



Níže uvedeného dne, měsíce a roku

Roman Malý, IČO 61656852, se sídlem Fričova 1240, 263 01 Dobříš
na straně jedné (jako **investor**)

a

město Dobříš, IČO 00242098, se sídlem Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš, zastoupené
starostou Ing. Pavlem Svobodou
na straně druhé (jako **stavebník**)

výše uvedené smluvní strany uzavřeli ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

dohodu o poskytnutí finančních prostředků na realizaci přístřešku u sportovní haly

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají v návaznosti na souhlas s rozšířením venkovní terasy situované na pozemcích parc. č. 348/194 a parc. č. st. 2265 v k.ú. a obci Dobříš (užívané provozovatelem restaurace Modrá Kočka), který poskytla Rada města Dobříše usnesením č. 28/20/2023/RM, ze dne 13.06.2023.
2. Stavebník je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 348/194 (ostatní plocha /jiná plocha), o výměře 9130 m² (dále jen **předmětné pozemky**).
3. Investor je oprávněným uživatelem části předmětného pozemku, na kterém se v současné době nachází venkovní terasa užívaná jako součást restaurace Modrá Kočka a jejímž provozovatelem je investor.

II.

Předmět

1. Investor deklaruje vážný zájem na rekonstruování venkovní terasy včetně jejího rozšíření a zastřešení na svůj náklad (dále jen **stavba**).
2. Stavebník prohlašuje, že se zavazuje zajistit provedení **stavby** v rozsahu projektové dokumentace zpracované Ateliérem MALEC s.r.o., IČO 26109778, Na Mlýnské stoce 9a, 370 01 České Budějovice, z února 2024, zodpovědný projektant Ing. arch. Antonín Malec, ČKA 02750 na akci s názvem „*přístřešek u sportovní haly*“ takto:
 - přístřešek a oboustranná vysouvací markýza u sportovní haly čp. 36 (západní strana budovy).
 - přístřešek z ocelové konstrukce umístěný na stávající terase o půdorysné ploše 55 m² a výšky 3,25 m nad plochou terasy
 - zastřešení střešním panelem PUR tl. 100 mm
 - na jižní stranu od přístřešku bude umístěna ocelová konstrukce pro oboustrannou výsuvnou markýzu. Plocha markýzy při plném vysunutí bude 68 m²
 - pochozí plocha pod markýzou bude z dlažby
 - připojení na elektrickou energii bude z rozvodu stávající stavbya současně dle podmínek a požadavků rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 20.03.2024, č.j. MDOB 20501/2024/Mly, jímž byl schválen stavební záměr, a které je přílohou této dohody.
3. Smluvní strany se zavazují realizovat stavbu v roce 2024.

III. Způsob úhrady a smluvní pokuty

1. Stavebník se zavazuje zajistit realizaci stavby výhradně na náklad investora s tím, že jednotlivé dílčí daňové doklady, vystavené na investora a týkající se realizace stavby bude hradit investor nejpozději ke dni jejich splatnosti po jejich předložení zhotovitelem stavby. Za každý jednotlivý případ porušení tohoto ustanovení, byla-li úhrada provedena později, než v den splatnosti náleží stavebníkovi smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč.
2. Investor se zavazuje zajistit včasnou úhradu všech daňových dokladů, které zhotovitel stavby předloží a doložit stavebníkovi potvrzení o provedení platby (např. výpis z účtu apod.) ve lhůtě do 3 dnů ode dne provedení úhrady. Poruší-li investor svůj závazek, je stavebník požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s předložením potvrzení o úhradě platby.
3. Bude-li úhrada daňových dokladů investorem provedena opožděně, než ke dni splatnosti, nebo z důvodu chybného zadání platby na straně investora, je investor odpovědný za vzniklou škodu třetím stranám, jakož i stavebníkovi a je povinen uhradit i sankční úroky a pokuty vzniklé z tohoto titulu bez zbytečného odkladu na základě výzvy stavebníka.

