobu a pokud tato marně uplyne, má právo, pokud by postup zhotovitele vedl nepochybně k porušení smluvních podmínek, odstoupit od smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje:
 - a) Poskytnout zhotoviteli veškerá data která má sám k dispozici pro zhotovení díla.
 - b) Konzultovat se zhotovitelem všechny problémy a změny po celou dobu zhotovování díla, upozornit včas na chystané či již provedené změny.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli aktuální dokumenty týkající se technických systémů budovy, např. revizní zprávy, faktury za energie a další dle požadavků zhotovitele.
4. Objednatel zajistí na dohodnuté termíny přístupy do posuzované budovy a přítomnost způsobilé osoby pro podání podrobnějších informací týkajících se budovy a jejích energetických systémů.

V. Cena za dílo, platební a fakturační vztahy

1. Zhotovitel provede dílo za předem pevně dohodnutou cenu. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídkové kalkulace odpovídající časové a odborné náročnosti a provedené prohlídky.

Příprava podkladů a podání žádosti	10 000,00 Kč
Energetické posouzení	10 000,00 Kč
Organizace a vyhodnocení podlimitního VŘ	30 000,00 Kč
<u>Dotiční management</u>	<u>10 000,00 Kč</u>
Celková cena díla	

60 000,- Kč (DPH nebude účtováno z titulu neplátce)

2. Objednavatel se zavazuje zaplatit hodnotu díla na základě vzájemné dohody a přiložené faktury v domluveném režimu splatnosti.
3. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat cenu díla po řádném a bezvadném předání předmětu díla, účastníci si sjednávají lhůtu splatnosti 10 dnů od vystavení daňového dokladu.

VI. Záruční doby a podmínky

1. Odpovědnost za vady díla má objednavatel právo uplatňovat podle § 2615 a následujících obč. zákoníku.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla a stanovuje se na 12 měsíců. Zhotovitel prohlašuje, že Energetické posouzení je zpracováváno dle požadavků poskytovatele dotace v souladu s § 9 zákona 406/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel odpovídá za formální správnost a úplnost zpracovaných dokumentů. Věcná správnost a úplnost těchto dokumentů závisí na přesnosti, správnosti, aktuálnosti a úplnosti podkladů, poskytnutých objednatelem a majitelem budovy. Za případné chyby či nedostatky díla, vyplývající z převzatých podkladů od objednatele, nenese zhotovitel odpovědnost.

VII. Vzájemné závazky

1. V případě odstoupení od smlouvy a zmaření účelu smlouvy jednou ze smluvních stran řídí se právní poměry příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Odstoupit od smlouvy lze v těchto případech:
 - a) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat odstranění vad a pokračovat řádným způsobem. K tomu má právo stanovit přiměřenou dobu a pokud tato marně uplyne, má právo postupovat ve smyslu § 2615–2616 občanského zákoníku

- b) Zjistí-li zhotovitel že objednatel nemá dostatečné finanční krytí z důvodů insolvence nebo vyhlášeného konkursu
3. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy v době kratší než 7 kalendářních dnů před dnem realizace díla, uhradí částku ve výši 30% ze smluvní ceny díla dle bodu V./1 jako kompenzaci nákladů spojených s přípravou realizace díla. Při dřívějším zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele, bude zhotovitelem fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že je v souladu s § 10 odst. 9 zákona 318/2012 Sb. řádně pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout v souvislosti s výkonem energetického auditora zapsaného do seznamu energetických auditorů.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednatele, o kterých se dozvěděl v souvislosti s prováděním energetických služeb. Získané skutečnosti zhotovitel nesmí použít ke svému prospěchu nebo k prospěchu či újmě třetí osoby. Sprostit mlčenlivosti může zhotovitele pouze objednatel, a to písemnou formou.

VIII. Sankce

1. Oboustranně se sjednává smluvní pokuta za prodlení s plněním dohodnutého termínu dokončení díla ve výši 0,1 % denně z ceny díla. Zhotovitel nenese odpovědnost za nedodržení termínu dokončení díla, pokud příčinou byla prodleva při poskytování podkladů a údajů či nedostatečná součinnost na straně objednatele nebo majitele budovy.
2. Oboustranně se sjednává smluvní pokuta při prodlení s placením vystavených faktur ve smluvní lhůtě splatnosti, a to ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Ostatní ujednání

1. Dřívější zhotovení díla u některých produktů je možné a objednatel se zavazuje k jeho převzetí na výzvu zhotovitele.
2. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku a předpisů souvisejících
3. Právní vztahy objednatele a zhotovitele, které nejsou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou.
4. Pro vady díla platí ustanovení § 2615 a následující Občanského zákoníku.
4. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2936 a následující Občanského zákoníku.
5. Obě strany se dohodly, že elektronická forma korespondence, týkající se podmínek této smlouvy a předmětu plnění má stejnou závaznost jako písemná forma.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky, které odsouhlasí obě smluvní strany.
8. Jestliže jako důsledek zásahu vyšší moci nebude zhotovitel schopen zajistit plnění smlouvy, budou termíny dokončení odloženy na dobu určitou či neurčitou.
9. Zhotovitel dává souhlas s použitím jeho osobních údajů nezbytných k uzavření této smlouvy, kde jsou užitá data i mimo rámec veřejně přístupných databází. Jedná se zejména o tyto informace:
 - bankovní spojení a čísla účtů
 - telefon a mailový kontaktObjednatel souhlasí s použitím jeho osobních dat nezbytných k uzavření řádného obchodního vztahu dle zák. 89/2012 Sb. uvedených mimo rámec veřejně dostupných informačních zdrojů. Jedná se zejména o:
 - mailové a telefonní kontakty na kompetentní osoby
 - funkční zařazení osob v systému objednatele

Obě smluvní strany se zavazují, že v žádném případě nepoužijí osobní data k jiným účelům než uzavření řádného obchodního vztahu a v případě nutného zveřejnění smlouvy a jiných informací obsahujících osobní data v jiných

informačních zdrojích (např. profilu zadavatele apod.) budou tato data znečitelněna.

10. V případě zjištění nepředpokládaných skutečností při provádění auditu budou dakší případné změny či doplnění řešeny dodatky k této smlouvě
12. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá z podepsaných stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě a vážně, na důkaz čehož připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

V Havlíčkově Brodě dne

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel