

Servisní Smlouva

Smlouva o poskytování servisních služeb pro opravy a údržbu technologie a zařízení MLP Železný Brod

uzavřená dle §2586 a násl. zák.č. 89/2012 Sb.

Číslo SoD: PZK0163S24011

Smluvní strany:

Zhotovitel:

H+H TECHNIKA, spol. s r. o.

zápis v OR: Krajský soud v Brně sp.zn. C 12029

sídlo: Čechyně 182, 683 01 Rousínov

IČO: 49436686

DIČ: CZ49436686

Zastoupená: Miloš Halas, jednatel společnosti

dále jen jako „zhotovitel“ na straně jedné

a

Objednatel:

Město Železný Brod

sídlo: náměstí 3. května 1, 46822 Železný Brod

IČO: 00262633

DIČ: CZ00262633

Zastoupená: Mgr. František Lufinka, starosta města

dále jen jako „objednatel“ na straně druhé

I. Účel smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je definovat závazek zhotovitele provádět, resp. zajišťovat pro objednatele:
 - 1.1.1. Záruční opravy
 - 1.1.2. Pravidelné předepsané servisní prohlídky, kontroly a revize dle podmínek dodavatele a výrobců zařízení a dle této smlouvy
 - 1.1.3. Pravidelné revize zařízení, která podléhají zákonným lhůtám dle této smlouvy
 - 1.1.4. Dodávky běžně se opotřebovávajících popř. ostatních náhradních dílů v případě potřeby
 - 1.1.5. Pozáruční servisní činnost a zásahy na technologii a zařízení na základě objednávek objednatele
- 1.2. Účelem smlouvy je dále stanovení podmínek a pravidel pro provádění předepsaných revizí, kontrol a periodického a pohotovostního servisu na technologii a zařízeních:
 - 1.2.1. Chlazení, chladicí jednotka REFRA
 - 1.2.2. Sběrač-rozdělovač, systémový rošt, potrubí pro teponosnou kapalinu
- 1.3. **Příloha č 1a** obsahuje PŘEDPIS „KONTROLY, REVIZE A PROHLÍDKY“ TECHNOLOGIE, která definuje obsah pravidelných kontrol a prohlídek, a příloha 1b „CENÍK PROHLÍDEK A REVIZÍ“, která definuje ceny a lhůty provádění v souladu s předpisem zhotovitele, výrobců technologií a platné legislativy.
- 1.4. Provádění periodické servisní činnosti zařízení a předepsaných zkoušek zhotovitelem, který byl současně dodavatelem zařízení, je podmínkou platnosti záruky dle záručních podmínek definovaných v předávací dokumentaci k realizaci díla mezi smluvními stranami dle této Servisní smlouvy.

