

Dohoda o předčasném užívání stavby

„Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, I. etapa“

Číslo smlouvy objednatele: 8500008148
Číslo smlouvy zhotovitele: Z-241016
Číslo dohody objednatele: 8500009053
Číslo dohody zhotovitele: Z-241016/PÚ 01
Reg. č. projektu: CZ.06.03.01/00/22_022/0002370

Realizace díla je spolufinancována z IROP

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň

statutární orgán: Ing. Miroslav Doležal, generální ředitel

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail: [REDACTED]

datová schránka: qbep485

telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

ROADFIN STAVBY s.r.o.

sídlo: Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice

statutární orgán: Ing. Václav Kotěšovec, jednatel

IČO: 04852427 DIČ: CZ04852427

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmětem dohody

2.1. Předmětem dohody je stanovení podmínek o předčasném užívání stavby nebo její části „**Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, I. etapa**“, pro účely žádosti stavebníka o vydání povolení předčasného užívání stavby dle § 123 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění k 31.12.2023 *(dále jen „starý stavební zákon“)*, popř. s ohledem na přechodná ustanovení dle příslušného ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění *(dále jen „nový stavební zákon“)*.

2.2. Předmětem stavby je: stavba „**Napojení severního Rokycanska na dálnici D5, I. etapa**“ realizovaná dle projektové dokumentace zpracované společnostmi HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., IČO:45797170, se sídlem: Sokolovská 100/94, 186 00 Praha, zpracované v 05/2019, č. zakázky CA1663 a Ragemia, s.r.o., IČO: 14180235, se sídlem: Plzeňská 27/8, 266 01 Beroun, zpracované v 12/2022 *(dále jen „stavba“)*.

2.3. Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

SO 001	Přípravné práce
SO 101.1	Hlavní trasa - km 0,000 - km 0,950
SO 101.2	Hlavní trasa - km 0,950 - km 2,000
SO 101.3	Hlavní trasa - km 2,000 - km 2,900
SO 101.4	Hlavní trasa - km 2,900 - km 4,090
SO 101.5	Hlavní trasa - km 4,090 - km 5,022
SO 102	Napojení na dálnici D5
SO 103	Napojení Litohlav
SO 103.1	Napojení Litohlav - opěrná stěna
SO 104.1	Přeložka silnice III/2322 - západní část
SO 104.2	Přeložka silnice III/2322 - východní část
SO 105	Přeložka silnice III/2325
SO 106	Přeložka místní komunikace na Nový Dvůr
SO 107.1	Napojení obce Osek v km 4,500 - silnice
SO 107.2	Napojení obce Osek v km 4,500 - nástupiště
SO 108	Provizorní napojení na sil. II/232
SO 109	Napojení polní cesty v km 0,485
SO 111.1	Napojení MK v km 3,689 - MK
SO 111.2	Napojení MK v km 3,689 - polní cesta
SO 122	Stezka pro pěší a cyklisty v k.ú. Rokycany
SO 123	Stezka pro pěší a cyklisty v k.ú. Litohlavy
SO 130	Provizorní komunikace
SO 140	Sjezdy
SO 150	Provizorní dopravní značení
SO 151.1	Definitivní dopravní značení (na hlavní trase)
SO 151.2	Definitivní dopravní značení (na přeložkách)
SO 152	Rekonstrukce komunikací užívaných stavbou
SO 201	Most v km 1.493 přes Voldušský potok
SO 202	Lávka v km 0,464
SO 203	Opěrná zeď v km 0,160 (platné stavební povolení)
SO 301	Úpravy meliorací k.ú. Litohlavy
SO 302	Úpravy meliorací k.ú. Osek u Rokycan
SO 303	Úpravy meliorací k.ú. Vitinka
SO 304	Přeložka vodovodu v km 0,530
SO 305	Přeložka vodovodu v km 4,540
SO 306	Ochrana hlavního odvodňovacího zařízení v km 5,070
SO 307	Protážení kanalizace do km 0,600
SO 450	Přeložka metal. kabelu u sjezdu Litohlavy
SO 451	Změna výškového usazení metal. kabelu v km 0,564
SO 452	Přeložka opt. sděl. kabelů v km 4,500
SO 453	Přeložka opt. sděl. kabelů v km 5,300 u proviz. napojení
SO 501	Přeložka VTL plynovodu DN 80 v km 1,050
SO 502	Přeložka STL plynovodu v km 3,710
SO 801	Vegetační úpravy
SO 802	Rekultivace zrušených komunikací
SO 901	Plochy zařízení staveniště a skládek
SO 902	Rekultivace ploch zařízení staveniště a skládek
VON	Vedlejší a ostatní náklady

