

# KUPNÍ SMLOUVA

dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## Článek I.

### SMLUVNÍ STRANY

**Kupující:** Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola řemesel a služeb, Strakonice, Zvolenská 934  
**Sídlo:** Zvolenská 934, 386 01 Strakonice  
**Zastoupený:** Ing. Miloslavem Pilečkem, ředitelem školy  
**IČ / DIČ:** 72549581/ CZ72549581  
(dále jen kupující)

a

**Prodávající:** Výtahy MKV s.r.o.  
**Sídlo:** Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1  
**Zastoupený:** Jakubem Kordíkem, dat. nar. 11. ledna 2000, Zahořany 49, 254 01 Okrouhlo - jednatel  
**IČ / DIČ:** 03692531 / CZ03692531  
(dále jen prodávající)

## Článek II.

### ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany prohlašují, že tuto kupní smlouvu (dále též jen smlouva) uzavírají za účelem dodání zboží uvedeného v čl. III. této smlouvy.

## Článek III.

### PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Prodávající se touto smlouvou zavazuje provést modernizaci osobního výtahu dle cenové nabídky ze dne **24. 4. 2022** podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**2024 - DM Plánkova, výtah**“, (dále jen „zboží“ či „předmět koupě“) a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
- 3.2 Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zboží v požadované specifikaci a množství od prodávajícího převzít a uhradit prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 3.3 Součástí předmětu plnění dle odst. 1. tohoto článku smlouvy je povinnost prodávajícího dodat kupujícímu dokumenty nutné k řádnému užívání předmětu koupě.

## Článek IV.

### KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Smluvní strany si ujednaly kupní cenu za předmět plnění vč. požadovaných dokumentů dohodou takto:

Celková cena bez DPH:	895.500,00	Kč
DPH 21 % v Kč	188.055,00	Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>1.083.555,00</b>	<b>Kč</b>

- 4.2 Kupní cena obsahuje veškeré náklady na sjednaný předmět koupě uvedený v odst. 1. čl. III. této smlouvy včetně plnění dle odst. 3. čl. III. této smlouvy a dále včetně nákladů na dodání na místo plnění a dále splnění všech povinností stanovených v této smlouvě nebo s ní souvisejících. Prodávající není oprávněn požadovat po kupujícím zaplacení zálohy na kupní cenu.
- 4.3 Podkladem pro zaplacení kupní ceny je daňový doklad – faktura (dále jen „faktura“). Právo na zaplacení kupní ceny dle tohoto článku této smlouvy a vystavit fakturu vzniká prodávajícímu dnem, který následuje po dni, kdy prodávající řádně

dodá kupujícímu zboží a řádně splní povinnosti uvedené pod odst. 3. čl. III. této smlouvy.

- 4.4 Faktura bude mít zákonem stanovené náležitosti daňového dokladu a dále v ní bude uvedeno číslo této smlouvy. Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu sídla kupujícího. Přílohou faktury bude kopie dodacího listu dle odst. 5. čl. V. této smlouvy podepsaného oběma smluvními stranami. Doba splatnosti faktury činí 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu.
- 4.5 Smluvní strany si ujednaly, že platba proběhne bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího zveřejněný v registru plátců DPH.

## Článek V.

### MÍSTO, LHŮTA A PODMÍNKY PLNĚNÍ SMLOUVY

- 5.1. Smluvní strany si ujednaly, že místo dodání předmětu koupě je na adrese **Plánkova 1132, 386 01 STRAKONICE**.
- 5.2. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží dnem převzetí řádně dodaného zboží kupujícím v místě dodání na základě dodacího listu, a to i v případě, že nedošlo k převzetí plnění uvedeného v odst. 3. čl. III. této smlouvy. Nebezpečí vzniku škody přechází na kupujícího dnem převzetí řádně dodaného zboží kupujícím dle této smlouvy včetně veškerého plnění uvedeného v odst. 3. čl. III. této smlouvy. Do té doby nese nebezpečí vzniku škody na zboží prodávající.
- 5.3. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží uvedené v odst. 1. čl. III. této smlouvy včetně všech dokumentů dle odst. 5. tohoto článku této smlouvy nejpozději do **28. 7. 2024**.
- 5.4. Smluvní strany si ujednaly, že zboží je dodané, je-li dodáno řádně a včas bez jakýchkoliv byť i drobných vad a poškození. Kupující převezme řádně dodané zboží od prodávajícího ve sjednaném místě dodání dle odst. 1 tohoto článku této smlouvy. O předání a převzetí zboží bude sepsán **předávací protokol** ve dvojím vyhotovení, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran. Kupující je oprávněn odmítnout převzít zboží, které vykazuje byť i drobné vady nebo poškození. Jestliže kupující odmítne převzít zboží, vyjádří své stanovisko o příčinách nepřevzetí v dodacím listu.