II. Předmět a podmínky smlouvy

- 2.1. Předmětem díla je provádění pravidelných servisních prohlídek, pravidelných zkoušek, revizí, kontrol a nastavení, které jsou předepsané aktuálně platnými legislativními předpisy (zákonné předpisy, vyhlášky) pro konkrétní systémy nebo zařízení v předepsaných lhůtách, dále provádění servisních prohlídek, revizí a kontrol definovaných výrobcem, a nebo dodavatelem zařízení a systémů ve stanovených lhůtách (periodách), a za podmínek dle této smlouvy (příloha č. 1a, 1b). Ceník pravidelných prohlídek, revizí a kontrol je přílohou č. 1b. Objednatel se zavazuje po dobu trvání smlouvy zaplatit za provedené práce dohodnutou cenu dle přílohy č. 1b, a to následovně:
- příslušnou cenu vždy po provedení pololetní prohlídky dle přílohy č.1b
 - příslušnou cenu vždy po provedení celoroční prohlídky dle přílohy č.1b
 - příslušnou cenu po provedení souhrnné REVIZE elektro (vždy 1 x za tři roky) dle přílohy č.1b.
- 2.2. Dále je předmětem díla provádění záručních a pozáručních servisních zásahů a oprav v případě závady, poruchy nebo havárie na základě objednávky Objednatele.
- 2.3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svou odpovědnost a v dohodnuté době činnosti specifikované v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené činnosti za podmínek dle této smlouvy převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 2.4. Rozsah a režim pravidelných servisních prací, prohlídek, revizí a kontrol je dán českými technickými normami příslušnými k servisovaným zařízením a ostatními platnými českými technickými normami, zákony, vyhláškami a pokyny výrobce a servisním standardem zhotovitele. Pravidelné servisní práce jsou plánovány a prováděny v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektujíc provozní podmínky a technologie jednotlivých zařízení.
- 2.5. Pravidelné předepsané revize a servisní prohlídky Zařízení dle přílohy č.1a budou prováděny Zhotovitelem ve stanovených lhůtách (periodách) v termínech daných přílohou č.1b a vždy po dohodě s Objednatelem, nejpozději však do 1 měsíce od termínu uvedeného v příloze č.1a, 1b.
- 2.6. Objednatel oznámí Zhotoviteli záměr zahájení provozu alespoň 6 týdnů před spuštěním. V této lhůtě Zhotovitel provede předsezónní prohlídku.
- 2.7. Přesný termín pravidelné servisní prohlídky zařízení bude s odpovědným pracovníkem objednatele dohodnut min. 3 pracovní dny před zahájením servisního úkonu. Před zahájením servisního úkonu se pracovník zhotovitele přihlásí u odpovědného pracovníka objednatele.
- 2.8. Rozsah a obsah předepsané revize, servisní prohlídky, je dán přílohou č.1a, zákonnými předpisy, obsahem Návodu k obsluze a údržbě a doporučeními výrobce jednotlivých zařízení.
- 2.9. Po každé revizi, servisní prohlídce, servisním zásahu, bude zhotovitelem vždy vystaven protokol - montážní list s uvedením provedených úkonů. Ukončení servisního úkonu potvrdí odpovědný pracovník objednatele podpisem montážního listu.
- 2.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné bezpečnostní předpisy, příp. další interní směrnice v rámci svého oboru.
- 2.11. Zhotovitel je povinen provést likvidaci použitého spotřebního materiálu a odpadu vzniklého při servisních pracích. Na základě požadavku objednatele zhotovitel za úhradu zajistí ekologickou likvidaci použitého materiálu, odpadu a oleje.
- 2.12. Místem plnění dle předmětu této smlouvy je provoz objednatele:
MLP Železný Brod, Masarykova 500, Železný Brod
- 2.13. K převzetí předmětu plnění je ze strany objednatele určen jím pověřený pracovník.

III. Záruční podmínky

- 3.1. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v oddíle Smluvní strany.

- 3.2. Zhotovitel v případě uznání reklamace nastoupí na opravu v termínech dle této smlouvy. V případě uznání reklamace Zhotovitelem je Záruční oprava reklamované vady zhotovitelem prováděna zdarma.
- 3.3. Záruka je platná tehdy, byly-li Objednatelem dodrženy podmínky údržby a obsluhy, které jsou uvedeny příloze č. 1a, 1b, v návodech k obsluze a údržbě jednotlivých zařízení, v záručních listech, v předávací dokumentaci a jejich přílohách, v protokolech o školení obsluhy a dle ustanovení této smlouvy.
- 3.4. Záruka se nevztahuje na změny vlastností věci, které vznikly v průběhu záruční doby v důsledku opotřebení či přirozené změny vlastností materiálů, nebo na vady vzniklé nedodržováním pravidel a zásad uvedených v příloze č. 1a, 1b (zejména nedodržování termínů a lhůt předepsaných pravidelných prohlídek a revizí) a v příslušných návodech k používání.
- 3.5. Nárok na uplatnění záruky zaniká, pokud byla závada způsobena cizími látkami vniklými do zařízení nebo mechanickým poškozením nebo neodborným zásahem či úmyslným nebo neúmyslným poškozením, které nezpůsobil Zhotovitel.
- 3.6. Záruka se nevztahuje na servis, údržbu nebo opravy provedené neoprávněnou osobou.
- 3.7. Nárok na uplatnění záruky zaniká, pokud bylo chladicí zařízení či jakákoliv z jeho částí, stejně jako všechna ostatní zařízení dle této smlouvy, upravena nebo vyměněna za jinou jiným subjektem, než je zhotovitel, výjimku tvoří pouze běžná údržba v souladu s návodem použití.
- 3.8. Záruka se nevztahuje na škody způsobené zásahem vyšší moci jako je požár, povodeň, úder blesku, přepětí v elektrické síti nezaviněné Zhotovitelem, sesuv půdy a jiné kalamity přírodní povahy.
- 3.9. Záruka se nevztahuje na škody způsobené důsledkem přemístění či přestěhování zařízení jinou než autorizovanou osobou, a dále na škody způsobené neautorizovaným, nebo neproškoleným personálem.
- 3.10. Na zařízení musí být prokazatelně prováděna řádná pravidelná servisní údržba odpovědnými pracovníky dodavatele H+H TECHNIKA, spol. s r.o., v souladu s přílohou č. 1a a 1b, v opačném případě může dojít ke vzniku nezáručních závad.
- 3.11. Některá zařízení jsou chráněna pomocí řídicího software automatickou ochranou proti následným škodám, které mohou vzniknout při nenadále poruše nebo při nedodržení povinného servisního intervalu. Pokud dojde k poruše, která může vést ke vzniku následných škod na zařízení, nebo při překročení servisního intervalu o víc jak 10 %, potom řídicí jednotka automaticky odstaví tato zařízení z provozu. Systém může být opětovně uveden do provozu pouze servisním pracovníkem dodavatele zařízení po odstranění příčiny, která vedla k odstávce.
- 3.12. Servisované zařízení – chladicí jednotka je vybavena originálním a nepozměněným, čitelným typovým štítkem. Povinností objednatele je dbát na to, aby tento štítek nebyl poškozován, nebo odstraňován.

