

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Ostrava – Městský obvod Pustkovec
sídlo: Pustkovecká 64/47, 708 00 Ostrava - Pustkovec
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
ID datové schránky: h4ibsp
tel: 606 774 333
e-mail: rudolf.kondula@pustkovec.ostrava.cz
zastoupená: Ing. Rudolfem Kondulou, starostou

Zhotovitel: MTL spol. s r.o.
sídlo: Pustkovecká 26/39, 708 00 Ostrava - Pustkovec
IČ: 47666765
DIČ: CZ47666765
zapsána v OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5000
Bankovní spojení [REDAKCE]
tel.: [REDAKCE]
e-mail [REDAKCE]
www: www.mtl.spol.cz
zástupce zhotovitele: [REDAKCE] jednatelem společnosti

II. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ

1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je stanovena v čl. IV této smlouvy.

Předmětem plnění je zhotovení díla: „**Rekonstrukce budovy úřadu – hydroizolace základů stavby**“ v rozsahu a souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 26.3. 2024, která tvoří nedílnou přílohu č.1 této smlouvy.

2) Místo plnění: budova Radnice Ostrava Pustkovec

III. LHŮTY A ZÁVAZKY

1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

Termíny: zahájení prací: dle stavební připravenosti a dohody smluvních stran
ukončení prací: dle stavební připravenosti a vzájemně odsouhlaseného harmonogramu

Termín zahájení prací na pracovišti objednatele dohodne zhotovitel s technickými zástupci objednatele (viz čl. VI.)

2) Za nesplnění časového harmonogramu prací na jednotlivých pracovištích o více než 1 den bude objednatelům účtována smluvní pokuta ve výši 0,1 % z ceny díla (viz čl. IV) za každý započatý den prodlení. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků a že bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

3) K předání díla zhotovitelem objednateli dojde formou předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Předávací protokol bude obsahovat předmět a charakteristiku díla, místo provedení, soupis zjištěných vad a nedostatků díla, vyjádření smluvních stran k vadám díla, lhůty pro odstranění vad a nedodělků díla, zhodnocení jakosti díla, záznam o nutných dodatečně požadovaných pracích, stanovisko objednatele, zda dílo přejímá či nikoli. Pokud po dokončení díla nejsou shledány na předávaném díle zjevné závady a dílo je provedeno v souladu s touto smlouvou, podepíše objednatel předávací protokol.

IV. CENA DÍLA

Cena předmětu plnění je sjednaná dohodou smluvních stran a písemně garantována zhotovitelem jako cena konečná a neměnná, která obsahuje veškeré náklady s prací spojené a nezbytné k realizaci díla. Cena díla bude hrazena následovně:

- Cena díla bude uhrazena na základě vystavené faktury po předání díla objednateli

Cena bez DPH:	242.000,00 Kč
DPH 21%:	50.820,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	292.820,00 Kč

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

1. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 13a obchodního zákoníku (dále jen „faktura“).

VI. ZMOCNĚNÍ

Objednatel zastupuje ve věcech technických Ing. Rudolf Kondula, 606 774 333
Zhotovitel zastupuje ve věcech smluvních i ve věcech technických: Ing. Tomáš Prusenovský, tel. 774 454 553.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

1) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po jeho předání objednateli, jestliže byly způsobeny porušením ze strany zhotovitele. Vady na díle, jeho částech a doplňcích provedených zhotovitelem podle této smlouvy, za něž nese zhotovitel odpovědnost, budou opraveny zhotovitelem bezplatně. Zhotovitel zahájí opravu výše uvedených vad do pěti dnů od obdržení oznámení ze strany objednatele.

2) Zhotovitel poskytuje na jím provedené dílo objednateli záruku, která činí 24 měsíců od předání díla. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Objednatel je oprávněn dílo kdykoliv v jeho průběhu kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla.
- 3) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Zhotovitel není oprávněn postoupit provedení díla třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele.
- 4) Zhotovitel je při realizaci díla povinen činit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Pokud zhotovitel nebo jeho zaměstnanci způsobí objednateli škodu, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že:
 - se seznámil s objektem a prohlédl si pracoviště, ve kterém se dílo realizuje
 - bude zachovávat i po ukončení díla vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při realizaci díla a které jsou chráněny příslušnými obecně závaznými právními předpisy
 - souhlasí se zpřístupněním nebo zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zejména s povinností objednatele poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele a že poskytnutí těchto informací dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

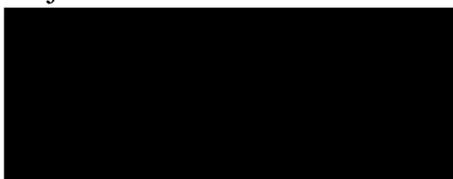
IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných, číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků.
- 2) Neplatnost některého ustanovení smlouvy nebude mít za následek neplatnost celé smlouvy. Podmínky smlouvy, jež svou povahou přesáhnou dobu platnosti smlouvy, zůstanou plně v platnosti a budou účinné až do okamžiku jejich splnění a budou platit pro případné nástupce smluvních stran.
- 3) Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4) Pro potřeby Objednatele se uvádí tato doložka právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č.128/2000Sb.. o obcích (v patném znění). O uzavření této smlouvy rozhodla na straně Objednatele rada městského obvodu Pustkovec usnesením č. R295/25 ze dne 27.3.2024.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka ze dne 26. 3. 2024.

V Ostravě dne 6.5.2024

Za objednatele:



.....
Ing. Rudolf Kondula

V Ostravě dne 6.5.2024

Za zhotovitele:



pol. s.r.o.
tkovec