

86

DODATEK č. 2
(dále jen „dodatek“)

Městský úřad Rudná	Cj.
Došlo 22.5.2024	D3943
Přílohy	Č.dor.základky
Zpracovatel 140	

**Smlouvy o obstarání správy nemovitostí a výkonu dalších práv a povinností uzavřené
dne 29. března 2013**

(dále jen „smlouva“)

Město Rudná, Masarykova 94, 252 19 Rudná,
zastoupené místostarostou Janem Dejmem, DiS,
IČ: 002 33 773, DIČ: CZ00233773,

dále jen objednatel

a

Tento dokument byl schválen usnesením
Rady/Zastupitelstva města Rudná
č. UR-136-13/24 ze dne 20.5.2024
Záměr
viz čl. tohoto dokumentu, byl zveřejněn
na úřední desce Městského úřadu Rudná
dne a z úřední desky byl sejmut
dne; v téže době byl rovněž
zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup
na internetové stránce města (v sekci „Úřední deska“).

Technické služby Rudná a.s., Poštovní 133, 252 19 Rudná,
zastoupené předsedou představenstva společností panem Lubomírem Kocmanem,
IČ: 616 73 056, DIČ: CZ61673056,

dále jen provozovatel,

uzavírají dnešního dne tento dodatek výše uvedené smlouvy:

**1.) V článku VIII. - Smluvená úplata se stávající text v článku 8.1. nahrazuje novým
textem ve znění:**

8.1. Správci vznikne nárok na úplatu dle této smlouvy, jestliže řádně vykonává
činnosti, ke kterým je smlouvou zavázán. Úplata správci je stanovena dohodou ve
výši **23 800,-Kč + DPH/měsíc** za správu nemovitostí dle rozpočtové skladby platné pro města
a obce (dále jen RS) § 3639 (viz příloha č.1).

Dále se článek VIII. doplňuje o další bod 8.7. ve znění:

8.7. Smluvní strany se dohodly, že cena za obstarání správy nemovitostí bude
v každém následujícím roce počínaje rokem 2025 navýšena o průměrnou roční inflaci
vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášeného
Českým statistickým úřadem, vždy však nejvýše o 3%.

**2.) v Příloze č. 1 „SEZNAM SVĚŘENÝCH OBJEKTŮ“ se stávající text nahrazuje novým
textem ve znění:**

- 1.) Masarykova 878 - Základní škola: 1 byt
- 2.) Poštovní 127: nebytové prostory
- 3.) Šamonilova 30: 4 byty



- 4.) Karlovotýnská 425 - Zdravotní středisko
- 5.) Masarykova 94, Masarykova 272 - Městský úřad
- 6.) Masarykova 105 - Obecní dům
- 7.) Masarykova 223
- 8.) Na Drahách 244 - SDH Rudná
- 9.) Obchodní - Sběrný dvůr
- 10.) Školská 591 - Spolkový dům
- 11.) Karlovotýnská 106
- 12.) Masarykova 1584/49 – Dům služeb

3.) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání smluvními stranami a účinnosti dne 1. června 2024.

4.) Ustanovení smlouvy neupravené tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti a účinnosti.

5.) Smluvní strany shodně prohlašují, že tento Dodatek je souhlasným, svobodným, určitým a vážným projevem jejich skutečné vůle, že jej neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí.

6.) Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Rudné dne: 22-05-2024



.....
provozovatel



Objekt	Měsíčně	Ročně
Masarykova 878	400,00 Kč	4 800,00 Kč
Poštovní 127	400,00 Kč	4 800,00 Kč
Šamonilova 30	1 600,00 Kč	19 200,00 Kč
Karlovotýnská 425	3 000,00 Kč	36 000,00 Kč
Masarykova 94 , 272	3 000,00 Kč	36 000,00 Kč
Masarykova 105	3 000,00 Kč	36 000,00 Kč
Masarykova 223	2 000,00 Kč	24 000,00 Kč
Na Drahách 244	800,00 Kč	9 600,00 Kč
Obchodní – Sběrný dvůr	400,00 Kč	4 800,00 Kč
Školská 591	3 000,00 Kč	36 000,00 Kč
Karlovotýnská 106	1 200,00 Kč	14 400,00 Kč
Masarykova 105 – Dům služeb	5 000,00 Kč	60 000,00 Kč
Celkem	23 800,00 Kč	285 600,00 Kč