

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. INV/2023/29
na provedení prací (dále jen „smlouva“)
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**Občanský zákoník**“)

Smluvní strany

Objednatel:

sídlo:

IČ:

DIČ:

zastoupené:

telefon:

email:

ID Datové schránky:

Město Bílina

Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

00266230

CZ00266230

Mgr. Zuzanou Schwarz Bařtipánovou, starostkou města

417 810 811

ePodatelna@bilina.cz

qdtb7vx

zastoupení ve věcech
technických:



(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

sídlo:

IČ:

DIČ:

ID Datové schránky:

NATURTEP, spol. s r.o.

Údolí 632/16, 417 01 Dubí

27347311

CZ27347311

85bppu8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 25432

Zastoupené ve věcech smluvních: Petrem Macháčkem, jednatelem společnosti
Lenkou Pasqual, jednatelkou společnosti

zástupce pro věci technické:

telefon:

email:

bankovní spojení:

číslo účtu:



(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 3 ke smlouvě č. INV/2023/29 o dílo na provedení prací uzavřené dne 13.
12.2023 ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2024 a dodatku č. 2 ze dne 22.5.2024**

I.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy o dílo č. INV/2023/29 uzavřené dne 13.12.2023, ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.03.2024 a dodatku č. 2 ze dne 22.5.2024, jejímž předmětem je realizace zakázky s názvem „Stavební úpravy, vestavba a přístavba objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina - II“ dle projektové dokumentace vypracované společností Ing. Arch. Bořek Peška, Milešov 2, 411 32 Velemin, IČ: 02219751.

Smluvní strany se s ohledem na potřebu provedení víceprací zjištěnou při provádění díla dohodly, v souladu s článkem V. odst. 5.2. Smlouvy o dílo INV/2023/29, na provedení víceprací, které jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1 tohoto Dodatku - Změnový list č. 5.

Přímé zadání víceprací zhotoviteli, který realizuje původní zakázku, není v případě Změnového listu č. 5, podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť jde o změnu v souladu s **ust. § 222 odst. 4** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nemění celkovou povahu veřejné zakázky, její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.

Výše změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (vícepráce dle Změnového listu č. 5) ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů provedená tímto dodatkem činí:

a) *vícepráce: 146 224,84 Kč bez DPH*

II.

Smluvní strany upravují na základě článku I. cenu díla o vícepráce v souhrnné výši **146 224,84 Kč bez DPH**, tj. **176 932,06 Kč s DPH**, tímto dodatkem.

Po dohodě smluvních stran dochází k úpravě čl. 5.1. Smlouvy o dílo č. INV /2023/29, který po změně učiněné tímto dodatkem zní takto:

5.1. Cena za provedení díla podle rozpočtu bez DPH činí: 27 764 953,04 Kč

(slovy: dvacet sedm milionů sedm set šedesát čtyři tisíc devět set padesát tři korun českých čtyři haléře)

21 % DPH: 5 830 640,14 Kč

(slovy: pět milionů osm set třicet tisíc šest set čtyřicet korun českých čtrnáct haléřů)

Cena za provedení díla podle rozpočtu včetně DPH činí: 33 595 593,18 Kč

(slovy: třicet tři milionů pět set devadesát pět tisíc pět set devadesát tři korun českých osmnáct haléřů)

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

III.

Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. INV/2023/29 na provedení stavebních prací ze dne 13.12.2023.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem připojením podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému v registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 3 v plném rozsahu v registru smluv na Portále veřejné správy dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek č. 3 byl sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Účastníci výslovně prohlašují, že uzavření tohoto dodatku č. 3 je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že jeho obsahu, se kterým se seznámili, rozumí a souhlasí s ním. Na důkaz všech těchto skutečností pak tento dodatek č. 3 níže vlastnoručně podepisují.

IV.

Uzavření tohoto Dodatku č. 3 bylo schváleno Radou města Bílina dne 21.5.2024 usnesením č. 587.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 3 jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 5

Příloha č. 2: Odůvodnění technického dozoru

V Bílině, dne 31.05.2024
Město Bílina

V Dubí, dne 31.05.2024
NATURTEP, spol. s r. o.

