

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a souvisejících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

č. **SML5006587**

### I. Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** Statutární město Ústí nad Labem  
Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov  
Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem  
zastoupený starostou Mgr. Pavlem Peterkou

IČO: 00081531, DIČ: CZ00081531

- 2) **Zhotovitel:** Miloslav Kulhavý  
Olšinky 568, 403 22 Ústí nad Labem – Svádov

IČO: 03293840, DIČ: CZ7708062901

### II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí v souladu s právními předpisy a technickými normami, v ujednaném rozsahu, kvalitě a čase provést dílo, předat jej objednateli bez vad, a dále závazek objednatele přebrat dílo a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 2) Dílem se rozumí výroba a dodání nového kancelářského nábytku pro Úřad MO Střekov, a to do kanceláře č. 309 a kanceláře č. 208 dle nabídky ze dne 6. 5. 2024, která je přílohou č. 1 smlouvy.
- 3) Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se řádně přesvědčil o správnosti a dostatečnosti podkladů a že veškeré předané podklady a pokyny objednatele, které se týkají díla, nemají vady či nedostatky, které brání řádnému provedení díla.

### III. Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Cena za celé dílo je stanovena na základě předložené cenové nabídky a činí **185 130 Kč** (slovy: *sto osmdesát pět tisíc jedno sto třicet korun českých*) **včetně DPH**.
- 2) Cena za dílo je stanovena jako cena pevná a úplná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovováním díla.
- 3) DPH bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v případě, dojde-li během provádění díla k nepředvídatelným vícepracím, odsouhlaseným objednavatelem. Ke změně ceny díla může dojít pouze dodatkem této smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami.

- 5) Zhotovitel vystaví daňový doklad na základě uskutečněného řádného plnění podle této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí daňový doklad za část předaného díla.
- 6) Objednatel uhradí zhotoviteli sjednanou cenu, a to na základě doručení řádně vystaveného daňového dokladu zhotovitelem.
- 7) Objednatel neposkytuje zálohy.
- 8) Splatnost faktury je 14 dnů od doručení faktury objednateli. Za datum úhrady se považuje datum odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele.
- 9) Faktura bude vystavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, musí obsahovat náležitosti stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 10) V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se přerušuje doba splatnosti. Nová 14denní doba splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

#### IV. Doba plnění, místo dodání

- 1) Zhotovitel zahájí práce na dílu bez odkladu po uzavření této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen dodat dílo dle termínu dohodnutého s objednatelem. Předpokládaný termín dokončení díla je 30. 9. 2024.
- 3) Kontaktní osoby:  
na straně objednatele: [REDACTED]  
na straně zhotovitele: [REDACTED]
- 4) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a prokazatelným předáním objednateli nebo jeho pověřenému zástupci v místě plnění, tj. v budově Úřadu MO Střekov, Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem: kancelář č. 208 (2. patro) a kancelář č. 309 (3. patro). Předání bude potvrzeno předávacím protokolem.

#### V. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 1) Za podstatné porušení závazku považují smluvní strany:
  - a) prodlení objednatele s placením faktury déle než o jeden měsíc;
  - b) prodlení zhotovitele s prováděním prací proti sjednanému termínu déle než o jeden měsíc, pokud je toto prodlení zaviněno zhotovitelem.
- 2) Při podstatném porušení závazku jednou smluvní stranou může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit.
- 3) V případě, že bude zhotovitel vlastním zaviněním v prodlení s provedením díla, dopouští se tím porušení této smlouvy, za které je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 4) V případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit krom jistiny rovněž úrok z prodlení ve smluvené výši 0,05 % denně.
- 5) Na uplatněnou smluvní pokutu oprávněná smluvní strana vystaví penalizační fakturu.

#### VI. Odpovědnost za vady

- 1) Záruční doba je sjednána v délce 24 měsíců a počíná běžet dnem předání hotového díla.

- 2) Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti dle podmínek domluvených s objednatelem a stanovených touto smlouvou.
- 3) V případě, kdy po předání a převzetí objednatel zjistí vady díla, je oprávněn vady reklamovat písemnou formou. V reklamaci objednatel vady popíše, případně uvede, jak se projevují.
- 4) Veškeré reklamace se řídí občanským zákoníkem.
- 5) Zhotovitel neručí za vady, které vzniknou v záruční době v důsledku poškození díla, nadměrným opotřebením nebo nedodržením předepsané údržby.

### **VII. Odstoupení od smlouvy**

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel je v prodlení s dokončením díla v termínu uvedeném v čl. IV. a dílo neprovedl ani nedokončil ve stanovené náhradní lhůtě. Tímto není dotčeno právo kterékoliv smluvní strany na odstoupení od této smlouvy podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Zhotovitel může odstoupit od smlouvy v případě nezaplacené faktury a vyúčtovat objednateli veškeré dosud vzniklé náklady, včetně případných škod, způsobené odstoupením od smlouvy.
- 3) Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně a jeho účinky se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

- 1) Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se vztahy jejích stran řídí ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti neplatnými, anebo pokud by některé ustanovení této smlouvy scházelo, není tím platnost ostatních ustanovení dotčena. Namísto neplatného nebo scházejícího ustanovení sjednají smluvní strany takové platné ustanovení, které bude odpovídat smyslu a účelu neplatného ustanovení, resp. smyslu a účelu této smlouvy.
- 3) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
- 4) Tato smlouva může být měněna a doplňována jen za souhlasu obou stran, a to písemnou formou.
- 5) Uzavření této smlouvy řádně projednala Rada městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov dne **29. 5. 2024** a usnesením č. **526/37R/24** jej schválila.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství, a udělují svolení k jejich zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 7) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od jejího podpisu. V případě nesplnění této povinnosti může smlouvu uveřejnit zhotovitel.
- 8) Svými podpisy smluvní strany potvrzují, že tato smlouva je opravdovým projevem jejich vůle, že nebyla uzavřena za jednostranně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem nebo v tísní. Současně osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou oprávněny příslušnou stranu smlouvy zastupovat a tuto smlouvu uzavřít.

Objednatel:

Zhotovitel:

\_\_\_\_\_

datum a podpis

\_\_\_\_\_

datum a podpis

**Přílohy:**

1. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 6. 5. 2024.

<b>Pro vnitřní potřebu ÚMO Střekov:</b>			
	<b>Datum</b>	<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Podpis</b>
Zpracoval/a:	20. 5. 2024	Mgr. Romana Pfefferová	
Příkazce operace:	30. 5. 2024	Mgr. Romana Pfefferová	
Správce rozpočtu:	30. 5. 2024	Ing. Kamil D. Slapnička, MPA	
Typová smlouva:	<input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE		
AK – právně posoudil:	30. 7. 2021	Mgr. et Mgr. Tomáš Němeček	<i>elektronicky e-mailem</i>
Registr smluv:	<input checked="" type="checkbox"/> ANO / <input type="checkbox"/> NE	Zveřejněno dne:	
	ID smlouvy v registru smluv:		
	Odpovídá:	Servis vedení	<i>podpis</i>
Poznámka:	Smlouva o dílo; přímé zadání VZMR „Výroba a dodání kancelářského nábytku“ dle Směrnice o zadávání veřejných zakázek ÚMO Střekov ze dne 1. 4. 2021, bodu 4.3.		