

SHLOBF200087/2



MDOBP009T9EE

Smluvní strany

město Dobříš

se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš,

IČO: 00242098

zastoupené starostou města Ing. Pavlem Svobodou

jako propachtovatel na straně jedné

(dále jen **propachtovatel**)

a

Jezdecký areál Míšánek, z. s.,

se sídlem Malé Paseky 1350, 263 01 Dobříš

IČO: 03003396

zastoupený předsedou Janem Rybínem/ místopředsedou Kateřinou Šandovou

jako pachtýř na straně druhé

(dále též jen **pachtýř**)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 ve spojení s § 2332 a násl. a ustanovení § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento

Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě(dále jen **dodatek**)**Článek I.****Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 08.07.2020 pachtovní smlouvu, která byla schválena Radou města Dobříše dne 30.06.2020 usnesením č. 15/60/2020/RM (dále jen pachtovní smlouva), ve znění dodatku č. 1 ze dne 28.07.2021 (dále jen **dodatek č. 1**).
2. Rekapitulace předmětu pachtu a způsob užívání, vše v k. ú. Dobříš:

Pozemek p. č.	Výměra m ²	Lokalita	Využití	Sazba Kč za m ² /rok	Roční pachtovné v Kč
1896/151	1612	Brodce	orná půda	0,526	847,91
1896/152	1603	Brodce	orná půda	0,526	843,18
1896/153	1544	Brodce	orná půda	0,526	679,36
1896/154	1678	Brodce	orná půda	0,526	738,32
1896/155	1585	Brodce	orná půda	0,526	697,40
1896/156	1795	Brodce	orná půda	0,526	789,80
1896/165	1795	Brodce	orná půda	0,526	789,80
1896/166	1631	Brodce	orná půda	0,526	717,64
1896/167	1624	Brodce	orná půda	0,526	714,56
1896/173	2407	Brodce	orná půda	0,526	1.059,08
1896/188	1607	Brodce	orná půda	0,526	707,08
1896/189	1691	Brodce	orná půda	0,526	744,04
1896/190	2007	Brodce	orná půda	0,526	883,08
celkem	22579				11876,55

**Článek II.
Předmět dodatku**

Smluvní strany upravují čl. V. odst. 5.1 pachtovní smlouvy takto: „Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2030.“.

**Článek III.
Závěrečná ujednání**

3.1 Ostatní ustanovení pachtovní smlouvy a dodatku č. 1 zůstávají nedotčena.

3.2 V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným, nebo neúčinným, platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstane nedotčena. Namísto takového neplatného nebo neúčinného ustanovení budou ostatní ustanovení této smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této smlouvy podle původního záměru smluvních stran. Současně se strany zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení ustanovením novým, odpovídajícím obsahu a smyslu ustanovení původního.

3.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

3.4 Doložky

a) záměr prodloužit platnost smlouvy byl na základě usnesení č. 5/45/2024/RM ze dne 23.04.2024 zveřejněn na úřední desce od 24.04.2024 do 09.05.2024 pod č. 6/2024,

b) uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Dobříše dne 22.05.2024 usnesením č. 16/49/2024/RM.

3.5 Tento dodatek lze změnit nebo doplnit jen dalším dodatkem i uzavřeným v písemné formě, podepsaným oběma smluvními stranami.

3.6 Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jedno obdrží propachtovatel a jedno pachtýř.

3.7 Propachtovatel si vyhrazuje právo zúžit předmět pachtu o pozemky parc. č. 1896/151 a 1896/152, které by mohly v budoucnu sloužit pro jiný účel a na základě výzvy propachtovatele se zavazuje pachtýř uzavřít dodatek k pachtovní smlouvě do 30 dnů od obdržení výzvy.

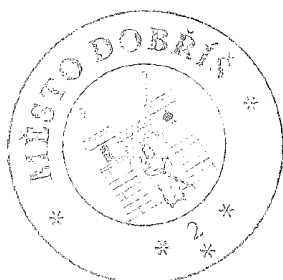
V Dobříši dne

- 3 -06- 2024

V Dobříši dne

- 3 -06- 2024

Ing. Pavel Svoboda
starosta



oru