

SMLOUVA O DÍLO

Virtuální prohlídka Dětského dopravního hřiště Karviná

Smluvní strany:

Název: statutární město Karviná
Sídlo: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná
Zástupce: Ing. Jan Wolf, primátor
K podpisu pověřena: JUDr. Olga Guziurová, MPA, vedoucí Odboru organizačního,
na základě pověření ze dne 02.01.2018
IČO: 00297534
DIČ: CZ00297534
Kontaktní osoba Objednatele: [redacted] vedoucí oddělení informačních služeb
[redacted]
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Název: PANOPRO s.r.o.
Sídlo: Údolní 406/48, Veverří, 602 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 111605
Zástupce: Ing. Vítězslav Dembinný a Marcel Oujezdský, jednatelé
IČO: 08045003
DIČ: CZ08045003
Bankovní spojení: 765438311/5500
Kontaktní osoba Zhotovitele: [redacted] tel. č. [redacted] e-mail:
[redacted]
(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

Předmět Smlouvy

- Dílem se v této Smlouvě rozumí autorské dílo ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „autorský zákon“), v podobě díla audiovizuálního, které má být vytvořeno na základě této Smlouvy a jehož autorem bude Zhotovitel.
- Předmětem této Smlouvy je:
 - provedení 3D prezentace ve formě virtuální prohlídky dětského dopravního hřiště s možností vkládání interaktivních prvků určeného pro marketingové účely (dále jen „dílo“) blíže specifikované v Příloze č. 1 této Smlouvy a v nabídce Zhotovitele ze dne 14. 05. 2024, která je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 2, a
 - hostování díla na cloudovém úložišti Zhotovitele.
- Zhotovitel se zavazuje zajistit si potřebné podklady, na jejichž základě řádně a včas vytvoří dílo prosté autorskoprávních nebo jiných právních vad, jakož i prosté jakýchkoliv vad jiných, například formálních či obsahových (věcných), pro Objednatele a dále se zavazuje k dílu udělit oprávnění v souladu s článkem II. této Smlouvy.

4. Nedodržení smlouvou sjednaného rozsahu díla je přípustné pouze s předchozím výslovným schválením Objednatele. V případě nedodržení ujednaného rozsahu je Objednatel oprávněn do okamžiku předání díla dle článku III. této Smlouvy vyzvat Zhotovitele k úpravě díla dle ujednaného rozsahu s poskytnutím přiměřené lhůty.
5. Objednatel se Zhotoviteli zavazuje poskytnout případnou součinnost po celou dobu zhotovování díla.
6. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.

Licence

7. Smluvní strany shodně konstatují, že dílo vytvářené Zhotovitelem pro Objednatele je ve smyslu ustanovení § 61 autorského zákona kvalifikováno jako dílo na objednávku.
8. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že předmět díla není v rozporu s autorskými právy třetích osob a Objednatel je ve smyslu této Smlouvy oprávněn dílo užívat. Objednatel je oprávněn dílo prezentovat především na svých webových stránkách, na konferencích, v e-mailech, a na sociálních sítích.
9. Zhotovitel uděluje objednateli k dílu výhradní licenci bez časového, množství a územního omezení, a to ke všem způsobům užití, které dílo umožňuje (dále také jen „licence“).
10. Objednatel je zejména oprávněn vytvářet rozmnoženiny díla, právo rozšiřovat rozmnoženiny sdělovat dílo veřejnosti a dílo publikovat na veřejně přístupných zdrojích Objednatele nebo třetích osob. Objednatel je oprávněn poskytnout jakékoliv třetí osobě sublicenci k užití díla.
11. Objednatel je oprávněn dílo upravovat nebo spojovat s jiným dílem/či jinými díly.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že cena za udělení licence je již zahrnuta v ceně za dílo a že Zhotoviteli udělením licence nevzniká nárok na žádné další protiplnění ze strany Objednatele.
13. V případě, že Objednatel předá Zhotoviteli jakékoliv podklady pro tvorbu díla, zavazuje se Zhotovitel využít tyto podklady výhradně pro přípravu díla a za žádných okolností není oprávněn je předat třetím osobám. Za případné zneužití podkladů nese Zhotovitel plnou odpovědnost za případné škody Objednateli takovým zneužitím způsobené.

