**Příkazní smlouva č. UKFFS/0696/2024**

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

## mezi smluvními stranami, kterými jsou

**Univerzita Karlova, Filozofická fakulta**

se sídlem: náměstí Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1

zastoupena: Mgr. Evou Lehečkovou, Ph.D., děkankou

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha 1

č.ú.: 85631011/0100

osoba pověřená realizací této smlouvy: XXX, vedoucí OSBI; XXX; tel.: XXX

na straně jedné (dále jen „**příkazce**“)

a

**Ing. Jindřich Novák**

se sídlem: XXX Praha – Kolovraty

zapsaná v živnostenském rejstříku, vedeném ÚMČ Praha 22

zastoupena: Ing. Jindřichem Novákem

IČO: 673 72 546

DIČ: XXX

bankovní spojení: XXX

č.ú.: XXX

osoba pověřená realizací této smlouvy: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX

na straně druhé (dále jen „**příkazník**“)

a které se dohodly na uzavření této příkazní smlouvy (dále jen "**smlouva**"):

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Příkazce je příjemcem dotace v rámci projektu “Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských studijních programů na Univerzitě Karlově”, registrační číslo projektu CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514 z Operačního programu Jan Amos Komenský (dále jen „OP JAK“) u Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky (dále jen „MŠMT), které je Řídicím orgánem OP JAK (dále jen „ŘO OP JAK“). Příkazník bere tuto skutečnost a z ní plynoucí konsekvence pro naplňování smlouvy na vědomí.
2. Příkazce provedl v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ") výběrové řízení na veřejnou zakázku zadávanou jako zakázku malého rozsahu dle § 31 ZZVZ za účelem uzavření smlouvy, ve kterém nabídka příkazníka byla vybrána jako nejvhodnější.

**II.**

**Předmět smlouvy**

1. Touto smlouvou se příkazník zavazuje pro příkazce obstarat výkon všech nezbytných a obvyklých činností technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) ve smyslu ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu platných obecně závazných právních předpisů a doporučení profesních komor (ČKAIT, ČKA), resp. v rozsahu obvyklém pro jejich výkon specifikovaném v článku III. této smlouvy, při realizaci stavby podle uvedené projektové dokumentace. Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příkazce se zavazuje mu za to zaplatit odměnu.
2. Výkon TDS obstará příkazník jménem a na účet příkazce dle jeho pokynů. Výkonem TDS se rozumí činnost zajišťující kontrolu provádění stavební akce příkazce (v souladu se stavebním povolením, schválenou dokumentací, právními předpisy a technickými normami) a dohled nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby. Prostřednictvím TDS naplňuje příkazce své oprávnění kontrolovat postup provádění stavby.
3. Příkazce podpisem této smlouvy uděluje příkazníkovi písemnou plnou moc ke všem právním úkonům potřebným k provedení výkonu TDS příkazníkem v rozsahu a za podmínek dohodnutých smlouvou. Příkazník plnou moc v plném rozsahu přijímá.
4. Činnost TDS spojená s prováděním stavby podle projektové dokumentace v rozsahu obvyklém dle profesních standardů, a to v celkovém rozsahu pro všechny části a etapy dle projektové dokumentace, zahrnuje zejména, nikoli však výlučně:
   * + - Účast na předání staveniště zhotoviteli stavby vč. zabezpečení zápisu do stavebního deníku a vyhotovení protokolu.
       - Kontrola řádného vedení stavebního deníku včetně příslušných zápisů do nich.
       - Organizování a řízení pravidelných a mimořádných kontrolních dnů stavby v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly stavby, minimálně však 1x týdně, zajištění veškerých relevantních podkladů pro řádný průběh kontrolních dnů, z každého kontrolního dne pořízení zápisu, rozesílání zápisů všem účastníkům, archivace zápisů a kontrola plnění úkolů účastníků ze zápisů vyplývajících.
       - Kontrola dodržování podmínek smlouvy o dílo uzavřené se zhotovitelem stavby.
       - Plnění dalších úkolů vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.
       - Kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí.
       - Kontrola dodržování harmonogramu výstavby a stanovených uzlových bodů (milníků) dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby včetně včasného zpracování návrhu nápravných opatření.
       - Pravidelné předávání informací o průběhu výstavby odpovědnému pracovníku zadavatele.
       - Bezodkladné informování zadavatele o všech závažných okolnostech týkajících se výstavby.
       - Organizace a kontrola řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby včetně vyžadování dokladů prokazujících kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.), příprava a účast při komplexních zkouškách a revizích dokončených dodávek.
       - Kontrola kvality těch částí stavby a dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými včetně pořizování podrobné digitální fotodokumentace.
       - Zodpovědnost za dodržení schválené projektové dokumentace (kvalita, rozsah).
       - Účast na jednáních v průběhu zpracování případných změn projektu.
       - Projednávání případných dodatků a změn projektové dokumentace nebo smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby.
       - Kontrola doplňování projektové dokumentace o zakreslování veškerých schválených změn, k nimž v průběhu realizace stavby došlo a kontrola dokumentace dokončených částí stavby (výkresy skutečného provedení stavby).
       - Spolupráce s autorským dozorem stavby při zajišťování souladu prováděcí (výrobní) dokumentace vypracované zhotovitelem stavby a jím následně realizovaných prací a dodávek s projektem.
       - Upozorňování zhotovitele stavby na zjištěné nedostatky v prováděných pracích, požadování zjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku navrhování zadavateli nařízení zastavení prací zhotoviteli stavby.
       - Organizace a účast na dílčích přejímkách díla a závěrečné přejímce díla.
       - Kontrola způsobilosti převzetí dílčích plnění od zhotovitele stavby.
       - Kontrola způsobilosti stavby k závěrečnému předání a převzetí.
       - Vyhotovení protokolu o dílčím a závěrečném předání a převzetí díla.
       - Kontrolování a potvrzování věcné a cenové správnosti objemů provedených prací, potvrzování protokolů skutečně provedených prací, jejich souladu s rozpočtem stavby (s položkami oceněného výkazu výměr) a smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby.
       - Příprava, resp. kontrola úplnosti a správnosti dokladů, které je povinen zhotovitel stavby předložit k odevzdání a převzetí dokončené stavby nebo jejích částí.
       - Shromažďování a kompletace všech dokladů, revizních zpráv, atestů zařízení, komplexních zkoušek a dalších dokladů stanovených v právních předpisech, oborových normách, které jsou nutné pro převzetí stavby.
       - Kontrola kvality a dodržování termínů odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přejímkách.
       - Kontrola vyklizení staveniště a závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby zhotovitelem, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu.
       - Zajišťování odborné podpory zadavateli.
       - Kontrola kvality odstranění závad vyplývajících z předání díla.
       - Vykonávání další, smlouvou nespecifikované, ale s předmětem smlouvy související a k řádnému provedení díla nezbytné, činnosti, a to dle pokynů a s vědomím příkazce.

