

Smlouva o dílo

Rekonstrukce stoupacích vedení - havárie

I. SMLUVNÍ STRANY

1. OBJEDNATEL

Dětský domov Dagmar Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Zeleného 825/51, Žabovřesky, 616 00 Brno

zastoupená: Mgr. Bc. Danielem Kusým, ředitelem

IČO: 62158465

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: XXX

kontaktní osoba: XXX

e-mail: XXX

telefon: XXX

(dále jen „*Objednatel*“)

a

2. ZHOTOVITEL

Izolservis, spol. s r.o.

se sídlem: Srbská 2741/53, Královo Pole, 612 00 Brno

zastoupená: Ing. Romanem Musilem, jednatelem

IČO: 44016832

DIČ: CZ44016832

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 4126

bankovní spojení: XXX

kontaktní osoba: XXX

e-mail: XXX

telefon: XXX

(dále jen „*Zhotovitel*“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „*Smluvní strany*“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Občanský zákoník*“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“).

II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena Smluvními stranami na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce stoupacích vedení - havárie**“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“ nebo

„**Výběrové řízení**“), která byla Objednatelem zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení a v souladu s nabídkou Zhotovitele ve Výběrovém řízení.

2. Účelem Smlouvy a zhotovení díla je uspokojení potřeb Objednatele spočívající v odstranění havarijního stavu stoupacího potrubí a provedení rekonstrukcí místností dotčených rekonstrukcí stoupacího potrubí.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění.
4. Pojmy s velkými počátečními písmeny definované ve Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v dokumentaci Výběrového řízení a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci Výběrového řízení, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele řádně a včas realizovat dílo spočívající v opravě stoupacího potrubí kanalizace v budově Dětského domova Dagmar Brno, příspěvkové organizace, na adrese Zeleného 825/51, Žabovřesky, 616 00 Brno, včetně opravy a sanace poškozené podlahy v 1. nadzemním podlaží a kompletní rekonstrukce koupelen a toalet dotčených rekonstrukcí stoupacího potrubí (dále jen „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
 - Oceněného Výkazu výměr (dále také jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 Smlouvy),
 - Technické specifikace předmětu plnění, která sestává z projektové dokumentace pro provedení rekonstrukce s názvem „**Oprava stoupacího potrubí, rekonstrukce koupelen a WC, DD Dagmar**“; zhotovitel projektu a zodpovědný projektant Ing. Petr Štrich, BDI group s.r.o., IČO: 02453398, adresa: Nové sady 988/2, 602 00 Brno (dále jen „**Projektová dokumentace**“);Projektová dokumentace byla poskytnuta Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy v rámci Výběrového řízení.
3. **Dílo zahrnuje zejména** bourací práce, demontování zařizovacích předmětů, provedení nového stoupacího potrubí kanalizace a vodovodu a montáž nových zařizovacích předmětů.
4. **Zhotovení Díla zahrnuje mj.:**
 - a) odstranění dlažby a obkladů,
 - b) demontování sádkartonového podhledu,
 - c) demontování parapetů,
 - d) provedení hydroizolace stěn, penetrace stěn po odstranění obkladů,
 - e) demontáž dveřních křídel,
 - f) montáž nových obkladů stěn vč. všech detailů a rohových lišt vč. spárování,

- g) dodávka a montáž nových parapetů,
- h) výmalbu,
- i) zpracování věcného a finančního harmonogramu realizace Díla (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli před předáním staveniště, jakožto místa, kde bude Dílo prováděno (dále jen „**Staveniště**“), k seznámení; Harmonogram bude zpracován tak, aby byl v souladu s časovými nároky na provedení jednotlivých prací na Díle, zejména aby byly dodrženy technické a technologické postupy pro řádné provedení Díla; pokud Objednatel nebo Technický dozor stavebníka (dále jen „**TDS**“) zjistí v Harmonogramu údaje vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Díla, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatele do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit TDS na nevhodnost připomínek Objednatele k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zpracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zpracování svých připomínek pro jejich nevhodnost netrvá, je předpokladem pro zahájení realizace Díla dle čl. IV. odst. 1 Smlouvy;
- j) likvidaci odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů; Zhotovitel je povinen zejména dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,
- k) zřízení Staveniště a odstranění zařízení Staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
- l) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- m) zajištění všech potřebných nástrojů, pomůcek, zařízení a mechanizace k řádné realizaci Díla,
- n) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla,
- o) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- p) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Díla a jeho předání Objednateli při předání a převzetí Díla v digitální podobě na USB flash disku,
- q) zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla,
- r) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním Díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách, včetně přístupových cest k místu plnění,
- s) provedení celkového úklidu místa plnění, včetně přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla,
- t) odstranění poškození povrchů či věcí v místě přístupových cest způsobených realizací Díla,
- u) provedení všech předepsaných zkoušek, revizí, vystavení nutných protokolů, atestů, případně jiných právních nebo technických dokladů, jimiž bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Díla,
- v) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla před jeho předáním Objednateli,
- w) pořizování dokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí Díla.

5. Zhotovitel se zavazuje:
- a) provést Dílo tak, aby výstavbou ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a při realizaci neprodukovat žádné nebezpečné odpady,
 - b) při realizaci Díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí,
 - c) provádět veškeré montážní práce pouze osobami, které mají pro tuto činnost potřebné osvědčení nebo oprávnění,
 - d) provádět Dílo proškolenými pracovníky s požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami,
 - e) při provádění stavebních prací dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, především nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a vyhlášku č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů;
 - f) zajistit plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění dalších předpisů;
 - g) navrhnout a provést všechny části Díla v souladu s předpisy platnými v České republice.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bude materiál na místo realizace dovážet v takovém rozsahu, aby bylo množství skladových ploch eliminováno na nezbytně nutnou míru. Zhotovitel se dále zavazuje při provádění prací průběžně provádět úklid dotčených místností.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli nevýhradní a neomezenou licenci ke zhotovené dokumentaci skutečného provedení Díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením Smlouvy běžnou obhlídkou.
9. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
10. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VIII. Smlouvy.
11. Vadami nebránícími řádnému užívání Díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“).

IV. DOBA PLNĚNÍ

1. Realizaci Díla Zhotovitel zahájí v místě plnění **1. 7. 2024**.
2. Dílo bude řádně provedeno a protokolárně předáno Objednateli nejpozději **do 16. 8. 2024**.
3. Pracovní doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět práce v místě realizace Díla, je vyhrazena v době:
 - a) pondělí až pátek od 7:30 do 16:00 hod., provádění prací mimo uvedenou dobu lze pouze po předchozí dohodě s Objednatelem,
 - b) soboty, neděle a svátky pouze mimořádně a po předchozí dohodě s Objednatelem.
4. Dílo bude realizováno za plného provozu Objednatele. Veškerá provozní omezení v místě realizace Díla musí být předem konzultována s Objednatelem, aby nedošlo k omezení pohybu nebo ohrožení osob v místě plnění.
5. V případě potřeby stěhování uživatelů, případně nábytku z prostor, kde bude docházet k realizaci Díla, se Zhotovitel zavazuje toto oznámit Objednateli 3 pracovní dny předem, aby mohlo dojít k vyklizení těchto prostor Objednatelem.
6. Zhotovitel nejpozději 5 (pět) pracovních dnů přede dnem, kdy bude připraven Dílo předat Objednateli, oznámí Objednateli tuto skutečnost a dohodne s ním podrobnosti dokončení Díla. Objednatel je pak povinen v oznámeném termínu zahájit přejímací řízení a poskytnout k předání Díla Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
7. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.
8. V případě, že Objednatel, osoba vykonávající za Objednatele technický dozor, případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi nebo jiná k tomu oprávněná osoba přeruší práce na Díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku Smlouvy.
9. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Díla je sídlo Objednatele na adrese Zeleného 825/51, Žabovřesky, 616 00 Brno. Podrobnější vymezení místa realizace Díla je obsaženo v Projektové dokumentaci.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo řádně a včas dle podmínek Smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění Smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění Smlouvy. O řádném odevzdání a převzetí Díla dle Smlouvy sepíše Zhotovitel s Objednatelem protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“) dle Smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provádět Dílo dle Smlouvy osobně nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy jiné osoby po předchozím písemném souhlasu Objednatele (dále jen „**Poddodavatel**“). Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
4. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.