.....
Mgr. Zuzana Schwarz Bařtipánová
starostka města

.....
Lenka Pasqual
jednatelka společnosti

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZL č. 5

Stavba:

Mírové náměstí 23/12 Bílina - dodávka a montáž ocelových táhel

KSO:
Místo: Bílina

CC-CZ:
Datum: 28. 4. 2024

Zadavatel:
MÚ BÍLINA

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			146 224,84
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	146 224,84	21,00%	30 707,22
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	176 932,06

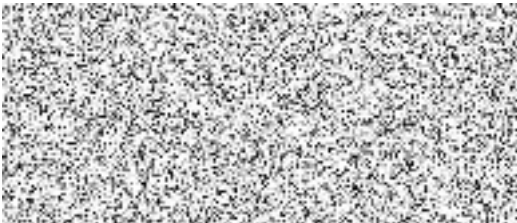
Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ - ZL č. 5

Stavba:

Mírové náměstí 23/12 Bílina - dodávka a montáž ocelových táhel

Místo: Bílina
Zadavatel: MÚ BÍLINA
Zhotovitel:

Datum: 28. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		146 224,84
HSV - Práce a dodávky HSV		146 224,84
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		143 184,40
998 - Přesun hmot		3 040,44

SOUPIS PRACÍ - ZL č. 5

Stavba:

Mírové náměstí 23/12 Bílina - dodávka a montáž ocelových táhel

Místo: Bílina
Zadavatel: MÚ BÍLINA
Zhotovitel:

Datum: 28. 4. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 146 224,84

D HSV Práce a dodávky HSV 146 224,84

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 143 184,40

1	K	946111116	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových s od 0,6 do 0,9m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m - pro deska tl 15 mm vel 300*300mm /3380,- *0,8/	kus	4,000	2 704,00	10 816,00
2	K	946111216	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m za každý den použití / 4ks * 3 přestavby/ /510,- *0,8/	kus	12,000	408,00	4 896,00
3	K	946111816	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m /2510,- *0,8/	kus	4,000	2 008,00	8 032,00
4	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm s injektáží vrtu po vložení táhla (1.900,-*0,8)	m	14,000	1 520,00	21 280,00
5	K	985622221	Spínání objektů - vložení a dodání táhla z betonářské oceli D do 20 mm s napínací maticí /790,-0,8/	m	41,200	632,00	26 038,40
6	K	985622411	Spínání objektů - kotevní oblast pro táhlo s vysekáním a zapravením s deskou do 300x300x25 mm /5930,- *0,8/	kus	14,000	4 744,00	66 416,00
7	K	985622491	Příplatek k cenám spínání objektů táhly za délku táhla do 2 m jednotlivě /9ks*1m/ /780,-*0,8/	m	9,000	634,00	5 706,00

D 998 Přesun hmot 3 040,44

8	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m (1.950,-*0,8)	t	1,949	1 560,00	3 040,44
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

Odůvodnění technického dozoru investora

Název akce: „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“

Místo stavby: Mírové náměstí 23/12, Bílina

Objednatel: Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 01 Bílina

Zastoupený: 

Technický dozor

investora: Correct BC, s.r.o., Elišky Krásnohorské 1339/15, 400 01 Ústí nad Labem



Zhotovitel: NATURTEP spol. s r.o., Údolí 633/16, 417 01 Dubí

p. Miroslav Macháček – jednatel, 

ZL č.5: Dodávka a montáž ocelových táhel

Popis zdůvodnění:

K navýšení ceny stavebních prací dochází u tohoto ZL z důvodů vyvolané nutnosti statického zajištění objektu, kdy po zahájení stavebních prací byly zjištěny statické trhliny ve svislých nosných konstrukcích. Původ těchto statických trhlin spočívá v nestabilním podmáčeném podloží objektu a v nevyhovujících nebo zcela chybějících základových konstrukcích, kdy v průběhu času docházelo k postupnému dosedání zděných konstrukcí a odtržení a následnému „vyklánění“ obvodových konstrukcí 1+2NP do ul.Komenského a do Mírového náměstí.

Doplněním vodorovných ocelových táhel v úrovni stropu nad 2NP dojde ke statickému ztužení objektu a eliminaci vzniku statických poruch a následně vznikajících trhlin ve zděných konstrukcích objektu.

Níže je uvedený přehled změn, kterých se to týká:

- Zřízení, pronájem a odstranění lešeňové konstrukce – pojízdných lešeňových věží nezbytných pro provedení jádrového vrtání a osazení ocelových táhel s plotnami
- Provedení otvorů ve svislých zděných konstrukcích jádrovým vrtáním pro osazení ocelových táhel nutných ke statickému zajištění a sepnutí zjištěných statických trhlin
- Dodávka a montáž ocelových táhel způsobem a v rozsahu navrženého statikem po zjištění statických trhlin ve svislých konstrukcích objektu

Tyto změny představují úpravu:

Vícepráce celkem: 146.224,84 Kč bez DPH

Méněpráce celkem: 0,00 Kč bez DPH

Celková úprava ceny ZL č.5= 146.224,84 Kč bez DPH

Celkové navýšení ceny dle ZL č.: 5 na akci s názvem „Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina“ činí 146.224,84 Kč bez DPH.

Odsouhlasil: 

V Ústí nad Labem dne: 13.5.2024



technický dozor investora