## Článek VI.

### ÚROKY Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny sjednané v čl. IV. této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu částku 2.000 Kč z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2. V případě, že prodávající nedodá včas a řádně zboží uvedené v odst. 1. čl. III. této smlouvy včetně plnění dle odst. 3. čl. III. této smlouvy ve lhůtě plnění uvedené v odst. 3. čl. V. této smlouvy nebo v písemně dohodnutém termínu, je prodávající povinen uhradit kupujícímu částku 2.000 Kč z ceny nedodaného zboží za každý i započatý kalendářní den prodlení.

## Článek VII.

### ZÁRUKA ZA JAKOST, ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE, SERVIS

- 7.1. Prodávající odpovídá kupujícímu za to, že dodané zboží bude mít vlastnosti umožňující jeho řádné užívání.
- 7.2. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží nemá právní vady a že plněním této smlouvy nebudou poškozena autorská, patentová ani jiná práva duševního vlastnictví třetích osob a že z těchto důvodů odpovídá kupujícímu za veškerou škodu, která by kupujícímu vzešla z nepravdivosti tohoto prohlášení. Smluvní strany si ujednaly možnost kupujícího odstoupit od této smlouvy v případě nepravdivosti shora uvedeného prohlášení prodávajícího. Kupující se zavazuje prodávajícího bez zbytečného odkladu informovat o uplatnění nároků třetích osob.
- 7.3. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané zboží uvedené v odst. 1. čl. III. této smlouvy záruku v délce **60 měsíců**, která začíná běžet ode dne převzetí řádně dodaného zboží kupujícím, a to včetně řádného splnění povinností prodávajícího dle odst. 3. čl. III. této smlouvy.

## Článek VIII.

### ZÁNIK SMLOUVY

- 8.1. Smluvní vztah vyplývající z této smlouvy zaniká způsobem uvedeným v této smlouvě či v občanském zákoníku, to neplatí o ujednáních, z nichž je zřejmé, že mají upravovat vztahy mezi smluvními stranami i po ukončení účinnosti této smlouvy.
- 8.2. Smluvní vztah založený touto smlouvou může dále zaniknout mimo jiné:
- 8.3. písemnou dohodou smluvních stran k datu sjednanému v této dohodě,
- 8.4. písemným odstoupením kupujícího v případě:
- 8.5. podstatného porušení povinností prodávajícího, přičemž za podstatné porušení povinností na straně prodávajícího se vedle úpravy vyplývajících z příslušných ustanovení občanského zákoníku pro účely této smlouvy považuje také:
- 8.6. prodávající převede úplně nebo zčásti své povinnosti a práva, které má dle této smlouvy, na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího či prodávající postoupí pohledávku za kupujícím bez předchozího písemného souhlasu kupujícího,
- 8.7. prodlení prodávajícího s plněním jakékoliv povinnosti vyplývající z této smlouvy či právního předpisu po dobu delší než 30 dní, popřípadě opakované porušení těchto povinností (tj. více než dvakrát),

- 8.8. soudní rozhodnutí, že je prodávající v úpadku či zamítnutí návrhu na vydání rozhodnutí o prohlášení úpadku prodávajícího z důvodu nedostatečné výše majetku k pokrytí nákladů na insolvenční řízení.
- 8.9. Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy či jiný zánik smlouvy se nedotýká práva na zaplacení dosud řádně dodaného zboží, smluvních pokut, náhrady škody, ochrany důvěrných informací a těch ustanovení smlouvy, která podle dohody smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají zůstat v platnosti a účinnosti i po odstoupení od smlouvy, výpovědi smlouvy či jiném zániku smlouvy.

## Článek IX.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1. Jakékoliv změny nebo doplnění této smlouvy lze provést pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva, závazkové vztahy založené touto smlouvou, všechny právní vztahy z nich vyplývající a práva a povinnosti smlouvou neupravené se řídí úpravou platného právního řádu České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 9.3. Prodávající bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu koupě převyšující 50.000 Kč bez DPH zveřejní kupující v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném rozsahu zveřejněna v registru smluv.
- 9.4. Prodávající prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, účinnosti smlouva nabývá dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.6. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující v zákonné lhůtě po uzavření smlouvy.
- 9.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 9.8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Strakonících dne 21. 5. 2024

V Praze dne 22. 5. 2024

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
Ing. Miloslav Pileček, ředitel školy

.....  
Jakub Kordík, jednatel