5. V případě, že při provádění Díla dojde k potřebě změny oproti požadavkům Smlouvy, je Zhotovitel povinen projednat potřebnou změnu s Objednatelem a provést ji až po písemném odsouhlasení Objednatelem.
6. Zhotovitel je povinen provést Dílo tak, aby splňovalo veškeré požadavky Objednatele a které zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům či jiným technickým normám. Dojde-li ke změně právních předpisů či technických norem, musí Zhotovitel zajistit, aby Dílo splňovalo požadavky stanovené právními předpisy či technickými normami v platném a účinném znění ke dni převzetí Díla Objednatelem.
7. Předávací protokol je povinen připravit Zhotovitel, a to včetně veškerých nezbytných dokumentů, zejména:
 - a) dokumentace o průběhu realizace Díla. Dokumentace musí obsahovat komplexní vyhotovení Díla, popis použitých technických, technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhotovení případných nových zjištění o Díle a pokyny pro jeho další ochranný režim,
 - b) atestů použitých materiálů a prohlášení o vlastnostech/shodě u použitých výrobků, resp. materiálů, stanoví-li to pro tyto výrobky právní předpis,
 - c) jiné doklady týkající se realizovaného Díla vyžadované právními nebo jinými obecně závaznými normami nebo Smlouvou (zejména zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody a manuály, atesty, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy), to vše v originále nebo ověřené kopii.
8. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli provádění kontroly realizace Díla, zejména pak Zhotovitel umožní v průběhu realizace Díla provedení kontrolních prohlídek Díla ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“) a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v Objednatelem stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce.
9. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to ode dne předání Staveniště do dne předání a převzetí Díla Objednatelem. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené Stavebním zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude splňovat veškeré náležitosti úředního dokladu a bude uložen tak, aby byl přístupný Smluvním stranám, případně kontrolním orgánům. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této Smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
10. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
 - a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 7 dnů,
 - b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručena Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené,
 - c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokážou pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
11. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění Díla tak, aby provádění Díla bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování

technologických postupů. Odbornou úroveň realizovaného Díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení Díla a po dokončení Díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Autorizovanou osobou může být pouze osoba, prostřednictvím které Zhotovitel ve Výběrovém řízení prokázal kvalifikaci, tedy panem XXX. Změna osoby podle předchozí věty nebo poddodavatele, kterým Zhotovitel prokazoval kvalifikaci je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba nebo Poddodavatel splňují kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba nebo poddodavatel původní.

12. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci Díla.
13. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění Smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou Dílo realizovat.
14. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na realizaci Díla podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli.
15. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům, jaká je stanovena v článku IX. odst. 2 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně v místě plnění nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
16. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
17. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smluvního vztahu naplňovat podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině. Zhotovitel se zavazuje, že podmínky uvedené v předchozí větě splňuje také jakýkoliv poddodavatel, který se na plnění z této Smlouvy podílí z více než 10 %.
18. Zhotovitel je povinen po dobu provádění prací zajistit pronájem nejméně dvou mobilních toalet, jednu pro pracovníky Zhotovitele a jednu pro zaměstnance Objednatele. Mobilní toalety budou umístěny v místě plnění, v prostoru vymezeném po dohodě s Objednatелеm.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup do místa plnění v době plnění sjednané v čl. IV. odst. 3 Smlouvy,
 - b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je dále oprávněn provést před samotným převzetím Díla kontrolu, zda Dílo má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle Smlouvy.
4. Objednatel zajistí Zhotoviteli prostory k úschově ručního nářadí a odložení svršků pracovníků Zhotovitele.

VIII. CENA DÍLA

1. Cena Díla činí **793 910,00 Kč bez DPH** (dále také jen „**Cena**“).
2. K Ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
3. Zhotovitel potvrzuje, že Cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní Dílo zejména i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení Staveniště, náklady související s kompletací Díla apod.) a zisk Zhotovitele nutné k řádnému provedení Díla ve Smlouvou vymezeném rozsahu. Cena zahrnuje rovněž odměnu za poskytnutí licence k dokumentaci skutečného provedení Díla.
4. Odběr elektrické energie a vody pro plnění Díla poskytne Objednatel Zhotoviteli bezplatně.
5. Cena, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako **cena nejvýše přípustná**, kterou je možné překročit, pouze
 - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Položkového rozpočtu nebo Projektové dokumentace,
 - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen k Ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.
6. Dodatečnými stavebními pracemi (vícepracemi) se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních podmínkách Výběrového řízení, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
7. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných Smlouvou.

8. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou Smluvních stran podle cen obvyklých za požadované práce platných na území České republiky.
9. Méněpracemi se rozumí práce předpokládané Položkovým rozpočtem a Smlouvou, jejichž potřeba se v průběhu realizace Díla ukázala jako nadbytečná a které zužují rozsah Díla, včetně rozsahu finančního objemu Díla, sjednaný Smlouvou. V důsledku výskytu méněprací má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na poskytnutí přiměřené slevy z Ceny. Výše slevy bude určena obdobným způsobem, jako v případě ocenění dodatečných stavebních prací. V případě, kdy v průběhu realizace Díla zjistí potřebu méněprací Zhotovitel, je povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli.

IX. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro úhradu Ceny bude daňový doklad s náležitostmi daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“) a náležitostmi stanovenými ust. § 435 Občanského zákoníku (dále jen „**faktura**“), který je Zhotovitel oprávněn vystavit do 10 dnů po předání a převzetí Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaného oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol dle čl. XIII. odst. 4 Smlouvy podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran bude přílohou faktury.
2. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu Předávacího protokolu Smluvními stranami.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v Zákoně o DPH, a § 435 Občanského zákoníku, a to zejména:
 - označení Objednatele a Zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury,
 - označení banky a č. účtu, na který se má platit,
 - označení plnění,
 - evidenční číslo Smlouvy Objednatele a příp. i Zhotovitele, bylo-li přiděleno,
 - fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - přílohou faktury bude kopie Předávacího protokolu.
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli fakturu, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se lhůta splatnosti přerušuje. Nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury Objednateli.
5. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.
6. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako Dílo dle Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené Smlouvou, vč. jejích příloh, a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě Smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle Smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **pěti (5) let**, ode dne převzetí Díla Objednatelem (dále jen „**Záruční doba**“).
3. Plnění poskytované Zhotovitelem dle Smlouvy má vadu, nebude-li mít vlastnosti sjednané Smlouvou při převzetí Objednatelem nebo v průběhu Záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad Díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Veškeré vady Díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
6. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů od doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy, nebude-li dohodou Smluvních stran sjednána lhůta odlišná. O uplatněné vadě (dále jen „**Reklamovaná vada**“) sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém potvrdí odstranění Reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí Reklamované vady.
7. Neodstraní-li Zhotovitel Reklamovanou vadu ve lhůtě 10 dní ode dne doručení písemného oznámení dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy či v jiné, Smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním Reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 15 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů.
8. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel při výkonu činností dle Smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby Zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle Smlouvy, a aby při výkonu činností dle Smlouvy postupoval řádně a v souladu se Smlouvou. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu Objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.
9. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení majetkové nebo nemajetkové újmy Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek Smlouvy, technických či jiných norem a právních předpisů, je Zhotovitel povinen nahradit škodu uvedením do předešlého stavu, není-li to možné, pak uhradí škodu v penězích.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.

XI. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle Smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla bez DPH za jednu škodnou událost. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti Smlouvy, jakož

i po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy vyplývajících. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v Ceně.

2. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy dle předchozího odstavce je Zhotovitel na žádost Objednatele povinen předložit nejpozději do 5 dnů od výzvy Objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle Smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele uhradit Objednateli škodu či uspokojit jiné nároky Objednatele, pokud nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

XII. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Bude-li Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky v Kč bez DPH za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek provést Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení až do řádného dokončení Díla.
3. V případě porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednáno pojištění odpovědnosti dle čl. XI. Smlouvy po celou dobu výkonu činnosti dle Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu.
4. Nesplní-li Zhotovitel povinnost zajistit provádění Díla osobou uvedenou v čl. VI. odst. 10 Smlouvy nebo osobou změněnou dle tohoto článku Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost změnit v průběhu trvání této Smlouvy osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele za podmínek dle čl. VI. odst. 10 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům dle čl. VI. odst. 15 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
7. V případě porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout Objednateli součinnost s vydáním požadovaných dokladů ve lhůtě 10 pracovních dnů dle čl. VI. odst. 15 Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
8. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti odstranit Reklamovanou vadu v termínu dle čl. X. odst. 6 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a za každý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad.
9. Odstoupit od Smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení Smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla po termínu sjednaném dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy o dobu delší než 30 pracovních dnů nebo

- b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 pracovních dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
- c) neposkytnutí součinnosti ke kontrole prováděného Díla ani po předchozí výzvě Objednatele nebo
- d) pokud Zhotovitel změní osobu, kterou prokazoval splnění profesních kvalifikačních předpokladů nebo poddodavatele, kterým prokazoval kvalifikaci ve Výběrovém řízení, bez souhlasu Objednatele nebo
- e) ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této Smlouvě označené jako podstatné porušení Smlouvy.

10. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí),
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele,
- c) ukáže-li se, že Zhotovitel byl v době uzavření této Smlouvy obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů,
- d) ukáže-li se, že Zhotovitel nebo Poddodavatel v době uzavření Smlouvy nebo v průběhu plnění Smlouvy nesplňuje podmínky dle Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

11. Zhotovitel má právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení smluvní povinnosti Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou ceny za plnění o více než 60 dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 pracovních dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu.