**III.**

**Místo plnění, termíny plnění**

1. Místem plnění a realizace výkonu TDS je sídlo příkazce.
2. Příkazník je povinen zahájit práce spojené s výkonem jeho funkce na základě výzvy příkazce do pěti dnů od doručení písemné výzvy, v souladu se začátkem stavebních prací. Předpokládaný začátek stavebních prací je 4. 6. 2024.
3. Výkon činností příkazníka dle této smlouvy končí předáním a převzetím dokončené stavby bez vad a nedodělků a závěrečným vyúčtováním stavby. Předpokládané ukončení stavebních prací je 30. 9. 2026.
4. Příkazník se zavazuje ukončení své činnosti přizpůsobit průběhu stavebních prací a případnému oddálení termínu ukončení stavebních prací. Předpokládaný Harmonogram stavebních prací je uveden v příloze č. 3.
5. Ukončení výkonu činnosti dle této smlouvy nastává dnem nabytí právní moci posledního kolaudačního souhlasu, který souvisí s realizací díla (stavby), resp. dnem odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení anebo plynoucích z kolaudačního souhlasu anebo uvedených v předávacím protokolu o předání díla, pokud se tyto vady vyskytnou, resp. do vypracování závěrečné zprávy příkazníka (a jejího písemného akceptování ze strany příkazce), podle toho, která z těchto skutečností nastane později.

