

Smlouva o umístění a provozu nápojových automatů

kteřou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)
(dále jen „**Smlouva**“)

níže uvedené smluvní strany:

Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Územní správa sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj

Se sídlem: Křížová 25, 225 08 Praha 5
Ústřední ředitel: Mgr. František Boháček
Zastoupená: Mgr. Kateřinou Lipkovou, ředitelkou Územní správy sociálního zabezpečení pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj
IČO: 00006953
Bankovní spojení: 10006-77927111/0710
Kontaktní adresa: Sokolovská 855/225, 190 00 Praha 9
ID datové schránky: qebd4jz

(dále jen „**ČSSZ**“) na straně jedné

a

WITT Praha spol. s r.o.

Sídlo: V Bílce 684, 156 00 Praha – Zbraslav
IČ: 25668471
DIČ: CZ25668471
Zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložka 59635
Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 1384402504/0600
ID datové schránky: dr3b37s

(dále jen „**Provozovatel**“) na straně druhé

(ČSSZ a Provozovatel budou v této smlouvě označovány jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně jako „**Smluvní strany**“)

Preambule

1. ČSSZ prohlašuje, že
 - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněna tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.Provozovatel prohlašuje, že
 - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
 - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Tato Smlouva se uzavírá za účelem umístění a provozování dvou nápojových automatů (dále jen „**Nápojové automaty**“) na teplé nápoje s přímým připojením na vodovodní řád v níže specifikovaných budovách ČSSZ, a to za podmínek dohodnutých dále v této Smlouvě.

I. Předmět Smlouvy

1. Obsahem této Smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran při umístění a provozování dvou Nápojových automatů, typ Rhea X2 a Rhea H7, na teplé nápoje s přímým připojením na vodovodní řád, které jsou provozovány Provozovatelem v budovách ČSSZ specifikovaných v čl. II. této Smlouvy.
2. Předmětem této Smlouvy je závazek ČSSZ umožnit Provozovateli umístit a provozovat v budovách ČSSZ specifikovaných v čl. II. této Smlouvy Nápojové automaty.
3. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Provozovatele platit ČSSZ za umožnění umístění a provozování Nápojových automatů v budovách ČSSZ specifikovaných v čl. II. této Smlouvy pravidelnou úplatou dohodnutou v čl. III. této Smlouvy.

II. Umístění Nápojových automatů

Smluvní strany se dohodly na tom, že Nápojový automat Rhea X2 bude umístěn ve vstupní hale budovy „B“ PSSZ na adrese Trojská 1997/13a, Praha 8, 182 00. Nápojový automat Rhea H7 bude umístěn ve vstupní hale budovy „A“ PSSZ na adrese Trojská 1997/13a, Praha 8, 182 00, přičemž mezi Smluvními stranami je nesporné, že konkrétní umístění Nápojových automatů v rámci těchto budov musí být odsouhlaseno ze strany ČSSZ.

III. Úplata a platební podmínky

1. Úplata za umožnění umístění a provozování dvou Nápojových automatů je stanovena dohodou a činí částku 1.996,- Kč měsíčně, tedy 5.988,- Kč čtvrtletně. Tato částka je konečná a jsou v ní již zahrnuty i náklady ČSSZ na vodu a elektrickou energii nezbytnou pro provoz Nápojových automatů.
2. Úplata dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy se hradí vždy čtvrtletně zpětně, a to na základě faktury vystavené ČSSZ do 10 dnů po uplynutí příslušného kalendářního čtvrtletí, splatné do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení.

3. Provozovatel se zavazuje platit úplatu dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy na účet ČSSZ uvedený v záhlaví této Smlouvy a faktura bude považována za uhrazenou dnem připsání odpovídající částky na účet ČSSZ.
4. V případě prodlení Provozovatele se zaplacením jakékoliv faktury vystavené ČSSZ je ČSSZ oprávněna požadovat po Provozovateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

IV. Podmínky provozování Nápojových automatů – práva a povinnosti Smluvních stran

1. ČSSZ umožní Provozovateli instalaci Nápojových automatů v příslušných budovách ČSSZ a jejich napojení na elektrickou energii i na vodovodní řad. Provozovatel je oprávněn odebírat elektrickou energii i vodu pro potřeby provozování Nápojových automatů přípojkou pitné vody trubkou o průměru 1/2" a přívodem elektrické energie 230 V s jističem 16A. Cena za takto spotřebovanou elektrickou energii a vodu je již zahrnuta v úplatě uvedené v čl. III. této Smlouvy.
2. ČSSZ umožní zaměstnancům Provozovatele přístup k Nápojovým automatům za účelem jejich kontroly, oprav, doplňování surovin, sanitace, apod., a to po předchozí dohodě v pracovních dnech v době od 6:00 hod. do 14:00 hod.
3. V případě zjištění vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, ztráty nebo odcizení Nápojových automatů je ČSSZ povinna bez zbytečného odkladu informovat Provozovatele o vzniklé situaci.
4. Provozovatel je povinen na své náklady udržívat Nápojové automaty v řádném a provozuschopném stavu, přičemž za tímto účelem je povinen zejména zajišťovat doplňování Nápojových automatů sortimentem nápojů, provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a bez zbytečného odkladu odstraňovat běžné závady a poruchy Nápojových automatů, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy ze strany ČSSZ.
5. Provozovatel se zavazuje dodržovat veškeré účinné hygienické a potravinářské právní předpisy vztahující se k provozování Nápojových automatů.
6. Konkrétní určování sortimentu Nápojových automatů a výše jejich cen je plně v kompetenci Provozovatele.
7. Mezi Smluvními stranami je nesporné, že Nápojové automaty jsou ve vlastnictví Provozovatele. ČSSZ není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele s Nápojovými automaty jakkoli právně či fakticky disponovat či je jakkoli upravovat, přemísťovat nebo odpojovat od energií, vyjma případů hrozícího vzniku škody na zdraví třetích osob či majetku ČSSZ nebo hrozící havárie.
8. ČSSZ neodpovídá Provozovateli za škodu na Nápojových automatech vzniklou v důsledku jednání třetích osob (zejména zaměstnanců ČSSZ).