IV. Finanční a platební podmínky

- 4.1. Za provedené pravidelné servisní pololetní a roční prohlídky a revize bude objednatel platit zhotoviteli paušální cenu uvedenou v příloze č. 1b této smlouvy a cenu za použitý spotřební materiál, náplně a náhradní díly.
- 4.2. Za provedené servisní zásahy nezáruční či pozáruční bude zhotovitel objednateli účtovat v následujících sazbách:
- 4.2.1. v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 17:00, základní sazba technika: 820 Kč/h
 - 4.2.2. v pracovní dny v pracovní době od 8:00 do 17:00, základní sazba technika SW: 960 Kč/h
 - 4.2.3. v pracovní dny mimo pracovní dobu od 6 do 8 h a od 17 do 20 h, příplatek k základní sazbě 30%
 - 4.2.4. mimo prac. dny, ve stát. svátek a v nočních hodinách od 20h do 6h, příplatek k základní sazbě 60%
 - 4.2.5. doprava technika 16 Kč/km
 - 4.2.6. čas technika na cestě 300 Kč/h
- + Případné jiné náklady individuálně např. manipulační technika, ubytování atd.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH.

- 4.3. Zhotovitel bude objednateli fakturovat vždy po provedení servisního zásahu. Součástí faktury bude vždy podepsaný montážní list nebo jiný doklad odsouhlasený zástupcem objednatele. Splatnost faktur je dohodnuta na 14 dní od doručení.
- 4.4. Objednatel je povinen zhotoviteli za provedené prohlídky a opravy a/nebo servisní zásahy zaplatit řádně a ve lhůtě splatnosti.
- 4.5. Neoprávněně požadovaný servisní zásah
4.5.1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis, případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla a technika zhotovitele se ukáže jako neoprávněně požadovaný servisní zásah objednatelem, který byl způsoben například chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze, nebo chybou při obsluze, ale zařízení je funkční a schopné provozu, uhradí objednatel zhotoviteli veškeré náklady a škody vzniklé zhotoviteli v souvislosti s výjezdem servisního technika a vozidla.
4.5.2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 4.2 tohoto článku se vztahuje jak na záruční, tak pozáruční servis.
- 4.6. Porušení povinnosti objednatele a/nebo podmínek uvedených v bodě 3.4 až 3.11 se považuje za závažné porušení jak smluvních podmínek dle této smlouvy, tak podmínek zhotovitelem poskytnuté záruky na zařízení. Dojde-li ze strany objednatele k závažnému porušení smluvních podmínek, ruší se dle dohody smluvních stran záruka na zařízení poskytnutá dodavatelem, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
- 4.7. Náhradní díly budou účtovány dle nabídky Zhotovitele. Termíny dodání náhradních dílů jsou závislé na dodacích lhůtách výrobce nebo distributora.
- 4.8. Ceny za práci techniků a náklady na dopravu dle čl. 4.2 této smlouvy jsou platné na dobu 12 měsíců od počátku platnosti této smlouvy. Zhotovitel má právo navýšit vždy po 12 měsících platnosti této smlouvy ceny dle bodu ř4.2 o zákonem stanovenou inflaci. O změně cen dle bodu 4.1 a 4.2 je zhotovitel povinen informovat objednatele minimálně 1 měsíc před platností nových cen.
- 4.9. V případě, že zhotovitel v rámci provádění pravidelných servisních prací shledá potřebu provedení jiných prací a služeb, než které jsou předmětem pravidelných servisních prací, je povinen na ně objednatele upozornit, buď v Protokolu o provedení servisu nebo následně po provedení servisu.