**IV.**

**Práva a povinnosti příkazníka**

1. Příkazník prohlašuje, že je plně právně a odborně způsobilý k realizaci předmětu plnění dle této smlouvy.
2. Příkazník bude přikázanou činnost provádět dle harmonogramu, který je součástí přílohy č. 3 smlouvy.
3. Příkazník je povinen provádět přikázanou činnost osobně, popřípadě prostřednictvím poddodavatele uvedeného v nabídce příkazníka, ev. poddodavatele předem písemně odsouhlaseného příkazcem. Příkazník je povinen provádět přikázanou činnost poctivě a pečlivě podle svých schopností, je přitom povinen použít každého prostředku, kterého vyžaduje povaha přikázané činnosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
4. Příkazník je povinen informovat příkazce o průběhu své činnosti, seznamovat ho se všemi výstupy výkonu činnosti prostřednictvím zápisů ve stavebním deníku a zápisu z kontrolního dne i bez vyžádání příkazce a dále kdykoli na vyžádání příkazce, nebo formou schůzek s příkazcem, které budou probíhat dle potřeby a o kterých pořídí příkazník zápis obsahující údaje o zúčastněných, času a místu konání, podstatných informacích a návrzích, které byly na schůzce vzneseny, o výsledku jejich projednání a o podmínkách či ujednáních, které byly zúčastněnými stranami usneseny.
5. Příkazník bere na vědomí, že akce, která tvoří předmět výkonu TDS, byla schválena jako dotační projekt realizovaný z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj a prostředků ze státního rozpočtu. **Příprava, průběh a dokončení akce musí korespondovat s nastavenými podmínkami projektové dokumentace jak z hlediska funkční náplně, harmonogramu a objemu čerpání finančních prostředků v čase, tak s obecnými podmínkami poskytovatele dotace k předmětnému dotačnímu programu**.
6. Příkazník je povinen postupovat s odbornou péčí při plnění předmětu této smlouvy v zájmu příkazce.
7. Příkazník je povinen uskutečňovat předmětnou činnost podle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník je povinen písemně upozornit příkazce na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují platným právním předpisům, a to bezodkladně, nejpozději však do 2 dnů poté, co danou skutečnost zjistí.
8. Příkazník se zavazuje písemně oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce; nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení příkazce, postupuje příkazník podle původních pokynů příkazce a to tak, aby bylo možno řádně a včas realizovat plnění dle této smlouvy a dosáhnout účelu této smlouvy.
9. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových a technických podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišel při plnění předmětu této smlouvy do styku. Tyto údaje tvoří obchodní tajemství příkazce ve smyslu ustanovení § 504 OZ.
10. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
11. Příkazníkovi nepřísluší odsouhlasit jakékoli technické změny, které by vyvolaly zvýšení nebo snížení ceny díla (stavby), snížení jeho kvality nebo posunutí jakéhokoliv termínu plnění.
12. Příkazník je povinen po celou dobu poskytování plnění dle této smlouvy disponovat pojištěním vztahujícím se na škodu z provozní činnosti, a to alespoň ve výši pojistného limitu 500 000 Kč. Příkazník je povinen předložit příkazci kopii uzavřené pojistné smlouvy nejpozději ke dni podpisu této smlouvy a dále kdykoliv v průběhu poskytování plnění dle této smlouvy. Pojistná smlouva musí obsahovat ujednání, že poškozenému vzniká nárok na plnění proti pojistiteli.
13. Příkazník je povinen 1 x za kalendářní měsíc, vždy do 10. kalendářního dne v měsíci, předat příkazci písemnou zprávu se zhodnocením prací provedených na stavbě za uplynulý kalendářní měsíc a činnosti příkazníka v elektronické podobě (dále jen „zpráva“). Příkazník je povinen ve zprávě upozornit na případná rizika, která mohou nastat při realizaci stavby. Na žádost příkazce je příkazník povinen předat příkazci výkaz hodin pracovních činností. Každá zpráva bude obsahovat prohlášení, ze kterého bude zřejmé, v jakém stavu je plnění závazků zhotovitele stavby vzhledem k schválenému harmonogramu, v případě zpoždění prací bude prohlášení obsahovat specifikaci opožděných prací včetně zdůvodnění zpoždění a přijatá opatření k odstranění zpoždění oproti stanovenému termínu, kdy bude toto zpoždění odstraněno nebo návrh úpravy harmonogramu. V případě zpoždění oproti schválenému harmonogramu je příkazník povinen písemně vyzvat zhotovitele stavby neprodleně k návrhu opatření na odstranění zpoždění a dohlíží následně na jejich realizaci. První zpráva bude obsahovat zhodnocení předložené projektové dokumentace a dalších relevantních podkladů stavby a upozornění příkazce na případná rizika v realizaci stavby. Poslední, závěrečnou zprávu, vypracuje příkazník na závěr své činnosti, provede v ní zhodnocení průběhu celé akce a je nezbytnou podmínkou k proplacení poslední faktury.