Doba plnění díla a předání díla

14. Zhotovitel se zavazuje odevzdat dokončené dílo Objednateli nejpozději do **31.07.2024**, pokud dojde k nasnímání objektu do 19.7.2024. Dojde-li k nasnímání v pozdějším termínu, má Zhotovitel 10 dnů na dodání díla. Výstupem je 3D virtuální prohlídka uložená na úložišti CLOUDu. Dílo bude předáno ve formátu, který je jako 3D prohlídka spustitelný ve všech běžně používaných internetových prohlížečích a zároveň ve formátu, který umožní pozdější editaci a úpravu díla. Zhotovitel odpovídá za fungování díla (bez vad) na cloudovém úložišti po celou dobu, kdy bude dílo na CLOUDu umístěno.
15. Zhotovitel odevzdá dílo formou odkazu na cloudové úložiště. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po odevzdání díla na CLOUD dle článku III. odst. 1 této Smlouvy potvrdit odevzdání díla, a to prostřednictvím e-mailu odeslaného na adresu kontaktní osoby Zhotovitele.

Cena díla a platební podmínky

16. Cena díla provedeného v rozsahu dle článku I. této Smlouvy je sjednána jako cena maximální stanovená na základě nabídkové kalkulace Zhotovitele ze dne 14. 05. 2024. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli okamžikem řádného splnění závazku provést a předat objednateli dílo dle této smlouvy.
17. Celková cena za zhotovení díla činí: **21 200 Kč bez DPH**. K této částce bude účtováno DPH v zákonem stanovené výši.
18. Cena za hostování díla na cloudovém úložišti Zhotovitele je **1 200 Kč/rok bez DPH**. K této částce bude účtováno DPH v zákonem stanovené výši.
19. Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Cena díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
20. Uvede-li Zhotovitel na faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na faktuře. Peněžité závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
21. Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto článku nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá rozsahu převzatého díla. Nová 21denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.

Vzájemné poskytování informací a důvěrnost

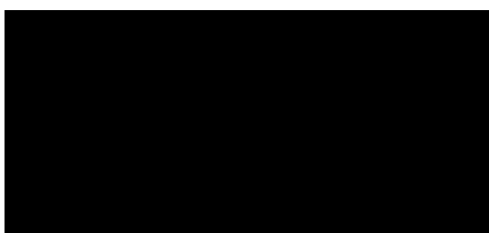
22. Smluvní strany jsou povinny se s předstihem vzájemně informovat o veškerých skutečnostech, které by mohly být významné pro plnění závazků smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, a to vždy neprodleně poté, co se takovou skutečností některá ze smluvních stran dozví. Smluvní strany si přitom jsou vědomy toho, že neučiní-li tak, odpovídají za újmu, která by porušením této právní povinnosti vznikla.
23. Veškeré údaje získané při realizaci této Smlouvy jsou údaji důvěrnými. Žádná smluvní strana proto v souladu s § 1730 občanského zákoníku neprozradí třetí osobě, ani nepoužije nebo nevyužije pro jakýkoliv účel žádné údaje, pokud by tímto druhé smluvní straně měla nebo mohla vzniknout jakákoliv újma na majetku, zájmech nebo dobrém jméně.

Závěrečná ustanovení

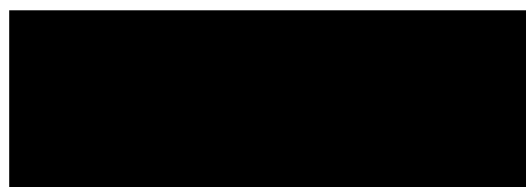
24. Není-li v této Smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, autorského zákona a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této Smlouvy.
25. Nedílnou součástí Smlouvy je:
 - Příloha č. 1 - Charakteristika provedení díla
 - Příloha č. 2 - Cenová nabídka ze dne 14.05.2024

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až VI. Smlouvy přednost před ustanoveními všech příloh Smlouvy. Smluvní strany dále