12. Odstoupení od Smlouvy musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.

13. Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel dokončí rozpracovanou část Díla, pokud Objednatel neurčí jinak;
- b) Zhotovitel vyzve Objednatele k protokolárnímu předání a převzetí všech dosud provedených částí Díla na základě protokolu podepsaného Smluvními stranami;
- c) Zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu a vystaví závěrečnou fakturu.

14. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy. Toto ustanovení zavazuje Smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy.

15. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

16. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad či pouze s Drobnými vadami. Převzetím Díla s Drobnými vadami není dotčena povinnost Zhotovitele Dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky a revize dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky a revize provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle Smlouvy včetně prohlášení o vlastnostech/shodě a certifikačních protokolů Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. O předání a převzetí Díla bude sepsán Předávací protokol, jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována Smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
5. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, uvedou obě strany v Předávacím protokolu svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíše strany Předávací protokol se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. IV. Smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy.
3. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy.
4. Veškeré případné spory ze Smlouvy budou v první řadě řešeny smírem. Pokud smíru nebude dosaženo během 30 dnů, všechny spory ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou řešeny věcně a místně příslušným soudem v České republice.
5. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, datum pozdější.
6. V případě uzavření Smlouvy v listinné podobě je Smlouva vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
8. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně Smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky.
9. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
10. V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
12. Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Brně dne

V Brně dne

.....

za Objednatele

.....

za Zhotovitele

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: X98771_VZ
Zakázka: **Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar**

KSO:
Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

CC-CZ:
Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:
Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Izolservis, spol. s r.o.

IČ: 44016832
DIČ: CZ44016832

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			793 910,00
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	793 910,00	95 269,20

Cena s DPH	v	CZK	889 179,20
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: X98771_VZ

Zakázka: Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Místo: **Zeleného 825/51 Brno 616 00**

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Uchazeč: Izolservis, spol. s r.o.

Zpracovatel:

BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady zakázky celkem

793 910,00

889 179,20

X9877.1	1NP	259 580,00	290 729,60	STA
X9877.2	2NP	235 917,00	264 227,04	STA
X9877.3	3NP	213 488,00	239 106,56	STA
X9877.4	VRN + společné drobné práce nezařazené v rozpočtech	84 925,00	95 116,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.1 - 1NP

KSO:

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

259 580,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	259 580,00	12,00%	31 149,60

Cena s DPH

v CZK

290 729,60

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.1 - 1NP

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem

259 580,00

HSV - Práce a dodávky HSV

58 567,77

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 512,45

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

22 009,09

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 655,58

997 - Přesun sutě

11 557,90

998 - Přesun hmot

832,75

PSV - Práce a dodávky PSV

201 012,23

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 503,80

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 033,63

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 546,34

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

39 154,40

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

20 488,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 197,99

734 - Ústřední vytápění - armatury

315,84

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 902,88

751 - Vzduchotechnika

932,37

763 - Konstrukce suché výstavby

11 354,37

766 - Konstrukce truhlářské

17 020,53

771 - Podlahy z dlaždic

16 989,85

781 - Dokončovací práce - obklady	73 292,15
783 - Dokončovací práce - nátěry	290,56
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	989,52

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.1 - 1NP

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Uchazeč: Izolservis, spol. s r.o.

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

259 580,00

D HSV Práce a dodávky HSV 58 567,77

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 5 512,45

1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	4,309	576,69	2 484,96
---	---	-----------	--------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342272225

VV Vyzdívka WC M103/M102

VV (1,213+0,742)*2,92

5,709

VV -0,7*2

-1,400

VV Součet

4,309

2	K	317142420	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1000 mm	kus	1,000	401,85	401,85
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------	-----	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317142420

3	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příčky do 100 mm	m	1,955	111,03	217,06
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------	---	-------	--------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291111

VV Ukotvení příčky ke stropu

VV 1,213+0,742

1,955

VV Součet

1,955

4	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	10,640	71,20	757,57
---	---	-----------	---------------------------------------------------------	---	--------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342291121

VV Ukotvení příčky ke stěně

VV 2,92*2

5,840

VV Ukotvení přizdívky WC

VV 1,2*2*2

4,800

VV Součet

10,640

5	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	1,800	917,23	1 651,01
---	---	-----------	----------------------------------------------	----	-------	--------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272256

