**Č.j.: SPU 177934/2024/525103/Dr**

**UID: spuess920abae2**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Dřevohostice  
sídlo: Lapač 450, Dřevohostice, 75114  
IČO: 00149098**  
DIČ: CZ00149098  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl DrXXI, vložka 63

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Ing. Tomáš Vašina - předseda představenstva a paní Ludmila Bartíková -místopředseda představenstva   
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 1515831/0100

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovitých věcí**

**č. 13N24/61**

### Čl. I

Uživatel níže uvedených nemovitých věcí ve vlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj Katastrálního pracoviště Holešov

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | částečný pronájem | výměra  (m2) | rozhodné datum |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Prusinovice | Prusinovice | KN | KN 11901 | ANO | 284 | 31.12.2003 |
| Prusinovice | Prusinovice | KN | KN 12582 | ANO | 3 052 | 31.12.2003 |
| Prusinovice | Prusinovice | KN | KN 12581 | NE | 621 | 2.3.2020 |

se zavazuje za jejich užívání od rozhodného data (viz. tabulka výše) do 30.9.2024 zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada“) a náhradu za daň z nemovitých věcí zaplacenou Státním pozemkovým úřadem (dále jen „náhrada“).

### Čl. II

**Celková úhrada** za období bezesmluvního užívání do 30.9.2024 činí **10 550 Kč** (slovy: desettisícpětsetpadesát korun českých).

Náhrada celkem činí 126 Kč (slovy: stodvacetšest korun českých), a to:

za zdaňovací období 2019 3 Kč (slovy: tři koruny české)

za zdaňovací období 2020 3 Kč (slovy: tři koruny české)

za zdaňovací období 2021 41 Kč (slovy: čtyřicetjedna korun českých)

za zdaňovací období 2022 41 Kč (slovy: čtyřicetjedna korun českých)

za zdaňovací období 2023 38 Kč (slovy: třicetosm korun českých)

**Celková částka k úhradě činí 10 676 Kč** (slovy: desettisícšestsetsedmdesátšest korun českých).

### Čl. III

**Uživatel se zavazuje celkovou částku k úhradě specifikovanou v čl. II této dohody**, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, **zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 120010-3723001/0710, variabilní symbol 1312461** **a to v jedné splátce v termínu do 1.10.2024.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol 1312461.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 13N24/61, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

# Čl. V

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VI**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v

registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 3.6.2024 V Dřevohosticích, dne: 13.5.2024

………………………………………..

Ing. Mlada Augustinová

ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

……………………….……………….

Zemědělské družstvo Dřevohostice

Ing. Tomáš Vašina

předseda představenstva

uživatel

……………………….……………….

Zemědělské družstvo Dřevohostice

paní Ludmila Bartíková

místopředseda představenstva

uživatel

Za správnost: Iveta Drábková

…………………………..

Podpis