IV. Prohlášení o vlastnických vztazích

1. Smluvní strany prohlašují, že stavba je vlastnictvím stavebníka dle § 1083-1086 občanského zákoníku, neboť vznikla akcesí jako umělý přírůstek původní stavby v důsledku aktivního lidského jednání a je součástí předmětných pozemků.
2. Smluvní strany prohlašují, že prokazatelně vynaložené finanční prostředky uhrazené investorem na realizaci stavby, jsou darem ve prospěch stavebníka.

V. Závazek stavebníka

Stavebník se zavazuje umožnit investorovi užívání stavby včetně nebytového prostoru v čp. 36 užívaného investorem za účelem provozování restaurace na dobu dalších 10 let po skončení nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou s DOKAS Dobříš, s.r.o. ze dne 04.12.2020.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nedříve ke dni zveřejnění v registru smluv, přičemž povinnost k zaslání smlouvy do registru smluv nese stavebník.
3. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Dobříše na své schůzi konané dne 07.05.2024 usnesením č. 7/47/2024/RM.
4. Přílohy:
 - Rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 20.03.2024
 - Mapa
 - Rozpočet zhotovitele stavby

Investor
V Dobříši dne

Stavebník
V Dobříši dne

Roman Malý

Ing. Pavel Svoboda
starosta



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ

Odbor výstavby a životního prostředí
Oddělení výstavby

Dobříš
Město

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

IDENTIFIKÁTOR: MDOBX00ZJ7NB

Dle rozdělovníku

ČJ.: MDOB 20501/2024/Mly

SPIS. ZN.: MDOB/2150/2024/VŽP

VYŘIZUJE: Jana Mlynářová

TELEFON: 318 533 331

E-MAIL: mlynarova@mestodobris.cz

DATUM: 20.03.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen společné řízení) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 21.02.2024 podalo

Město Dobříš, IČO 00242098, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

- I.** Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

**přístřešek u sportovní haly
Dobříš, Školní č.p. 36**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2265 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 348/194 (ostatní plocha) v katastrálním území Dobříš.

Stavba obsahuje:

- Přístřešek a oboustranná vysouvací markýza u sportovní haly čp. 36 (západní strana budovy).
- Přístřešek z ocelové konstrukce umístěný na stávající terase o půdorysné ploše 55 m² a výšky 3,25 m nad plochou terasy. Zastřešení plechovou střechou.
- Na jižní stranu od přístřešku bude umístěna ocelová konstrukce pro oboustrannou výsuvnou markýzu. Plocha markýzy při plném vysunutí bude 68 m². Pochozí plocha pod markýzou bude z dlažby.
- Připojení na elektrickou energii bude z rozvodu stávající stavby.

IČO: 00242098

Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

ID DS: pnxbx8u

www.mestodobris.cz

epodatelna@mestodobris.cz

Ústředna: 318 533 311

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací stavby v měřítku 1:1000, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením zemních prací je nutno, aby stavebník vytyčil podzemní zařízení nacházející se v prostoru staveniště a v případě jejich existence dbal na to, aby nedošlo k jejich porušení.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ing. arch. Antonín Malec, ČKA 02 750; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: bude určen ve výběrovém řízení. Stavebnímu úřad bude oznámen zhotovitel stavby nejpozději 15 dnů přede dnem zahájení stavebních prací.
8. Žadatel po dokončení stavby požádá o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Dobříš, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

Odůvodnění:

Dne 21.02.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. „*Pozemek parc. č. 348/194 v k.ú. Dobříš se podle ÚPD nachází v ploše, jejíž funkční využití stanovuje ÚPD „OS – občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení“.* ÚPD připouští využití ploch OS pro doprovodné služby (veřejné stravování, obchod). Záměrem je výstavba zastřešené pergoly a dlážděná plocha krytá vysouvací textilní markýzou u restaurace. Z hlediska funkčního využití pozemku parc.č. 348/194 v k.ú. Dobříš stanoveného v ÚPD je záměr v souladu s ÚPD.

ÚPD stanovuje pro plochy OS podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient zastavění: max. 0,4 (bez zpevněných ploch)

- koeficient nezpevněných ploch: min. 0,3

- výška zástavby: u krytých sportovišť – řešit individuálně, u otevřených sportovišť – 2 nadzemní podlaží, max. výška 7,5 m s výjimkou tribun, osvětlení apod.