VV Přizdívka WC

VV 0,76*1,2

0,912

VV 0,74*1,2

0,888

VV Součet

1,800

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 22 009,09

6	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	10,137	144,52	1 465,00
---	---	-----------	------------------------------------------------------	----	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001				
			VV Potažení vyzdívk WC M103/M102				
			VV (1,213+0,742)*2,92			5,709	
			VV -0,7*2			-1,400	
			VV (1,119+0,74)*2,92			5,428	
			VV -0,7*2			-1,400	
			VV Potažení přízdívek WC				
			VV 0,76*1,2			0,912	
			VV 0,74*1,2			0,888	
			VV Součet			10,137	
7	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,318	195,29	4 553,77
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321121				
			VV Omítka zdiva M101				
			VV (1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*2,91			27,057	
			VV -0,8*2			-1,600	
			VV -0,7*2*2			-2,800	
			VV -0,636*0,758			-0,482	
			VV (0,636+0,636+0,758+0,758)*0,41			1,143	
			VV Součet			23,318	
8	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	11,300	114,57	1 294,64
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131				
			VV Omítka štuková nad obkladem M101				
			VV (1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*1,1			10,228	
			VV -0,8*0,5			-0,400	
			VV -0,7*0,5*2			-0,700	
			VV -0,636*0,758			-0,482	
			VV (0,636+0,636+0,758+0,758)*0,41			1,143	
			VV Omítka nad obkladem M103				
			VV (1,119+0,742)*1			1,861	
			VV -0,7*0,5			-0,350	
			VV Součet			11,300	
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,120	68,39	692,11
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001				
			VV Začištění omítek u obkladů				
			VV (1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)			9,298	
			VV -0,8			-0,800	
			VV -0,7*2			-1,400	
			VV 0,742+0,742+1,119+1,119-0,7			3,022	
			VV Součet			10,120	
10	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,846	3 775,34	3 193,94
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115				
			VV Spodní mazanina pod asfaltovou izolací M102 a M103				
			VV 6,12*0,08			0,490	
			VV Horní mazanina M102 a M103				
			VV 5,1*0,06			0,306	
			VV 0,83*0,06			0,050	
			VV Součet			0,846	
11	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,846	133,25	112,73
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319011				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,846	321,12	271,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319171				
13	K	631319195	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,846	271,43	229,63
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319195				
14	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,053	27 396,66	1 452,02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021				
	VV		Výztuž mazaniny Kari síť 6/100/100 M102 a M103 váha 26,64kg/ks				
	VV		2*0,02664		0,053		
	VV		Součet		0,053		
15	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	14,033	109,28	1 533,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112113				
	VV		Obvodová dilatace mazaniny M102 a M103				
	VV		2,008+3,049+2,008+3,049+1,213+1,119+0,742+0,845		14,033		
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	743,07	743,07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642942111				
17	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	905,93	1 811,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642944121				
18	M	55331480	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm</i>	kus	3,000	1 045,52	3 136,56
	P		<i>Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP</i>				
19	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem vysprávka průměr přes 200 do 500 mm tl do 50 mm	kus	2,000	759,28	1 518,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/632681115				
	VV		Dobetonávka M 101 po montáži stoupací kanalizace				
	VV		TI. uvažována 10cm				
	VV		2		2,000		
	D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 655,58
20	K	953962112	Kotva chemickým tmelem M 10 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	20,000	57,53	1 150,60
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953962112				
	VV		Přikotvení spodní desky do obvodových stěn M102 a M103				
	VV		(3+2+3+2)*2		20,000		
21	K	962086110	Bourání pórobetonových příček nebo přizdivek tl do 100 mm	m2	4,309	130,42	561,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962086110				
	VV		Bourání příčky WC M103/M102				
	VV		(1,213+0,742)*2,92		5,709		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		Součet		4,309		
22	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,038	3 676,59	139,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042121				
	VV		Vysekání otvoru pro napojení stoupací kanalizace M101				
	VV		0,5*0,5*0,15		0,038		
23	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,918	2 009,29	1 844,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042241				
	VV		Původní betonová mazanina M102 a M103				
	VV		6,12*0,15		0,918		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			VV Součet		0,918		
24	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	8,520	73,67	627,67
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213				
			VV Bourání podlah				
			VV 2,59		2,590		
			VV 5,1		5,100		
			VV 0,83		0,830		
			VV Součet		8,520		
25	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	23,318	76,14	1 775,43
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191				
			VV Osekání zdíva M101				
			VV (1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*2,91		27,057		
			VV -0,8*2		-1,600		
			VV -0,7*2*2		-2,800		
			VV -0,636*0,758		-0,482		
			VV (0,636+0,636+0,758+0,758)*0,41		1,143		
			VV Součet		23,318		
26	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	38,140	220,66	8 415,97
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978059541				
			VV Osekání obkladů M101				
			VV (1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*1,5		13,947		
			VV -0,8*1,5		-1,200		
			VV -0,7*1,5*2		-2,100		
			VV M103				
			VV (1,119+1,119+0,742)*1,5		4,470		
			VV M102				
			VV (2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
			VV -0,7*2		-1,400		
			VV -0,8*2		-1,600		
			VV -0,858*0,716		-0,614		
			VV (0,858+0,858+0,716+0,716)*0,41		1,291		
			VV Součet		38,140		
27	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,600	205,86	535,24
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062455				
			VV Vybourání zárubní M101				
			VV 0,6*2		1,200		
			VV 0,7*2		1,400		
			VV Součet		2,600		
28	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	328,19	393,83
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455				
			VV Vybourání zárubní M 103/M102				
			VV 0,6*2		1,200		
29	K	969021112	Vybourání vnitřního litinového potrubí do DN 100	m	4,440	149,46	663,60
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/969021112				
			VV Demontáž potrubí stoupacího				
			VV 2,94+0,25+0,25		3,440		
			VV Připojení do obou WC				
			VV 0,5+0,5		1,000		
			VV Součet		4,440		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	6,432	93,42	600,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031132				
		VV	Vysekání drážek na vodu, topení a elektro		4,669		
		VV	0,8+1,1+1,851+0,918		1,763		
		VV	1,163+0,6		6,432		
		VV	Součet				
31	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,520	128,31	1 093,20
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111				
		VV	2,59		2,590		
		VV	5,1		5,100		
		VV	0,83		0,830		
		VV	Součet		8,520		
32	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	8,520	100,11	852,94
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111				
D	997		Přesun sutě				11 557,90
33	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	7,464	346,15	2 583,66
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013213				
34	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,464	193,87	1 447,05
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501				
35	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	141,569	17,62	2 494,45
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509				
		VV	Uvažován odvoz do 20km				
		VV	7,451*19		141,569		
36	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,785	1 921,14	1 508,09
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631				
		VV	0,229		0,229		
		VV	0,091		0,091		
		VV	0,465		0,465		
		VV	Součet		0,785		
37	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	6,666	528,75	3 524,65
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871				
		VV	7,451-0,785		6,666		
D	998		Přesun hmot				832,75
38	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	3,263	255,21	832,75
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				201 012,23
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 503,80
39	K	711131811	Odstanění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	6,120	12,47	76,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711131811				
40	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena lakem asfaltovým	m2	6,120	13,96	85,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111002				
		VV	Nátěr spodní mazaniny pod asfaltovou izolaci M102 a M103				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	6,12		6,120		
41	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	37 875,08	75,75
		P	Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
		VV	6,12*0,00039 *Přepočtené koeficientem množství		0,002		
42	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	6,120	93,06	569,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559				
43	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	7,133	92,36	658,80
		VV	6,12*1,1655 *Přepočtené koeficientem množství		7,133		
44	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,043	882,79	37,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711121				
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				8 033,63
45	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,440	858,00	2 951,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174025				
		VV	Nové potrubí stoupací				
		VV	2,94+0,25+0,25		3,440		
46	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	1,000	1 240,11	1 240,11
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174045				
		VV	Připojení obou WC				
		VV	0,5+0,5		1,000		
		VV	Součet		1,000		
47	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50	m	4,200	265,08	1 113,34
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173723				
		VV	Připojení umyvadla M101 pokud není potrubí v plastu				
		VV	2,2		2,200		
		VV	Připojení žlábků odtokového pod pračku				
		VV	2		2,000		
		VV	Součet		4,200		
48	K	721211401	Vpusť podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	2 548,62	2 548,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721211401				
49	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	8,640	20,02	172,97
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111				
		VV	Zkouška těsnosti potrubí				
		VV	3,44+1+4,2		8,640		
50	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	589,17	7,07
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721122				
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				5 546,34
51	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	2,750	65,21	179,33
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130802				
		VV	Demontáž stoupacího potrubí				
		VV	2,5+0,25		2,750		
52	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	5,020	16,64	83,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722170801				
		VV	Demontáž původního potrubí vodovodního				
		VV	0,76+0,76+2+1,5		5,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	8,400	411,72	3 458,45
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174003				
		VV	Nové vodovodní potrubí - předpoklad metru				
		VV	2,9+0,75+0,75+2+2		8,400		
54	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	288,00	288,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179191				
55	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	207,63	207,63
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179192				
56	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	4,000	183,66	734,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722190402				
		VV	Dopojení WC a umyvátka na WC				
		VV	4		4,000		
57	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	8,400	70,15	589,26
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181222				
58	K	998722122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	550,00	5,50
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998722122				
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				39 154,40
59	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	188,59	377,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725110811				
60	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	122,67	122,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240812				
61	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	221,73	221,73
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811				
