|  |
| --- |
| **ZMĚNOVÝ LIST** |
| **„Stavební úpravy objektu Husovo nám. č.p. 114 v Rakovníku“** |
| **Smlouva:** **Objednatel:****Zhotovitel:** | smlouva o dílo ze dne 8.12.20223 Dodatek ke smlouvě o dílo č. 1Město Rakovník IČO 00244309, Husovo nám. 27, 269 18 RakovníkInvestice a stavební práce, s.r.o. IČO 27105539, Kuštova 2655, 269 01 Rakovník | **Číslo ZL** |
| **3** |
| **Název ZL:** | **úprava předmětu plnění – upřesnění výměr dle skutečnosti méněpráce a vícepráce** |
| **Předmět změny:** *Upřesnění výměr některých položek dle skutečnosti a doplnění prací a dodávek nezbytných pro řádné dokončení díla* |
| **Zdůvodnění nezbytnosti změny (technické důvody):**Celková změna závazku ze smlouvy nepřekračuje 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy. Změny nemění celkovou povahu zakázky, ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy dodavatele, nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky ani by neovlivnily výběr dodavatele či neumožnily účast jiným dodavatelům, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly těmto změnám. Upřesnění výměr některých položek bylo provedeno na základě detailního zaměření realizovaných konstrukcí a nemění projektovanou ani uživatelskou hodnotu a parametry díla. Vícepráce byly vyvolány reálnými podmínkami na staveništi a požadavkem zvýšení uživatelského standartu díla. |
| **Popis změny, technického řešení, zdůvodnění změny:*** **Příčka z cihel kancelář č. 110 -** Odůvodnění:z důvodu vybudování nových dveří u kanceláře č. 110, kdy v těchto místech měla být původně zachována chodba.
* **demontáž ocelových konzolí pro osvětlení** – Odůvodnění: ocelové konzole pro osvětlení, bylo třeba odstranit, překáží instalaci minerálního podhledů
* **Příplatek za použití flexi štuku s vláknem –** Odůvodnění:jedná se o změnu vyvolanou špatným stavem stávajících omítek
* **Vyklizení uličky mezi domy pro odpadní potrubí –** Odůvodnění: z důvodu přístupu pro instalaci dešťového svodu mezi objekty čp. 114 a č.p. 124, bylo nutné provést vyčištění uličky mezi domy.
* **příprava pro umístění umyvadla v 3 NP –** Odůvodnění: z důvodu vybudování malé kuchyňky v 3 NP bylo třeba provést stavební úpravy
* **demontáž vestavěného nábytku v kanceláři č. 206** – Odůvodnění: vzhledem k tomu, že původní vestavěný nábytek v kanceláři č. 206 nebude použit, tak byl demontován a odvezen na skládku.
* **Instalace armovacích rohů –** Odůvodnění: Z důvodu špatného stavu nároží na chodbách 2 NP, bylo třeba provést zpevnění za pomoci armovacích rohů
* **Nátěr zábradlí a madla u vnitřního schodiště –** Odůvodnění: jedná se o změnu vyvolanou špatným stavem konstrukce zábradlí a barevným sladěním vnitřního prostoru objektu
* **Očištění dřevěných sloupů a nástřik proti plísni SDK stěn –** Odůvodnění: jedná se o prostor v 3 NP, kdy bylo třeba zajistit likvidaci lokální plísně ze stěn a dřevěných pohledových trámů
* Dodání a instalace 4 ks vysoušečů rukou do prostor sociálního zařízení – Odůvodnění: z důvodu zvýšení hygienických potřeb uživatelů objektu
* **1 ks světla chodba 3 NP –** Odůvodnění:z důvodu změny podhledu bylo třeba použít jiný typ světla
* **Drobné práce –** Odůvodnění:z důvodu vylepšení užívání objektu jsou provedeny práce spočívající v obložení parapetů u oken z dlaždic, instalace ukončovacích lišt na dlažbu u vstupu do archivu místnost č. 102 a na schod u vstupu, demontáž reklamy v průjezdu a instalace gumové lišty na doraz pro elektro venkovní ochrannou mříž.

*Vliv na celkovou cenu díla: ANO* *Méněpráce / vícepráce: vícepráce*  *Cena změny:* ***126 238,19* Kč bez DPH** |
|  |
| **Navrhovaná změna ceny:** 126 238,19 Kč bez DPH 26 510,02 21% DPH **152 748,21 Kč vč. DPH** |
| **Vliv změn a termín dokončení: *změny nemají vliv na termín plnění*** |
| **Přílohy:** rozpočet víceprací  |
| **Podpis zhotovitele:** *S obsahem změnového listu souhlasím.*  **Jméno/Funkce:** xxx**Datum: 14. 5. 2024** |
| **Vyjádření a podpis zástupce objednatele:** *S obsahem změnového listu souhlasím.* **Jméno/Funkce:** xxx**Datum: 14. 5. 2024** |
| **Vyjádření a podpis generální projektant:** *S obsahem změnového listu souhlasím***Jméno/Funkce:** xxx**Datum: 14. 5. 2024** |
| **Vyjádření a podpis technický dozor stavebníka (TDS):** *S obsahem změnového listu souhlasím***Jméno/Funkce:** xxx**Datum: 14. 5. 2024** |