**V.**

**Práva a povinnosti příkazce**

1. Příkazce se zavazuje srozumitelnou formou předávat příkazníkovi své pokyny.
2. Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi veškeré podklady potřebné pro plnění jeho povinností dle smlouvy. Příkazce poskytne nezbytné údaje a pokyny včas, tj. s takovým předstihem, aby mohl Příkazník svoji činnost řádně vykonávat v celém rozsahu a v celém průběhu plnění předmětu této smlouvy počínaje jeho přípravou.
3. Příkazce je povinen poskytovat příkazníkovi během plnění předmětu této smlouvy přiměřenou další součinnost.
4. Příkazce zajistí včas provedení právních a jiných úkonů souvisejících s předmětem plnění, u nichž je nezastupitelným účastníkem, nebo jsou nad rámec pověření příkazníka.

1. Zjistí-li příkazník nebo dozví-li se nějakým jiným způsobem o vadách nebo nedostatcích plnění předmětu smlouvy, uvědomí o zjištěné skutečnosti příkazníka bez zbytečného prodlení.
2. V případě, že průměrný roční index spotřebitelských cen dle údajů Českého statistického úřadu, publikovaných na jeho internetových stránkách, uvedený ke kalendářnímu měsíci odpovídajícímu měsíci, v němž byla smlouva podepsána, vzroste o více než 3 %, zvýší se neuhrazená část smluvní odměny dle čl. VI. této smlouvy o výši tohoto indexu, a to v každém roce trvání smlouvy. Ke zvýšení dochází ode dne v příslušném měsíci, který se číselným označením shoduje s datem podpisu smlouvy. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádí, že k úpravě ceny dle tohoto ustanovení smlouvy není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Smluvní strany však mohou z důvodu právní jistoty o navýšení ceny sepsat zápis podepsaný oběma smluvními stranami.

**VI.**

**Odměna příkazníka a platební podmínky**

1. Za výkon TDS dle čl. II. odst. 1 této smlouvy náleží příkazníkovi odměna ve výši:

Cena bez DPH v Kč: 298 719,-

DPH v %: 21

DPH v Kč: 62 730,99,-

Cena včetně DPH v Kč: 361 449,99,-

1. Odměna příkazníka zahrnuje náhradu všech jeho nákladů vynaložených při provádění příkazu.
2. Sjednaná odměna je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek.
3. Změna sjednané ceny je možná pouze a jen, pokud po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení dojde ke změnám sazeb DPH.
4. Příkazník je oprávněn za vykonaná jednotlivá plnění předmětu smlouvy vystavovat dílčí daňové doklady, a to jednou měsíčně na základě skutečného počtu hodin strávených výkonem dotčených činností až do výše 90% hodnoty dílčí odměny za danou etapu předmětu plnění dle Přílohy č. 2 smlouvy. Zbylých 10% dílčí odměny za danou etapu je oprávněn fakturovat až po dokončení a předání dané etapy.
5. Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příkazci. Faktura je považována za včas uhrazenou, dojde-li nejpozději poslední den její splatnosti k odepsání příslušné částky z účtu příkazce. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
6. Daňový doklad musí kromě náležitostí stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), obsahovat náležitosti obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku. Kromě toho musí daňový doklad obsahovat číslo smlouvy a den jejího uzavření, název a reg. č. projektu uvedené v čl. 1 smlouvy a přílohu – hodinový výkaz příkazníka odsouhlasený příkazcem. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.
7. V případě, že se příkazník stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat příkazce. Bude-li příkazník ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátce, bude část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena a příkazník obdrží cenu za dílo bez DPH. V případě, že se příkazník stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má příkazce současně právo od smlouvy odstoupit.
8. Příkazce je oprávněn jednostranně započítat jakoukoliv smluvní pokutu dle čl. VII. smlouvy proti splatné faktuře příkazníka.