- 2.4. Stavba je prováděna v souladu se stavebním povolením č.j. MeRo/1482/OD/19 ze dne 22.02 .2019 (stavební povolení bylo prodlouženo rozhodnutím č.j. MeRo/1808/OD/21 ze dne 4. 5. 2021.
- 2.5. Část stavby dotčená touto dohodou, resp. žádostí o vydání povolení předčasného užívání stavby zahrnuje tyto stavební objekty:
- | | |
|----------|---|
| SO 104.1 | Přeložka silnice III/2322 - západní část |
| SO 104.2 | Přeložka silnice III/2322 - východní část |
- 2.6. Zhotovitel souhlasí ke dni 1. 6. 2024 s předčasným užíváním stavby v rozsahu dle odst. 2.5. tohoto článku této dohody, resp. s podáním žádosti o vydání povolení předčasného užívání. Předčasné užívání části stavby počíná dnem nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu a končí uvedením stavby do trvalého provozu a užívání nebo nejpozději ke dni 31. 12. 2027.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují v souladu s § 123 starého stavebního zákona, popř. s ohledem na přechodná ustanovení dle nového stavebního zákona, že předčasné užívání části stavby před jejím úplným dokončením nemá podstatný vliv na užitelnost stavby, neohroží to bezpečnost a zdraví osob nebo zvířat anebo životního prostředí.

III. Péče o dílo

- 3.1. Záruční doba ani jiné podmínky sjednané ve smlouvě o dílo č. 8500008148 ze dne 13. 09. 2023 dostupné na internetové stránce registru smluv: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/25791899>, jejímž předmětem je zhotovení stavby, není touto dohodou dotčena.
- 3.2. Tato dohoda nenahrazuje protokol o předání a převzetí díla. Dílo podle smlouvy o dílo, bude zhotoveno a předáno způsobem a ve lhůtách tam uvedených. Do doby předání stavby objednateli stavba nadále zůstává stavenišťem v péči zhotovitele, zhotovitel nese plnou zodpovědnost za péči o dílo, materiál a provozní zařízení. Veškeré škody vzniklé na díle v době předčasného užívání činností nebo opominutím zhotovitele odstraní zhotovitel na své náklady.

IV. Udržování dopravního provozu

- 4.1. Zhotovitel bude bezpečným způsobem udržovat plynulost dopravního provozu na stavbě do doby předání a převzetí díla.
- 4.2. Případnou zimní údržbu komunikace bude na stavbě provádět objednatel. Objednatel nese odpovědnost za tuto údržbu.

V. Ochrana osobních údajů zástupců a kontaktních osob, závazek mlčenlivosti

- 5.1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této dohody dochází za účelem zajištění komunikace při plnění dohody k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
- 5.2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly v dohodě, případně v souvislosti s plněním této dohody poskytly druhé smluvní straně, o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejm. podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této dohody nebo s nimi v souvislosti s touto dohodou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto dohodou uplatňovat zásady

stanovené v zákoně č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského Parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této dohody.

- 5.4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této dohody, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této dohody.
- 5.5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této dohody se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění dohody nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.
- 5.6. Postupy a opatření se SÚSPK zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7. V případě, že je zhotovitelem fyzická osoba, platí také následující:
 - a) Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a GDPR, tímto informuje zhotovitele jako subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle dohody.
 - b) Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Další informace je možné nalézt na internetových stránkách objednatele: <http://www.suspk.eu/o-nas-a/informace-ohledne-gdpr/>.
- 5.8. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou.

VI. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všech smluvních stran.
- 6.2. Dohoda pozbývá účinnosti ke dni předání a převzetí díla.
- 6.3. Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, a to se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě smluvních stran lze dohodu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude dohoda sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel obdrží jeden výtisk. Jeden výtisk dohody bude objednatelem předán příslušnému stavebnímu úřadu. Smluvní strany se současně dohodly, že pokud Zhotovitel nedisponuje podpisem založeným na kvalifikovaném elektronickém certifikátu:
 - může být tato dohoda zhotovitelem podepsána tak, že zhotovitel opatří vytištěnou dohodu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou dohodu opatří autorizovanou konverzí dokumentu do formátu PDF a zašle ji elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky uvedené v záhlaví této dohody),
 - nebo může být tato dohoda zhotovitelem podepsána tak, že zhotovitel opatří vytištěnou dohodu podpisem oprávněné osoby a následně podepsanou a naskenovanou dohodu zašle elektronicky objednateli (e-mailem nebo prostřednictvím datové schránky), zároveň však musí doložit i originálně podepsaný dokument, a to buď osobně, nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu sídla objednatele.
- 6.4. Dohoda může být doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky a to se souhlasem všech smluvních stran.

Dohoda o předčasném užívání stavby č. 8500009053

6.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

objednatel:

zhotovitel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.
Ing. Miroslav Doležal
generální ředitel
podepsáno elektronicky

ROADFIN STAVBY s.r.o.
Ing. Václav Kotěšovec
jednatel
podepsáno elektronicky

Návrh dohody vyhotovil/a: XXXXXXXXXX dne 24. 5. 2024