62	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	122,32	366,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
63	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	2,000	69,37	138,74
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801				
64	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	1,000	130,08	130,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725840850				
65	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 862,15	11 724,30
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725112022				
66	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	1 642,67	4 928,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725211601				
67	K	725241513	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	5 287,58	5 287,58
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241513				
68	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtvrtkruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 559,97	9 559,97
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813				
69	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 258,43	1 258,43
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725822613				
70	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000	251,68	503,36
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725829121				
71	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	2,000	1 297,21	2 594,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
72	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	1,000	341,92	341,92	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725849412					
73	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 498,15	1 498,15	
74	K	998725122	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,163	619,02	100,90	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725122					
D	726	Zdravotnicka - předstěnové instalace						20 488,00
75	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	7 684,70	15 369,40	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726111031					
76	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	2,000	341,92	683,84	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191001					
77	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	2,000	1 304,26	2 608,52	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191011					
78	M	55281800	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	2,000	894,65	1 789,30	
79	K	998726132	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,021	1 759,05	36,94	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998726132					
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						1 197,99
80	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	3,526	338,76	1 194,47	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733221103					
		VV	Nové připojení žebříku					
		VV	1,163+1,163+0,6+0,6		3,526			
81	K	998733122	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	1 760,00	3,52	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998733122					
D	734	Ústřední vytápění - armatury						315,84
82	K	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000	315,84	315,84	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734221543					
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						3 902,88
83	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,000	101,17	101,17	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151811					
84	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000	3 775,32	3 775,32	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735160143					
85	K	998735122	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,015	1 759,34	26,39	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735122					
D	751	Vzduchotechnika						932,37
86	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	131,13	131,13	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111811					
87	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	245,70	245,70	
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111011					
88	M	42914131	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 11W D 100mm	kus	1,000	555,54	555,54	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 763			Konstrukce suché výstavby				11 354,37
89	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	5,930	119,85	710,71
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131821				
	VV		Demontáž podhledu M103				
	VV		0,83		0,830		
	VV		M102				
	VV		5,1		5,100		
	VV		Součet		5,930		
90	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	8,430	726,15	6 121,44
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131451				
	VV		Podhled M103				
	VV		0,83		0,830		
	VV		M102				
	VV		5,1		5,100		
	VV		M101				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		8,430		
91	K	763172353	Montáž dvířek revizních jednoplášťových SDK kci vel. 400 x 400 mm pro podhledy	kus	3,000	432,16	1 296,48
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763172353				
92	M	59030712	<i>dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 400x400mm</i>	kus	3,000	288,00	864,00
93	K	763164521	SDK obklad kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	1,400	1 089,23	1 524,92
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164521				
	VV		Zadělení stoupací kanalizace				
	VV		1,4		1,400		
	VV		Součet		1,400		
94	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,430	74,02	623,99
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714				
95	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,121	1 758,93	212,83
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763332				
D 766			Konstrukce truhlářské				17 020,53
96	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	25,59	102,36
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914				
97	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	539,32	2 157,28
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001				
98	M	61162025	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm</i>	kus	2,000	3 071,03	6 142,06
99	M	61162024	<i>dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plné 600x1970-2100mm</i>	kus	2,000	2 894,07	5 788,14
100	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	2,016	215,02	433,48
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691812				
	VV		Demontáž parapetů				
	VV		0,636+0,522+0,858		2,016		
	VV		Součet		2,016		
101	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	1,158	461,07	533,92
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694126				
	VV		Montáž parapetů M102 a M103				
	VV		0,636+0,522		1,158		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,158		
102	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	1,158	309,50	358,40
103	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	4,000	341,92	1 367,68
104	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,075	1 829,47	137,21
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766122				
	D	771	Podlahy z dlaždic				16 989,85
105	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	2,590	100,81	261,10
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121015				
	VV		Penetrace před provedením samonivelační stěrky M101				
	VV		2,59		2,590		
	VV		Součet		2,590		
106	K	771151023	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	2,590	260,15	673,79
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151023				
107	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,520	36,30	309,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011				
	VV		Penetrace podkladu				
	VV		2,59		2,590		
	VV		5,1		5,100		
	VV		0,83		0,830		
	VV		Součet		8,520		
108	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,100	191,05	974,36
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112				
	VV		Izolace koupelna				
	VV		5,1		5,100		
	VV		Součet		5,100		
109	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	5,000	289,05	1 445,25
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591241				
110	K	771591242	Izolace těsnícími pásy vnější roh	kus	1,000	387,75	387,75
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591242				
111	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	10,100	113,85	1 149,89
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591264				
	VV		Izolace mezi stěnou a podlahou				
	VV		2+2+3,05+3,05		10,100		
	VV		Součet		10,100		
112	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,520	646,48	5 508,01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416				
113	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	9,372	602,78	5 649,25
	VV		8,52*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,372		
114	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,304	2 076,22	631,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771122				
	D	781	Dokončovací práce - obklady				73 292,15
115	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	38,140	17,27	658,68
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Nové obklady M101				
	VV		(1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*1,5		13,947		
	VV		-0,8*1,5		-1,200		
	VV		-0,7*1,5*2		-2,100		
	VV		M103				
	VV		(1,119+1,119+0,742)*1,5		4,470		
	VV		M102				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,858*0,716		-0,614		
	VV		(0,858+0,858+0,716+0,716)*0,41		1,291		
	VV		Součet		38,140		
116	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	38,140	45,12	1 720,88
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011				
117	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	24,702	187,53	4 632,37
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031				
	VV		Vyrovnání pod obklady				
	VV		M103				
	VV		(1,119)*1,5		1,679		
	VV		M102				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,858*0,716		-0,614		
	VV		(0,858+0,858+0,716+0,716)*0,41		1,291		
	VV		Součet		24,702		
118	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	49,404	74,02	3 656,88
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151041				
	VV		Uvažováno vyrovnání do 5mm				
	VV		24,702*2		49,404		
	VV		Součet		49,404		
119	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,110	34,20	243,16
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131112				
	VV		Izolace obvodu 10cm na stěnu a izolace u sprchového koutu				
	VV		(3,05+3,05+2+2-0,7-0,8)*0,1		0,860		
	VV		(1,4+1,1)*2,5		6,250		
	VV		Součet		7,110		
120	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	2,500	113,85	284,63
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131264				
	VV		Spoj stěny sprchový kout				
	VV		2,5		2,500		
	VV		Součet		2,500		
121	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	38,020	196,69	7 478,15
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781161021				
	VV		Montáž ukončovacích lišt				
	VV		0,63+0,742+2,5		3,872		
	VV		Okno				
	VV		0,858+0,858+0,716+0,716		3,148		
	VV		Kolem dveří				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1,5*8		12,000		
	VV		(2+2+0,8)*2		9,600		
	VV		(2+2+0,7)*2		9,400		
	VV		Součet		38,020		
122	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	41,822	58,87	2 462,06
	VV		38,02*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		41,822		
123	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	36,132	646,48	23 358,62
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216				
	VV		Nové obklady M101				
	VV		(1,851+1,851+0,918+0,918+1+1+0,76+0,76)*1,5		13,587		
	VV		-0,8*1,5		-1,200		
	VV		-0,7*1,5*2		-2,100		
	VV		M103				
	VV		(1+1+0,742)*1,5		4,113		
	VV		M102				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,858*0,716		-0,614		
	VV		Součet		36,132		
124	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	3,148	532,27	1 675,59
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781571141				
	VV		Obklad ostění okna				
	VV		0,858+0,858+0,716+0,716		3,148		
	VV		Součet		3,148		
125	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	41,477	602,78	25 001,51
	VV		36,132		36,132		
	VV		3,148*0,5		1,574		
	VV		Součet		37,706		
	VV		37,706*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		41,477		
126	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,205	1 759,02	2 119,62
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781122				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				290,56
127	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,320	67,26	290,56
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101				
	VV		Nátěr zárubní				
	VV		2*(2+0,7)*(0,1+2*0,05)*4		4,320		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				989,52
128	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	21,591	45,83	989,52
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211001				
	VV		Omítka štuková nad obkladem M101				
	VV		(1,851+1,851+0,918+0,918+1,120+1,120+0,76+0,76)*1,1		10,228		
	VV		-0,8*0,5		-0,400		
	VV		-0,7*0,5*2		-0,700		
	VV		-0,636*0,758		-0,482		
	VV		(0,636+0,636+0,758+0,758)*0,41		1,143		
	VV		Omítka nad obkladem M103				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(1,119+0,742+1,119+0,742)*1		3,722		
VV			-0,7*0,5		-0,350		
VV			Strop				
VV			8,43		8,430		
VV			Součet		21,591		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.2 - 2NP