**VII.**

**Odpovědnost za škodu a smluvní pokuta**

1. Příkazník odpovídá za škodu způsobenou porušením smluvních povinností, a to zejména nedovoleným jednáním svým nebo svých zástupců, prodlením ve výkonu činnosti, či neprovedením výkonu činnosti. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považuje překážka, jež nastala nezávisle na vůli příkazníka a brání mu ve splnění jeho povinností, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by příkazník tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále, že by v době uzavření smlouvy tuto překážku předvídal, a zároveň na existenci této překážky příkazce upozornil neprodleně poté, co se o ní dozvěděl. Za škodu je mj. považováno i odejmutí dotace nebo její části z důvodu porušení právních předpisů nebo pravidel pro poskytnutí této dotace, případně porušení smluvních podmínek, které by mělo za následek ztrátu možnosti čerpat finanční prostředky z dotace.
2. V případě prodlení příkazce s placením odměny podle smlouvy vzniká příkazníkovi nárok na úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě porušení závazku stanoveného čl. IV. odst. 12. smlouvy je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti v plné výši.
4. V případě, že příkazník poruší některou povinnost dle čl. II nebo čl. IV. této smlouvy (vyjma čl. IV. odst. 12. smlouvy), je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každé jednotlivé porušení vymezené povinnosti.
5. V případě, že je příkazník povinen nahradit příkazci vzniklou škodu nebo zaplatit smluvní pokutu, je příkazce oprávněn započíst tuto náhradu škody nebo smluvní pokutu proti odměně sjednané v čl. VI. odst. 1. smlouvy.

**VIII.**

**Trvání smluvního vztahu a jeho ukončení**

1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že příkazce uveřejní smlouvu v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), a to neprodleně po podpisu smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě nejsou údaje podléhající obchodnímu tajemství, ani údaje, jejichž uveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců nebo jejich zaměstnanců, a souhlasí s uveřejněním smlouvy jako celku. Příkazce je nicméně oprávněn v případě potřeby ze smlouvy před jejím zveřejněním odstranit informace, které se podle zákona o registru smluv neuveřejňují nebo uveřejňovat nemusejí. V případě, že by přesto uveřejněním smlouvy došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností smluvních stran, jejich zástupců či zaměstnanců, odpovídá každá smluvní strana za újmu způsobenou pouze jí samé a jejím vlastním zástupcům nebo zaměstnancům.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva se uzavírá dnem podpisu druhou ze smluvních stran a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smluvní strany berou výslovně na vědomí a souhlasí s tím, že plnění smlouvy může nastat až po nabytí její účinnosti. Příkazce se zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace smlouvy zasláním kopie potvrzení správce registru smluv na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do vyhotovení posledního úkonu podle čl. II. smlouvy.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět, avšak s přihlédnutím k povaze pověření nikoli tak, aby tím bylo poškozeno nebo ohroženo dosažení cíle a účelu smlouvy. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
6. Příkazce je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností příkazníkem. Odstoupení pro podstatné porušení smluvních povinností musí vždy předcházet písemné upozornění na možnost výpovědi. V případě, že i po takovém písemném upozornění trvá závadný stav, může příkazce od smlouvy bez dalšího odstoupit, musí tak však učinit písemně. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle o odstoupení příkazníkovi.
7. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje nedovolené jednání příkazníka nebo jeho zaměstnanců, prodlení ve výkonu činnosti, či neprovedení výkonu činnosti.
8. V případě, že dojde k výpovědi smlouvy příkazníkem je tento povinen v průběhu výpovědní lhůty učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů příkazce a výslovně ho upozornit na všechny okolnosti, které by mohly jeho zájmy poškodit. Příkazník se zavazuje nejpozději do 1 týdne od ukončení smlouvy vrátit příkazci veškeré podklady, které od příkazce obdržel v souvislosti s plněním dle smlouvy.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pokud jakýkoli závazek vyplývající ze smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení smlouvy, a taková neplatnost nebo neúčinnost nebude mít žádný vliv na platnost a účinnost jakýchkoli ostatních ustanovení smlouvy. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
3. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran formou vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.
4. Příkazník bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Obdobně je příkazník povinen zavázat i svoje poddodavatele.
5. Příkazník je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy včetně účetních dokladů nejméně po dobu 10 let od termínu ukončení doby udržitelnosti projektu, který byl poskytovatelem dotace stanoven na 31.12.2031.
6. Uzavírá-li se smlouva v listinné podobě, vyhotovují se čtyři vyhotovení s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou. Uzavírá-li se smlouva v elektronické podobě, sdílejí smluvní strany originální vyhotovení, ke kterému jsou připojeny elektronické podpisy obou smluvních stran, a to podpisy zaručené založené na kvalifikovaném certifikátu nebo podpisy kvalifikované.
7. Účastníci smlouvy si její obsah přečetli, prohlašují, že jsou s ním srozuměni a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Příloha č. 1 – Projektová dokumentace
2. Příloha č. 2 – Tabulka pro zpracování nabídkové ceny
3. Příloha č. 3 – Harmonogram stavebních prací

Příloha č. 1 je součástí smlouvy v digitální podobě (na CD), příloha č. 2 a č. 3 je součástí smlouvy v tištěné podobě.