V. Čas plnění

- 5.1. Smluvní strany sjednávají, že pokud se v jednotlivých případech nedohodnou jinak, platí, že k odstranění závad bezprostředně znemožňujících provoz, kterými jsou závady Chladicí jednotky REFRA, ledové plochy, záruční i mimozáruční, nastoupí zhotovitel v pracovní dny maximálně do 72 hodin od nahlášení závady a odstraní je v krátké, technicky proveditelné lhůtě podle charakteru vady (poruchy).
- 5.2. K odstranění ostatních závad (záručních i pozáručních) nastoupí zhotovitel v termínu dohodnutém s objednatelem, vždy na základě písemné objednávky objednatele, které předchází telefonické oznámení (platí i e-mailová zpráva).
- 5.3. V písemném oznámení objednatel uvede závadu a popíše, jak se závada projevuje.
- 5.4. V případě závady neopravitelné servisním technikem na místě, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději následující pracovní den plánovaný termín dokončení opravy zařízení.
- 5.5. Pro odstranění záručních závad smluvní strany dohodly jako nejdelší lhůtu na odstranění termín 30 kalendářních dnů od nástupu zhotovitele na opravu takové závady, nebo 30 kalendářních dnů od jejího zjištění servisním technikem zhotovitele (pokud oprava záruční závady nebyla dříve objednána objednatelem). V případě dodacího termínu náhradního dílu delšího, než 30 dnů, bude termín dokončení opravy sjednán dohodou stran po termínu doručení takového dílu.
- 5.6. Závady zařízení a požadavky na dodávku náhradních dílů v pracovních dnech objednatel nahlašuje u

zhotovitele na kontaktních telefonech nebo e-mailu:

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- 5.7. Ve dnech pracovního klidu nebo o státních svátcích, bude závadu zařízení objednatel ohlašovat na telefon firmy zhotovitele:

tel.: [REDACTED]

- 5.8. Na všechny dodávky prací i náhradních dílů vystaví objednatel vždy řádné objednávky. Zhotovitel potvrzuje přímo objednávku objednatele, nebo vystavuje doklad „Potvrzení objednávky/dodací list“ s rozpisem dohodnutých prací a dodaných ND v případě, že pro provedení opravy je takový postup vhodnější. „Potvrzení objednávky/dodací list“ zhotovitele má všechny náležitosti Smlouvy o dílo.