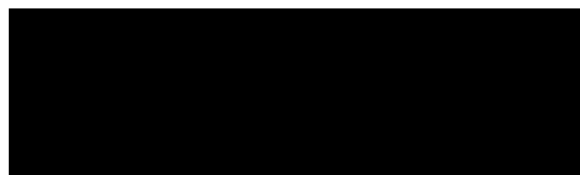
- sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mezi jednotlivými přílohami je rozhodující znění přílohy, jejíž číselné označení uvedené v tomto odstavci je nižší.
26. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv.
27. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
28. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
29. Jakékoliv změny nebo doplňky této Smlouvy nebo příloh k této Smlouvě musí být provedeny formou písemných, chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
30. Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
31. Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
32. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
33. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána uznávanými elektronickými podpisy oprávněných osob. Za datum podpisu se považuje údaj uvedený v časovém uvedené v elektronickém podpisu podepisující strany.



JUDr. Olga Guziurová, MPA
vedoucí Odboru organizačního



Ing. Vítězslav Dembinný
jednatel



Marcel Oujezdský
jednatel

Příloha č. 1 - Charakteristika provedení díla

PANOPORT 3D

V rámci díla bude dodavatelem realizováno:

- Skenování vybraných interiérových a exteriérových částí areálu o blíže určené rozloze.
- Vytvoření 3D modelu vybraných interiérových a exteriérových prostor.
- Uvedení hostingu a spuštění prohlídky ve webovém rozhraní my.matterport.com.
- Zpřístupnění aplikace pro editaci všech 3d modelů a jejich interaktivního obsahu.

Výstup realizace díla zadavateli umožní:

- Plynulé procházení celou budovou za pomoci inteligentní navigace a to na dotykových i bezdotykových zařízeních včetně pokročilé responzivity.
- Editovat 3D modely budov a vkládat do nich interaktivní obsah.
- Exportovat z naskenovaných prostor obrazový materiál v 4K rozlišení.
- Pracovat s reálnými rozměry v rámci 3D modelů.
- Spouštět prohlídky v brýlích pro VR.
- Prezentovat 3D modely budov na webu a to v libovolné četnosti.
- Používat odkazy do 3D modelů budov pro komerční účely, do tiskovin, pro webovou reklamu atd. (např. formou QR kódů).
- Rozšiřovat či aktualizovat skenovanou oblast i v budoucnosti, bude-li to žádoucí.

Příklady obdobných realizací:

[DDH Jilmová Praha](#)

[DDH Plzeň město](#)

[DDH Horácké náměstí, Brno](#)

[DDH Otrokovice](#)

Příloha č. 2 - Cenová nabídka ze dne 14.05.2024



pro

STATUTÁRNÍ MĚSTO KARVINÁ



Vážená paní [redacted] děkuji za Váš zájem a níže posílám stručný popis našeho produktu a cenovou nabídku.

1. Popis produktů

- **PANOPORT 3D** – nová technologie procházení prostor (virtuálních prohlídek) za pomoci inteligentní navigace. Prohlídka ve virtuální realitě i na Vašem webu blížící se reálnému prožitku. Více [zde](#).

2. Cenová nabídka

- Fakturujeme po focení či natáčení se splatností 14 dnů.
- Poradenství a školení je ZDARMA.
- Provoz na vzdáleném úložišti CLOUD a webová aplikace určená pro editaci prohlídek je 130 Kč za měsíc/prohlídka, fakturováno ročně.

PRODUKTY PANOPRO					
Produkty	Jednotka	Počet	Cena za jednotku	Cena za dílo bez DPH	Cena za dílo s DPH
PANOPORT 3D - Dopravní hřiště Karviná - Ráj	projekt	1	20 000,00 Kč	20 000,00 Kč	24 200,00 Kč
CLOUD - vzdálené úložiště	balíček	12	100,00 Kč	1 200,00 Kč	1 452,00 Kč
CELKEM ZA PRODUKTY A SLUŽBY				21 200,00 Kč	25 652,00 Kč

Za PANOPRO zpracoval:



V Karviné, dne 14. 5. 2024

Platnost nabídky je 30 dní.