KSO:

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

235 917,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	235 917,00	12,00%	28 310,04

Cena s DPH

v CZK

264 227,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.2 - 2NP

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem

235 917,00

HSV - Práce a dodávky HSV

36 419,32

3 - Svislé a kompletní konstrukce

1 650,98

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

10 640,24

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 704,98

997 - Přesun sutě

8 247,29

998 - Přesun hmot

175,83

PSV - Práce a dodávky PSV

199 497,68

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 068,63

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 158,33

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

39 222,88

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

20 487,36

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

1 254,19

734 - Ústřední vytápění - armatury

315,84

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 902,80

751 - Vzduchotechnika

5 635,00

763 - Konstrukce suché výstavby

3 360,56

766 - Konstrukce truhlářské

17 120,80

771 - Podlahy z dlaždic

20 033,93

781 - Dokončovací práce - obklady

73 629,51

783 - Dokončovací práce - nátěry

290,56

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

1 017,29

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.2 - 2NP

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel: Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Uchazeč: Izolservis, spol. s r.o.

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

235 917,00

D	HSV		Práce a dodávky HSV				36 419,32
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 650,98
1	K	346272256	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	1,800	917,21	1 650,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/346272256				
		VV	Přizdívka WC				
		VV	0,76*1,2		0,912		
		VV	0,74*1,2		0,888		
		VV	Součet		1,800		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				10 640,24
2	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	1,800	144,52	260,14
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612142001				
		VV	Potažení přizdívek WC				
		VV	0,76*1,2		0,912		
		VV	0,74*1,2		0,888		
		VV	Součet		1,800		
3	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	23,762	195,29	4 640,48
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321121				
		VV	Omítka zdiva M201				
		VV	(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)*2,91		27,488		
		VV	-0,8*2		-1,600		
		VV	-0,7*2*2		-2,800		
		VV	-0,631*0,830		-0,524		
		VV	(0,631+0,631+0,830+0,830)*0,41		1,198		
		VV	Součet		23,762		
4	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	9,965	114,56	1 141,59
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612321131				
		VV	Omítka štuková nad obkladem M201				
		VV	(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)*1,1		10,391		
		VV	-0,8*0,5		-0,400		
		VV	-0,7*0,5*2		-0,700		
		VV	-0,631*0,830		-0,524		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,631+0,631+0,83+0,83)*0,41		1,198		
	VV		Součet		9,965		
5	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,166	68,38	695,15
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001				
	VV		Začištění omítek u obkladů				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)		9,446		
	VV		-0,8		-0,800		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		0,756+0,756+1,054+1,054-0,7		2,920		
	VV		Součet		10,166		
6	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	2,000	905,93	1 811,86
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642944121				
7	M	55331480	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 75-100mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	2,000	1 045,51	2 091,02
	P		Poznámka k položce: YH, YH s drážkou, YZP				
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				15 704,98
8	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	8,900	144,53	1 286,32
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213				
	VV		Bourání podlah				
	VV		2,73		2,730		
	VV		5,35		5,350		
	VV		0,82		0,820		
	VV		Součet		8,900		
9	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	2,600	205,86	535,24
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062455				
	VV		Vybourání zárubní M201				
	VV		0,6*2		1,200		
	VV		0,7*2		1,400		
	VV		Součet		2,600		
10	K	969021112	Vybourání vnitřního litinového potrubí do DN 100	m	4,480	149,46	669,58
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/969021112				
	VV		Demontáž potrubí stoupacího				
	VV		2,98+0,25+0,25		3,480		
	VV		připojení do obou WC				
	VV		0,5+0,5		1,000		
	VV		Součet		4,480		
11	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	6,432	93,42	600,88
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/974031132				
	VV		Vysekání drážek na vodu, topení a elektro				
	VV		0,8+1,1+1,851+0,918		4,669		
	VV		1,163+0,6		1,763		
	VV		Součet		6,432		
12	K	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 60 do 70 mm	m	0,250	885,48	221,37
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151115				
	VV		Vrt pro kanálek pod pračkou				
	VV		0,25		0,250		
13	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	24,423	76,14	1 859,57
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978013191				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Osekání zdiva M201				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)*2,98		28,149		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,7*2*2		-2,800		
	VV		-0,631*0,830		-0,524		
	VV		(0,631+0,631+0,830+0,830)*0,41		1,198		
	VV		Součet		24,423		
14	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	38,700	220,67	8 539,93
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978059541				
	VV		Osekání obkladů M201				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)*1,5		14,169		
	VV		-0,8*1,5		-1,200		
	VV		-0,7*1,5*2		-2,100		
	VV		M203				
	VV		(1,09+1,09+0,751)*1,5		4,397		
	VV		M202				
	VV		(2,08+3,051+3,051+2,08)*2,51		25,758		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,886*0,762		-0,675		
	VV		(0,886+0,886+0,762+0,762)*0,41		1,351		
	VV		Součet		38,700		
15	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	8,900	123,72	1 101,11
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111				
	VV		2,73		2,730		
	VV		5,35		5,350		
	VV		0,82		0,820		
	VV		Součet		8,900		
16	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	8,900	100,11	890,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111				
D	997		Přesun sutě				8 247,29
17	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	5,005	346,16	1 732,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013213				
18	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,005	193,87	970,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501				
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	94,829	17,63	1 671,84
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509				
	VV		Uvažován odvoz do 20km				
	VV		4,991*19		94,829		
	VV		Součet		94,829		
20	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,886	1 921,08	1 702,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631				
	VV		0,229		0,229		
	VV		0,305		0,305		
	VV		0,352		0,352		
	VV		Součet		0,886		
21	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	4,105	528,75	2 170,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871 VV 4,991-0,886		4,105		
	D	998	Přesun hmot				175,83
22	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,689	255,20	175,83
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				199 497,68
	D	721	Zdravotecnika - vnitřní kanalizace				8 068,63
23	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE připojovací DN 50	m	4,200	265,08	1 113,34
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173723 VV Připojení umyvadla M201 pokud není potrubí v plastu VV 2,2 2,200 VV Připojení žlábků odtokového pod pračku VV 2 2,000 VV Součet 4,200				
24	K	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 110	m	3,480	857,99	2 985,81
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174025 VV Nové potrubí stoupací VV 2,98+0,25+0,25 3,480 VV Součet 3,480				
25	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 110	m	1,000	1 240,09	1 240,09
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174045 VV Připojení obou WC VV 0,5+0,5 1,000 VV Součet 1,000				
26	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	2 548,55	2 548,55
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721211421				
27	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	8,680	20,02	173,77
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111 VV Zkouška těsnosti potrubí VV 3,48+1+4,2 8,680				
28	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,012	589,17	7,07
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721122				
	D	722	Zdravotecnika - vnitřní vodovod				5 158,33
29	K	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 25 do 40	m	5,480	65,21	357,35
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722130802 VV Demontáž stoupacího potrubí VV 2,98+0,25+0,25 3,480 VV Demontáž potrubí k umyvátku M201 VV 2 2,000 VV Součet 5,480				
30	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	7,400	411,72	3 046,73
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174003 VV Nové vodovodní potrubí M201 - předpoklad metrů VV 2,9+0,25+0,25+2+2 7,400				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		7,400		
31	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	288,00	288,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179191				
32	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	207,63	207,63
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179192				
33	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubecemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	7,400	70,14	519,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181222				
34	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	4,000	183,66	734,64
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722190402				
	VV		Dopojení WC a umyvátka na WC		4,000		
	VV		4				
35	K	998722122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009	548,89	4,94
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998722122				
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				39 222,88
36	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	2,000	188,59	377,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725110811				
37	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	122,32	366,96
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
38	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	221,73	221,73
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811				
39	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	122,67	122,67
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240812				
40	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	69,37	208,11
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725820801				
41	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencíální do G 3/4x1	kus	1,000	130,08	130,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725840850				
42	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	2,000	5 862,01	11 724,02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725112022				
43	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	3,000	1 642,63	4 927,89
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725211601				
44	K	725241513	Vanička sprchová keramická čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	5 287,44	5 287,44
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725241513				
45	K	725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtveruhovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 559,69	9 559,69
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725244813				
46	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 258,41	1 258,41
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725822613				
47	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	2,000	251,69	503,38
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725829121				
48	M	55145615	baterie umyvadlová nástěnná páková 150mm chrom	kus	2,000	1 297,19	2 594,38
49	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	1,000	341,92	341,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725849412				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 498,12	1 498,12
51	K	998725122	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,163	619,02	100,90
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725122				
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace	20 487,36			
52	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	2,000	7 684,39	15 368,78
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726111031				
53	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	2,000	341,93	683,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191001				
54	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	2,000	1 304,24	2 608,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191011				
55	M	55281800	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	2,000	894,65	1 789,30
56	K	998726132	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,021	1 759,04	36,94
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998726132				
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	1 254,19			
57	K	733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	3,692	338,75	1 250,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733221103				
VV			Nové připojení žebříku				
VV			1,246+1,246+0,6+0,6		3,692		
VV			Součet		3,692		
58	K	998733122	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	1 760,00	3,52
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998733122				
D 734			Ústřední vytápění - armatury	315,84			
59	K	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	1,000	315,84	315,84
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734221543				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 902,80			
60	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	1,000	101,17	101,17
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151811				
61	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	1,000	3 775,24	3 775,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735160143				
62	K	998735122	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,015	1 759,33	26,39
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735122				
D 751			Vzduchotechnika	5 635,00			
63	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	100,81	100,81
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111811				
64	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	3 775,24	3 775,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111011				
65	M	42914131	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 11W D 100mm	kus	1,000	1 758,95	1 758,95
D 763			Konstrukce suché výstavby	3 360,56			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	2,730	131,13	357,98
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131451				
		VV	M201				
		VV	2,73		2,730		
		VV	Součet		2,730		
67	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	8,900	245,34	2 183,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714				
		VV	Penetrace stropu				
		VV	2,73+5,35+0,82		8,900		
		VV	Součet		8,900		
68	K	763164521	SDK obklad kčí tvaru L š do 0,4 m desky 1xH2 12,5	m	1,400	532,27	745,18
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164521				
		VV	Zadělení stoupací kanalizace				
		VV	1,4		1,400		
69	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,042	1 758,81	73,87
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763332				
D	766		Konstrukce truhlářské				17 120,80
70	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	25,60	102,40
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914				
71	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	539,33	2 157,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001				
72	M	61162025	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 700x1970-2100mm	kus	2,000	3 070,94	6 141,88
73	M	61162024	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,000	2 893,99	5 787,98
74	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	2,138	215,02	459,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691812				
		VV	Demontáž parapetů				
		VV	0,886+0,621+0,631		2,138		
		VV	Součet		2,138		
75	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	1,252	461,07	577,26
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694126				
		VV	Montáž parapetů M102 a M103				
		VV	0,631+0,621		1,252		
		VV	Součet		1,252		
76	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	1,252	309,50	387,49
77	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	4,000	341,93	1 367,72
78	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,076	1 829,47	139,04
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766122				
D	771		Podlahy z dlaždic				20 033,93
79	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	8,900	100,81	897,21
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011				
		VV	Penetrace podkladu				
		VV	2,73		2,730		
		VV	5,35		5,350		
		VV	0,82		0,820		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		8,900		
80	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	8,900	260,15	2 315,34
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121015				
	VV		Penetrace před provedením samonivelační stěrky M201 M202 a M203				
	VV		2,73+5,35+0,82		8,900		
81	K	771151023	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	8,900	36,30	323,07
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151023				
82	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,900	646,49	5 753,76
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416				
83	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	9,790	602,78	5 901,22
	VV		8,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		9,790		
84	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,350	191,05	1 022,12
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112				
	VV		Izolace koupelna				
	VV		5,35		5,350		
85	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	5,000	289,05	1 445,25
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591241				
86	K	771591242	Izolace těsníci pásy vnější roh	kus	1,000	387,75	387,75
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591242				
87	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	10,260	113,85	1 168,10
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591264				
	VV		Izolace mezi stěnou a podlahou				
	VV		2,08+2,08+3,05+3,05		10,260		
88	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,395	2 076,22	820,11
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771122				
D	781		Dokončovací práce - obklady				73 629,51
89	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	37,692	17,28	651,32
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781111011				
	VV		Nové obklady M201				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+0,95+0,95+0,76+0,76)*1,5		13,857		
	VV		-0,8*1,5		-1,200		
	VV		-0,7*1,5*2		-2,100		
	VV		M203				
	VV		(1+1+0,742)*1,5		4,113		
	VV		M202				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,886*0,762		-0,675		
	VV		(0,886+0,886+0,762+0,762)*0,41		1,351		
	VV		Součet		37,692		
90	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	37,692	45,12	1 700,66
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011				
91	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,485	187,53	1 403,66
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131112				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Izolace obvodu 10cm na stěnu a izolace u sprchového koutu				
	VV		(3,05+3,05+2+2-0,7-0,8)*0,1		0,860		
	VV		(1,4+1,25)*2,5		6,625		
	VV		Součet		7,485		
92	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	2,500	74,02	185,05
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131264				
	VV		Spoj stěny sprchový kout				
	VV		2,5		2,500		
93	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	27,135	34,20	928,02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151031				
	VV		Vyrovnaní pod obklady				
	VV		M203				
	VV		(1+1+0,742)*1,5		4,113		
	VV		M202				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,886*0,762		-0,675		
	VV		(0,886+0,886+0,762+0,762)*0,41		1,351		
	VV		Součet		27,135		
94	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnaní stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	54,270	113,86	6 179,18
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781151041				
	VV		Uvažováno vyrovnaní do 5mm				
	VV		27,135*2		54,270		
95	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	38,168	196,70	7 507,65
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781161021				
	VV		Montáž ukončovacích lišt				
	VV		0,63+0,742+2,5		3,872		
	VV		okno				
	VV		0,886+0,886+0,762+0,762		3,296		
	VV		kolem dveří				
	VV		1,5*8		12,000		
	VV		(2+2+0,8)*2		9,600		
	VV		(2+2+0,7)*2		9,400		
	VV		Součet		38,168		
96	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	41,985	58,87	2 471,66
	VV		38,168*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		41,985		
97	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	36,341	646,49	23 494,09
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216				
	VV		Nové obklady M201				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+0,95+0,95+0,76+0,76)*1,5		13,857		
	VV		-0,8*1,5		-1,200		
	VV		-0,7*1,5*2		-2,100		
	VV		M203				
	VV		(1+1+0,742)*1,5		4,113		
	VV		M202				
	VV		(2+3,049+3,049+2)*2,51		25,346		
	VV		-0,7*2		-1,400		
	VV		-0,8*2		-1,600		
	VV		-0,886*0,762		-0,675		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		36,341		
98	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	3,296	532,28	1 754,39
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781571141				
	VV		Obklad ostění okna				
	VV		0,886+0,886+0,762+0,762		3,296		
99	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	41,788	602,77	25 188,55
	VV		36,341		36,341		
	VV		3,296*0,5		1,648		
	VV		Součet		37,989		
	VV		37,989*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		41,788		
100	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,231	1 758,96	2 165,28
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781122				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				290,56
101	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,320	67,26	290,56
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101				
	VV		Nátěr zárubní				
	VV		2*(2+0,7)*(0,1+2*0,05)*4		4,320		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 017,29
102	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	22,197	45,83	1 017,29
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211001				
	VV		Omítka štuková nad obkladem M201				
	VV		(1,919+1,919+0,99+0,99+1,054+1,054+0,76+0,76)*1,1		10,391		
	VV		-0,8*0,5		-0,400		
	VV		-0,7*0,5*2		-0,700		
	VV		-0,631*0,83		-0,524		
	VV		(0,631+0,631+0,83+0,83)*0,41		1,198		
	VV		Omítka nad obkladem M203				
	VV		(1,09+1,09+0,751+0,751)*1		3,682		
	VV		-0,7*0,5		-0,350		
	VV		Strop				
	VV		2,73+5,35+0,82		8,900		
	VV		Součet		22,197		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.3 - 3NP