Není uveřejněna podle výjimky § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne 3. 6. 2024 V Praze dne 3. 6. 2024

Za příkazce: Za příkazníka:

……………………………………………… ………………………………………………

Mgr. Eva Lehečková, Ph.D. Ing. Jindřich Novák

Příloha č. 2

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Etapy realizace předmětu plnění** | **Termín realizace etapy** | **Výše dílčí odměny v Kč bez DPH** | **DPH (21 %)** | **Cena v Kč vč. DPH** | **Informativní hodinová sazba pro účely fakturace v Kč bez DPH** |
| **Etapa I. (m.č. 403, 404A, 404B, 404C, 405, 406, 407, 408 a 409)** | 2.5.2024 - 30.9.2024 | XXX | XXX |  | XXX |
| **Etapa II. (m.č. 20, 22, 24, 25)** | 2.1.2025 - 28.2.2025 | XXX | XXX |  | **XXX** |
| **Etapa III. (m.č. 304, 317, 319, 320, 321, 325 a 326 )** | 2.6.2025 - 30.9.2025 | XXX | XXX |  | **XXX** |
| Etapa IV. (m.č. 113, 115, 116, 217, 218, 219A, 219B a, 219C) | 1.6.2026 - 30.9.2026 | XXX | XXX |  | **XXX** |
| **Odměna CELKEM** |  | **298719** |  | **361 449,99** |  |

|  |
| --- |
| Žlutě podbarvené vyplní uchazeč. |
| Šedě podbarvené uchazeč nevyplňuje |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Příloha č. 3 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **UK-FF-OSBI " Infra na Filozofické fakultě - stavební práce"** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ČASOVÝ HARMONOGRAM** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **DÍLO BUDE REALIZOVÁNO VE 4 ETAPÁCH:** |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I. ETAPA: 6/2024 - 30.9.2024 - 4 měsíce |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II. ETAPA: 2.1.2025 - 28.2.2025 - 2 měsíce |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III. ETAPA: 2.6.2025 - 30.9.2025 - 4 měsíce |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VI. ETAPA: 1.6.2026 - 30.9.2026 - 4 měsíce |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **MĚSÍCE** | 06/2024 | 07/2024 | 08/2024 | 09/2024 | 10/2024 - 12/2024 | 01/2025 | 02/2025 | 03/2025-05/2025 | | 06/2025 | 07/2025 | 08/2025 | 09/2025 | 10/2025 - 05/2026 | 06/2026 | 07/2026 | 08/2026 | 09/2026 |
| **Předání a převzetí staveniště:** | 06/2024 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Termín zahájení provádění díla: do 5 kal. dnů ode dne předání a převzetí staveniště** | 06/2024 |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **I. ETAPA: 6/2024 - 30.9.2024; m.č.: 403, 404A, 404B, 404C, 405, 406, 407, 408 , 409** | 6/2024 - 30.9.2024 | | | |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| STAVEBNÍ PRÁCE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ELEKTROINSTALACE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ZTI |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚT |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | 2.1.2025 - 28.2.2025 | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **II. ETAPA: 2.1.2025 - 28.2.2025; m.č.: 20, 22, 24, 25** |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| STAVEBNÍ PRÁCE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ELEKTROINSTALACE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ZTI |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚT |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **III. ETAPA: 2.6.2025 - 30.9.2025; m.č.: 304, 317, 319, 320, 321, 325, 326** |  |  |  |  |  |  |  |  | | 2.6.2025 - 30.9.2025 | | | |  |  |  |  |  |
| STAVEBNÍ PRÁCE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ELEKTROINSTALACE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ZTI |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚT |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **VI. ETAPA: 1.6.2026 - 30.9.2026; m.č.: 217, 218, 219A, 219B, 219C, 113, 115, 116** |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  | 1.6.2026 - 30.9.2026 | | | |
| STAVEBNÍ PRÁCE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ELEKTROINSTALACE |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ZTI |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ÚT |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Termín ukončení díla: nejpozději do 30.9.2026** |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | 09/2026 |