

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍCH KAPACIT VČETNĚ STRAVOVACÍCH SLUŽEB

mezi

Mgr. Hrušovský Norbert, majitel a provozovatel RS Svatý Štěpán, Cheznovice č.e. 65, PSČ 338 06

sídlo: Sokolská 223, Nučice 252 19

/dále jen dodavatel/

IČO: 47616474

DÍČ: CZ6412101102

a

Dům dětí a mládeže Rokycany

Čechova 1155

Rokycany 337 01

IČ: 47694921

/dále jen objednatel/

I. Předmět smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 30.6.2024 do 13.7.2024 a to pouze pro účely konání LDT provozovaného objednatelem .
2. Dodavatel poskytne objednateli dle bodu I.odstavec 1. smlouvy, ubytovací služby včetně stravovacích ve vlastním rekreačním středisku Svatý Štěpán v rozsahu a za podmínek tak, jak je uvedeno dále.

II. Způsob a podmínky spolupráce

1. Dodavatel poskytne objednateli v uvedeném termínu ubytovací kapacity v chatičkách dle skutečného počtu přímých účastníků LDT včetně stravovacích služeb v rozsahu 5x denně, zahrnující snídaní, přesnídávku, oběd, odpolední svačinu, večeři a teplý čaj, který bude expedován po celý den /eventuálně balíček při celodenním výletu/.
2. Časy pro expedici pokrmů jsou následující: 8.00 hodin snídaně, 10.00 hodin přesnídávka ,12.00 hodin oběd,15.00 hodin odpolední svačina, 18.00 hodin večeře. Tyto časy pro výdej jsou pro obě smluvní strany výchozí a po vzájemné dohodě je lze dále individuálně upravit. Teplé pokrmy bude dodavatel připravovat dle norem teplých pokrmů pro základní školy v příslušné věkové skupině. Expedici čaje zajistí dodavatel průběžně včetně výdeje dostatečného počtu hrnků a to vždy pouze při snídani, obědě, večeři. Mimo tuto dobu si budou účastníci LDT objednatele odebírat čaj do vlastních nádob.
3. Dodavatel předá objednateli dne 30.6.2024 smluvně potvrzenou ubytovací kapacitu a ten ji fyzicky převezme. Dojde-li k poškození, celkovému zničení či zcizení zařízení, inventáře či majetku dodavatele účastníky akce objednatele a bude-li toto zavinění dostatečným způsobem prokázáno, je povinností objednatele poškození, zničení nebo zcizení majetku dodavatele na místě oproti faktuře či nahrazujícímu účetnímu dokladu nebo paragonu o nákupu bez odkladu uhradit.
4. Objednatel bude mít po čas konání akce k dispozici jídelnu, mimo prostoru denního bufetu /bude uzamčen vždy mimo prodejní dobu/ a prostoru podia s nainstalovanou diskem aparaturou /je pod uzamčením/. Objednatel je povinen vždy po ukončení denního i večerního programu uvést uspořádání stolů do původního stavu a židle dát na stoly z důvodu úklidu podlahy.
5. Dodavatel zajistí pro objednatele denní dodávku teplé vody v těchto stanovených časech : 7.00 - 9.00 hod., a dále od 19.00 - 23.00 hodin. Objednatel zajistí v těchto časech řádný dohled nad nadbytečnou a neúčelnou spotřebou teplé vody. Podle programu a ústní dohody s provozovatelem střediska bude možné dobu využití teplé vody upravit.
6. Objednatel se zavazuje dodržovat Provozní řád platný pro RS Svatý Štěpán, vyžadovat a kontrolovat jeho dodržování u ostatních účastníků jeho akce.

7. Objednatel umožní dodavateli na jeho ústní vyžádání vizuální kontrolu ubytovacích kapacit za účelem zajištění dobrého technického stavu a pořádku.
8. Objednatel bere na vědomí, že v případě volných ubytovacích kapacit je nepřipustné tyto dále poskytnout třetím osobám, které se s o u v i s l e neúčastní konání jeho akce.
9. Návštěvám objednatel, které požádají o ubytovací služby, budou účtovány ceny dle platného ceníku pro rekreaci v RS pro rok 2022 /tj.560,00 Kč/osoba/den/ubytování včetně plné penze/. Ubytovaní váže na sebe povinnost uhradit i stravování. Přespávání návštěv v areálu střediska mimo ubytovací zařízení dodavatele je nepřipustné. Objednatel má za povinnost nahlásit dodavateli ihned návštěvu spojenou s jeho akcí a tato bude zapsána do Ubytovací knihy hostů.
10. První službou, kterou poskytne dodavatel objednateli, bude večeře v den nástupu na první pobytový den a poslední službou bude oběd v den ukončení akce.
11. Dodavatel zajistí denní úklid v prostorách: varny a přilehlých skladů, jídelny, společných chodeb v budovách, v samostatném sociálním objektu /WC, sprchy, umývárny/, WC a umývárna a sprchy v hlavní budově, pokud jsou mu tyto přiděleny k používání. Dodavatel nese náklady s výdejem a průběžným doplňováním toaletního papíru na WC. V případě, že dojde ze strany účastníků akce objednatel k použití toaletního papíru k jiným účelům, než ke kterým je určen /např. mokré smotky přilepené na stropech WC, umývárna, karnevalové masky, používání papíru jako ručníku atd./nese nadále náklady s nákupem a distribucí objednatel.
12. Objednatel zajistí v průběhu své akce a dále pak 13.7.2024 úklid a předá dodavateli jím obývané a přilehlé prostory v čistotě a pořádku.

