

**Smlouva o dílo č. 003-J/2024-Eko na servis a údržbu kanalizačních objektů  
uzavřena ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku**

**mezi**

<b>společnost</b>	<b>EKOAQUA plus, spol. s r. o.</b>
sídlem:	Ahepjukova 2798/31, 702 00 Ostrava
jednající:	<b>xxx</b>
IČ:	25836668
DIČ:	CZ25836668
bank. spojení:	<b>xxx</b>
číslo účtu:	<b>xxx</b>

*Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 20644  
(dále jen „**zhotovitel**“)*

**a**

<b>společnost</b>	<b>České dráhy, a.s.</b>
se sídlem:	Nábřeží L.Svobody 1222, 11015 Praha 1
jednající:	<b>xxx</b>
IČ:	70994226
DIČ:	CZ70994226
bank. spojení:	<b>xxx</b>
číslo účtu:	<b>xxx</b>

*Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 8039  
(dále jen „**objednatel**“)*

společně také „smluvní strany“

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Společnost EKOAQUA plus, spol. s r. o., jako zhotovitel, je společností, jejímž předmětem činnosti je mimo jiné servis a údržba čistíren odpadních vod (dále jen „**ČOV**“).
2. České dráhy, a. s. , jako objednatel, jsou subjektem, který na pozemku parc. č. 736/2 v k.ú. Mariánské Hory provozuje domovní čistírnu odpadních vod typu AS-VARIOcomp 15K (dále jen také „**ČOV**“). Do této ČOV je svedena splašková odpadní voda z budovy v majetku Českých drah, a.s. č. 1000-13-462, Ostrava levé nádraží, sociální zařízení pro posunovače a stanici technických prohlídek, IC 5000244098 (dále jen také „budova“). Budova je situována na pozemku parc. č. st. 3353 v k.ú. Mariánské Hory. Budova i ČOV leží v bezprostřední blízkosti železniční zastávky Ostrava-Mariánské Hory.
3. Smluvní strany deklarují výslovně svůj zájem uzavřít tuto smlouvu o servisu a údržbě ČOV a společně prohlašují, že jim není známa žádná právní ani faktická překážka, která by jim v jejím uzavření bránila.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provádět servis a údržbu čistírny odpadních vod AS-VARIOcomp 15K.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle smlouvy, řádně a v dohodnuté době.
3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

## III.

### Způsob a termíny plnění

1. Pravidelná vizuální kontrola chodu ČOV bude prováděna 1x týdně. **Také pravidelný servis ČOV zahrnující** zejména čištění odtokových otvorů, propojovacího potrubí a mamutek, odstranění vyflotovaného kalu z hladiny dosazovací nádrže, měření výšky kalu v zásobním kalovém prostoru, měření koncentrace kalu v aktivaci a nastavení odtahu přebytečného kalu, bude prováděn **1x týdně**.
2. Odvoz přebytečného kalu z usazovacího prostoru ČOV bude prováděn podle potřeby a zatížení ČOV.
3. Zhotovitel bude provádět nezbytné opravy a výměny opotřebovaných dílů ČOV. Náklady na tyto práce nejsou zahrnuty v položce za provádění servisu. Tyto práce bude možné provést po vypracování cenové nabídky zhotovitelem a schválení objednatelem. Po dobu od provedení zápisu o nalezení poškozeného dílu do provozního deníku zhotovitelem do schválení cenové nabídky na opravu nebo výměnu tohoto dílu objednatelem zhotovitel nezodpovídá za funkčnost ČOV.
4. V případě nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provedení smluvených prací si zhotovitel vyhrazuje právo nebyť vázán dohodnutým termínem, avšak práce provést po vzájemné dohodě obou stran v nejbližším možném termínu.
5. Nakládání s odpady bude prováděno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění a prováděcími vyhláškami.
6. Provedení prací bude zaznamenáno v provozním deníku, který bude uložen u zhotovitele a k dispozici objednateli.

#### IV.

##### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na následujících cenách:

###### 1.1. Pravidelný servis

- servis ČOV (podle odst. 1. čl. III.) ..... Kč **xxx**

###### 1.2. Vývoz ČOV:

- odpadní voda s obsahem kalu ..... Kč **xxx**

###### dopravní náklady:

cisternové vozidlo MAN 11 m<sup>3</sup> ..... Kč **xxx**

výkon na místě ..... Kč **xxx**.

tlakové čištění kanalizace ..... Kč **xxx**

2. Materiál potřebný pro opravy a jiné úkony potřebné pro zajištění správného chodu zařízení budou fakturovány podle skutečných nákladů.
3. Uvedené ceny jsou bez DPH. Objednatel se zavazuje zaplatit celkovou cenu díla. DPH bude účtována samostatnou položkou v souladu s platnými předpisy. Faktura-daňový doklad bude vystaven s dobou splatnosti 30 dnů.

#### V.

##### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje:

- a) účinně spolupracovat se zhotovitelem a poskytnout mu veškerou nutnou součinnost;
- b) sdělovat mu řádně a včas nutné informace, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy;
- c) provozní deník bude uložen u zhotovitele a k dispozici objednateli.

2. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést dílo řádně a včas v souladu s platnými právními předpisy a správními rozhodnutími, technickými normami a technickou dokumentací;
- b) umožnit oprávněné osobě objednatele kontrolu provádění díla;
- c) používat pro zhotovení smlouveného díla jen výrobky a výrobní postupy nejlépe vyhovující stanoveným a smlouveným požadavkům na předmět díla;
- d) včas informovat objednatele o všech nedostatcích a závadách technického a právního charakteru, které by mohly ohrozit plnění jeho povinností.

3. Doklady potřebné pro nakládání s odpady podle zák. č. 541/2020 Sb. v platném znění vystaví zhotovitel a objednatel mu k tomuto poskytne veškeré potřebné údaje. Původcem odpadu podle zák. č. 541/2020 Sb. v platném znění bude zhotovitel.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku, zejména § 2586 a násl., a předpisy souvisejícími. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
2. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné/neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována na základě vzájemné dohody stran pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků. Písemnou formu musí mít také veškeré jiné dohody smluvních stran související s touto smlouvou.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma zúčastněnými stranami a je uzavřena na dobu neurčitou.

Smlouvu je možno ukončit:

- a) dohodou;
  - b) výpovědí – výpovědní lhůta 2 měsíce začíná plynout první den následujícího měsíce po doručení výpovědi;
  - c) okamžitým odstoupením od smlouvy – z důvodu hrubého porušení ustanovení smlouvy nebo jejich dodatků, opakovaného neodstranění nedostatků v případě, že druhá strana na písemné upozornění neodstraní závadný stav.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
  6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem sjednaným na základě jejich pravé a svobodné vůle souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne : 07. 05. 2024

V Brně dne : 03. 05. 2024

.....  
**xxx**

.....  
**xxx**