VI. Doba trvání smlouvy

- 6.1. Smlouva se uzavírá na dobu 5-ti let od podpisu této smlouvy. Smlouva se automaticky prodlužuje na další období 5-ti let, pokud jedna nebo druhá strana neoznámí druhé straně, nejpozději 1 měsíc před ukončením platnosti této smlouvy, písemně, svou vůli smlouvu ukončit k datu řádného ukončení této smlouvy.
- 6.2. Tuto smlouvu je možno ukončit dohodou smluvních stran. Smluvní strany mohou jednostranně ukončit tuto smlouvu výpovědí s 3měsíční výpovědní lhůtou počínající 1. den měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 6.3. Zhotovitel může od této smlouvy odstoupit s okamžitou platností v případě, že prodlení objednatele s uhrazením faktur za opravy/servisní zásahy a/nebo prohlídky dle této smlouvy přesáhne 14 dní.
- 6.4. Zhotovitel může v případě nedodržení předepsaných lhůt a period pro pravidelné prohlídky a revize ze strany Objednatele (prodlení ze strany Objednatele s dohodou o termínu provedení předepsané revize a prohlídky, nevykonání revize nebo prohlídky vůbec v předepsané lhůtě) zrušit jednostranně záruku na tu část díla, u které vinou Objednatele nebyla v platném termínu a lhůtě dle této smlouvy provedena předepsaná revize nebo prohlídka.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
- 7.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb a dodávek a za dodržování platných norem a právních předpisů při plnění dle této smlouvy,
- 7.2. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání, pro tuto práci je plně kvalifikován a disponuje pracovníky v potřebném počtu a kvalifikační skladbě a prováděním prací pověřil jen osoby odborně i jinak způsobilé.
- 7.3. Objednatel se zavazuje:
- 7.3.1. zabezpečit pracovníkovi či pracovníkům Zhotovitele vstup na příslušné místo (provoz), kde se zařízení nachází, za účelem plnění výkonu předmětu smlouvy,
- 7.3.2. vytvořit pracovníkovi či pracovníkům dodavatele součinnost, pro řádný výkon jejich činnosti.
- 7.4. Objednatel bude provádět pravidelné prohlídky a kontroly v souladu s předanou dokumentací a pokyny, které obdržel v rámci Dokumentace skutečného provedení díla, v rámci Školení obsluhy na jednotlivá zařízení a systémy, k zjištění bezporuchového chodu stroje, a to:
- 7.4.1. v intervalech předepsaných Návodem k obsluze, školením obsluhy a dodanou dokumentací
- 7.4.2. pouze prostřednictvím svých zaměstnanců, kteří byli za tímto účelem proškoleni
- 7.4.3. o provedených kontrolách a provozních zkouškách bude pořizovat zápisy do příslušné dokumentace

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Kontaktní osoby včetně jejich spojení jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy. V případě změny kontaktních

osob se strany informují písemně.

- 8.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech v českém jazyce, z nichž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel obdrží 1 výtisk.
- 8.4. Tato smlouva se řídí českým právním řádem.
- 8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění dle zákona 340/2016 Sb. v platném znění.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly, a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Tuto smlouvu schválila rada města na zasedání dne 13. 5. 2024 usnesením č. 141/8R/2024.

V Rousínově, dne

V Železném Brodě dne

**Miloš
Halas**

Digitálně podepsal
Miloš Halas
Datum: 2024.05.29
13:08:03 +02'00'

.....
za zhotovitele
Miloš Halas, jednatel

**Mgr.
František
Lufinka**

Digitálně
podepsal Mgr.
František Lufinka
Datum: 2024.06.03
06:41:02 +02'00'

.....
za objednatele
Mgr. František Lufinka, starosta

Seznam příloh:

1. Příloha č. 1a
- PŘEDPIS „KONTROLY, REVIZE A PROHLÍDKY“ TECHNOLOGIE
2. Příloha č. 1b
- „LHŮTY PROHLÍDEK A REVIZÍ“, „CENÍK“
3. Příloha č. 2
- Kontaktní osoby

Příloha č. 1a SS MLP Železný Brod

A. Chlazení – jednotka Refra

Obsah pravidelných kontrol, revizí a prohlídek zařízení, systémů

Předsezónní servis /provádí se PŘED uvedením jednotky do provozu/ – provádí servisní organizace, POUZE certifikovanou osobou v souladu s ustanoveními nařízení EU 517/2014 a ČSN EN 378 1 - 4+A1 v platném znění.

Je prováděn pravidelně každý rok před zahájením provozu. V jeho rámci jsou standardně prováděny následující úkony:

- Kontrola a doplnění primárního chladicího okruhu chladivem (stav kapaliny v průhledítce)
- Kontrola stupně vlhkosti chladiva, výměna jádra filtrační sušičky a sacího filtru
- Kontrola těsnosti chladicího okruhu a jeho komponent
- Kontrola těsnosti hydraulického okruhu a jeho komponent
- Kontrola bezpečnostních prvků chladicího okruhu
- Kontrola funkce topných elementů a funkce protimrazové ochrany zařízení
- Kontrola všech provozních, bezpečnostních a ovládacích prvků
- Kontrola všech elektrických komponent systému, dotažení spojů
- Kontrola oleje
- Kontrola nemrznoucí směsi
- Měření hodnot proudu a napětí
- Měření teplot a tlaku na kompresorech
- Snímače teploty – ověření naměřené hodnoty teploty, kontrola mechanického upevnění
- Snímače tlaku pro kapaliny – ověření naměřené hodnoty tlaku, v závislosti na provedení odběru tlaku, odvzdušnění a kontrola těsnosti
- Průtokový spínač pro kapaliny – ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky
- Snímač hladiny – ověření funkčnosti spínání
- Ověřit funkce programu a ovládacího panelu v návaznosti na alarmová hlášení
- Kontrola návaznosti do nadstavbového systému, a to všech vstupních i výstupních prvků
- Kontrola možnosti ovládání a zápis do deníku událostí
- Provedení aktualizace software a firmware v ovládacích panelech
- Zkouška vazby na aplikace LookDet a přístup na aplikační server – je-li instalováno
- Kontrola, čištění filtrů
- Kontrola, čištění výměníku
- Kontrola funkčnosti čerpadel – nastavení průtoků
- Kontrola provozních parametrů, nastavení na podmínky zimního provozu
- Provozní zkouška v plném zatížení
- Zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly
- Zápis do evidenční knihy zařízení s chladivem

Posezónní servis / provádí se PO UKONČENÍ provozu jednotky na dobu delší než 1 měsíc/ – provádí servisní organizace POUZE certifikovanou osobou v souladu s ustanoveními nařízení EU 517/2014 a ČSN EN 378 1 - 4+A1 v platném znění.

Je prováděn vždy po přerušení nebo ukončení provozu na dobu delší než jeden měsíc. V jeho rámci jsou

standardně prováděny následující úkony:

- Kontrola chladiva primárního chladicího okruhu (stav kapaliny v průhledítce)
- Kontrola těsnosti chladicího okruhu a jeho komponent
- Kontrola těsnosti hydraulického okruhu a jeho komponent
- Kontrola bezpečnostních prvků chladicího okruhu
- Kontrola všech provozních, bezpečnostních a ovládacích prvků
- Kontrola všech elektrických komponent systému, dotažení spojů
- Kontrola oleje
- Kontrola nemrznoucí směsi
- Měření hodnot proudu a napětí
- Měření teplot a tlaku na kompresorech
- Snímače teploty – ověření naměřené hodnoty teploty, kontrola mechanického upevnění
- Snímače tlaku pro kapaliny – ověření naměřené hodnoty tlaku, v závislosti na provedení odběru tlaku, odvzdušnění a kontrola těsnosti
- Průtokový spínač pro kapaliny – ověření funkčnosti dle spínací charakteristiky
- Snímač hladiny – ověření funkčnosti spínání
- Ověřit funkce programu a ovládacího panelu v návaznosti na alarmová hlášení
- Kontrola návaznosti do nadstavbového systému, a to všech vstupních i výstupních prvků
- Kontrola možnosti ovládání a zápis do deníku událostí
- Podle potřeby vyrovnání žeber kondenzátoru
- Kontrola, čištění filtrů
- Kontrola, čištění výměníku
- Kontrola funkčnosti čerpadel
- Kontrola a zakonzervování hydromodulu
- Zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly
- Zápis do evidenční knihy zařízení s chladivem

Nadstandardní úkony prováděné nad rámec pravidelného servisu a účtované zvlášť, dle skutečných nákladů:

- výměna olejové náplně kompresorů po 10.000 provozních hodinách a dále dle doporučení servisního technika podle počtu provozních hodin případně dle výsledku analýzy oleje. Obvyklá perioda 4 roky provozu.

- výměna silových stykačů kompresorů po 15.000 startech kompresorů. Obvyklá perioda 6 let provozu.
- chemické čištění trubkovnice kondenzátorů (dle velikosti a konkrétních podmínek)

B. Ledová plocha – sběrač /rozdělovač

- Kontrola spojů sběrač/rozdělovač
- Kontrola ventilů a armatur
- Kontrola těsnosti – bez tlakové zkoušky – tlakovou zkoušku provádí Objednatel.
- Zpracování nezbytných dokumentů (protokolu) z provedené údržby/kontroly

Poznámka: Předsezónní servis a posezónní servis lze provádět tak, aby byl vždy spojen s kontrolou úniku chladiva dle nařízení EU 517/2014 v předepsaných intervalech dle množství přepočteného CO₂ příslušného použitého chladiva s obsahem skleníkových plynů. Revize elektrické instalace strojního zařízení dle ČSN 332000 – provádí revizní technik je prováděn pravidelně každé tři roky po ukončení provozu na základě samostatné objednávky.

