



SERVISNÍ SMLOUVY O DÍLO č. 21/2016
dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
na servis zdvihacích zařízení

Objednatel: Městské kulturní středisko Havířov
sídlo: Hlavní tř.31a , Havířov - Město
zastoupeno: Mgr.Yvona Dlábková , ředitelka
IČ: 00317985
DIČ: *CZ00317985*
bank. spoj.: ČS a.s. Havířov
číslo účtu : 1722392389/0800
tel.: 596808013
e-mail: pasz@mkshavirov.cz
e-mail pro zasílání faktur: pasz@mkshavirov.cz

Zhotovitel: EV - servis s. r. o.
sídlo: Na Svobodě 3152, 723 00 Ostrava-Martinov
zastoupena: p. Jiří Müller - jednatel společnosti
ve věcech smluvních: Ing. Tomášem Müllerem – ředitelem servisu
IČ: 603 18 457
DIČ: CZ60318457
bank. spoj. Komerční banka a.s.
č.úctu: 49209-761/0100
tel./fax:
tel.dispečink:
spol. zapsána u KS v Ostravě, oddíl C, vložka 11863
e-mail: info@ev-servis.cz , www.ev-servis.cz
(dále jen zhotovitel)

čl. I.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je:
 - a) Zabezpečení komplexního servisu výtahů a schod.plošiny v KD Petra Bezruče a v Kině Centrum (Výtah – OH 630/052 4/4N ,plošina SP150,výtah –DVP 385/0,15-3/3-N a MB100/035-4/4-P, který bude zhotovitel zabezpečovat svým jménem na vlastní nebezpečí v domech ve vlastnictví nebo správě objednatele
 - b) nepřetržitá havarijní služba – výtahy

čl. II.
Základní pojmy

1. Odborná prohlídka a zkouška ověření způsobilosti dle ČSN 274002, ČSN 274007, EN ČSN 81.1+A 3 a vyhlášky č. 19/1979 v platném znění.
2. Oprava a odstranění poruch provedením všech prací potřebných k bezporuchovému provozu zařízení vč. dodání náhradních dílů.
3. Paušální cena za provedení specifikovaných činností je bez ceny dodaného materiálu.
4. Havarijní služba je 24 hodin denně.

III.

Rozsah díla

1. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat za paušální cenu dohodnutou v čl. IV. této smlouvy:

Pravidelná preventivní údržba

- Je prováděna za účelem zajištění spolehlivosti a provozní způsobilost servisovaných zdvihacích zařízení a zahrnuje:
- mazání a doplnění olejů zařízení dle mazacího plánu, který je stanoven výrobcem výtahu; pokud tento plán výrobcem výtahu stanoven není, bude tento plán stanoven zhotovitelem,
- čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od provozních nečistot vzniklých běžným provozem výtahu (nejedná se o čištění po stavbě či přestavbě, od toxických látek a průsaků vody, vlivem vandalismu),
- kontrolu funkčního stavu normou či návodem stanovených částí výtahu, jejich nastavení a seřízení

Potřebný materiál, oleje, jsou zahrnuty v paušální ceně a jejich likvidace je zajištěna v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

Pravidelné odborné prohlídky v termínech dle platných norem

Odborné prohlídky jsou zajišťovány zhotovitelem v rozsahu dle normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených touto normou a to v závislosti na druhu a kategorii výtahu, odvozených od data uvedení výtahu do provozu. V případě změny uvedené technické normy budou odborné prohlídky zhotovitelem prováděny v návaznosti na změnu této normy. Zápisy o provedení odborné prohlídky jsou zaznamenávány v „Knize výtahu“, které jsou uloženy na objednatelem určeném místě. Tímto je zároveň **sjednán způsob plnění informační povinnosti zhotovitele ve smyslu ČSN 27 4002**

NON STOP dispečink poruchové služby 24 hod. denně, tel. č. 602 744 427

Každý požadavek na odstranění nahlášené provozní poruchy, případně spojené s vyproštěním uvězněné osoby v kabině výtahu, je neprodleně přesměřován na servisního technika k zajištění včasného výjezdu k zařízení v čase do 1 hod.

- odstraňování poruch výtahu – odstraňování poruch výtahu bude zahájeno do 24 hodin od nahlášení
- provádění příslušných záznamů do revizních knih o všech provedených pracích
- provádění kontroly plnění povinností dozorců výtahu a provádění pravidelného proškolení dozorců

2. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat za úhradu:

a) **Provádění středních a generálních oprav nebo rekonstrukcí vč. projektu**

b) Pravidelné odborné zkoušky v termínech dle platných norem

Zhotovitel zajišťuje na základě písemné objednávky objednatele v pravidelných intervalech provádění odborných zkoušek k ověření funkce a způsobilosti k dalšímu provozu zahrnující i prověření elektrického zařízení výtahu jakož i posouzení nebezpečí/rizik. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření je neprodleně seznamována určená osoba objednatele formou písemného protokolu, je-li zkoušce přítomna. Následně je kopie písemného protokolu zaslána objednateli na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Neobdrží-li objednatel z jakéhokoli důvodu kopii písemného protokolu, je povinen na tuto skutečnost zhotovitele písemně upozornit.

Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednatele informovat o harmonogramu odborných zkoušek, případně o jeho změně v návaznosti na plnění povinností zhotovitele dle této smlouvy.

c) Inspekční prohlídky v termínech dle platných norem

Zhotovitel poskytne na základě požadavku objednatele odborný personál pro potřebnou technickou asistenci u inspekčních prohlídek

d) úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti stanovují výše uvedené normy nebo nařízení oblastní inspektorát práce (dále jen OIP)

e) opravy motorů, výtahových strojů, převodovek, rozvaděčů

f) výměny a opravy šachetních dveří

- odstraňování závad z odborných prohlídek, odborných zkoušek

g) odstraňování závad z inspekčních prohlídek

- **Pohotovost**

Pohotovostní výjezd, kterým se rozumí výjezd mimo pracovní dobu zhotovitele.

	<u>pracovní dny</u>	<u>sobota</u>	<u>neděle a svátek</u>
Pohotovostní doba zhotovitele:	15:30 hod.	24 hod.	24 hod.

Pohotovostní službu má objednatel u zhotovitele „před objednanou“, to znamená, že zhotovitel tuto službu 24 hodin denně drží a je kdykoliv připraven vyjet na opravu. Samotný výjezd v době pohotovosti si pak objednatel hradí pouze při využití této služby.

- **Práce nezahrnuté do smluvní ceny/paušálu**

Práce, které jsou nařízeny/doporučeny státními orgány po počátku platnosti smlouvy; práce, které jsou zapříčiněny nesprávným používáním výtahu, vandalstvím, nedostatky budovy nebo vyšší mocí; práce následující po nehodě způsobené uživatelem nebo provozovatelem výtahu; veškerý materiál použitý pro jiné účely než pro pravidelnou preventivní údržbu nebo čištění.

čl. IV. Cena díla

1. Měsíční paušální cena za 3 ks výtahu je ve výši: **1290,- Kč** bez DPH
2. V ceně dle čl. IV. není zahrnuto odstraňování poruch a závad, které byly prokazatelně zaviněny cizím zásahem, nebo násilným poškozením vandalismem a o jejímž rozsahu bude objednatel neprodleně informován, a cena spotřebovaného materiálu.
3. Úkony prováděné mimo paušální cenu budou objednateli účtovány v hodinové zúčtovací sazbě **300,- Kč** bez DPH (v pracovní době 7-15:30 hod.) a v hodinové zúčtovací sazbě **300,- Kč** bez DPH (mimo pracovní dobu), v případě prací většího rozsahu budou oceňovány jednotlivě smluvními cenami mezi objednatelem a zhotovitelem.
4. Za úkon spojený se zprovozněním výtahu a odstraněním závady či vyproštěním v rámci havarijní služby, jenž bude zhotoviteli nahlášen v pracovní dny po 15:30 hod. a ve dnech pracovního klidu, bude zhotovitelem účtována částka **350,- Kč** bez DPH za výjezd, pokud se na tyto závady nevztahuje záruka
5. Za dopravu na místo provádění zásahu a zpět se sjednává smluvní cena ve výši **4,- Kč** bez DPH/km, výchozím bodem pro stanovení dopravného při výjezdu je Ostrava-Martinov, Na Svobodě 3152.
6. DPH bude účtováno dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění vč. jeho novelizací.

čl. V. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli měsíčně částku dle čl. IV., odst. 1. do 15 dne v měsíci za daný měsíc ve výši: **1290,- Kč** bez DPH na účet zhotovitele. **Celková cena bez DPH 1290,-Kč , cena s DPH 21% 1561,-Kč**
2. Faktury za provedené úkony, jejichž přílohou budou pověřenými osobami potvrzené pracovní listy, obsahující mimo dané náležitosti i číslo objednávky objednatele (pokud bude vystavena), uhradí objednatel nejpozději do 14 dnů od jejího vystavení.
3. Faktury budou mít všechny náležitosti daňového dokladu.

čl. VI. Dodání díla

1. Dílo je dodáno na základě potvrzených pracovních listů pověřenými osobami nebo předávacími protokoly.

čl. VII. Záruka na dílo

1. Zhotovitel zaručuje, že provedené práce budou mít vlastnosti odpovídající technickým požadavkům a to:
 - a) u generálních oprav a rekonstrukcí po dobu 60 měsíců
 - b) u ostatních oprav po dobu 24 měsíců.
2. Běh záruční doby začíná dnem dodání díla dle čl. VI.
3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé zásahem třetí osoby.



5. Smluvní strany se dohodly, že ceny uvedené v této servisní smlouvě se budou vždy k 1. březnu kalendářního roku zvyšovat o míru inflace odvozenou od úhrnného indexu spotřebitelských cen, vyhlášenou statistickým úřadem, popř. jeho právním nástupcem.
6. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými zákony a předpisy.

V Ostravě dne: 8.6.2016

V Ostravě dne: 8.6.2016

.....
Mgr. Yvona Dlábková
ředitelka

Jiří Müller
jednatel společnosti
EV-servis s.r.o.