**Č.j.: SPU 164464/2024/525103/Dr**

**UID: spuess920a885e**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

**sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov**

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada AugustinováředitelkaKrajského pozemkového úřadu

pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Agro - společnost MORAVA s.r.o.**

**se sídlem: Komenského náměstí 1052, 752 01 Kojetín I - Město**

**IČ: 47676159**

DIČ: CZ47676159

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 86315

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: pan Iain Kirkpatrick Dykes a Ing. Josef Liška jednatelé B

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-8950450247/0100

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 1N12/61**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 5.1.2012 nájemní smlouvu č. 1N12/61 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.9.2024.**

Pronajímatel a nájemce uzavřou novou pachtovní smlouvu s datem účinnosti 1.10.2024.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z  nájemní smlouvy č. 1N12/61 byl zjištěn **nedoplatek ve výši 214 215 Kč** (slovy: dvěstěčtrnácttisícdvěstěpatnáct korun českých).

Tento nedoplatek (dluh) nájemce uznává a zavazuje se jej uhradit nejpozději **do 1.10.2024** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu 120010-3723001/0710variabilní symbol 111261.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 3.6.2024 V Kojetíně, dne: 10.5.2024

…………………………………..            …………………………………….

Státní pozemkový úřad  Agro - společnost MORAVA s.r.o.

Ing. Mlada Augustinová pan Iain Kirkpatrick Dykes

ředitelka Krajského pozemkového úřadu jednatel B

pro Zlínský kraj nájemce

pronajímatel

 …………………………………….

 Agro - společnost MORAVA s.r.o.

 Ing. Josef Liška

 jednatel B

 nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

……………………

 podpis