Součástí servisních úkonů NENÍ napouštění a vypouštění chladicí teplotnosné kapaliny do potrubí ledové plochy.
Součástí servisních úkonů NENÍ tvorba ledu.

Veškeré nadstandardní úkony a požadované opravy zařízení jsou řešeny samostatnou dohodou, nabídkou, objednávkou, dle konkrétních požadavků objednatele.

V Rousínově 23.2.2024

Zpracoval: 
H+H TECHNIKA, spol. s r.o.

Příloha č 1b k SS MLP Železný Brod		CENÍK SERVISNÍCH PROHLÍDEK MLP (multifunkční ledová plocha)			
		PROVÁDÍ PROŠKOLENÝ PERSONÁL PROVOZOVATELE	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SLOUVY	PROVÁDÍ SERVISNÍ ORGANIZACE NA ZÁKLADĚ SAMOSTATNÉ OBJEDNÁVKY
Chlazení	jednotka chlazení REFRA, kompaktní, venkovní provedení, hydromodul,	předsezónní	posezónní	el. Revize	
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	denní/měsíční kontrola			
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	
Jednotka chlazení Refra	datum výchozí revize: Protokol o provozní a funkční zkoušce Chlazení	Obsluha - zkouška činnosti:	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	
JCHL		Vizuální kontrola prvků, činnosti prvků			
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH			28 300 Kč	26 200 Kč	
Ledová plocha	ROZVODY CHLAZENÍ, SBĚRAČ/ROZDĚLOVAČ	předsezónní	posezónní		
Technologie - zkratka	datum výchozí revize	denní/měsíční kontrola			
Technologie - název	datum výchozí funkční zkoušky	dle předpisu	Servis - podle předpisu Příloha 2a	Servis - podle předpisu Příloha 2a	
CENA ZA PROHLÍDKU, REVIZI, BEZ DPH			1 600 Kč	1 600 Kč	
CENA CELKEM ZA PROHLÍDKY, REVIZE, BEZ DPH, SEZÓNŇÍ	SEZÓNŇÍ	29 900 Kč	27 800 Kč		
CENA CELKEM ZA ROK ZA PROHLÍDKY, REVIZE CHL, BEZ DPH, BEZ SOUHRNNÉ A JINÉ REVIZE ELEKTRO , BEZ NÁPLNÍ, SPOTŘ. MAT. A ND					57 700 Kč

Doprava techniků je již obsažena v ceně pravidelných servisních prohlídek.

Ceny náhradních dílů (ND) nejsou obsaženy v této ceně, pokud nebude vadný díl uznán Zhotovitelem v Záruční době jako oprávněný předmět reklamace.

Ceny doplňovaných kapalin, olejů, filtrů, spotř. materiálu atd. nejsou obsaženy v této ceně a to ani v době trvající záruky. Ceny náplní, pokud budou doplněny v rámci servisní prohlídky, budou účtovány dle skutečnosti. Zhotovitel na vyžádání jednotkové ceny sdělí Objednateli nejdříve 14 dnů před výkonem servisní prohlídky.

Množství náplní a spotř. mat. bude účtováno dle skutečně doplněných množství uvedených v servisním listu.

V Rousínově 23.2.2024, 

KONTAKTNÍ OSOBY

Objekt – místo instalace

MLP Železný Brod

Masarykova 500, Železný Brod

Kontaktní osoby zhotovitele:

[REDACTED]

mob.:

[REDACTED]

Kontakty zhotovitele:

tel:

[REDACTED]

e-mail zhotovitele:

[REDACTED]

Kontaktní osoby objednatele:

Alena Antoszová, DiS

vedoucí sportovního centra

e-mail objednatele:

sportovni.centrum@zelbrod.cz

Kontakty objednatele:

778 747 500