Maximální výška zástavby je dána maximálním počtem nadzemních podlaží, event. výškou nejvyššího bodu hlavní hmoty objektu (hřebene nebo vrcholu sklonité střechy, horní hrany atiky ploché střechy, atp.) a je vztažena k nejvyššímu bodu stávajícího rostlého terénu bezprostředně sousedícího pozemku, na kterém objekt stojí.

Posouzení souladu záměru s podmínkami prostorového uspořádání:

Úřad ÚP při posouzení vycházel ze součtu výměr pozemků parc.č. st. 2265, st. 4224, parc.č. 348/194 a 348/195 v k.ú. Dobříš – 11 752 m².

Celková zastavěná plocha zahrnuje zastavěnou plochu sportovní haly – parc.č. st. 2265, venkovní knihovny – parc.č. st. 4224 a zastřešené pergoly (54,7 m²) a bude mít výměru 2 611,7 m², tj. koeficient zastavění 0,2. Koeficient zastavění stanovený v ÚPD je splněn. Dlážděnou plochu krytou vysouvací textilní markýzou považuje úřad ÚP za zpevněnou plochu.

ÚPD stanovuje min. výměru nezpevněných ploch 3 525,6 m². Dle zjištění úřadu ÚP bude celková výměra nezpevněných ploch větší než 3 525,6 m². Minimální koeficient nezpevněných ploch stanovený v ÚPD je splněn.

Zastřešená pergola bude mít výšku 3,5 m od stávající plochy venkovního prostranství. Výška zástavby stanovená v ÚPD je splněna“.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Krajská hygienická stanice Stř. kraje, územní pracoviště Příbram sp. zn.: S-KHSSC 13497/2024, č.j.: KHSSC 19200/2024 ze dne 13.03.2024.
- Hasičský záchranný sbor Stř. kraje, územní odbor Příbram č.j.: HSKL-1583-2/2024-PB ze dne 11.03.2024.
- Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí sp. zn.: MDOB/2168/2024/VŽP, č.j.: MDOB 14112/2024/Týr ze dne 29.02.2024.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby

CETIN a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Jana Mlynářová
referentka oddělení výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

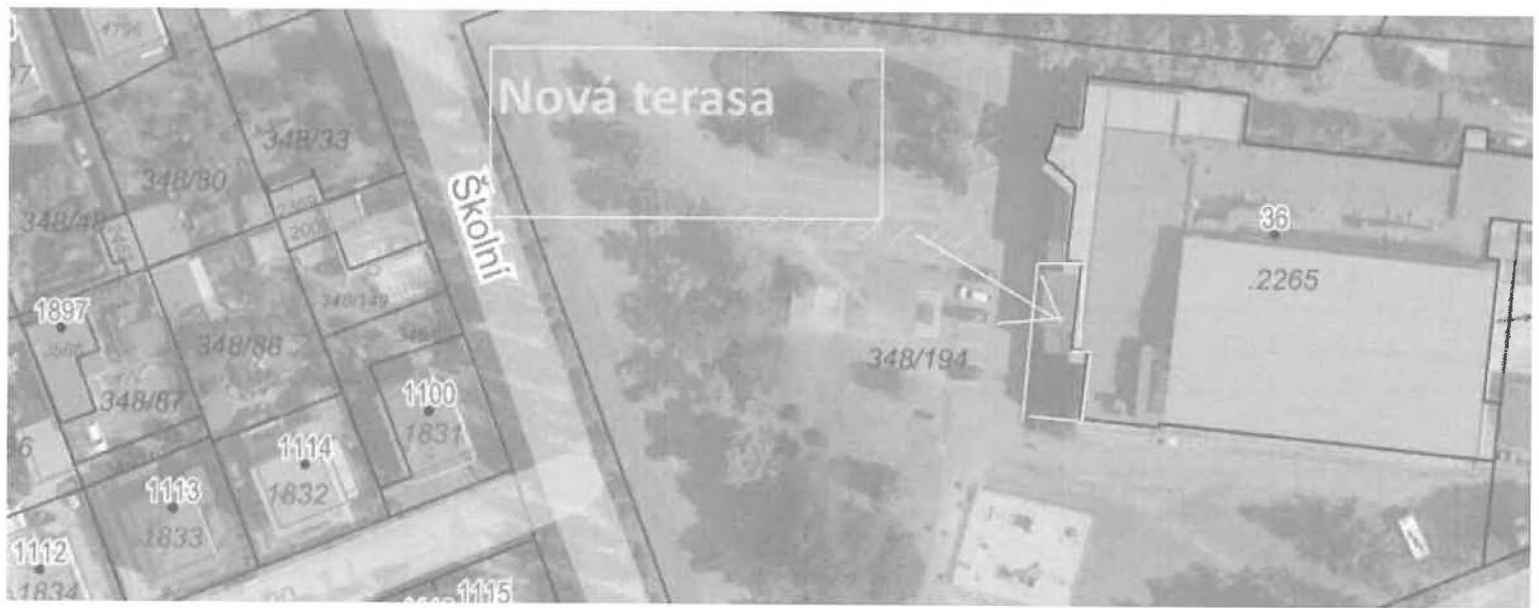
Obdrží:

účastníci řízení (dodejky)

1. Město Dobříš, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

dotčené orgány (doporučeně)

3. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
4. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73
sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1
5. Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 119, 263 01 Dobříš



Název stavby:	Pergola-zastřešení ocel.kci a rozšíření předzahrádky se žaluziemi u rest.Modrá Kočka	Objednatel:	Roman MALÝ,Fričova 1240, 26301 Dobříš	IČO/DIČ:	61856852/CZ811281115
Druh stavby:		Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Dobříš	Zhotovitel:	VKN-stav, spol. s r.o.,Údolní 280/15,Praha 4,14700	IČO/DIČ:	27222179/CZ27222179
Začátek výstavby:	25.03.2024	Konec výstavby:	10.05.2024	Položek:	59
<td>812</td> <td>Zpracoval:</td> <td>František Pešta</td> <td>Datum:</td> <td>23.02.2024</td>	812	Zpracoval:	František Pešta	Datum:	23.02.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 115 947,70	Práce přesčas 0,00		Zařízení staveniště 0,00	
	Montáž 116 490,89	Bez pevné podl. 0,00		Mimostav. doprava 0,00	
PSV	Dodávky 473 100,72	Kulturní památka 0,00		Uzemní vlivy 0,00	
	Montáž 86 440,28			Provozní vlivy 0,00	
"M"	Dodávky 6 850,00			Ostatní 0,00	
	Montáž 20 442,55			NUS z rozpočtu 0,00	
Ostatní materiál	4 293,00				
Přesun hmot a sutí	22 807,33				
ZRN celkem	846 370,00	DN celkem 0,00		NUS celkem 38 086,65	
		DN celkem z obj. 0,00		NUS celkem z obj. 0,00	
				VORN celkem 0,00	
				VORN celkem z obj. 0,00	

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	884 460,00
Základ 21%	884 460,00	DPH 21%	185 738,60	Celkem včetně DPH	1 070 198,60

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		VKN-stav, spol. s r.o. Údolní 280/15, 147 00 PRAHA 4 IČ: 272 22 179, DIČ: CZ27222179
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum

Poznámka:

Rozpočet obsahuje :Kompletní dodávku ocel.pergoly zakryté částí a rozšíření o novou nezakrytou část předzahrádky:

- demontažní práce lavic a sezení,držáku slunečnicku a části zábradlí
- očistění a ornytlí soklu,penetrace a sanačním betonem upravit do hladké plochy
- dobetonávka do nivity soklu
- dobetonávka schodiště a zřízení nového vstupu na nezakrytou část terasy
- demontaž stávající zámkové dlažby
- zemní práce na dorovnání a přípravy pro podklad pod dlažbu
- výměna lapku a zhotovení šachtičky pro odvětrání a čištění
- zhotovení schodiště na novou terasu,odbourání části soklu a jeho dorovnání
- provedení rozvodů elektro bez osvětl.těles a pásků
- dorovnání podkladu pod dlažbu
- zadláždění bet,dlažba 800x400x60
- doplnění zábradlí po celém obvodu
- zemní strojní a vákopové práce,zřízení patek pro vysuvnou markýzu
- demontaž stávající zámkové dlažby a příprava štěrkového zhutněného podloží pod novou venk.betonovou dlažbu
- klázení dlažby v celé ploše,včetně přířezu
- přípomoc pro elektrikáře a dodavatele ocel.kce zastřešení
- vlastní ocel.kci zastřešení-subdodávku
- žaluzie-subdodávku
- nátěr zábradlí Antracit-zpětná montáž lavky

Prostředí seřizovací dílnou co nejdříve realizovat stavební přípravy,aby se mohla používat předzahrádka.

