

# DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

ID č. 170234

uzavřené dne 12. 3. 2024 (ID č. 167235) dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) na akci

## „Domov pro seniory Velké Meziříčí – Modernizace nouzových osvětlení“

### I. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Pavel Novotný, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420564602221, +420564602419
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
<b>Zhotovitel:</b>	<b>EXX s.r.o.</b>
se sídlem:	Karlovarská 1104/14, Ruzyně, 161 00 Praha 6
zastoupený:	Jindřichem Lukavským, jednatelem
zástupce pro věci smluvní:	Jindřich Lukavský
zástupce pro věci technické:	Michal Doležal
osoba pověřená vedením stavby:	Ing. Svatopluk Peksa
tel./e-mail:	+420728901731, info@exx.cz
IČO:	63984261
DIČ:	CZ63984261
bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu:	7071773002/5500
zápis v obchodním rejstříku:	vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 38083

### II. Předmět Dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uzavřené dne 12. 3. 2024, ID č. 167235 (dále jen „Smlouva“) je změna předmětu díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku.

Jedná se o změny podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Smluvní strany se proto s odvoláním na ustanovení čl. 2, čl. 4 a čl. 14 Smlouvy dohodly na uzavření Dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

### **1) Článek 2 – Předmět smlouvy**

Předmět smlouvy se mění v rozsahu víceprací a méněprací uvedených ve změnovém položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### **2) Článek 4 - Cena za dílo, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:**

#### **4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:**

Cena díla celkem bez DPH činí:	2 956 818,36 Kč
DPH 12 %:	354 818,20 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	<b>3 311 636,56 Kč</b>

slovy: tři milióny tři sta jedenáct tisíc šest set třicet šest korun českých a 56 haléřů

#### **Rekapitulace ceny:**

##### **Cena díla před uzavřením dodatku č. 1:**

Cena díla celkem bez DPH činí:	2 999 286,36 Kč
DPH 12 %:	359 914,36 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	3 359 200,72 Kč

##### **Cena víceprací a méněprací dle dodatku č. 1**

Cena méněprací bez DPH:	-111 864,00 Kč
Cena víceprací bez DPH:	69 396,00 Kč
Cena více-méněprací bez DPH:	-42 468,00 Kč

Bližší specifikace ceny díla je vymezena v příložených soupisech prací.

### **III. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčená se nemění.

Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis víceprací a méněprací)

Praha  
Za zhotovitele

Jihlava  
Za objednatele

.....  
Jindřich Lukavský  
jednatel

.....  
Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

## REKAPITULACE STAVBY

## ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Kód: 18229

Stavba: **DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ CHODEB A NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ**

KSO:

Místo: DPS Velké Meziříčí

CC-CZ:

Datum: 29.05.2024

Zadavatel:

DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ , PŘÍSPĚVKOVÁ ORG

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, Ruzyně, 161 00 Praha 6

IČ:

63984261

DIČ:

CZ63984261

Projektant:

ELMI SYSTEM, s.r.o.

IČ:

29264685

DIČ:

CZ29264685

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

**Cena bez DPH**

**-42 468,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	12,00%	-42 468,00	-5 096,16

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**-47 564,16**

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

# ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Kód: 18229

Stavba: **DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ CHODEB A NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ**

Místo: **DPS Velké Meziříčí**

Datum: 29.05.2024

Zadavatel: **DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ , PŘÍSPĚVKOVÝ PROJEKTANT**

ELMI SYSTEM, s.r.o.

Zhotovitel: **EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, Ruzyně, 161 00 Praha** Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>-42 468,00</b>	<b>-47 564,16</b>	
<b>D1.MP</b>	<b>DODATEK Č.1 - MĚNĚPRÁCE</b>	-111 864,00	-125 287,68	<b>STA</b>
<b>D1.VP</b>	<b>DODATEK Č.1 - VÍCEPRÁCE</b>	69 396,00	77 723,52	<b>STA</b>

# SOUPIS PRACÍ

# ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ CHODEB A NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ

Objekt:

**D1.MP: DODATEK Č.1 - MĚNĚPRÁCE**

Místo: DPS Velké Meziříčí

Datum: 29.05.2024

Zadavatel: DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ , PŘÍSPĚVKOVÁ ORG

Projektant: ELMI SYSTEM,  
s.r.o.

Zhotovitel: EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, Ruzyně, 161 00 Praha 6

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>-111 864,00</b>	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-111 864,00	
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				-111 864,00	
D	7422		Nouzová svítidla s radiovým monitoringem				-111 864,00	
3	M	M010	Svítidlo N4 viz kniha svítidel, kompletní	kus	-24,000	4 661,00	-111 864,00	
P			Poznámka k položce: směrová svítidla - chodby					

# SOUPIS PRACÍ

# ZMĚNOVÝ LIST Č.1

Stavba:

DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ - VÝMĚNA OSVĚTLENÍ CHODEB A NOUZOVÉHO OSVĚTLENÍ

Objekt:

**D1.VP: DODATEK Č.1 - VÍCEPRÁCE**

Místo: DPS Velké Meziříčí

Datum: 29.05.2024

Zadavatel: DOMOV PRO SENIORY VELKÉ MEZIŘÍČÍ , PŘÍSPĚVKOVÁ ORG

Projektant: ELMI SYSTEM,  
s.r.o.

Zhotovitel: EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, Ruzyně, 161 00 Praha 6

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>69 396,00</b>	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				69 396,00	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				69 396,00	
D		7422	Nouzová svítidla s radiovým monitoringem				68 496,00	
2	M	M007	Svítidlo N1 viz kniha svítidel, kompletní	kus	24,000	2 854,00	68 496,00	
	P		Poznámka k položce: nástěnné - pokoje a ost.místnosti					
D		7423	Svítidla pro osvětlení chodeb				900,00	
5	M	M014	Svítidlo M viz kniha svítidel, kompletní	kus	1,000	900,00	900,00	
	P		Poznámka k položce: svítidla varna - náhrada za původní sv.C (zářivky)					