V. Doba trvání Smlouvy a její ukončení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že se tato Smlouva uzavírá na dobu určitou, a to do 30. 6. 2028. Tato Smlouva skončí nejpozději uplynutím této doby, ustanovení § 2230 Občanského zákoníku o opětovném uzavření nájemní smlouvy po uplynutí nájemní doby se nepoužije.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že mohou tuto Smlouvu ukončit vzájemnou dohodou.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku. Odstoupení od této Smlouvy je možné v důsledku podstatného porušení Smlouvy ze strany druhé Smluvní strany. Podstatným porušením této Smlouvy je zejména porušení povinností ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Provozovatele s úhradou úplaty po dobu delší 2 měsíců.
4. Smluvní strany jsou oprávněny písemně vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž došlo k doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně.
5. Tato Smlouva skončí také okamžitým ukončením ze strany ČSSZ v případě, že ČSSZ bude prostory, ve kterých jsou Nápojové automaty umístěny, potřebovat k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti a současně nedohodnou-li se Smluvní strany na přemístění Nápojových automatů do jiných prostor. V takovém případě skončí tato Smlouva dnem doručení okamžitého ukončení Provozovatelem.
6. V případě skončení této Smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1., 2. nebo 4. tohoto článku této Smlouvy je Provozovatel povinen odstranit Nápojové automaty z budov ČSSZ nejpozději ke dni skončení této Smlouvy. V případě, že tato Smlouva skončí některým ze způsobů uvedených v odst. 3. nebo 5. tohoto článku této Smlouvy, je Provozovatel povinen odstranit Nápojové automaty z budov ČSSZ nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne skončení této Smlouvy.
7. Pro případ prodlení se splněním termínů uvedených v odst. 6. tohoto článku této Smlouvy se Provozovatel zavazuje zaplatit ČSSZ smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

VI. Závěrečná ujednání

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami a účinnosti 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění v registru smluv zajistí ČSSZ.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva navazuje na předchozí Smlouvu o umístění a provozu nápojových automatů ze dne 23. 6. 2017 (dále jen „**Předchozí smlouva**“), uzavřenou původně na dobu do 30. 6. 2019, jejíž účinnost byla Dodatkem č. 1 ze dne 26. 6. 2019 prodloužena do 30. 6. 2023. Smluvní strany konstatují, že sice dne 6. 6. 2023 sepsaly Dodatek č. 2, kterým měla být účinnost Předchozí smlouvy prodloužena do 30. 6. 2028, tento Dodatek č. 2 však nenabyl účinnosti v důsledku jeho neuveřejnění v registru smluv. Přesto plnění v období od 1. 7. 2023 do dne sepsání této Smlouvy mezi Smluvními stranami fakticky probíhalo (resp. probíhá), a to za stejných podmínek, jaké byly uvedeny v Předchozí smlouvě – tedy Nápojové automaty byly v této době (a stále jsou) v budovách ČSSZ fakticky umístěny a provozovány, a zároveň Provozovatel uhradil ČSSZ úplatu za III. a IV. čtvrtletí roku 2023 a za I. čtvrtletí roku 2024. Smluvní strany tuto skutečnost zpětně aprobují a nemají vůči ní výhrad. Smluvní strany dále v této souvislosti prohlašují, že vzájemné plnění za období od 1. 7. 2023 bylo mezi nimi finančně vypořádáno za podmínek uvedených v čl. III. Předchozí smlouvy, s výjimkou II. čtvrtletí roku 2024, které bude vypořádáno po skončení II. čtvrtletí 2024 způsobem uvedeným v čl. III. odst. 2. Předchozí smlouvy.
3. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo ČSSZ na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Provozovatelem.

4. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve vyřešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před věcně a místně příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
5. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak Občanským zákoníkem.
6. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ustanovení ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ustanovení bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ustanovením, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ustanovení v ekonomickém i právním smyslu.
7. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného Smluvními stranami.
8. Provozovatel není bez písemného souhlasu ČSSZ oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 2 stejnopisy obdrží ČSSZ a 1 stejnopis obdrží Provozovatel.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

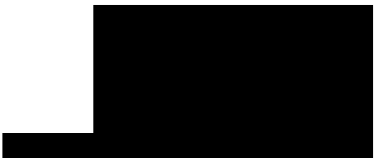
V Praze dne:

V Praze dne:

Za ČSSZ:

Za Provozovatele:


.....
Miroslava Lipková
ředitelka Územní správy sociálního zabezpečení
pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj


.....
ředitel společnosti WITT Praha spol. s r.o.
WITT Praha spol. s r.o.
Územní správa sociálního zabezpečení
WITT Praha spol. s r.o. - Územní správa sociálního zabezpečení
IČO: 260 60 71, IČD: 0270 02, IČA: 0271