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby: Pergola-zastřešení ocelkci a rozšíření předzahrádky se žaluziemi u rest.Mondrá
Kočka

Doba výstavby: 47 dní

Objednatel: Roman MALÝ, Frčova 1240, 26301 Dobříš

Druh stavby:

Začátek výstavby: 25.03.2024

Projektant:

Lokalita:

Konec výstavby: 10.05.2024

VKN-stav, spol. s r.o., Údolní 280/15, Praha
4, 14700

Zpracoval:

Zpracováno dne: 23.02.2024

Zpracováno dne: 23.02.2024

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	111VD	Senace betonového soklu	24 210,00	14 880,00	39 090,00	0,00
1		Zemní práce	0,00	23 236,00	23 236,00	0,00
11		Přípravné a přírůžené práce	0,00	3 440,59	3 440,59	3,29
111		Odstanění travin a křovin	0,00	1 650,00	1 650,00	0,00
13		Hluboké vykopávky	0,00	3 637,48	3 637,46	0,00
16		Přemístění výkopku	0,00	2 666,84	2 666,84	0,00
17		Konstrukce ze zemin	0,00	1 480,06	1 480,06	0,00
18		Povrchové úpravy terénu	0,00	3 605,18	3 605,18	0,00
21		Úprava podloží a zákládové spáry	1 513,91	1 186,47	2 700,37	1,93
27		Základy	4 803,62	4 175,70	8 979,33	2,16
46		Zpevněné plochy (kromě vozovek a železničního svršku)	1 511,69	1 278,31	2 790,00	0,92
56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch	15 745,19	3 095,16	18 840,35	30,59
59		Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch	65 189,03	44 309,75	109 498,78	21,81
62		Úprava povrchů vnější	908,01	3 559,99	4 468,00	1,21
726		Instalační prefabrikáty	18 310,43	4 714,57	23 025,00	1,70
764		Konstrukce klempířské	0,00	0,00	0,00	0,00
766		Konstrukce truhlářské	68 783,57	10 236,43	79 020,00	0,06
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	382 500,00	68 500,00	451 000,00	0,00
783		Nálěvy	3 506,72	2 989,28	6 496,00	0,01
87		Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových	431,54	151,80	583,34	0,00
89		Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	1 627,91	4 212,55	5 840,46	0,01
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	8,80	5 048,00	5 056,80	0,00
96		Bourání konstrukcí	0,00	4 789,98	4 789,98	0,00
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	4 668,51	4 668,51	4,40
H02		Haly občanské výstavby	0,00	6 909,46	6 909,46	0,00
979		Vodorovná doprava vyb.hmot	0,00	1 428,90	1 428,90	0,00
99		Přesun hmot	0,00	-12 800,00	-12 800,00	0,00
H01		Budovy občanské výstavby	0,00	12 687,50	12 687,50	0,00
M		Montážní přírůžky	0,00	1 980,06	1 980,06	0,00
M323VD		Elektroinstalace	6 850,00	18 462,50	25 312,50	0,00
M		Ostatní materiál	4 293,00	0,00	4 293,00	8,50
		Celkem:			849 370,50	