KSO:

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

213 488,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	213 488,00	12,00%	25 618,56

Cena s DPH

v CZK

239 106,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.3 - 3NP

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem

213 488,00

HSV - Práce a dodávky HSV

17 182,12

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 134,56

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

9 894,00

997 - Přesun sutě

6 069,60

998 - Přesun hmot

83,96

PSV - Práce a dodávky PSV

196 305,88

712 - Povlakové krytiny

663,77

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

8 623,93

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

1 818,70

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

14 391,82

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

10 243,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

631,68

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

7 805,75

751 - Vzduchotechnika

932,37

763 - Konstrukce suché výstavby

59 195,23

766 - Konstrukce truhlářské

3 488,24

771 - Podlahy z dlaždic

22 018,44

781 - Dokončovací práce - obklady

66 061,46

783 - Dokončovací práce - nátěry

72,64

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.3 - 3NP

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

213 488,00

D HSV Práce a dodávky HSV 17 182,12

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 134,56

1	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,125	3 606,09	450,76
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311115

VV Ve sprchovém koutu

VV 0,851*1,836*0,08

VV Součet

0,125

0,125

2	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	0,125	83,20	10,40
---	---	-----------	----------------------------------------------------------------	----	-------	-------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319011

3	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,125	321,12	40,14
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	--------	-------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319171

4	K	631319195	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,125	4,48	0,56
---	---	-----------	------------------------------------------------------------	----	-------	------	------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319195

5	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,013	27 396,20	356,15
---	---	-----------	----------------------------------------	---	-------	-----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021

VV Výztuž mazaniny Kari síť 6/100/100 M102 a M103 váha 26,64kg/ks

VV 0,5*0,02664

0,013

6	K	634112113	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 80 mm	m	5,374	51,46	276,55
---	---	-----------	------------------------------------------------------------------------------------------------	---	-------	-------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112113

VV Obvodová dilatace mazaniny

VV 1,836+1,836+0,851+0,851

5,374

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 9 894,00

7	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,125	3 676,65	459,58
---	---	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	----------	--------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965042121

