**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání**

**Nemocnice Boskovice s.r.o.**

se sídlem Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

IČO: 26925974

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45305

zastoupená jednatelem Ing. Miloslavem Kavkou, MBA

*jako pronajímatel*

a

**Optik Otava s.r.o.**

se sídlem Masarykovo náměstí 2284/22, 680 01 Boskovice

IČO: 17644551

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 130843

zastoupená jednatelem Miloslavem Otavou

*jako podnájemce*

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 01.01.2024 (dále jen „Smlouva“).

1. Předmět dodatku
2. Předmětem tohoto dodatku ke Smlouvě je změna Přílohy č. 1 ke Smlouvě, která stanovuje výši nájemného a souvisejících plateb.
3. Tímto dodatkem je v Příloze č. 1 provedeno nové vyúčtování nájemného a souvisejících plateb za služby spojené s užíváním předmětu podnájmu, a to v důsledku zohlednění roční míry inflace a změny cen energií. Nové znění Přílohy č. 1 je přílohou tohoto dodatku.
4. Závěrečná ustanovení
5. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany potvrzují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dne 01.03.2024.

 V Boskovicích dne V Boskovicích dne

 ......................................................... ........................................................

 pronajímatel podnájemce

 Ing. Miloslav Kavka, MBA Miloslav Otava