36	620451121R00	m2	22,00	203,00	21	805,01	3 559,89	4 496,90	5 403,66	1,21	RTS I / 2024
37	726100032R00	kus	1,00	4 225,00	21	3 856,54	388,46	4 225,00	5 112,25	0,08	RTS II / 2023
38	88900001RA0	m3 OP	1,00	18 800,00	21	14 453,89	4 346,11	18 800,00	22 748,02	1,62	RTS II / 2023
39	784231450R00	m	0,00	706,01	21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2024
40	798410010RA1	m2	28,00	140,00	21	273,57	3 646,43	3 920,00	4 743,20	0,00	RTS I / 2024
41	788788289VD	okraj	1,00	76 100,00	21	66 510,00	6 590,00	75 100,00	90 871,00	0,00	RTS I / 2022
42	7875437VD	okraj	1,00	51 000,00	21	32 500,00	18 500,00	51 000,00	61 710,00	0,00	RTS I / 2022
43	7878487VD	okraj	1,00	400 000,00	21	350 000,00	50 000,00	400 000,00	484 800,00	0,00	RTS I / 2022
44	785122111R75	m2	56,00	118,00	21	3 509,72	2 168,78	6 186,00	7 860,18	0,00	RTS I / 2024
45	871318111R00	m	6,00	25,30	21	0,00	151,80	151,80	183,58	0,00	RTS I / 2024
46	28811223.A	m	6,09	70,84	21	431,54	0,00	431,54	522,17	0,00	RTS II / 2023
47	895191111R00	kus	1,00	4 059,00	21	1 927,91	2 431,09	4 059,00	4 811,39	0,01	RTS I / 2023
48	898278101R00	t	9,70	183,70	21	0,00	1 781,46	1 781,46	2 155,57	0,00	RTS I / 2024
49	952801411R00	m2	80,00	63,21	21	6,80	5 048,00	5 056,80	6 118,73	0,00	RTS I / 2024
50	961045111R00	m3	2,00	2 394,99	21	0,00	4 789,98	4 789,98	5 795,98	2,20	RTS I / 2024
51	979054411R00	m2	30,00	155,82	21	0,00	4 698,51	4 698,51	5 648,90	0,00	RTS II / 2023
52	986021021R00	t	17,00	408,44	21	0,00	6 909,46	6 909,46	8 300,45	0,00	RTS I / 2024
53	979084212R00	t	3,00	476,30	21	0,00	1 428,90	1 428,90	1 728,97	0,00	RTS I / 2024
54	8849698VD	den	8,00	-1 800,00	21	0,00	-12 800,00	-12 800,00	-15 488,00	0,00	RTS I / 2024
55	698011002R00	t	35,00	362,50	21	0,00	12 687,50	12 687,50	15 351,88	0,00	RTS I / 2024
56	110 R00	%	5,00	396,01	21	0,00	1 990,06	1 990,06	2 395,87	0,00	RTS II / 2023
57	300000000VD	okraj	1,00	2 312,58	21	6 851,05	18 482,58	25 342,58	30 638,13	0,00	RTS I / 2023
58	58337310	t	6,00	354,75	21	4 293,89	4 293,89	6 584,53	8 860	8,86	RTS I / 2022
59	58186110	t	0,50	2 910,00	21	1 455,00	0,00	2 638,00	3 433,98	1,00	RTS II / 2023
Celkem:											
									846 370,00	1 024 110,00	

Průběžná:

- Rozpočet obsahuje: Kompletní dodávky ocel, pergoly zakryté části rozšíření o novou nezakrytou část předzahrádky
- demonitáž práce lavic a sezení, držáku slunečníku a část zábradlí
- občíslení a omytí soklu,penetrace a sanačním betonem upravit do hladké plochy
- obetonávka do nivality soklu
- demonitáž schodiště a zřízení nového vstupu na nezakrytou část terasy
- demonitáž stávající zámkové dlažby
- zemní práce na dorovnání a přípravy pro poklad pod dlažbu
- výměna lapou a zhotovení šachty pro odvětrání a čištní
- zhotovení schodiště na novou terasu,odbourání části soklu a jeho dorovnání
- provedení rozvodů elektro bez osvětlení,šlése a písků
- dovršení podkladu pod dlažbu
- zачиštění bet.dlažba 000x000x80
- doplnění zábradlí po celém obvodu
- zemní stroji a vlekopové práce,zřízení patek pro vysuvnou mramřku
- demonitáž stávající zámkové dlažby a příprava štrkového zhrubného podloží pod novou venk.betonovou dlažbu
- kladení dlažby v celé ploše včetně přířezu
- připomoc pro elektrikaře a dodavatele oceli,kos zasřštění
- vlastní ocel.kd zasřštění-subdodávku
- žaluzie-subdodávku
- nářez zábradlí Antracit-zpětná montáž lavky