VV Vybourání mazaniny ve sprchovém koutu

VV 1,836*0,851*0,08

0,125

8	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	7,830	73,68	576,91
---	---	-----------	-------------------------------------------------------------------------------------	----	-------	-------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/965081213				
			VV Bourání podlah				
			VV 7,83			7,830	
			VV Součet			7,830	
9	K	978059541	Odeškání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	31,149	220,66	6 873,34
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/978059541				
			VV Osekání obkladů				
			VV (0,662+3,603+2,405+0,876+1,005+1,03+0,155+0,885+0,851+1,836+1,021+0,155+0,359+0,591+0,401)*2			31,670	
			VV -0,869*0,6			-0,521	
			VV Součet			31,149	
10	K	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 100 do 110 mm	m	0,500	391,28	195,64
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151119				
			VV Vrt na odvětrání kanalizace přes střechu				
			VV 0,5			0,500	
11	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	7,830	128,31	1 004,67
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101111				
			VV 7,83			7,830	
			VV Součet			7,830	
12	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	7,830	100,11	783,86
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901111				
	D	997	Přesun sutě				6 069,60
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	3,504	346,16	1 212,94
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013213				
14	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,504	193,88	679,36
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501				
15	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	66,576	17,62	1 173,07
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509				
			VV Uvažován odvoz do 20km				
			VV 3,504*19			66,576	
16	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,827	1 921,13	1 588,77
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631				
17	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	2,677	528,75	1 415,46
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013871				
			VV 3,504-0,827			2,677	
	D	998	Přesun hmot				83,96
18	K	998018002	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	0,329	255,20	83,96
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018002				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				196 305,88
	D	712	Povlakové krytiny				663,77
19	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střech do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	1,000	459,66	459,66
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/712363115				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
20	M	28342013	manžeta těsnící pro prostupy hydroizolací z PVC uzavřená kruhová vnitřní průměr 90-114	kus	1,000	195,99	195,99	
21	K	998712122	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,008	1 015,00	8,12	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998712122					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					8 623,93
22	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	1,000	265,08	265,08	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173723					
VV			Dopojení sprchového koutu					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
23	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000	1 240,11	1 240,11	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174045					
VV			Dopojení WC					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
24	K	721174063	Potrubí kanalizační z PP větrací DN 110	m	2,950	857,99	2 531,07	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721174063					
VV			Větrací potrubí nad střechu					
VV			2,45+0,5		2,950			
25	K	721212123	Odtokový sprchový žlab délky 800 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	1,000	3 877,55	3 877,55	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721212123					
26	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	1,000	602,77	602,77	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721273153					
27	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	4,950	20,02	99,10	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111					
VV			Zkouška těsnosti potrubí					
VV			2,95+1+1		4,950			
28	K	998721122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,014	589,29	8,25	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721122					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					1 818,70
29	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	1,600	411,72	658,75	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722174003					
VV			Dopojení sprchového koutu					
VV			(0,4+0,4)*2		1,600			
30	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	288,00	288,00	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179191					
31	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	207,63	207,63	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722179192					
32	K	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN přes 22 do 45 mm	m	1,600	70,15	112,24	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722181222					
33	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustku DN přes 25 do 50	kus	3,000	183,66	550,98	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/722190402					
34	K	998722122	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	550,00	1,10	
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998722122					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				14 391,82
35	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	188,59	188,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725110811				
36	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferencální do G 3/4x1	kus	1,000	130,08	130,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725840850				
37	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	122,32	244,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725210821				
38	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	221,73	221,73
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240811				
39	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	122,67	122,67
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725240812				
40	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	5 812,78	5 812,78
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725112022				
41	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	1 642,66	3 285,32
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725211601				
42	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí	soubor	2,000	1 258,43	2 516,86
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725822613				
43	K	725849412	Montáž baterie sprchové nástěnné s pevnou výškou sprchy	kus	1,000	341,92	341,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/725849412				
44	M	55145403	baterie sprchová s ruční sprchou 1/2"x150mm	kus	1,000	1 498,14	1 498,14
45	K	998725122	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,047	618,94	29,09
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998725122				
D 726			Zdravotnicka - předstěnové instalace				10 243,00
46	K	726111031	Instalační předstěna pro klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	7 684,59	7 684,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726111031				
47	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000	341,92	341,92
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191001				
48	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	1,000	1 304,26	1 304,26
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/726191011				
49	M	55281800	tlačítko pro ovládání WC zepředu dvě vody bílé 246x164mm	kus	1,000	894,64	894,64
50	K	998726132	Přesun hmot tonážní pro instalační prefabrikáty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,010	1 759,00	17,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998726132				
D 734			Ústřední vytápění - armatury				631,68
51	K	734221543	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x18 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	2,000	315,84	631,68
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734221543				
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				7 805,75
52	K	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého dl do 1500 mm	kus	2,000	101,17	202,34
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735151811				
53	K	735160143	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 820/600 mm	kus	2,000	3 775,32	7 550,64
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/735160143				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
54	K	998735122	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,030	1 759,00	52,77	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735122					
D 751			Vzduchotechnika					932,37
55	K	751111011	Montáž ventilátoru axiálního nízkotlakého nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	131,13	131,13	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111011					
56	K	751111811	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 200 mm	kus	1,000	245,70	245,70	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/751111811					
57	M	42914131	ventilátor axiální stěnový skříň z plastu 12V bezpečnostní provedení IP57 11W D 100mm	kus	1,000	555,54	555,54	
D 763			Konstrukce suché výstavby					59 195,23
58	K	763222811	Demontáž desek jednoduché opláštění sádrovláknitá předsazená/šachtová stěna	m2	38,332	119,85	4 594,09	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763222811					
			VV Demontáž opláštění SDK		40,511			
			VV (0,662+3,603+2,405+0,876+1,005+1,03+0,155+0,885+0,851+1,836+1,021+0,155+0,359+0,591+0,401+0,7)*2,45		-0,779			
			VV -0,869*0,896		-1,400			
			VV -0,7*2		38,332			
			VV Součet					
59	K	763164641	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xH2 12,5	m	2,450	726,15	1 779,07	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763164641					
			VV Nastavení příčky u sprchového koutu		2,450			
			VV 2,45					
60	K	763101856	Vyřezání otvoru v SDK desce v podhledu nebo podkroví jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m2	kus	1,000	432,16	432,16	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763101856					
			VV Vyřezání otvoru pro odvětrání kanalizace		1,000			
			VV 1					
61	K	763131914	Zhotovení otvoru vel. přes 0,5 do 1 m2 v SDK podhledu a podkroví s vyztužením profily	kus	1,000	288,00	288,00	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131914					
62	K	763121621	Montáž desek tl 12,5 mm na nosnou kci SDK stěna předsazená	m2	39,732	1 089,24	43 277,68	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121621					
63	M	59030025	deska SDK impregnovaná H2 tl 12,5mm	m2	41,719	179,07	7 470,62	
			VV 39,732*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		41,719			
64	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	7,830	74,03	579,65	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763131714					
65	K	998763332	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,440	1 759,00	773,96	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763332					
D 766			Konstrukce truhlářské					3 488,24
66	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	25,59	25,59	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914					
67	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	539,32	539,32	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660001					
68	M	61162024	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	1,000	2 894,06	2 894,06	
69	K	998766122	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,016	1 829,38	29,27	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766122					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	771		Podlahy z dlaždic				22 018,44
70	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	7,830	36,30	284,23
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121011				
			VV Penetrace podkladu				
			VV 7,83		7,830		
			VV Součet		7,830		
71	K	771121015	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu	m2	7,830	100,81	789,34
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771121015				
72	K	771151023	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl přes 5 do 8 mm	m2	7,830	260,15	2 036,97
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771151023				
73	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	7,830	646,49	5 062,02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771574416				
74	M	59761166	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	8,613	602,77	5 191,66
			VV 7,83*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		8,613		
75	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,830	191,05	1 495,92
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591112				
76	K	771591241	Izolace těsníci pásy vnitřní kout	kus	9,000	289,05	2 601,45
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591241				
77	K	771591242	Izolace těsníci pásy vnější roh	kus	5,000	387,75	1 938,75
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591242				
78	K	771591264	Izolace těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	16,535	113,51	1 876,89
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/771591264				
			VV Izolace mezi stěnou a podlahou				
			VV (0,662+3,603+2,405+0,876+1,005+1,03+0,155+0,885+0,851+1,836+1,021+0,155+0,359+0,591+0,401+0,7)		16,535		
79	K	998771122	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,357	2 076,22	741,21
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998771122				
D	781		Dokončovací práce - obklady				66 061,46
80	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	40,052	45,12	1 807,15
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781121011				
			VV Nové obklady				
			VV (0,662+3,603+2,405+0,876+1,005+1,03+0,351+0,351+0,155+0,885+0,851+1,836+1,021+0,155+0,359+0,591+0,401+0,7)*2		42,231		
			VV ,45				
			VV -0,869*0,896		-0,779		
			VV -0,7*2		-1,400		
			VV Součet		40,052		
81	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	16,351	34,20	559,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131112				
			VV Izolace obvodu 10cm na stěnu a izolace u sprchového koutu				
			VV (0,662+3,603+2,405+0,876+1,005+1,03+0,155+0,885+0,851+1,836+1,021+0,155+0,359+0,591+0,401)*0,1		1,584		
			VV (1,836+1,021+0,851+0,885+0,155+0,155)*2,4		11,767		
			VV Kolem umyvadel				
			VV 2*1,5		3,000		
			VV Součet		16,351		
82	K	781131264	Izolace pod obklad těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	7,350	113,86	836,87

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781131264 VV Spoj stěny sprchový kout VV 2,45*3		7,350		
83	K	781161021	Montáž profilu ukončujícího rohového nebo vanového	m	20,480	196,69	4 028,21
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781161021 VV Montáž ukončovacích lišt VV 2,45*5 VV 2+2+0,7 VV 0,869+0,869+0,896+0,896 VV Součet		12,250 4,700 3,530 20,480		
84	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	22,528	58,87	1 326,22
			VV 20,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		22,528		
85	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	40,052	646,48	25 892,82
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781472216				
86	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	3,530	532,27	1 878,91
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/781571141 VV Obklad ostění okna VV 0,869+0,869+0,896+0,896		3,530		
87	M	59761718	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	45,999	602,77	27 726,82
			VV 40,052 VV 3,53*0,5 VV Součet VV 41,817*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		40,052 1,765 41,817 45,999		
88	K	998781122	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,140	1 759,00	2 005,26
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998781122				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				72,64
89	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,080	67,26	72,64
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101 VV Nátěr zárubní VV 2*(2+0,7)*(0,1+2*0,05)*1		1,080		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				358,85
90	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	7,830	45,83	358,85
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211001 VV Nátěr stropu VV 7,83		7,830		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.4 - VRN + společné drobné práce nezařazené v rozpočtech

KSO:

Místo: Zeleného 825/51 Brno 616 00

CC-CZ:

Datum: 15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

IČ:

44016832

DIČ:

CZ44016832

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

BDI group s.r.o. - Ing. Petr Štrich

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

84 925,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	84 925,00	12,00%	10 191,00

Cena s DPH

v CZK

95 116,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.4 - VRN + společné drobné práce nezařazené v rozpočtech

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady zakázky celkem

84 925,00

HSV - Práce a dodávky HSV

35 250,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

35 250,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

49 675,00

VRN3 - Zařízení staveniště

35 575,00

VRN4 - Inženýrská činnost

14 100,00

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:

Oprava stoupacího potrubí, koupelen a WC DD Dagmar

Objekt:

X9877.4 - VRN + společné drobné práce nezařazené v rozpočtech

Místo:

Zeleného 825/51 Brno 616 00

Datum:

15. 2. 2024

Zadavatel:

Dětský Domov Dagmar Zeleného 825/51 Brno 616 00

Projektant:

Zpracovatel: BDI group s.r.o. - Ing.
Petr Štrich

Uchazeč:

Izolservis, spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

84 925,00

D HSV Práce a dodávky HSV 35 250,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 35 250,00

1	K	X2	Demontáže a montáže zásuvek, vypínačů a světel	soubor	1,000	10 575,00	10 575,00
2	K	X3	Drobné práce a nevyrozpočtovatelné detaily	soubor	1,000	7 050,00	7 050,00
3	K	X4	Vypouštění a napouštění otopné soustavy	soubor	1,000	17 625,00	17 625,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 49 675,00

D VRN3 Zařízení staveniště 35 575,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

5	K	X1	Pronájem dvou mobilních WC, jedno WC pro pracovníky, jedno WC pro zaměstnance DD po dobu provádění prací	soubor	1,000	10 575,00	10 575,00
---	---	----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-------	-----------	-----------

D VRN4 Inženýrská činnost 14 100,00

6	K	040001000	Inženýrská činnost	...	1,000	3 525,00	3 525,00
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	----------	----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/040001000

7	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	...	1,000	10 575,00	10 575,00
---	---	-----------	-----------------------------------	-----	-------	-----------	-----------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045002000