III. Ceny a fakturace

1. Cena za objednané ubytovací a stravovací služby je smluvní, objednatel s ní výslovně souhlasí a činí základní výchozí částku 340,- /osoba/ den, kterou je objednatel dodavateli povinen uhradit beze zbytku. Vychází se ze smluvně objednaného počtu 61 dětí a 12 vedoucích. Dodavatel poskytne ubytování a stravu zdarma dospělým osobám jako doprovodu v poměru 1:15 /na každých celých patnáct dětí/. Nad tento počet pak uhradí objednatel dodavateli 480,00 Kč/osoba/den včetně stravy za každou další dospělou osobu. Ceny výše uvedené jsou smluvní, zahrnují DPH a obě smluvní strany s těmito cenami souhlasí.
2. Objednateli vzniká povinnost platby ve výši dle vystavené faktury:
 1. platba ubytování včetně stravy 69 osob..... 430.560,- Kč.

IV. Storno podmínky

1.
 - V případě stornování závazné rezervace objednatel dříve než 4 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 15% z celkové částky za ubytování.
 - V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 4 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 25% z celkové částky za ubytování.
 - V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 2 měsíce před plánovaným příjezdem bude účtováno 50% z celkové částky za ubytování.
 - V případě stornování závazné rezervace objednatel méně než 1 měsíc před plánovaným příjezdem bude účtováno 100% z celkové částky za ubytování.
 - Výše uvedené storno podmínky platí pro zrušení celé akce.
 - V případě změny rezervace objednatel - snížení počtu ubytovaných o více jak 20% si vyhrazujeme právo zvýšit cenu za osobu/den.
2. Pokud dítě přeruší pobyt z důvodu nemoci, která vyžaduje ústavní /nemocniční/ léčbu, nebo uzná-li místně-příslušný ošetřující dětský lékař z pohotovosti v Rokycanech nebo Mýtě /ne v jiném místě/, že dítě nemůže kvůli zdravotnímu stavu setrvat ve středisku v kolektivu dětí, bude zákonnému zástupci vrácena poměrná část z ceny za pobyt dítěte. Výše doplatku z celkové ceny sjednané v článku III. se o vrácenou poměrnou část z ceny za pobyt dítěte sníží. V tomto případě je zákonný zástupce povinen do tří dnů doložit originál písemné zprávy ošetřujícího lékaře a vrácení alikvotní částky uplatňovat přímo u dodavatele. V ostatních případech opuštění akce účastníkem, se obě strany dohodly, že jeho zákonný

zástupce jednal dle své svobodné vůle a proto mu nepřináleží vrácení alikvotní částky za nedočerpané služby.

3. Reklamacie na kvalitu poskytovaných služeb musí být objednatelem uplatňována u dodavatele bez zbytečného odkladu, průkazně a na místě samém tak, jak to ukládá reklamační řád OZ, aby mohla být ihned zjednána náprava. V opačném případě nemá objednatel nárok na slevu z poskytovaných služeb dodavatelem. Pokud se na místě obě smluvní strany nedohodnou, eventuální spor, který musí být podložený příslušnými oficiálními písemnostmi /protokoly kontrolních orgánů státní správy/, bude řešit místně příslušný krajský soud.

V. Další ujednání

1. V objektu rekreačního střediska je zákaz podnikání všem osobám v totožných podnikatelských aktivitách dodavatele /hostinské služby, ubytovací služby, nákup zboží za účelem jeho dalšího prodeje/.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Platnost smlouvy zaniká automaticky dnem 13.7.2024. Obě smluvní strany se zavazují informovat o všech důležitých skutečnostech, které vyplývají z plnění této smlouvy, a oboustranným kladným přístupem k eventuálním vzniklým problémům přistupovat s vážností, a s odpovědností je řešit v zájmu hladkého průběhu celé akce. Dodavatel neodpovídá za mylné informace, které poskytne objednatel třetí osobě. Změny v této smlouvě mohou být provedeny pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Jednotlivá ustanovení této smlouvy mají důvěrný charakter a obě smluvní strany se zavazují nešířit její znění dalším subjektům. Obě smluvní strany prohlašují, že text smlouvy podepsali oprávnění zástupci obou smluvních stran ze svobodné vůle, ne v tísní, ani za jednostranně výhodných podmínek. Tato smlouva je sepsána ve dvou exemplářích, z nichž každý je považován za originál. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Cheznovice 31.5.2024

MGR. HRUŠOVSKÝ HORBERT
RS SVATÝ ŠTĚPÁN
CHEZNOVICE 65, 36734100
IČO: 44816474

.....
razítko a podpis dodavatele

DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE
Čechova 1155, 337 01 Rokycany
tel./fax: 371 722 618
IČO: 476 94 921

.....
razítko a podpis objednatele